

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E PINTURA - PSF FIORAVANTE CAPELETTI - PEDRAS BRANCAS

Endereço da Obra: RUA SÃO MARCOS, 110, PEDRAS BRANCAS - SÃO MARCOS

 SINAPI: MARÇO/2026 - NÃO DESONERADO
 BDI: 25,00%


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS

Núcleo de Engenharia

 Av.Venâncio Aires,720 - São Marcos/RS -95.190-000
 Fone/Fax:(54)3291-9920 Ramal 9979

DADOS BÁSICOS DE PROJETO

ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
1 .		SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1 .	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA (2,00M X1,25M) EM CHAPA GALVANIZADA	2,50	M²	371,68	247,79	619,47	929,20	619,48	1.548,68
1.2 .	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_ 07/2020	10,00	M³	7,72	5,15	12,87	77,20	51,50	128,70
1.3 .	INSUMO 10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_ 03/2023	6,00	M/MÊS	22,50	15,00	37,50	135,00	90,00	225,00
1.4 .	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_ 03/2024	50,00	M	23,34	15,56	38,90	1.167,00	778,00	1.945,00
1.5 .	INSUMO 10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO	2,00	MÊS	825,00	550,00	1.375,00	1.650,00	1.100,00	2.750,00
TOTAL DE SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 3.958,40	R\$ 2.638,98	R\$ 6.597,38
ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
2 .		PAREDES E PORTAS INTERNAS E TETOS								
2.1 .	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO - TRATAMENTOS DE MICROFISSURAS E FISSURAS EM PAREDES INTERNAS	30,00	M²	25,28	16,85	42,13	758,40	505,50	1.263,90
2.2 .	102193	LIXAMENTO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES INTERNAS DE CASAS - TRATAMENTOS DE FISSURAS INTERNAS	30,00	M²	1,72	1,15	2,87	51,60	34,50	86,10
2.3 .	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR COM FUNDO ACRÍLICO, DUAS DEMÃOS - PARTE COM FISSURAS E TRINCAS	30,00	M²	3,33	2,22	5,55	99,90	66,60	166,50
2.4 .	102193	LIXAMENTO EM PAREDES INTERNAS DE CASAS - PAREDES INTERNAS, TETOS E PORTAS INTERNAS	763,20	M²	1,72	1,15	2,87	1.312,70	877,68	2.190,38
2.5 .	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2022 - TETO INTERNO	146,62	M²	12,48	8,32	20,80	1.829,82	1.219,88	3.049,70
2.6 .	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023 - PAREDES INTERNAS	616,58	M²	10,58	7,05	17,63	6.523,42	4.346,89	10.870,31
2.7 .	100726	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE DUAS DEMÃOS - PORTAS INTERNAS	106,62	M²	22,34	14,90	37,24	2.381,89	1.588,64	3.970,53
TOTAL DE PAREDES E PORTAS INTERNAS E TETOS								R\$ 12.957,73	R\$ 8.639,69	R\$ 21.597,42
ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
3 .		PAREDES EXTERNAS E PLATIBANDAS E TORRE DA CAIXA D'ÁGUA								
3.1 .	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - ABERTURA DAS TRINCAS/FISSURAS DOS CANTOS DAS JANELAS E REBOCO DANIFICADO ATÉ 60 CM DO SOLO	59,00	M²	9,78	6,52	16,30	577,02	384,68	961,70
3.2 .	104768	FURO MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES DE VERGALHÕES, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	200,00	UNI.	0,54	0,36	0,90	108,00	72,00	180,00

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E PINTURA - PSF FIORAVANTE CAPELETTI - PEDRAS BRANCAS

Endereço da Obra: RUA SÃO MARCOS, 110, PEDRAS BRANCAS - SÃO MARCOS

SINAPI: MARÇO/2026 - NÃO DESONERADO
BDI: 25,00%

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS

Núcleo de Engenharia

Av.Venâncio Aires,720 - São Marcos/RS -95.190-000

Fone/Fax:(54)3291-9920 Ramal 9979

3.3 .	91602	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024 - REFORÇO PARA TRINCAS/FISSURAS DAS PAREDES NAS ABERTURAS E PLATIBANDAS	39,50	KG	8,72	5,82	14,54	344,44	229,89	574,33
3.4 .	INSUMO 131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO, (TIXOTROPICO), APLICAÇÃO EM FUROS PARA IMPLANTAÇÃO DE VERGALHÃOS	15,00	KG	34,56	23,04	57,60	518,40	345,60	864,00
3.5 .	INSUMO 123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMAÇÃO, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETOS - ADITIVO PARA CHAPISCO E EMBOÇO APLICADO NAS PAREDES EXTERNAS	25,00	L	5,45	3,64	9,09	136,25	91,00	227,25
3.6 .	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COLHER DE PEDREIRO/ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 - PAREDES E ESCADAS	59,00	M²	6,01	4,01	10,02	354,59	236,59	591,18
3.7 .	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	59,00	M²	34,91	23,28	58,19	2.059,69	1.373,52	3.433,21
3.8 .	104233	REBOCO COM ARGAMASSA FINA TRAÇO 1:1:0,5 (CAL/AREIA FINA PENEIRADA/CIMENTO), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA ENTRE 5 A 10 MM. AF_06/2015	59,00	M²	18,75	12,50	31,25	1.106,25	737,50	1.843,75
3.9 .	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE DE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. PAREDES EXTERNAS, PLATIBANDAS E BEIRAIS	403,79	M²	1,31	0,87	2,18	528,96	351,30	880,26
3.10 .	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO - TRATAMENTOS DE MICROFISSURAS E FISSURAS EXTERNAS	30,00	M²	25,28	16,85	42,13	758,40	505,50	1.263,90
3.11 .	102193	LIXAMENTO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS - TRATAMENTOS DE FISSURAS EXTERNAS	30,00	M²	16,07	10,72	26,79	482,10	321,60	803,70
3.12 .	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR COM FUNDO ACRÍLICO,DUAS DEMÃOS - PARTE DE TROCA DE EMBOÇO, REBOCO E TRATAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS EXTERNAMENTE E ESCADAS	59,00	M²	3,33	2,22	5,55	196,47	130,98	327,45
3.13 .	102193	LIXAMENTO DE PAREDES EXTERNAS DE CASAS - ÁREAS DE PAREDES RESTANTES, PLATIBANDAS E BEIRAIS	403,79	M²	1,72	1,15	2,87	694,52	464,36	1.158,88
3.14 .	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA BORRACHA LÍQUIDA/ ELASTOMÉRICA (EMBORRACHADA) ACABAMENTO SEMI BRILHO,TRÊS DEMÃOS, DUAS CORES, FORMECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, PAREDES EXTERNAS, PLATIBANDA, BEIRAIS E TORRE DA CAIXA D'ÁGUA E ESCADAS	403,79	M²	20,72	13,82	34,54	8.366,53	5.580,38	13.946,91
3.15 .	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA, INCLUSO APLICAÇÃO DE CONVERTEDOR DE FERRUGEM - PORTA DE GRADE DE FERRO ENTRADA E FUNDOS (FACHADA NORTE E SUL) E DOIS PORTÕES DE ACESSO	20,40	M²	8,07	5,38	13,45	164,63	109,75	274,38
3.16 .	100726	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE DUAS DEMÃOS - PORTA DE GRADE DE FERRO ENTRADA E FUNDOS (FACHADA NORTE E SUL) E DOIS PORTÕES DE ACESSO	20,40	M²	22,34	14,90	37,24	455,74	303,96	759,70
TOTAL DE PAREDES EXTERNAS E PLATIBANDAS E TORRE DA CAIXA D'ÁGUA								R\$ 16.851,99	R\$ 11.238,61	R\$ 28.090,60

ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
------	--------	-----------	------	------	----------	-------------------------------------	-------	----------	----------------------------------	-------

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E PINTURA - PSF FIORAVANTE CAPELETTI - PEDRAS BRANCAS

Endereço da Obra: RUA SÃO MARCOS, 110, PEDRAS BRANCAS - SÃO MARCOS

SINAPI: MARÇO/2026 - NÃO DESONERADO
BDI: 25,00%



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS

Núcleo de Engenharia

Av.Venâncio Aires,720 - São Marcos/RS -95.190-000
Fone/Fax:(54)3291-9920 Ramal 9979

4 . COBERTURA										
4.1 .	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. RUFOS/ALGEROSAS QUE PERMANESCEM E PAREDES DA TORRE DE CAIXA D' ÁGUA	143,07	M²	1,31	0,87	2,18	187,42	124,47	311,89
4.2 .	97649	REMOÇÃO DE TELHAS E CUMEEIRAS DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	223,30	M²	3,82	2,55	6,37	853,01	569,42	1.422,43
4.3 .	100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - TROCA DE CAIBROS E MADEIRAS DANIFICADAS OU PODRES POR NOVAS	55,83	M²	15,45	10,30	25,75	862,57	575,05	1.437,62
4.4 .	104803	REMOÇÃO DE CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL - CALHAS E ALGEROSAS/RUFOS EXISTENTES	95,65	M	3,86	2,57	6,43	369,21	245,82	615,03
4.5 .	94213	CUMEEIRA PARA TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL, E = 0,5 MM, ABA 300 MM - COM DISPOSITIVOS DE FIXAÇÃO - COMPLETA, INCLUSO CUMEEIRAS INCLINADAS COM RECORTES PARA TRAPÉZIOS PARA TELHAS NOS ESPIGÕES	19,20	M²	43,81	29,21	73,02	841,15	560,83	1.401,98
4.6 .	94213	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELHA METÁLICA - CONSTITUÍDA POR TELHA EM CHAPA GALVALUME NATURAL, ESP. 0,5MM, PERFIL TRAPEZOIDAL, ALTURA 40MM - INCLUSO DISPOSITIVOS E PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO -COBERTURA	223,30	M²	43,81	29,21	73,02	9.782,77	6.522,59	16.305,36
4.7 .	94228	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, ESPESSURA DA CHAPA DE 0,65MM, DESENVOLVIMENTO DE 60 CM (30 CM DE LARGURA DE FUNDO), INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, INCLUSO SUPORTES AFIXADOS NA ESTRUTURA, CONDUTORES, JUNTAS REBITADAS E SELADAS COM SILICONE NEUTRO PARA CALHAS	56,75	M	75,95	50,63	126,58	4.310,16	2.873,25	7.183,41
4.8 .	94231	RUFO/ALGEROSA EXTERNA COM PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, ESPESSURA 0,65 MM, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - CAPA DE MURO COM PINGADEIRA EXTERNA - INCLUSO FIXAÇÃO E SELAMENTO DE JUNTAS - TOPO TORRE DA CAIXA D'ÁGUA	12,20	M	44,48	29,66	74,14	542,66	361,85	904,51
4.9 .	94231	RUFO/ALGEROSA INTERNA COM PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, ESPESSURA 0,65 MM, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - CAPA INTERNA COM DOBRA ABRAÇANDO O PRIMEIRO TRAPÉZIO DA TELHA - INCLUSO FIXAÇÃO E SELAMENTO DE JUNTAS - PARTE INTERNA DO TELHADO	26,70	M	44,48	29,66	74,14	1.187,62	791,92	1.979,54
4.10 .	COMP. 1	REAFIXAÇÃO COM REBITE DE REPUXO PARA FIXAÇÃO EM ALVENARIA DE RUFOS/ALGEROSAS QUE PERMANECEM NA COBERTURA, INCLUSO LIMPEZA COM ESCOVA DE AÇO PARA REMOÇÃO DO SELANTE EXISTENTE DAS JUNTAS E FORNECIMENTO E NOVA APLICAÇÃO DE SILICONE NEUTRO PARA TODAS AS JUNTAS	54,00	M	12,53	8,35	20,88	676,62	450,90	1.127,52
TOTAL DE COBERTURA								R\$ 19.613,19	R\$ 13.076,10	R\$ 32.689,29
ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	valor unitário (R\$)			valor total (R\$)		
5 .		INSTALAÇÕES PLUVIAIS			MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E PINTURA - PSF FIORAVANTE CAPELETTI - PEDRAS BRANCAS

Endereço da Obra: RUA SÃO MARCOS, 110, PEDRAS BRANCAS - SÃO MARCOS

SINAPI: MARÇO/2026 - NÃO DESONERADO
BDI: 25,00%

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS
Núcleo de Engenharia
 Av.Venâncio Aires,720 - São Marcos/RS -95.190-000
 Fone/Fax:(54)3291-9920 Ramal 9979

5.1 .	90441	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023 - AUMENTO DOS DIÂMETRO DAS PRUMADAS DA CALHAS PARA TUBO PVC 100 MM E REFURAÇÃO PARA DESLOCAMENTO DO TUBO DA TORRE DA CAIXA D'ÁGUA PARA PRÓXIMO AO TELHADO	8,00	UNI.	35,64	23,76	59,40	285,12	190,08	475,20
5.2 .	89800	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL PLUVIAL - INCLUSO CONEXÕES E ABRAÇADEIRAS - COMPLETO	21,00	M	25,39	16,93	42,32	533,19	355,53	888,72
5.3 .	90082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	20,00	M³	7,82	5,22	13,04	156,40	104,40	260,80
5.4 .	89581	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL PLUVIAL - INCLUSO CONEXÕES E ABRAÇADEIRAS - COMPLETO	60,00	M	62,11	41,41	103,52	3.726,60	2.484,60	6.211,20
5.5 .	89582	REATERRO MANUAL VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA	20,00	M³	18,72	12,48	31,20	374,40	249,60	624,00
5.6 .	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 10 CM, INCLUSO ESCAVAÇÃO E REATERRO - DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	4,00	UNI.	148,37	98,92	247,29	593,48	395,68	989,16
5.7 .	101979	PROTEÇÃO PARA TUBO PVC DN 100 MM FIXADO EM PAREDE COM CHAPA DE ALUZINCO CORTE 33 CM - CHAPA 0,50 MM, PARA COLUMNA PLUVIAL, COMPRIMENTO DE 0,50 M EM CADA COLUMNA PLUVIAL APOIADO DO CHÃO	3,50	M	34,41	22,94	57,35	120,44	80,29	200,73
TOTAL DE INSTALAÇÕES PLUVIAIS								R\$ 5.789,63	R\$ 3.860,18	R\$ 9.649,81
ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
6 .		CALÇADAS								
6.1 .	94992	RECUPERAÇÃO DE CALÇADA EM PEDRA BASALTO IRREGULAR COM REAPROVEITAMENTO DE PEDRAS - CONTEMPLANDO A RETIRADA DA PARTE DANIFICADA, RENIVELAMENTO COM PÓ DE BRITA E RUJUNTAMENTO COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) COM MATERIAL E MÃO DE OBRA	18,00	M²	21,19	84,76	105,95	381,42	1.525,68	1.907,10
6.2 .	94993	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO	4,04	M³	24,56	98,22	122,78	99,22	396,81	496,03
6.3 .	94273	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), INCLUSO REJUNTE COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO/AREIA)	52,20	M	13,25	53,01	66,26	691,65	2.767,12	3.458,77
6.4 .	92396	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, INCLUINDO PÓ DE PEDRA PARA NIVELAMENTO, COMPACTAÇÃO E RECORTE ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 COM MATERIAL E MÃO DE OBRA E REJUNTAMENTO COM AREIA FINA	25,00	M²	20,92	83,69	104,61	523,00	2.092,25	2.615,25
TOTAL DE CALÇADAS								R\$ 1.695,29	R\$ 6.781,86	R\$ 8.477,15
					valor unitário (R\$)			valor total (R\$)		

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E PINTURA - PSF FIORAVANTE CAPELETTI - PEDRAS BRANCAS

Endereço da Obra: RUA SÃO MARCOS, 110, PEDRAS BRANCAS - SÃO MARCOS

SINAPI: MARÇO/2026 - NÃO DESONERADO
BDI: 25,00%

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARCOS

Núcleo de Engenharia

Av.Venâncio Aires,720 - São Marcos/RS -95.190-000

Fone/Fax:(54)3291-9920 Ramal 9979

ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
7 .		ESCADAS EXTERNAS								
	102073	ESCALA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020 COM MATERIAL E MÃO DE OBRA - INCLUSIVE FERRAGEM - CONCRETAGEM E DESFORMA	0,73	M³	2.971,92	1.981,28	4.953,20	2.169,50	1.446,33	3.615,83
7.1 .										
	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014 - REBOCO DA ESCADA/LADOS, ESPELHOS E DEGRAUS	2,26	M²	34,91	23,28	58,19	78,90	52,61	131,51
7.2 .										
	99842	CORRIMÃO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,00M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,00M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR NO CONCRETO E PARAFUSOS NA PAREDE. AF_10/2025_PS COM MATERIAL E MÃO DE OBRA/DOIS LADOS DE CADA ESCADA	6,00	M	388,48	258,99	647,47	2.330,88	1.553,94	3.884,82
7.3 .										
TOTAL DE ESCADAS EXTERNAS								R\$ 4.579,28	R\$ 3.052,88	R\$ 7.632,16
ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UNI.	MATERIAL	valor unitário (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	valor total (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL
8 .		LIMPEZA FINAL DA OBRA								
8.1 .	COMP.2	LIMPEZA FINAL COM REMOÇÃO DE RESÍDUOS DE OBRA	200,00	M²	0,00	3,30	3,30	0,00	660,00	660,00
TOTAL DE LIMPEZA FINAL DA OBRA								R\$ 0,00	R\$ 660,00	R\$ 660,00
TOTAL DO ORÇAMENTO								65.445,51	49.948,30	R\$ 115.393,81

São Marcos, 20 de maio de 2026.

Declaramos que o orçamento foi realizado conforme tabela SINAPI sem desoneração, utilizando os encargos sociais referentes à data base de 03/2026, sendo considerado 111,22% (Horista) e 69,19% (Mensalista).
Foi utilizado como BDI 25,00% para construção de edifícios.

RODRIGO CASTILHOS GIOTTI
Engenheiro Civil - CREA RS 226963