



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1077859-94	Nº TGOV 913336/2021	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Guaíba	APELIDO EMPREENDIMENTO GINÁSIO POLIESPORTIVO JARDIM DOS LAGOS	DESCRIÇÃO DO LOTE GINÁSIO POLIESPORTIVO JARDIM DOS LAGOS
---------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	GINÁSIO POLIESPORTIVO JARDIM DO	1.809.618,63	% Período:	2,78%	1,72%	4,37%	35,25%	7,23%	10,95%	14,28%	3,19%	2,47%	2,96%	4,00%	10,78%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	53.576,77	% Período:	2,75%	1,75%	4,33%	35,25%	7,25%	10,92%	14,25%	3,17%	2,50%	3,00%	4,00%	10,78%
1.2.	CANTEIRO DE OBRAS	33.236,76	% Período:	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
1.3.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	11.735,83	% Período:	100,00%											
1.4.	SERVIÇOS PRELIMINARES	34.414,31	% Período:	100,00%											
1.5.	TRABALHOS EM TERRA	11.397,55	% Período:		100,00%										
1.6.	INFRA-ESTRUTURA	108.059,08	% Período:		14,91%	59,96%			25,14%						
1.7.	ESTRUTURA PISO DA QUADRA POLIES	103.837,20	% Período:						85,23%	14,77%					
1.8.	PISO CIRCULAÇÃO EXTERNA À QUADRA	105.500,23	% Período:							100,00%					
1.9.	RAMPAS DE ACESSO INTERNO E EXTERNO	11.025,77	% Período:							100,00%					
1.10.	PORTÕES DE ACESSO AO PÁTIO.	2.095,58	% Período:			100,00%									
1.11.	SUPRAESTRUTURA	274.191,46	% Período:				82,45%		4,23%	11,97%	1,35%				
1.12.	PAREDES E PAINÉIS	214.587,56	% Período:							38,79%	19,57%	18,90%		22,74%	
1.13.	ESQUADRIAS E FERRAGENS	52.195,37	% Período:											35,74%	64,26%
1.14.	COBERTURA	298.927,69	% Período:				65,96%	34,04%							
1.15.	ELEMENTOS DE PROTEÇÃO E COMPLEMENTOS	46.941,62	% Período:				52,19%	47,81%							
1.16.	IMPERMEABILIZAÇÕES	12.325,14	% Período:			58,06%							41,94%		
1.17.	REVESTIMENTO (vestiários)	21.766,21	% Período:										100,00%		
1.18.	SERRALHERIA	18.029,89	% Período:												100,00%
1.19.	PINTURAS	175.083,52	% Período:				96,24%								3,76%
1.20.	PAVIMENTAÇÕES	22.337,25	% Período:										100,00%		
1.21.	APARELHOS E METAIS	29.695,01	% Período:												100,00%
1.22.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	45.778,24	% Período:								16,54%				83,46%
1.23.	SPDA - SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA	5.225,64	% Período:												100,00%
1.24.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁGUA	4.298,62	% Período:						100,00%						
1.25.	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS - ESGOTO	19.768,04	% Período:						100,00%						
1.26.	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS - ESGOTO	38.301,82	% Período:						100,00%						
1.27.	EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS	36.278,34	% Período:												100,00%
1.28.	LIMPEZA FINAL DA OBRA	19.008,13	% Período:												100,00%
2.	-	-	% Período:												
3.	-	-	% Período:												
4.	-	-	% Período:												
5.	-	-	% Período:												
6.	-	-	% Período:												
7.	-	-	% Período:												
8.	-	-	% Período:												
9.	-	-	% Período:												
10.	-	-	% Período:												

Total: R\$ 1.809.618,63	Período:	%:	2,78%	1,72%	4,37%	35,25%	7,23%	10,95%	14,28%	3,19%	2,47%	2,96%	4,00%	10,78%
		Repasso:	31.913,16	19.766,46	50.112,34	403.954,80	82.875,34	125.543,83	163.597,92	36.566,73	28.289,34	33.975,52	45.825,07	123.579,49
Acumulado:	Período:	Contrapartida:	18.480,07	11.446,25	29.018,74	233.919,67	47.990,94	72.699,15	94.735,27	21.174,84	16.381,62	19.674,33	26.536,10	71.561,65
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acumulado:	Período:	Investimento:	50.393,23	31.212,71	79.131,08	637.874,47	130.866,28	198.242,98	258.333,19	57.741,57	44.670,96	53.649,85	72.361,17	195.141,14
		%:	2,78%	4,51%	8,88%	44,13%	51,36%	62,32%	76,59%	79,78%	82,25%	85,22%	89,22%	100,00%
Acumulado:	Período:	Repasso:	31.913,16	51.679,62	101.791,96	505.746,76	588.622,10	714.165,93	877.763,85	914.330,58	942.619,92	976.595,44	1.022.420,51	1.146.000,00
		Contrapartida:	18.480,07	29.926,32	58.945,06	292.864,73	340.855,67	413.554,82	508.290,09	529.464,93	545.846,55	565.520,88	592.056,98	663.618,63





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1077859-94	Nº TGOV 913336/2021	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Guaíba	APELIDO EMPREENDIMENTO GINÁSIO POLIESPORTIVO JARDIM DOS LAGOS	DESCRIÇÃO DO LOTE GINÁSIO POLIESPORTIVO JARDIM DOS LAGOS
---------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	50.393,23	81.605,94	160.737,02	798.611,49	929.477,77	1.127.720,75	1.386.053,94	1.443.795,51	1.488.466,47	1.542.116,32	1.614.477,49	1.809.618,63
			Administração Local:	2,75%	4,50%	8,83%	44,08%	51,33%	62,25%	76,50%	79,67%	82,17%	85,17%	89,17%	100,00%

Guaíba/RS

Local

sexta-feira, 3 de janeiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Michele Silvania Terres da Silva

CREA/CAU: CREA RS158753

ART/RRT: 12613150

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 02/12/2025 10:17 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSAR: <https://c.ipm.com.br/p60f9a3e248ed6>

