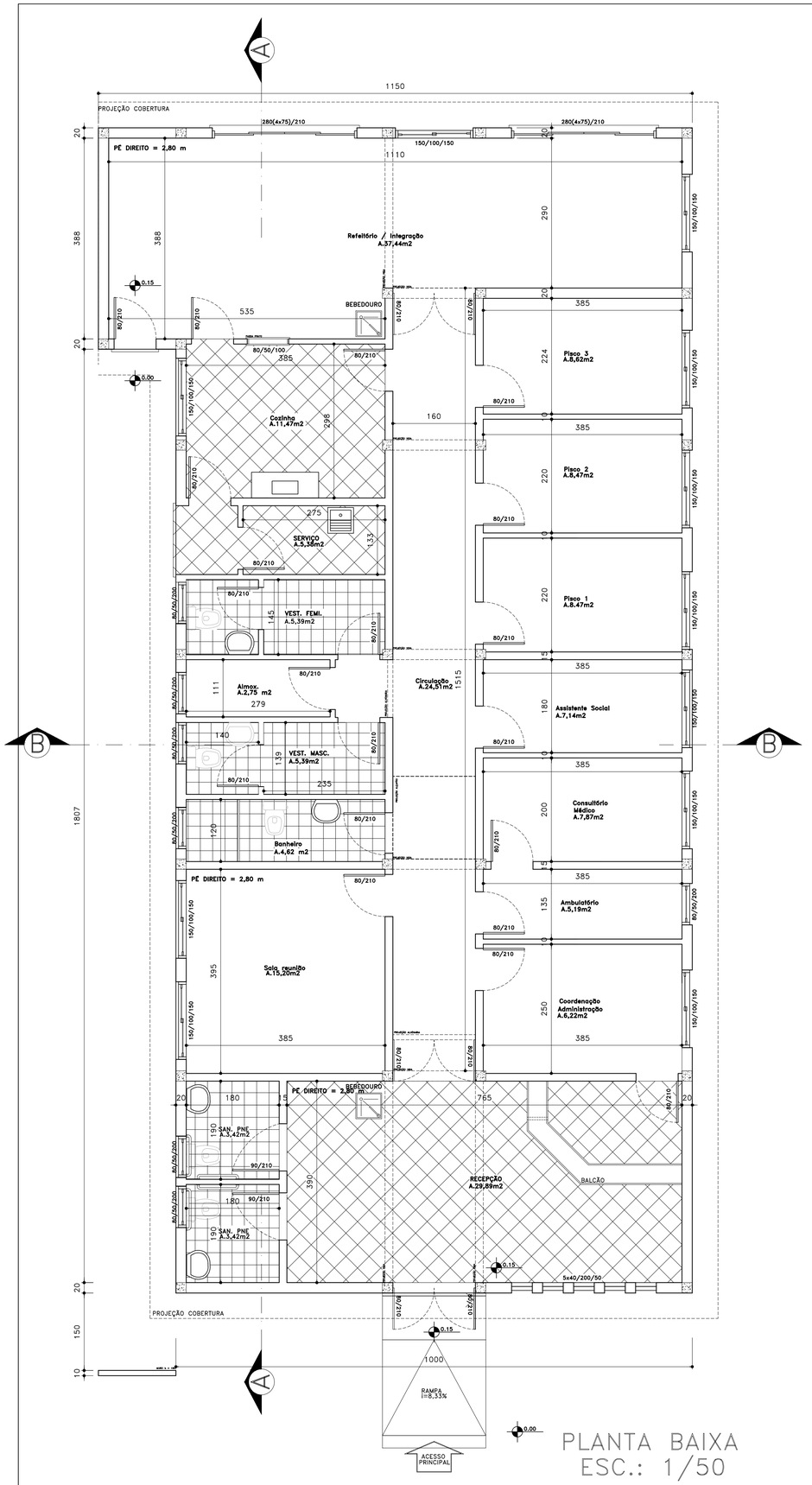
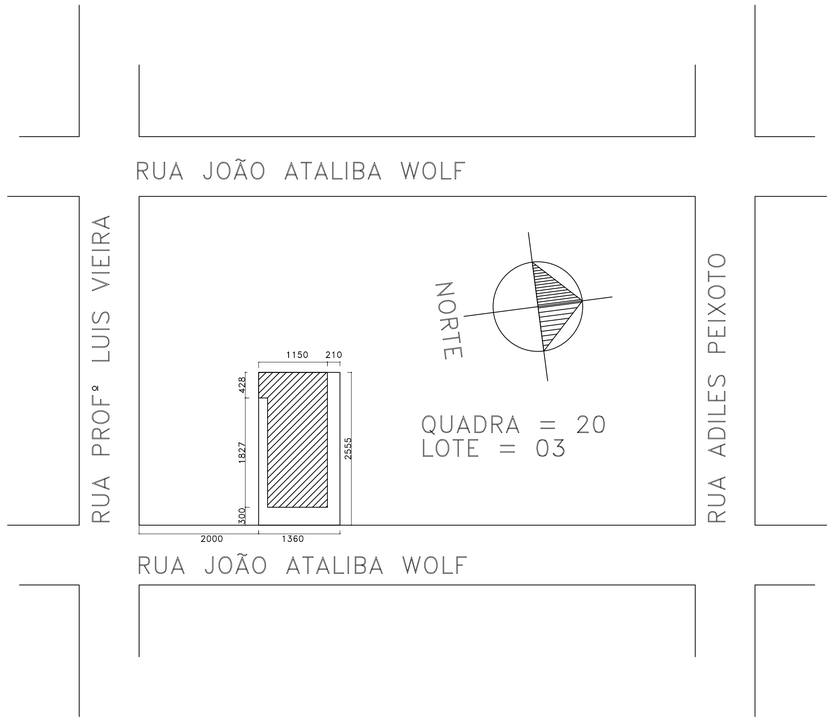


PLANTA BAIXA
ESC.: 1/50

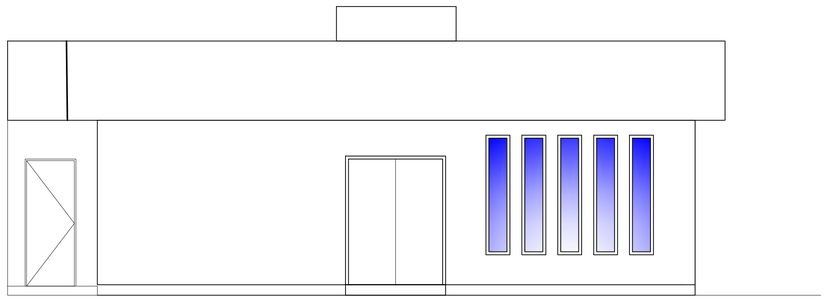


PLANTA SITUAÇÃO/LOCALIZAÇÃO
ESC.: 1/500

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO:	347,48 m2
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:	231,85 m2
ÁREA LIVRE PERMEÁVEL:	115,63 m2
ÁREA PERMEÁVEL MÍNIMA:	52,12 m2
TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.):	66,72%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.):	0,66

ÁREA COBERTURA 276,60m2

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA ÚTIL:	193,87 m2
ÁREA ÚMIDA:	16,85 m2
ÁREA ÚMIDA (BAN. E VEST.):	22,24 m2



FACHADA
ESC.: 1/50

Obra: EDIFÍCIO CAP's

Local: Rua João Athaliba Wolf nº 862 - CENTRO TAPES/RS

Responsável:
PREFEITO LUIZ CARLOS COUTINHO GARCEZ

Responsável Técnico:
ARQ. LUIZ F. C. MOMBELLI - CAU/RS: 324058/4

Prancha: 01/05

Assunto: PROJETO NOVO C.A.P.s; Projeto arquitetônico: Planta Baixa na escala 1:50, planta de situação na escala 1:500 e Fachada escala 1:50.

Desenho: INDICADA	Data: AGOSTO de 2026	Escala: INDICADA	Área: 231,85 m²