



Piratini, 11 de setembro de 2025.

Observações ao S.r. Secretário de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural do Município de Piratini

Segue abaixo os itens observados, quando foram comparados a vistoria de campo, com os projetos protocolados, com relatório fotográfico de cada empreendimento:

1. Em relação ao projeto SAIBREIRA DO ASSENTAMENTO 22 DE NOVEMBRO:
2. Em relação a SAIBREIRA DO ASSENTAMENTO UMBU:
3. Em relação ao TRANSBORDO DE RSU:
4. Em relação ao TRANSBORDO DE RESÍDUOS SÓLIDOS CONSTRUÇÃO CIVIL E PODAS:
5. Em relação ao Balneário Municipal (Camping, áreas construídas, templos religiosos, quadras esportivas e infraestruturas ao ar livre):
6. Em relação ao DESASSOREAMENTO:
7. Em relação a SERRARIA MUNICIPAL:
8. Em relação AO ESTACIONAMENTO COM MANUTENÇÃO:

Suelem Borges Manetti
Bióloga
CRbio 75972/03
Licenciadora Ambiental do Município de Piratini

Recebido em ___ / ___ / 2025
LEONARDO POLINA PEREIRA
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural do
Município de Piratini



Em relação ao projeto **SAIBREIRA DO ASSENTAMENTO 22 DE NOVEMBRO:**

- Tem uma **Nascente dentro da poligonal**, sem ser identificada no projeto ambiental;
- **CAR** da propriedade objeto do projeto;
- **Anuência do proprietário de direito (Matrícula do Imóvel);**
- **Responsabilidade técnica da execução (relatórios);**

Relatório fotográfico Assentamento 22:







Em relação a **SAIBREIRA DO ASSENTAMENTO UMBU:**

- Tem uma **Nascente** dentro da poligonal, sem ser identificada no projeto ambiental;
- **CAR** da propriedade objeto do projeto;
- **Anuência do proprietário de direito (Matrícula do Imóvel);**
- **Responsabilidade técnica da execução (relatórios);**

Relatório fotográfico Saibreira Assentamento Umbu:





Em relação ao **TRANSBORDO DE RSU:**

Em vistoria realizada no local constatou-se:

- **CHORUME** escorrendo sem qualquer tratamento e ou controle;
- **RSU**, espalhado por toda a parte; mau cheiro

INFRAESTRUTURA DO LOCAL? Que foram solicitada na LO de 03/2021, estando nas condicionantes da mesma, mas em 4 anos não foram executados; (ausência total de piso impermeabilizado em toda unidade de transbordo; lixo disposto em local inadequado e gerando chorume e mau cheiro no local; ausência de telhado e cobertura com calhas para drenagem pluvial; há no local derrame de chorume junto água pluvial diretamente no solo; ausência de canaletas de chorume em torno de todo o piso; ausência de local para armazenamento de chorume)

- **Pneus depositados em local em desacordo;**
- **Responsabilidade técnica da execução;**
- **Matricula da área;**

Relatório fotográfico do TRANSBORDO de RSU:





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





**Em relação ao **TRANSBORDO DE RESÍDUOS
SÓLIDOS CONSTRUÇÃO CIVIL E PODAS:****

- Mistura de RSCC e RSU;
- Mistura de Podas e RSU;
- APP, próximo ao Local;
- Responsabilidade técnica da execução;
- Declaração que a área não contem pendências perante a FEPAM;
- Matrícula da área;

Relatório fotográfico RSCC e PODAS:





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural







Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural



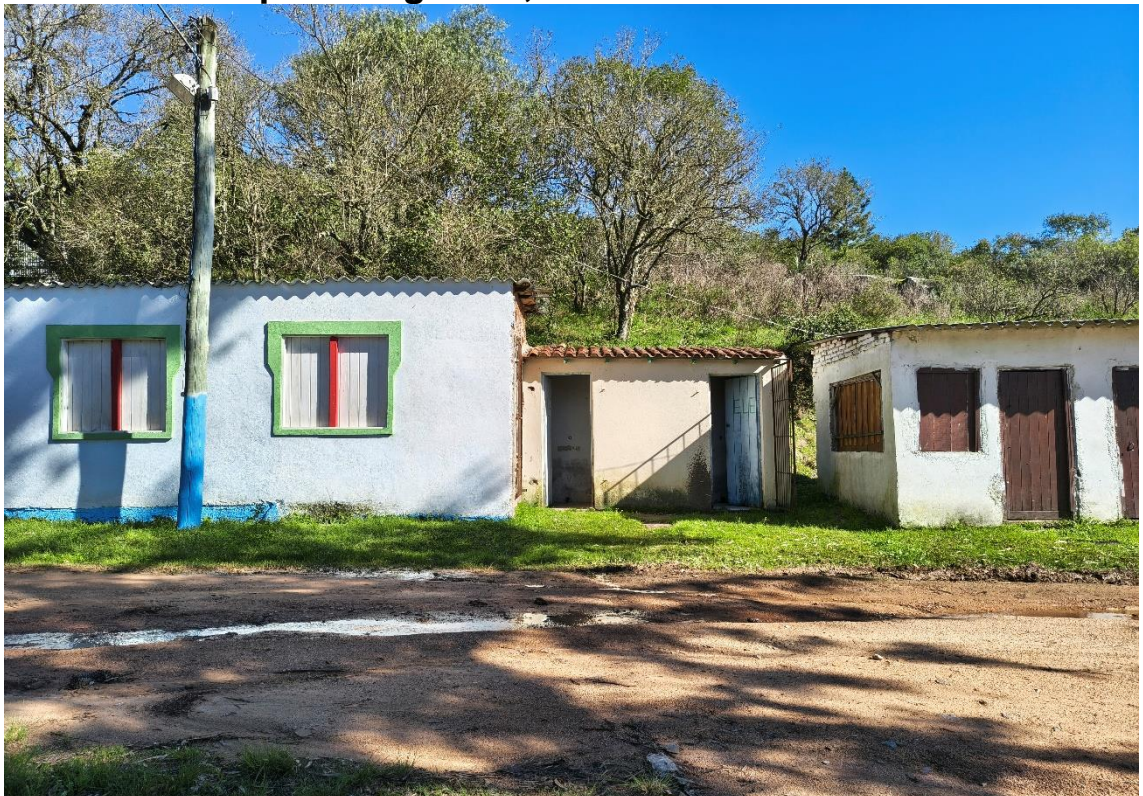




Em relação ao **Balneário Municipal (Camping, áreas construídas, templos religiosos, quadras esportivas e infraestruturas ao ar livre):**

- Plantas das áreas construídas e suas responsabilidades técnicas, pois se trata de áreas públicas;
- Áreas construídas em mau estado de conservação, dentro de APPs e áreas públicas, de instituições religiosas, sem responsabilidade técnica;
- Matrícula dos imóveis, pois temos um recurso hídrico separando duas áreas;
- Projeto de reforma e ou construção em APPs (Muro de contenção);
- Instalações hidrossanitárias com efluente doméstico lançado direto ao solo;
- Responsabilidade técnica da execução;

Templos religiosos, áreas construídas





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural

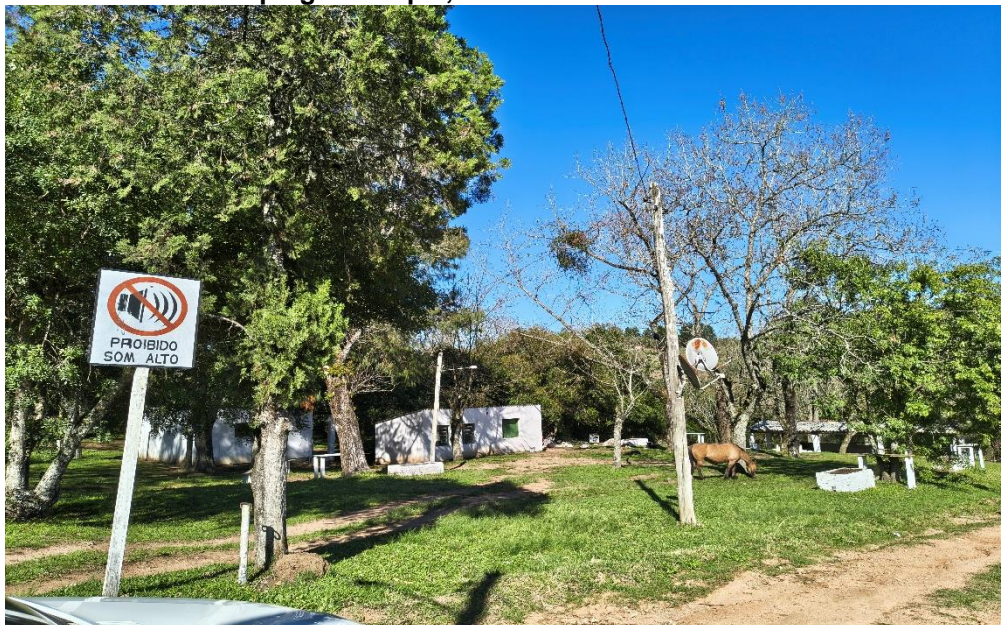




Quadras esportivas e Banheiros



Camping Municipal, áreas construídas e Banheiros





Infraestruturas ao ar livre (praça, churrasqueiras e banheiros)







Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Em relação ao **DESASSOREAMENTO:**

- Responsabilidade técnica da execução;
- Matrícula da área





Em relação a **SERRARIA MUNICIPAL:**

- Certidão de registro no Cadastro Florestal-Secretaria Estadual de Meio Ambiente)
- Certificado de regularidade do Cadastro Técnico Federal-CTF do IBAMA;
- Cadastro no IBAMA (Motosserra);
- Matrícula do Imóvel;
- Responsabilidade técnica da execução;
- Alvará de proteção e prevenção de incêndios, emitido pelo corpo de bombeiros
- Habite-se e alvará de funcionamento;
- Instalações hidrossanitárias com esgoto sanitário/efluente doméstico lançado direto ao solo;

Relatório Fotográfico Serraria:





Instalações hidrossanitárias com esgoto doméstico/efluente doméstico lançados direto ao solo:





Em relação **AO ESTACIONAMENTO COM MANUTENÇÃO:**

- Matrícula do Imóvel;
- Sobre a Rampa de Lavagem: Caixa separadora quebrada, com infiltração, Rejeito depositado ao lado da Rampa;
- Em relação ao depósito e oficina: Depósito desorganizado, Canaleta com óleo, sem funcionalidade, manutenção de máquinas com vazamentos em piso sem impermeabilização, portanto observar que na área de manutenção de maquinas, devem ter piso impermeável com caixa contenção dos líquidos vazados;
- Responsabilidade técnica da execução;
- Alvará de proteção e prevenção de incêndios, emitido pelo corpo de bombeiros
- Habite-se e alvará de funcionamento;

Área de estacionamento com vazamento de óleo direto no solo





Parte externa da área de manutenção- piso sem impermeabilização e com vazamento de óleo;





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural

Local para manutenção de veículos sem piso impermeabilizado e com óleo derramado direto ao solo:



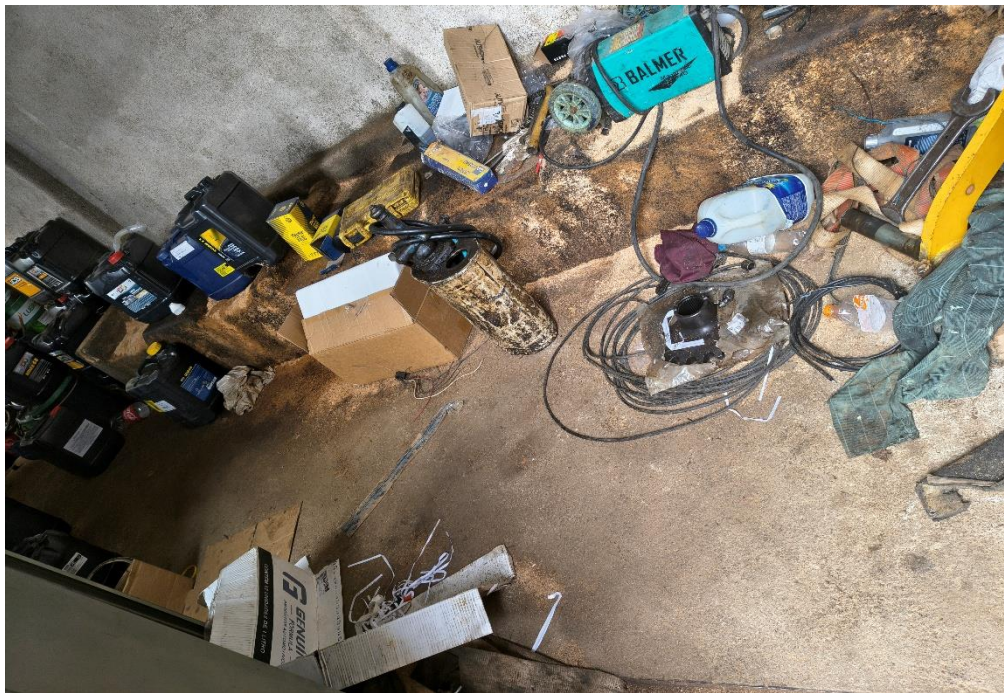
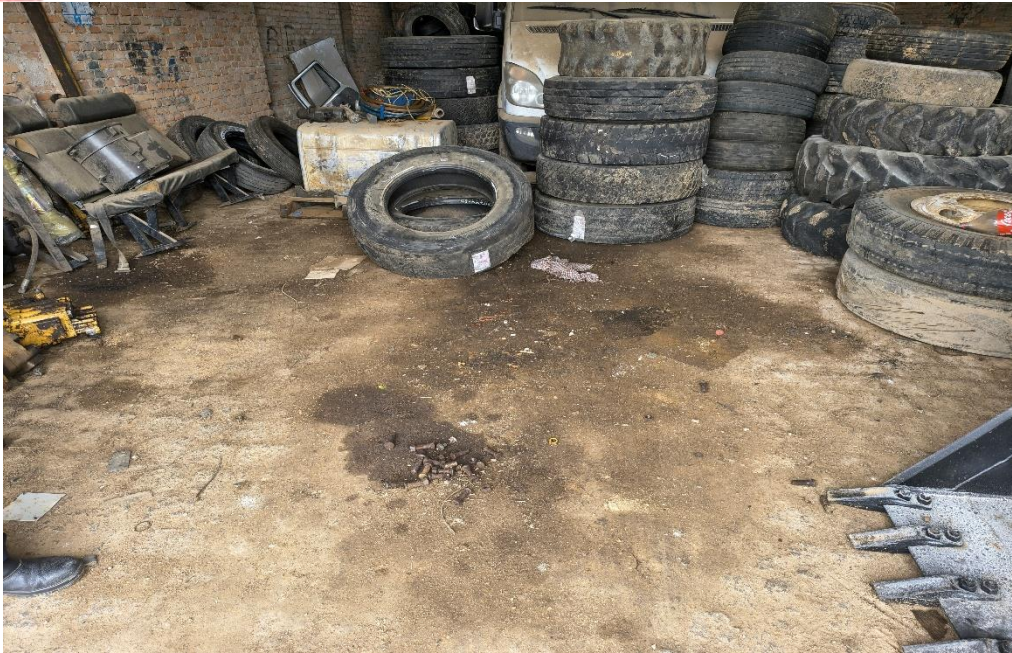


Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural



Área de lavagem de veículos, CSAO tampa danificada e disposição irregular de resíduos ao redor da rampa





Prefeitura Municipal de Piratini
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural

