



Prefeitura Municipal de
São Francisco de Paula

MUNICIPIO DE SÃO FRANCISCO DE PAULA
CNPJ: 88.756.879/0001-47

Obra
CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES E TOTENS PARA PONTOS DE TÁXI R02

Bancos
SINAPI - 04/2026 - Rio
Grande do Sul
SBC - 06/2026 - Rio
Grande do Sul
SICRO3 - 01/2026 - Rio
Grande do Sul
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,05%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	EDIFICAÇÃO PARA PONTO DE TÁXI	100,00% 115.556,52	17,93% 20.723,24	34,37% 39.721,66	11,85% 13.692,01	35,84% 41.419,62
1.1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 7.812,48	90,00% 7.031,23	10,00% 781,25		
1.2	INFRAESTRUTURA	100,00% 12.420,53	50,00% 6.210,27		50,00% 6.210,27	
1.3	SUPERESTRUTURA	100,00% 7.015,81	50,00% 3.507,91		50,00% 3.507,91	
1.4	ALVENARIAS E CONTRAVERGAS	100,00% 4.952,08	25,00% 1.238,02	25,00% 1.238,02	25,00% 1.238,02	25,00% 1.238,02
1.5	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 13.617,85		50,00% 6.808,93		50,00% 6.808,93
1.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 10.943,27	25,00% 2.735,82	25,00% 2.735,82	25,00% 2.735,82	25,00% 2.735,82
1.7	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS + IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00% 8.154,31		50,00% 4.077,16		50,00% 4.077,16
1.8	REVESTIMENTO DE PISO	100,00% 1.758,90		50,00% 879,45		50,00% 879,45
1.9	REVESTIMENTOS PARA ACABAMENTO DE FACHADA	100,00% 17.151,13		50,00% 8.575,57		50,00% 8.575,57
1.10	ESQUADRIAS E SOLEIRAS	100,00% 16.323,79		50,00% 8.161,90		50,00% 8.161,90
1.11	FORRO	100,00% 3.167,34		50,00% 1.583,67		50,00% 1.583,67
1.12	PINTURAS	100,00% 6.628,38		50,00% 3.314,19		50,00% 3.314,19
1.13	IDENTIDADE VISUAL - LETREIROS	100,00% 3.131,44		50,00% 1.565,72		50,00% 1.565,72
1.14	DEMOLIÇÃO EDIFICAÇÃO PONTOS EXISTENTES	100,00% 2.479,21				100,00% 2.479,21
2	TOTENS PARA PONTOS DE TÁXI	100,00% 43.377,76			50,00% 21.688,88	50,00% 21.688,88
Porcentagem			13,04%	24,99%	22,26%	39,71%
Custo			20.723,23	39.721,65	35.380,88	63.108,49
Porcentagem Acumulado			13,04%	38,03%	60,29%	100,0%
Custo Acumulado			20.723,23	60.444,88	95.825,76	158.934,28

Natan Ilha de Mello
Arquiteto e Urbanista | CAU A141119-5