

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	0

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PASSARELA RUA GUANABARA / 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e Recapeamento e pavimentação de vias urbanas.

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,05%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1+DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

0

Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Israel Amaral / Jaqueline Ferreira

CREA/CAU: CREA RJ10107250 / CAU A152414-3

ART/RRT: 0

Israel Amaral
Engenheiro Civil
CREA/RJ 10107250



CPF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	APeLIDO EMPReENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0		PASSARELA RUA GUANABARA	1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	CONSTRUÇÃO DE PASSARELA	96.016,65	% Período:	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	3.464,64	% Período:	47,83%	52,17%										
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.383,94	% Período:	100,00%											
1.3	ESTRUTURA DA PASSARELA	79.827,98	% Período:	30,00%	70,00%										
1.4	REVESTIMENTO	7.500,14	% Período:		100,00%										
1.5	SERVIÇOS FINAIS	839,95	% Período:		100,00%										

Total: R\$ 96.016,65

Período:	Repassar	%	47,83%	52,17%											
	Contrapartida		45.926,31	50.090,34											
	Outros:														
	Investimento:		45.926,31	50.090,34											
	%		47,83%	100,00%											
	Repassar:														
	Contrapartida:		45.926,31	96.016,65											
	Outros:														
	Investimento:		45.926,31	96.016,65											
	Administração Local:		47,00%	100,00%											

Crossserviço da Administração Local:

Passarela da Obra

0

Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025

Data

Responsável Técnico
Nome: Israel Amaral / Jaqueline Ferreira
CREA/CAU: CREA RJ10107250 / CAU A152414-3
ART/RRT:

Israel Amaral
Engenheiro Civil
CREA/RJ 10107250

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Tramandaí 19 de novembro de 2025

Jaqueline Ferreira

Arq. e Urb - CAU/RS A152414

Israel Amaral

Engenheiro Civil
CREA/RJ 10107250

Israel da Costa do Amaral

Eng. Civil - CREA/RJ 10107250



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº Transferegov 0	PROponente / TOMADOR	APÉLIDO DO EMPREENHIMENTO 0 PASSARELA RUA GUANABARA	BDI 1 25,00%	BDI 2 25,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1	MUNICÍPIO / UF			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1			CONSTRUÇÃO DE PASSARELA						96.015,65
1.1.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						96.015,65
1.1.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	115,48	BDI 1	144,36	3.464,64
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						4.383,94
1.2.1.	Composição	08	MOBILIZAÇÃO DE OBRA	Un	1,00	188,76	BDI 1	235,95	235,95
1.2.2.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA AF 03/2022_PS	M2	3,75	458,66	BDI 1	573,33	2.149,99
1.2.3.	Composição	12	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE FORÇA E LUZ	UN	1,00	1.598,40	BDI 1	1.998,00	1.998,00
1.3.			ESTRUTURA DA PASSARELA						79.827,98
1.3.1.	Composição	01	PILARES DE EUCALÍPTO TRATADO E AUTOCLAVADO Ø20cm-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GRAVAÇÃO)	M	277,20	47,53	BDI 1	59,41	16.468,45
1.3.2.	Composição	02	VIGA DE MADEIRA TRATADA - 7,50X20cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	61,49	78,57	BDI 1	98,21	6.038,93
1.3.3.	Composição	03	CAIBROS DE MADEIRA TRATADA - 5X10cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	294,80	56,21	BDI 1	70,26	20.712,65
1.3.4.	Composição	04	GUARDA CORPO	m	117,92	151,44	BDI 1	189,30	22.322,26
1.3.5.	Composição	05	CORRIMÃO DE MADEIRA TRATADA E AUTOCLAVADA - 5x20cm	m	117,92	28,81	BDI 1	36,01	4.246,30
1.3.6.	Composição	06	DECK DE GRAPIA - TIPO BOLEADO - 10X2,5cm	m2	126,76	63,36	BDI 1	79,20	10.039,39
1.4.			REVESTIMENTO						7.500,14
1.4.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA AF 01/2021	m2	168,24	2,18	BDI 1	2,73	459,30
1.4.2.	Composição	07	PINTURA STAIN - RESINA ALQUIDICA COR IMBUÍ - 2 DEMÃOS	m2	168,24	33,48	BDI 1	41,85	7.040,84
1.5.			SERVIÇOS FINAIS						838,96
1.5.1.	Composição	13	DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	189,76	BDI 1	235,95	235,95
1.5.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CASCAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	M3	50,00	9,66	BDI 1	12,08	604,00

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Os valores de cada item desta planilha não poderá ultrapassar o limite de 25% de desconto, salvo com comprovação de exequibilidade do item por parte do licitante.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.



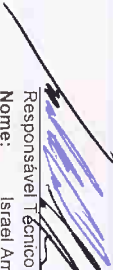
PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº Transferegov 0	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 PASSARELA RUA GUANABARA	BDI 1 25,00%	BDI 2 25,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (DES.)	1	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.									

0	Local
Data terça-feira 11 de novembro de 2025	


Responsável Técnico
Nome: Israel Amaral /Maqueline Ferreira
CREA/CAU: CREA RJ10107250 / CAU A152414-3
ART/RRT: 0

Israel Amaral
Engenheiro Civil
CREA/RJ 10107250