



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

967

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**REQUISIÇÃO Nº 382/2024**

**1. IDENTIFICAÇÃO**

1.1 Este documento trata da demanda por **MATERIAL DE CONSTRUÇÃO MADEIRAS, PARA FUTURAS E PARCELADAS AQUISIÇÕES EM ATENDIMENTO ÀS DEMANDAS POR REFORMA E CONSTRUÇÃO DE MORADIAS PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA ATENDIDAS PELO DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO DA SECRETARIA DE OBRAS**, prevista na Requisição Nº 382/2024, protocolada na Diretoria de Compras.

1.2 Unidade Requisitante: **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO** – Rubrica: 5640/5641.

1.3 Fiscal: Guilherme Ceretta Flores

**2. EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO**

|                                            |                                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| REQUISITANTE: Ângela M <sup>a</sup> Basila | REQUISITANTE: Mário Sérgio Blini<br>Fernandes |
| CARGO: Escriturária                        | CARGO: Engenheiro Agrônomo                    |
| MATRÍCULA: 29.815                          | MATRÍCULA: 66.567                             |

**3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:**

A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO em cada exercício, visando seu planejamento anual o departamento de habitação realiza levantamento de material para reforma e construção de moradias para famílias de baixa renda. Devido à falta deste material para reformas e construção de moradias solicita-se esta aquisição.



977

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

**4. LEVANTAMENTO DE MERCADO:**

4.1 Neste levantamento são demonstradas as soluções aplicadas pelos órgãos da Administração Pública para atender a demanda por madeiras. Eventualmente outras estratégias de contratação serão aplicadas visando à melhor solução para esta secretaria. Foi realizado um mapeamento do mercado com potencial fornecedor que atende as necessidades da Administração.

4.2 Foram realizadas pesquisas no que tange às contratações para fornecimento dos produtos com objetivo de verificar as soluções compatíveis atendendo aos requisitos e necessidades apresentadas no presente estudo.

| Item 1                         |       | Órgão                       | Processo             |            | Valor  |
|--------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------|------------|--------|
| Tábua pinus<br>15cmx2cm c/ 3 m | 20,00 | SERVIÇO DE<br>ÁGUA E ESGOTO | AACD Nº 09/24        | 04/03/2024 | 18,00  |
| Tábua pinus/<br>eucalipto 15cm | 6,5   | PM IVAIPORA/PR              | PE                   | 08/03/2024 | 17,55  |
| Tábua pinus<br>2,5x15cm        | 5,35  | PM AMAPORÃ/PR               | EDITAL Nº<br>12/2024 | 27/02/2024 | 14,445 |

| Item 2                                       |       | Órgão            | Processo                |            | Valor   |
|----------------------------------------------|-------|------------------|-------------------------|------------|---------|
| Tábua de pinus<br>25cm x2,5x3,00m            | 28,09 | PM Botucatu/SP   | Pregão Eletrônico<br>Nº | 23/10/2023 | 25,281  |
| Tábua de pinus<br>2,5 cm x 25 cm<br>x5,40m   | 45,31 | PM Caxias do Sul | Pregão Eletrônico       | 24/09/2023 | 22,6549 |
| Tábua de<br>pinus/eucalipto 25<br>cm largura | 11,00 | PM Ivaiporã/PR   | Pregão Eletrônico       | 08/03/2024 | 29,70   |

| Item 3                                   |       | Órgão             | Processo                                   |            | Valor   |
|------------------------------------------|-------|-------------------|--------------------------------------------|------------|---------|
| Tábua 25 x 30 em<br>pinus comp. 5,5m     | 65,00 | PM Dom Pedrito    | AACD<br>PNPC0049/24                        | 05/03/2024 | 31,9090 |
| TÁBUA DE<br>PINUS 30CM X<br>2,5CMX3,00 M | 46,65 | PM<br>BOTUCATU/SP | Pregão Eletrônico<br>ID: PNCP:<br>104/2023 | 03/10/2023 | 41,985  |
| TÁBUA DE<br>PINUS<br>SERRADA             | 79,25 | PM Caxias do Sul  | Pregão Eletrônico<br>ID: PNCP:             | 05/09/2023 | 39,625  |

d.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL

PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO

SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

|              |   |  |  |          |  |  |
|--------------|---|--|--|----------|--|--|
| 30CM         | X |  |  | 175/2023 |  |  |
| 2,5CMX5,40 M |   |  |  |          |  |  |

| Item 4                                                 |       | Órgão            | Processo                                   |            | Valor  |
|--------------------------------------------------------|-------|------------------|--------------------------------------------|------------|--------|
| Tábua de pinus<br>20cm x2,5x3,00m                      | 22,47 | PM Botucatu/SP   | Pregão Eletrônico<br>Nº                    | 23/10/2023 | 20,223 |
| TÁBUA DE<br>PINUS<br>SERRADA<br>20CM X<br>2,5CMX5,40 M | 39,10 | PM Caxias do Sul | Pregão Eletrônico<br>ID: PNCP:<br>175/2023 | 05/09/2023 | 19,55  |
| Tábua pinus/<br>eucalipto 20cm                         | 8,5   | PM IVAIPORA/PR   | PE                                         | 08/03/2024 | 22,95  |

| Item 5                                       |                  | Órgão              | Processo                                |            | Valor |
|----------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------------------------|------------|-------|
| Tábuas Eucalipto<br>25 cm<br>25x2,5x540cm    | 40,28            | PM Forquetinha/RS  | Pregão Eletrônico<br>CNPC<br>00014/2024 | 09/02/2024 | 20,14 |
| Tábua de<br>pinus/eucalipto 25<br>cm largura | 11,00<br>UND     | PM Ivaiporã/PR     | Pregão Eletrônico                       | 08/03/2024 | 29,70 |
| Tábua de<br>Eucalipto<br>2,5cmx25cmx3m       | 446,0<br>0<br>DZ | PM<br>AJURICABA/RS | Pregão Eletrônico<br>Nº 55/2023         |            | 33,45 |

| Item 6                                      |            | Órgão             | Processo                        |            | Valor   |
|---------------------------------------------|------------|-------------------|---------------------------------|------------|---------|
| Tábua de<br>eucalipto<br>30x5,50m dúzia     | 750,0<br>0 | PM Não-Me-Toque   | PD Nº 113/23                    | 17/11/2023 | 30,68   |
| Tábua de<br>eucalipto branco<br>30 x 270 cm |            | PM São Gabriel/RS | Pregão Presencial<br>nº 20/2023 | 08/03/2023 | 19,00   |
| Tábua eucalipto<br>30 cmx5,5mx2,5           | 5,5-       | PM Campos Borges  | Pregão Presencial<br>nº 1/2023  | 24/05/2023 | 21,1090 |

| Item 7                                 |       | Órgão              | Processo                   |            | Valor               |
|----------------------------------------|-------|--------------------|----------------------------|------------|---------------------|
| Guia eucalipto<br>2,5<br>cmx15cmx5,50m | 18,40 | PM Rio Pardo/RS    | Pregão Eletrônico<br>67/23 | 16/10/2023 | 18,40#3,3<br>454(m) |
| Guia eucalipto                         | 23,50 | PM Santa Tereza/RS | Pregão Presencial          |            |                     |



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL****PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

999

|                              |     |               |                                 |            |                     |
|------------------------------|-----|---------------|---------------------------------|------------|---------------------|
| 15x2,5x5,40 m                | und |               | 58/23                           | 27/11/2023 | 23,50#4,3<br>518(M) |
| Guia Eucalipto<br>0,15x5,4 m | m   | PM Crissiumal | Pregão Eletrônico<br>nº 20/2024 | 04/03/2024 | 3,61                |

| Item 8                          |             | Órgão                    | Processo                       |            | Valor                       |
|---------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------------|------------|-----------------------------|
| Caibro<br>0,50x0,70x5,40m       | 19,16<br>un | PM Pelotas/RS            | Pregão Eletrônico<br>122/23    | 27/12/2023 | 19,16/5,4<br>0=3,5481<br>48 |
| Caibro eucalipto<br>5x7cm       | 4,01<br>m   | PM Santiago/RS           | Pregão Eletrônico<br>nº 152/23 | 24/11/2023 | 4,01                        |
| Caibro Eucalipto<br>5x7cm x 5 m | 35,00<br>un | PM São Vicente do<br>Sul | Pregão Eletrônico<br>nº 54/23  | 25/01/2024 | 7,00                        |

| Item 9                            |             | Órgão                           | Processo                      |          | Valor        |
|-----------------------------------|-------------|---------------------------------|-------------------------------|----------|--------------|
| Caibro<br>5x10x550cm              | 38,90<br>un | PM Westfália/RS                 | Pregão Presencial<br>03/23    | 28/12/23 | M=7,072<br>7 |
| Caibro eucalipto<br>5x10cm x 5,5m | 8,50<br>m   | PM São Francisco de<br>Assis/RS | Pregão Eletrônico<br>nº 41/21 | 04/11/21 | M=8,50       |
| Caibro eucalipto<br>5x10cm x 5,5m | 5,35<br>m   | PM São Francisco de<br>Assis/RS | Pregão Eletrônico<br>nº 06/23 | 02/05/23 | M=5,35       |

| Item 10                           |    | Órgão            | Processo                      |          | Valor |
|-----------------------------------|----|------------------|-------------------------------|----------|-------|
| Forro madeira<br>pinusmacho/fêmea | M² | PM Nova Palma/RS | Pregão Presencial<br>032/23   | 30/11/23 | 23,90 |
| Forro de pinus 1ª<br>linha        | M² | PM mostardas/RS  | Pregão Eletrônico<br>nº 70/23 | 30/11/23 | 18,80 |
| Forro Pinus                       | M² | PM Miragui       | Pregão Presencial<br>nº 37/23 | 02/05/23 | 20,75 |

| Item 11                        |    | Órgão                 | Processo                                |          | Valor |
|--------------------------------|----|-----------------------|-----------------------------------------|----------|-------|
| Mata junta pinus<br>5 cm x2,70 | un | PM Rio Pardo/RS       | Pregão Presencial<br>067/23             | 16/10/23 | 3,40  |
| Mata junta<br>6x01x2,70 m      | un | PM Manuel<br>Viana/RS | DL ATO Nº 2701<br>Processo<br>2852/2023 | 02/01/24 | 2,80  |
| Mata junta peças<br>3 m        | un | PM Bom Progresso      | Pregão Presencial<br>nº 36/23           | 09/11/23 | 2,14  |

J.



100 7

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

4.3. A partir de identificação de fornecedores locais, considerando o alto impacto logístico no fornecimento do item, foram identificadas as seguintes empresas capazes de atender a demanda da Administração:

| RAZÃO SOCIAL        | CNPJ               |
|---------------------|--------------------|
| MADEIREIRA POSSEBON | 91.636.480/0001-37 |
| LETÍCIA LOPES RECK  | 27.569.711/0001-38 |
| MADEIREIRA PARANÁ   | 88.409.693/0001-11 |

4.4 Não foram identificadas inconsistências significativas ocorridas nas contratações anteriores.

4.5 Soluções passíveis de atender à demanda:

| VANTAGENS                                                                                                                           | DESVANTAGENS                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) Racionaliza o fornecimento de produto não estocável, considerando a vida útil do produto e seu prazo de validade para reposição; | 1) Necessidade de controle dos pedidos |

## 5. REQUISITOS TÉCNICOS DA CONTRATAÇÃO

5.1 DATA PREVISTA PARA FINALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO/COMPRA:

10 dias a contar da data da ordem de serviço/fornecimento.

5.2 A ESPECIFICAÇÃO DO ITEM:

CONFORME OS 11 ITENS REQUISITADOS

5.3. PROPOSTA

DEVERÁ SER INDICADO na proposta as seguintes informações sobre os produtos ofertados:

- a) marca;
  - b) quantidade/capacidade de produto;
- Jo -





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

c) nome da empresa fornecedora, com o número de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica- CNPJ, do Ministério da Fazenda.

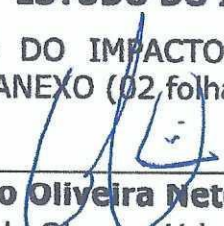
**6. ESTIMATIVA DE VALOR**

Com base na escolha pela solução da contratação dos serviços, o método para estimativa de preços, seguindo as diretrizes dos normativos do Poder Executivo e o Tribunal de Contas da União (TCU), foi a obtenção de preços públicos em contratações de outros órgãos, mencionados no quadro 1 deste Estudo.

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO DO ITEM                    | UNIDADE DE MEDIDA | QUANT. | MÉDIA DE VALOR UNITÁRIO ESTIMADO – R\$ | VALOR TOTAL ESTIMADO-R\$ |
|------|------------------------------------------|-------------------|--------|----------------------------------------|--------------------------|
| 1    | TABUA DE PINUS 2,70 X 0,15 X 0,025 m     | UN                | 200,00 | 16,666                                 | 3.333,20                 |
| 2    | TABUA DE PINUS 2,70 X 0,25 X 0,025 m     | UN                | 250,00 | 25,8786                                | 6.469,65                 |
| 3    | TABUA DE PINUS 2,70 X 0,30 X 0,025       | UN                | 300,00 | 37,84                                  | 11.352,00                |
| 4    | TABUA DE EUCALIPTO 2,70 M X 2 CM X 20 CM | UN                | 300,00 | 20,9076                                | 6.272,28                 |
| 5    | TABUA DE EUCALIPTO BRANCO 25 CM X 2,70M  | UN                | 300,00 | 27,7633                                | 8.328,99                 |
| 6    | TABUA DE EUCALIPTO BRANCO 30 X 270 cm    | UN                | 300,00 | 23,5963                                | 7.078,89                 |
| 7    | GUIA DE EUCALIPTO DE 15 cm               | M                 | 150,00 | 3,76906                                | 565,35                   |
| 8    | CAIBRO 7 X 5 DE EUCALIPTO                | M                 | 700,00 | 4,8527                                 | 3.396,89                 |
| 9    | CAIBRO 5 X 10                            | M                 | 350,00 | 6,9742                                 | 2.440,97                 |
| 10   | FORRO DE PINUS MACHO/FEMEA               | M2                | 210,00 | 21,15                                  | 4.441,50                 |
| 11   | MATA JUNTA 270 cm                        | UN                | 500,00 | 2,78                                   | 1.390,00                 |

**7. ESTUDO DO IMPACTO AMBIENTAL**

O ESTUDO DO IMPACTO AMBIENTAL PARA AQUISIÇÃO DOS MATERIAIS SEGUE EM ANEXO (02 folhas).

  
**Vasco Oliveira Neto,**  
Secretário de Obras e Urbanismo

  
**Ângela Maria Basila,**  
Escriturária – Mat. 29815





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO-SEMOU

- O material gerado pelo resíduo da construção civil poderá ser encaminhado à área devidamente licenciada pelo município ou de escolha da contratada desde que seja devidamente legalizada;
- Melhor gerenciamento nos quesitos dos processos e dos materiais disponibilizados para cada serviço.

**SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO**

**Medidas de Controle:**

- As áreas comuns de convivência devem ser mantidas em perfeito estado de conservação, higiene e limpeza;
- Utilização de EPIs(Equipamentos de Proteção Individual) e EPCs(Equipamentos de Proteção Coletiva) adequados ao risco e atividade desempenhada pelos colaboradores;
- Aplicar medidas de segurança para as atividades de operação com máquinas, veículos e equipamentos.

São Gabriel, 22 de março de 2024.

  
Mário Sergio Blini Fernandes - Engº Agrº  
CREA/RS 057260  
Depto Técnico SEMOU





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO-SEMOU

**ESTUDO DO IMPACTO AMBIENTAL PARA A AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO (MADEIRAS) PARA REFORMA/CONSTRUÇÃO DE MORADIAS PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA ATENDIDAS PELO DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO DA SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO**

O presente estudo tem por objetivo caracterizar o controle dos possíveis impactos ambientais na aquisição/execução dos serviços e atividades de engenharia a serem adotadas visando à sua prevenção e redução. Podemos citar como principais impactos os seguintes:

**GERAÇÃO DE RUÍDOS**

**Medidas de Controle:**

- Evitar a operação de máquinas e equipamentos em horários de repouso, principalmente em áreas habitadas;
- Realizar a manutenção periódica de equipamentos e máquinas, de forma a minimizar ao máximo as emissões de ruídos.

**EMISSIONES ATMOSFÉRICAS**

**Medidas de Controle:**

- Realizar as manutenções periódicas das condições mecânicas das máquinas, equipamentos e veículos das obras, ou sempre que constatados níveis excessivos de fumaça preta;
- O controle do nível de poeira em suspensão nas frentes de obra em solo, deve ser realizado pela umectação do solo com a periodicidade necessária;
- Controle de velocidade dos veículos em áreas não pavimentadas.

**RESÍDUOS SÓLIDOS**

**Medidas de Controle:**

- Reduzir o uso de materiais com altos impactos ambientais causados pela construção civil;
- Reduzir os resíduos da construção com reciclagem e transformação de componentes para diminuir as perdas e especificações que permitam a reutilização de materiais;