

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** Pavimentação com blocos de concreto e recuperação de pavimento existe em vias do município.

**ÁREAS:** Pavimentação com blocos de concreto na rua 10 de Novembro : 518,13m<sup>2</sup>,

Pavimentação com blocos de concreto na rua Osmar Martins : 505,00 m<sup>2</sup>,

Pavimentação com blocos de concreto na Avenida José Bonifácio:791,63m<sup>2</sup>

**TOTAL DE PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO: 1.814,76 m<sup>2</sup>**

Recuperação de pavimentação de pedra irregular na Rua Trinta de Novembro: 894,06 m<sup>2</sup>,

**LOCAL:** Ruas 10 de Novembro, Osmar Martins, Trinta de Novembro e Avenida José Bonifácio – Pedro Osório/RS

---

## INTRODUÇÃO

A presente proposta tem por finalidade estabelecer as condições que presidirão e pavimentação com blocos de concreto da **Rua Osmar Martins**, trecho entre a Rua das Flores e Rua Antonio Pons; **Rua 10 de Novembro**, trecho entre a rua Silveira Martins e Rua Gomerncindo Saraiva; **Avenida José Bonifácio**, trecho entre a Avenida Tiradentes e rua Cel. Balbino de Souza; Recuperação de pavimentação de pedra pedras poliédricas da **Rua Trinta de Novembro**, trecho entre a rua Presidente Vargas e rua Julio de Castilhos.

### A) GENERALIDADES

As obras objetivam a melhora significativa de tráfego nas referidas vias – tanto de pedestres como de veículos. As obras vão contemplar a requalificação da pavimentação do leito carroçável e instalação de meios-fios.

### B) DISPOSIÇÕES GERAIS

As Normas, projetos de Normas, especificações, métodos de ensaios e padrões aprovados e recomendados pela ABNT, bem como toda a legislação em vigor referente a obras civis, segurança do trabalho, serão parte integrante destas especificações, como se nelas estivessem transcritas.

Estas especificações são completadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente obedecidas, nos casos omissos serão esclarecidos pela

*“Doe Órgãos, doe sangue: Salve vidas”*

fiscalização.

Os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade e fornecidos pela Construtora. A aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial obedecerá às recomendações dos fabricantes.

Será obrigatória a apresentação, pela empresa contratada, de Laudo Técnico de Controle Tecnológico dos blocos de concreto e resultados dos ensaios realizados em duas etapas dos serviços, conforme especificações do DNIT.

A mão-de-obra a empregar, especializada sempre que necessário, será também de primeira qualidade e garantirá acabamento esmerado e será fornecida pela construtora contratada.

Serão impugnados pela Fiscalização, todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a Contratada obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços e materiais utilizados.

Será exigido o uso de todos os equipamentos de segurança nos termos da legislação vigente (capacete, luvas, botas, etc.).

As obras deverão ser entregues limpas e acabadas, isentas de vestígios de obra. Quaisquer alterações, proposições por parte do construtor deverão ser devidamente aprovadas pela Fiscalização antes da execução.

Se as circunstâncias ou condições locais necessitem, porventura a substituição de alguns dos materiais especificados poderá ser efetuada mediante expressa autorização por escrito da Fiscalização para cada caso em particular.

O material adquirido ficará sob-responsabilidade da empresa prestadora de serviços. A empresa deverá observar as questões legais e referentes à regulamentação ambiental.

#### **C) PROJETOS**

A obra e os serviços serão executados em estreita e total observância às indicações constantes nos projetos, nas especificações técnicas e contratos.

Em caso de divergências, a Fiscalização procederá às verificações e aferições que julgar oportuna.

#### **D) TERRAPLENAGEM**

Será realizado o nivelamento e todo serviço de compactação das áreas a receber o pavimento definitivo.

#### **E) LIMPEZA DA OBRA**

Após a conclusão dos serviços, a obra será entregue, sem entulhos de qualquer espécie e pronta ao uso proposto.

## **F) ENTREGA DA OBRA**

Na entrega da obra será realizada uma rigorosa verificação por parte da Contratante para constatar a execução de todos os serviços contratados, conforme projetos e especificações.

A verificação de qualquer erro, imperfeição ou omissão implicará na imediata recuperação das partes, em desacordo ou com algum tipo de comprometimento.

Após a verificação, estando a contendo todos os itens executados, o Contratante fornecerá o termo de recebimento de obra.

### **1. Pavimentação na Avenida José Bonifácio**

#### **1.1 Serviços Iniciais**

##### **1.1.1 Placa de Obra**

A Contratada responsabilizar-se-á pela colocação de placas dos responsáveis técnicos pela obra e pelo projeto, bem como do agente governamental, conforme o padrão estabelecido pela Contratante por ocasião do início das obras com dimensões de 3,60 x 1,80 igual a 6,48 m<sup>2</sup>.

#### **1.2 Drenagem**

##### **1.2.1 Tubo de concreto simples**

Será usado tubo de concreto simples para águas pluviais, Ø300 mm, com junta rígida.

##### **1.2.2 Assentamento de tubos**

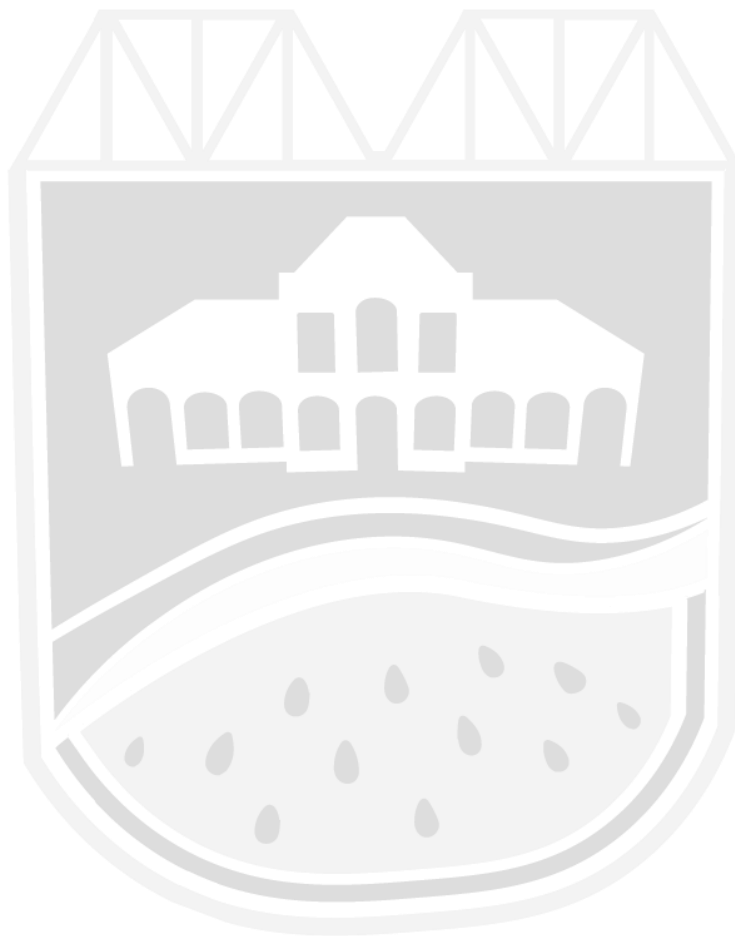
O assentamento de tubos deve obedecer, rigorosamente o projeto e devem estar de acordo com as dimensões indicadas. nos encaixes dos tubos deverá ser colocado uma faixa de lona para que não haja sucção.

##### **1.2.3 Caixas coletoras**

As caixas coletoras (.80x.80x1.00m) serão fabricadas de bloquete, rejuntados e chapiscados e rebocadas com argamassa. O fundo será de concreto 20MPa e a profundidade da caixa conforme indicado em projeto. As tampas deverão ser em concreto armado com espessura de 10 cm e armadura de vergalhão CA-50 Ø8 mm.

#### **1.2.4 Lajes(radier) sobre tubos de concreto**

Deverá ser executado uma laje em concreto sobre solo com FCK= 30 MPa, e armadura em tela de aço soldada CA-60 de fio Ø5 mm e espaçamento da malha 10x10 cm.



### **1.3 Pavimentação da via**

#### **1.3.1 Regularização e Compactação de Subleito de solo**

Operação que será executada previamente e isoladamente na construção de outra camada do pavimento, destinada a conformar o subleito, quando necessário, transversal e longitudinalmente.

São indicados os seguintes tipos de equipamentos para a regularização: motoniveladora; rolos compactadores e etc.

Os equipamentos de compactação e mistura, serão escolhidos de acordo com o tipo de material empregado, poderão ser utilizados outros, que não especificados acima, desde que aceitos pela fiscalização. Esse serviço de Compactação será feito em m<sup>2</sup>.

#### **1.3.2 Construção de base com rachão**

Deverá ser executado a escavação da via retirando o material argiloso e o destinando ao bota fora do município. Após a escavação deverá ser colocado uma camada de rachão com espessura de 30 centímetros, seguindo com a compactação do material.

#### **1.3.3 Pavimentação em blocos de concreto Unistein**

A pavimentação da Avenida José Bonifácio será feita com pavimento em blocos de concreto tipo Unistein, com espessura de 8,0cm, FCK 50 MPA, e assentados sobre colchão de areia de 10 cm de espessura, configurando uma área total de **791,63 m<sup>2</sup>**.

Nas extremidades da pavimentação serão executados guias (meio-fio) de concreto para travamento da pavimentação. Após nivelamento das pistas limítrofes para que não haja nenhum desnível que possa gerar danos futuros aos usuários da via.

#### **1.3.4 Meio fio de concreto**

Serão colocados meios fios de concreto pré-fabricado, com 0,30m de altura e 0,15m de base, FCK 15 Mpa e rejuntados com argamassa de traço 1:3( cimento, areia).

## **2. Pavimentação na Rua Osmar Martins**

### **2.1 Pavimentação da via**

#### **2.1.1 Regularização e Compactação de Subleito de solo**

Operação que será executada previamente e isoladamente na construção de outra camada do pavimento, destinada a conformar o subleito, quando necessário, transversal e longitudinalmente.

São indicados os seguintes tipos de equipamentos para a regularização: motoniveladora; rolos compactadores e etc.

Os equipamentos de compactação e mistura, serão escolhidos de acordo com o tipo de material empregado, poderão ser utilizados outros, que não especificados acima, desde que aceitos pela fiscalização. Esse serviço de Compactação será feito em m<sup>2</sup>.

#### **2.1.2 Pavimentação em blocos de concreto Unistein**

A pavimentação da rua Osmar Martins será feita com pavimento em blocos de concreto tipo Unistein, com espessura de 8,0cm, FCK 50 MPA, e assentados sobre colchão de areia de 10 cm de espessura, configurando uma área total de **505,00 m<sup>2</sup>**.

Nas extremidades da pavimentação serão executados guias (meio-fio) de concreto para travamento da pavimentação. Após nivelamento das pistas limítrofes para que não haja nenhum desnível que possa gerar danos futuros aos usuários da via.

#### **2.1.2 Meio fio de concreto**

Serão colocados meios fios de concreto pré-fabricado, com 0,30m de altura e 0,15m de base, FCK 15 Mpa e rejuntados com argamassa de traço 1:3( cimento, areia).

### **3. Pavimentação na Rua 10 de Novembro**

#### **3.1 Pavimentação da via**

##### **3.1.1 Regularização e Compactação de Subleito de solo**

Operação que será executada previamente e isoladamente na construção de outra camada do pavimento, destinada a conformar o subleito, quando necessário, transversal e longitudinalmente.

São indicados os seguintes tipos de equipamentos para a regularização: motoniveladora; rolos compactadores e etc.

Os equipamentos de compactação e mistura, serão escolhidos de acordo com o tipo de material empregado, poderão ser utilizados outros, que não especificados acima, desde que aceitos pela fiscalização. Esse serviço de Compactação será feito em m<sup>2</sup>.

##### **3.1.2 Pavimentação em blocos de concreto Unistein**

A pavimentação da rua Osmar Martins será feita com pavimento em blocos de concreto tipo Unistein, com espessura de 8,0cm, FCK 50 MPA, e assentados sobre colchão de areia de 10 cm de espessura, configurando uma área total de **518,13 m<sup>2</sup>**.

Nas extremidades da pavimentação serão executados guias (meio-fio) de concreto para travamento da pavimentação. Após nivelamento das pistas limítrofes para que não haja nenhum desnível que possa gerar danos futuros aos usuários da via.

##### **3.1.3 Meio fio de concreto**

Serão colocados meios fios de concreto pré-fabricado, com 0,30m de altura e 0,15m de base, FCK 15 Mpa e rejuntados com argamassa de traço 1:3( cimento, areia).

#### **4. Recuperação de Pavimentação na Rua Trinta de Novembro**

##### **4.1 Repavimentação da via**

###### **4.1.1 Retirada das Pedras**

As pedras poliédricas soltas ou localizadas nas áreas de afundamento deverão ser removidas manualmente ou com auxílio de ferramentas adequadas.

###### **4.1.2 Reaproveitamento**

As pedras removidas devem ser limpas, retirando-se o excesso de terra e resíduos antigos de rejunte, e empilhadas lateralmente para posterior reaproveitamento.

###### **4.1.3 Escavação do Material Inservível**

O material de base que cedeu ou está saturado (lama, solo mole) deverá ser escavado e removido do local até que se atinja uma camada de solo firme. O entulho gerado deve ser transportado para um bota-fora devidamente licenciado.

##### **4.2 Regularização e Preparo da Base**

###### **4.2.1 Colchão de Assentamento**

Sobre a base regularizada, deverá ser espalhada uma camada de areia média/grossa, com espessura de **10 cm**, servindo como colchão de assentamento (colchão de regularização). O material deve ser levemente umedecido e nivelado com o greide existente da via.

##### **4.3 Reassentamento das Pedras Poliédricas**

###### **4.3.1 Assentamento Manual**

As pedras reaproveitadas e complementadas por pedras novas de mesma natureza e dimensão, deverão ser assentadas manualmente sobre o colchão de areia.

###### **4.3.2 Padrão de Colocação**

As pedras devem ser colocadas de forma travada (juntas desencontradas), mantendo o padrão estético e estrutural do calçamento original, com a face mais plana e regular voltada para cima.

**4.3.3 Nivelamento:** O nivelamento do trecho recuperado deve seguir a inclinação transversal e longitudinal da via, garantindo o escoamento adequado das águas pluviais para as sarjetas e evitando a formação de poças.

#### **4.3.4 Transporte com caminhão basculante**

Será realizado o transporte comercial de brita. A distância calculada para fins de orçamento foi a que separa o local da obra da Jazida Mineradora Minersul, no Município de Cerrito: 45 km.



*Croqui da localização da jazida de pedra em relação a rua Trinta de Novembro*

### **4.4 Rejuntamento e Compactação Final**

#### **4.4.1 Preenchimento das Juntas**

Após o assentamento, as juntas entre as pedras deverão ser totalmente preenchidas com pó de pedra ou pedrisco fino. O espalhamento deve ser feito com o auxílio de vassourões, garantindo que o material penetre profundamente nas frestas.

#### **4.4.2 Compactação**

A área recuperada deverá ser compactada com a utilização de rolo compactador vibratório liso (de pequeno porte) ou placa vibratória (sapo). A compactação garantirá o cravamento das pedras no colchão de assentamento e o travamento definitivo das juntas.

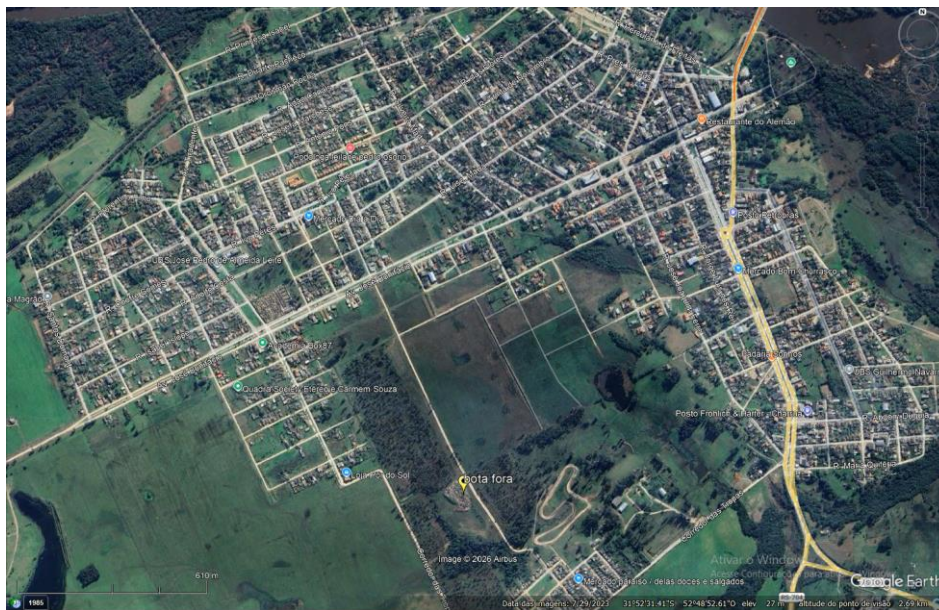
#### **4.4.3 Repasse de Rejunte**

Caso haja rebaixamento do pó de pedra nas juntas após a compactação, um novo espalhamento de material deverá ser executado.

## 5. Limpeza Final

### 5.1. Limpeza Final de Obra

Limpeza final da obra, para entrega dos trabalhos, inclui a remoção do entulho, material não aproveitável e/ou de propriedade da contratada, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas destinando para o bota fora do município.



#### Área do Bota-fora

O fornecimento de mão de obra e equipamentos necessários para execução dos trabalhos, de forma tal a se efetivar a entrega final da obra devidamente limpa e desobstruída de todo e qualquer material estranho à mesma, é de inteira responsabilidade da contratada.

Pedro Osório, 28 de maio de 2026.

---

**Milton Marcolin Arquiteto**  
Arq. CAU A21132-0  
Responsável Técnico