

PROPONENTE: CM COMERCIO E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ: 02.949.670/0001-84
MUNICÍPIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ



Concorrência Eletrônica nº 018/2025

PROPOSTA DE PREÇOS

Apresentamos nossa proposta para fornecimento do objeto da Concorrência Eletrônica nº 018/2025, acatando todas as estipulações consignadas no Edital, conforme abaixo.

LOTE

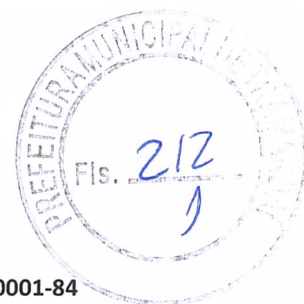
Item	Descrição do serviço	Valor global estimado	Desconto Cotado (%)
01	Empreitada global (material e mão de obra) para prestação de serviços de engenharia e/ou arquitetura para manutenção e reforma de prédios públicos da Prefeitura de Tramandaí, neste Município. I	R\$ 4.800.000,00	25,00%

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 (noventa) dias

Tramandaí, 25 de março de 2025.

CM Comércio e Serviços de Construção Ltda - CNPJ 02.949.670/0001-84
Responsável Jaime Édson Feltes e Souza

Responsável Técnico - Eng. William Orth
Crea RS 126808



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 018/2025 - ENCARGOS SOCIAIS

PROPONENTE: CM COMERCIO E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ: 02.949.670/0001-84

CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL

TIPO DE OBRA:		Manutenções e Reformas		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13° SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		

Tramandaí, 14 de março de 2025

CM Comércio e Serviços de Construção Ltda - CNPJ 02.949.670/0001-84 - Responsável Jaime Édson Feltes e Souza

Responsável Técnico - Eng. William Orth - Crea RS 126808

213
1

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 018/2025 - BDI

PROPONENTE: CM COMERCIO E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ: 02.949.670/0001-84

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

TIPO DE OBRA:		Manutenções e Reformas				
		1º Quartil	2º Quartil	3º Quartil		(%) ADOTADO
1	Administração central	3,00%	4,00%	5,50%	AC:	3,20%
2	Seguro garantia	0,80%	0,80%	1,00%	S/G:	0,80%
3	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	R:	1,04%
4	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	DF:	1,15%
5	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	L	8,65%
Construção de Edifícios		19,17%	22,35%	25,77%		
6	PIS, COFINS e INSSQN (Desonerado)		conf. Legislação + 2%		I:	7,65%
			conf. Legislação		Pis	0,65%
			conf. Legislação		Cofins	3,00%
			conf. Legislação		ISSQN	2,00%
					Desoneração	2,00%
TOTAL DO BDI						25,00%

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Fonte : Pleo-Franarim

Tramandaí, 14 de março de 2025

CM Comércio e Serviços de Construção Ltda - CNPJ 02.949.670/0001-84 - Responsável Jaime Édson Feltes e Souza

Responsável Técnico - Eng. William Orth - Crea RS 126808