



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

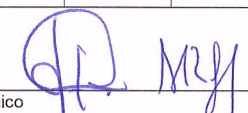
Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDA	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA E 1	DESCRIÇÃO DO LOTE
------------------	--------------	--	--	-------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FI	49.858,87	% Período:	12/25 100,00%	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.149,99	% Período:	100,00%											
1.2.	LIMPEZA E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.911,60	% Período:	100,00%											
1.3.	QUADRA DE AREIA	20.770,10	% Período:	100,00%											
1.4.	QUADRA DE FUTEBOL	22.995,70	% Período:	100,00%											
1.5.	LIMPEZA DA OBRA	2.031,48	% Período:	100,00%											
<b>Total: R\$ 49.858,87</b>				%:	100,00%										
				Repasso:	-										
				Contrapartida:	49.858,87										
				Outros:	-										
				<b>Investimento:</b>	<b>49.858,87</b>										
				%:	100,00%										
				Repasso:	-										
				Contrapartida:	49.858,87										
				Outros:	-										
				<b>Investimento:</b>	<b>49.858,87</b>										
crosserviço da Administração Local:				Administração Local:	100,00%										
SERVIÇOS PRELIMINARES															

TRAMANDA/RS  
Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
  
 Nome: Arq. Jaqueline Ferreira / Eng. Marcio Maciel  
 CREA/CAU: CAU A152414-3 / CREA RS236197  
 ART/RRT: RRT 16272644 / ART 14227393



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA BARRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1	MUNICÍPIO / UF TRAMANDAÍ/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.	SINAPI		CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL				BDI 1	-	49.858,87
1.1.	SINAPI		SERVIÇOS PRELIMINARES				BDI 1	-	2.149,99
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,75	458,66	BDI 1	573,33	2.149,99
1.2.	SINAPI		LIMPEZA E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				BDI 1	-	1.911,60
1.2.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	209,00	0,69	BDI 1	0,86	179,74
1.2.2.	SINAPI	101232	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1,2 M³ / 155 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	M3	41,80	10,25	BDI 1	12,81	535,46
1.2.3.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	68,97	9,66	BDI 1	12,08	833,16
1.2.4.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	41,80	6,95	BDI 1	8,69	363,24
1.3.	SINAPI		QUADRA DE AREIA				BDI 1	-	20.770,10
1.3.1.	SINAPI-I	370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	41,80	95,00	BDI 1	118,75	4.963,75
1.3.2.	SINAPI-I	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	3.055,18	BDI 1	3.818,98	3.818,98
1.3.3.	SINAPI	105098	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	36,00	123,83	BDI 1	154,79	5.572,44
1.3.4.	SINAPI-I	4448	VIGA *7,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	24,20	18,75	BDI 1	23,44	567,25
1.3.5.	Composição	01	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA CONTOURNO DA QUADRA DE VOLEI EM TABUAS DE MADEIRA ( CONFORME CÓD. 92270)	M2	18,00	100,57	BDI 1	125,71	2.262,78
1.3.6.	Composição	02	REDE DE PROTEÇÃO ESPORTIVA EM NYLON, FIO 4MM, MALHA 10CM - COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (CONFORME CÓD 103774)	M2	110,00	26,07	BDI 1	32,59	3.584,90
1.4.	SINAPI		QUADRA DE FUTEBOL				BDI 1	-	22.995,70

Handwritten signatures and initials.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA BARRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1	MUNICÍPIO / UF TRAMANDAÍ/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
									<b>49.858,87</b>
1.4.1.	SINAPI	105098	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	92,40	123,83	BDI 1	154,79	14.302,60
1.4.2.	SINAPI-I	4448	VIGA *7,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	39,60	18,75	BDI 1	23,44	928,22
1.4.3.	Composição	02	REDE DE PROTEÇÃO ESPORTIVA EM NYLON, FIO 4MM, MALHA 10CM - COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (CONFORME CÓD 103774)	M2	178,20	26,07	BDI 1	32,59	5.807,54
1.4.4.	Composição	03	REMOÇÃO E INSTALAÇÃO DE GOLEIRAS EM LOCAL DIFERENTE, CFE PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	H	4,00	89,44	BDI 1	111,80	447,20
1.4.5.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	3,90	9,96	BDI 1	12,45	48,56
1.4.6.	SINAPI	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	3,90	50,92	BDI 1	63,65	248,24
1.4.7.	Composição	04	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL DE GRAMA C/ CAL BRANCO C/5CM DE LARGURA - APLICAÇÃO MANUAL	M2	14,70	66,03	BDI 1	82,54	1.213,34
<b>1.5.</b>			<b>LIMPEZA DA OBRA</b>				BDI 1	-	<b>2.031,48</b>
1.5.1.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA, PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	627,00	2,59	BDI 1	3,24	2.031,48

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TRAMANDAÍ/RS  
Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025  
Data

Responsável Técnico

Nome: Arq. Jaqueline Ferreira / Eng. Marcio Maciel  
CREA/CAU: CAU A152414-3 / CREA RS236197  
ART/RRT: RRT 16272644 / ART 14227393

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
------------------	----------------------	---

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA BARRA / 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

**BDI 1**

## TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,53%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,23%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>25,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

## Observações:

TRAMANDAÍ/RS  
Localterça-feira, 11 de novembro de 2025  
Data

Responsável Técnico

Nome: Arq. Jaqueline Ferreira / Eng. Marcio Maciel

CREA/CAU: CAU A152414-3 / CREA RS236197

ART/RRT: RRT 16272644 / ART 14227393

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
------------------	----------------------	---

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**  
CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA BARRA / 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

**BDI 2**

**TIPO DE OBRA**  
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.543 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>0,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TRAMANDAÍ/RS  
Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Arq. Jaqueline Ferreira / Eng. Marcio Maciel  
CREA/CAU: CAU A152414-3 / CREA RS236197  
ART/RRT: RRT 16272644 / ART 14227393

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ
------------------	----------------------	---

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**  
CONSTRUÇÃO QUADRA DE VOLEI E FUTEBOL NA PRAÇA LA BARRA / 1

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

**BDI 3**

**TIPO DE OBRA**  
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	
Seguro e Garantia	SG	
Risco	R	
Despesas Financeiras	DF	
Lucro	L	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	0,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>0,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TRAMANDAÍ/RS  
Local

terça-feira, 11 de novembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Arq. Jaqueline Ferreira / Eng. Marcio Maciel  
CREA/CAU: CAU A152414-3 / CREA RS236197  
ART/RRT: RRT 16272644 / ART 14227393

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAÍ****CÁLCULO DOS ENCARGOS PARA OBRAS EM GERAL**

TIPO DE OBRA:		CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE VÔLEI E DE FUTEBOL (PRAÇA LA BARRA)		
1	FGTS	8,00%		
2	CPP (INSS)	20,00%		
3	RAT	3,00%		
4	SISTEMAS "S" (SESC, SENAC, SENAI)	5,80%		
5	FÉRIAS	8,33%		
6	1/3 ABONO DE FÉRIAS	11,08%		
7	13° SALÁRIO	8,33%		
	Construção de Edifícios	64,54%		

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** JAQUELINE FERREIRA  
 Data: 06/04/2026 15:41:11-0300  
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

**JAQUELINE FERREIRA**  
 ARQUITETA E URBANISTA  
 CAU A152414-3

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** MARCIO ROBERTO MACIEL  
 Data: 06/04/2026 14:35:22-0300  
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

**MARCIO R. MACIEL**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA RS236197