DIAS GOMES
Sistemas Contra Incêndios

ORÇAMENTO RESUMIDO GERAL

Execução do plano de prevenção contra incêndios
Prefeitura Municipal de Arroio Grande - Escola Leonel Brizola

Data: 17/07/2026
Área de intervenção: 1431,57m²
BDI: 13,636

Item	Descrição	Unid.	Qtd	Valor Un. s/ BDI	Valor un. c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
1	Proibido Fumar	Unid.	8	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 125,31	R$ 142,40
2	Placa Alarme	Unid.	5	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 78,32	R$ 89,00
3	Saída Seta Direita	Unid.	3	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 46,99	R$ 53,40
4	Saída seta Esquerda	Unid.	2	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 31,33	R$ 35,60
5	Saída Sem seta	Unid.	7	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 109,65	R$ 124,60
6	Sin Extintor	Unid.	5	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 78,32	R$ 89,00
7	Tarjeta Extintor	Unid.	5	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 78,32	R$ 89,00
8	Placa Acionador	Unid.	5	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 78,32	R$ 89,00
9	Placa BAP	Unid.	9	R$ 15,66	R$ 17,80	R$ 140,98	R$ 160,20
10	Tubo de silicone	Unid.	4	R$ 21,56	R$ 24,50	R$ 86,24	R$ 98,00
11	Recarga de extintor 4kg ABC	Unid.	8	R$ 103,84	R$ 118,00	R$ 830,72	R$ 944,00
12	Luminárias 100 lumens	Unid.	10	R$ 34,32	R$ 39,00	R$ 343,20	R$ 390,00
13	Ponto de iluminação	Unid.	10	R$ 110,00	R$ 125,00	R$ 1.100,00	R$ 1.250,00
14	Barra antipanico Dupla	Unid.	5	R$ 1.883,21	R$ 2.140,00	R$ 9.416,03	R$ 10.700,00
15	Barra antipanico Simples	Unid.	1	R$ 950,40	R$ 1.080,00	R$ 950,40	R$ 1.080,00
16	Fechadura	Unid.	6	R$ 220,00	R$ 250,00	R$ 1.320,00	R$ 1.500,00
17	Plano de Emergencia	Unid.	1	R$ 1.223,20	R$ 1.390,00	R$ 1.223,20	R$ 1.390,00
18	Segurança Estrutural	Unid.	1	R$ 1.997,61	R$ 2.270,00	R$ 1.997,61	R$ 2.270,00
19	Controle de Materiais	Unid.	1	R$ 2.182,41	R$ 2.480,00	R$ 2.182,41	R$ 2.480,00
20	Mão de obra	Unid.	1	R$ 783,20	R$ 890,00	R$ 783,20	R$ 890,00
					TOTAL	R$ 21.000,56	R$ 23.864,20

ASSINADO DIGITALMENTE
DIAS GOMES SISTEMAS DE PREVENCAO CONTRA IN
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

Dias Gomes Sistemas de Prevenção Contra Incêndios
CREA 210725

MEMORIAL DESCRITIVO

EXECUÇÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO – PPCI

1. IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Contratante: Prefeitura Municipal de Arroio Grande - Escola Leonel Brizola

Endereço da Obra: Rua Moacir da Rosa Preste, s/nº

Município/UF: Arroio Grande

Responsável Técnico: Pablo Dias Gomes

CREA: 210725

ART/RRT nº:

2. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as condições técnicas para a execução dos serviços de implantação do Sistema de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI), conforme projeto aprovado junto ao Corpo de Bombeiros, atendendo às normas técnicas vigentes.

Os serviços deverão ser executados por profissionais qualificados, observando rigorosamente as especificações constantes neste memorial, nos projetos executivos e na legislação aplicável.

3. ESCOPO DOS SERVIÇOS

A execução compreenderá:

- Instalação de luminárias de emergência;
- Instalação de placas fotoluminescentes;
- Recarga de extintor;
- Fixação de suportes e acessórios;
- Identificação dos equipamentos;
- Elaboração dos laudos necessários;
- Fornecimento e Instalação de barra antipanico;
- Adequações necessárias para atendimento ao PPCI;
- Entrega da documentação técnica.

4. ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

Serão instaladas luminárias de emergência nos locais indicados em projeto.

Os equipamentos deverão possuir certificação aplicável, autonomia mínima exigida pela norma técnica e capacidade luminosa compatível com o ambiente protegido.

A instalação observará:

- altura adequada;
- fixação firme;
- alimentação elétrica conforme fabricante;
- testes de funcionamento;
- identificação dos circuitos.

Ao término da instalação será realizado teste completo de funcionamento.

5. SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA

As placas fotoluminescentes deverão atender às dimensões, símbolos e cores estabelecidos na norma.

Serão instaladas:

- Saída de emergência;
- Proibido fumar;
- Extintores;
- Demais sinalizações previstas em projeto.

As placas serão fixadas de forma permanente, em locais visíveis e livres de obstáculos.

6. LAUDOS TÉCNICO

Ao término dos serviços deverá ser aprestado os seguintes laudos:

- Laudo de Segurança Estrutural
- Laudo de Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento
- Plano de Emergência
- ART/RRT de execução;
- Demais documentos exigidos pelo Corpo de Bombeiros.

7. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços compreenderão:

- conferência do projeto aprovado;
- marcação dos pontos de instalação;
- instalação dos equipamentos;
- ligações elétricas;
- limpeza da área;
- testes finais;
- entrega técnica.

Durante toda a execução deverão ser observadas as boas práticas de engenharia.

8. SEGURANÇA DO TRABALHO

A empresa executora deverá cumprir todas as Normas Regulamentadoras aplicáveis.

Os colaboradores deverão utilizar, conforme a atividade:

- capacete;
- óculos de proteção;
- luvas;
- calçado de segurança;
- cinturão para trabalho em altura;
- demais EPIs necessários.

9. CONTROLE DE QUALIDADE

Todos os materiais empregados deverão ser novos, sem uso anterior, acompanhados de notas fiscais e certificados quando exigidos.

Os equipamentos deverão ser inspecionados antes da instalação.

Qualquer material com defeito será substituído.

10. TESTES

Ao final da execução serão realizados:

- teste das luminárias;
- conferência da sinalização;
- conferência dos extintores;
- inspeção visual geral;
- apresentação da ART de execução;

11. LIMPEZA FINAL

Após a conclusão dos serviços será realizada a limpeza completa dos ambientes, retirando resíduos, embalagens e materiais remanescentes.

12. ENTREGA DA OBRA

Serão entregues ao contratante:

- ART/RRT de execução;
- Memorial Descritivo dos extintores;
- Relação dos equipamentos instalados;
- Nota fiscal

13. GARANTIA

A empresa executora garantirá a qualidade dos serviços executados e responderá por eventuais defeitos de instalação pelo prazo previsto em contrato e na legislação aplicável, desde que os equipamentos sejam utilizados corretamente e recebam as manutenções periódicas exigidas.

Pelotas, 17 de julho de 2026.

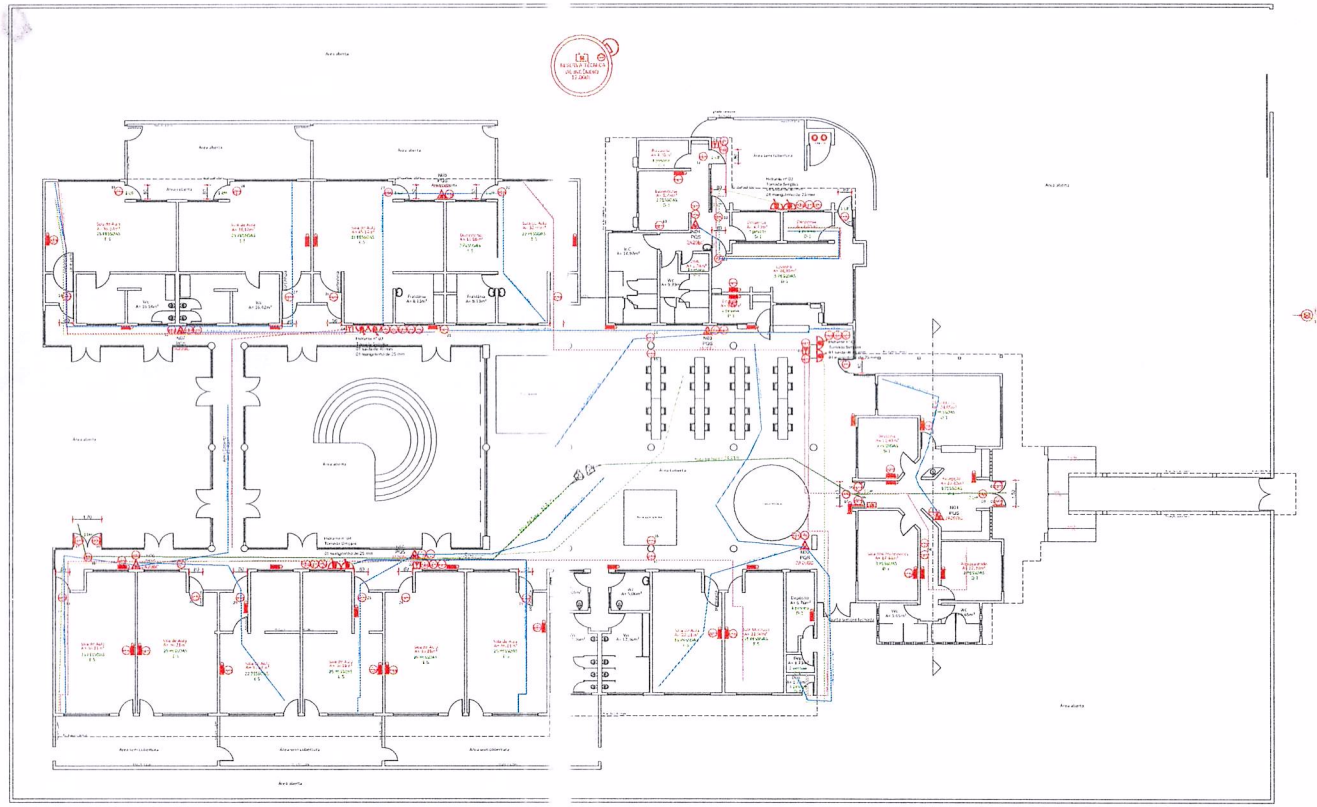
ASSINADO DIGITALMENTE
DIAS GOMES SISTEMAS DE PREVENCAO CONTRA IN
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

Dias Gomes Sistemas De Prevenção Contra Incêndios

CNPJ: 11.934.004/0001-63

CREA 210725





PLANTA BAIXA
1/100

* Escala impressão em papel tamanho A1

DIAS GOMES
Sistemas Contra Incêndios

DIAS GOMES
Sistemas de Prevenção Contra Incêndios Ltda
End. Rua Gomes Carneiro nº 1931
CNPJ: 11.934.069/0001-63 Visite nosso Show Room!
Contatos: (53) 3027.5455 - (53) 8417.4847
pablodiasgomes@gmail.com

DADOS DO CONTRATANTE:

Razão Social: ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇAO INFANTIL GOVERNADOR LEONEL DE M. BRIZOLA

Nome Fantasia: *

Endereço: R MAJOR DA ROSA PRATES, S/N Cidade: ARROIO GRANDE RS

CONTEUDO DO PROJETO:

Projeto: Plano de Prevenção Contra Incêndios - PPCI

Discriminação: Planta Baixa e legendas

RESPONSÁVEIS LEGAIS:

Resp. Técnico
Pablo Dias Gomes
CREA RS 207.520-D

Proprietário/Procurador:
Lessiane Botelho Honner

Projeto:
Pablo Gomes
Jonathan Lerm
Diogo Corral
Bruna Gonçalves

Escalas:	Data:	Área:	Revisão:	Prancha:
Indicadas	Fevereiro / 2026	431,57m²	REV01	01 / 03

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO RIO GRANDE DO SUL

Certificado de Aprovação - PPCI Nº A00043748AA001

O Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul certifica que o **PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO** da edificação/área de risco de incêndio de **ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCACAO INFANTIL GOVERNADOR LEONEL DE M. BRIZOLA** e identificada por *, cadastrada no registro de CNPJ sob o número **16.753.450 /0001-95**, com as seguintes informações declaradas em seu **PPCI**:

Ocupação: **E-5 - Educação infantil - Pré-escola** CNAE: **8512-1/00**

Grau de risco: **Médio**

Área total construída: **1431,57** m²

N° de pavimentos: **1**

Altura descendente: **0** m

Altura ascendente: **0** m

Endereço: **RUA MOACIR DA ROSA PRESTE. LAURO RIBEIRO, ARROIO GRANDE.**

Laudo de inviabilidade técnica e medida compensatória:

LARGURA SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

- Tendo em vista tratar-se de uma edificação existente, não é possível adequar a largura dos corredores, visto que poderá causar danos estruturais a edificação.

MEDIDAS COMPENSATÓRIAS
LARGURA SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

- Limitação do Público em 208 pessoas.

Foram analisadas e aprovadas as seguintes medidas de segurança contra incêndio, iniciando-se o prazo para sua instalação, de acordo com o Decreto Estadual n. º 51.803/2014:

Medida de segurança contra incêndio aprovada	Norma utilizada
Acesso de Viaturas na edificação	Resolução Técnica CBMRS nº 10 / 2024
Alarme de Incêndio	Resolução Técnica CBMRS nº 18 / 2025
Brigada de Incêndio	Resolução Técnica nº 15 - Parte 01 / 2023
Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento	Resolução Técnica CBMRS nº 09 / 2025
Extintores de Incêndio	Resolução Técnica nº 14/2016
Hidrantes e Mangotinhos	ABNT NBR 13714
Iluminação de Emergência	Resolução Técnica CBMRS nº 13 / 2025
Plano de Emergência	ABNT NBR 15219
Saída de Emergência	Resolução Técnica nº 11/2016
Segurança Estrutural em Incêndio	Instrução Técnica nº 08 - CBPMESP
Sinalização de Emergência	Resolução Técnica nº 12/2021

ARROIO GRANDE, RS, 17 de abril de 2026

Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul

Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção de habite-se ou licença de funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos responsáveis.

Autenticação Digital

Este documento pode ser validado mediante verificação de autenticidade no item "Autenticação de Documento" na SOLCBM (secweb.procergs.com.br/solcbm). Use o número da assinatura digital.

Número de Autenticação	02026497488382