



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

PROJETO BÁSICO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2345/2026

Município de Piratini/RS

Solicitante: Secretaria de Cultura, Turismo, Desporto e Lazer

Elaboração: Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Planejamento e Projetos

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO:

O presente Projeto Básico tem por objetivo a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia, com fornecimento de materiais e mão de obra, destinados à execução das obras de revitalização da Praça Inácia Machado da Silveira, localizada no Município de Piratini/RS.

A intervenção tem por finalidade promover a requalificação do espaço público, proporcionando melhores condições de uso, acessibilidade, segurança, lazer e convivência social, além de contribuir para a valorização do patrimônio histórico e o fortalecimento do turismo local.

As obras contemplam, de forma integrada, a recuperação e adequação das áreas de circulação e permanência, implantação de sistema de drenagem pluvial, instalação de iluminação pública eficiente, implantação e substituição de mobiliário urbano, execução de paisagismo, construção de sanitários públicos acessíveis (com implantação parcial em nível inferior), além da execução de estrutura destinada à realização de eventos

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	Revitalização de espaço público	m ²	630
2	Área total da praça	m ²	630
3	Conjunto de sanitários públicos (masc., fem. e acessível)	conjunto	01
4	Estrutura para eventos	unidade	01



Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

2. FUNDAMENTAÇÃO/JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:

A presente contratação encontra-se devidamente fundamentada no Estudo Técnico Preliminar (ETP), elaborado e aprovado pela área técnica competente do Município de Piratini/RS, em conformidade com o artigo 18 da Lei Federal nº 14.133/2021, que estabelece a necessidade de avaliação prévia da viabilidade e adequação da contratação.

Conforme demonstrado no ETP, a contratação de empresa especializada para a execução das obras de revitalização da Praça Inácia Machado da Silveira mostra-se a alternativa mais adequada e vantajosa para a Administração Pública, considerando a natureza do objeto, a definição prévia dos projetos, quantitativos e especificações técnicas, bem como a necessidade de garantir qualidade, durabilidade e eficiência na execução.

A praça constitui importante espaço público de convivência, lazer e realização de atividades culturais no Município, possuindo relevância histórica, urbanística e turística. Entretanto, apresenta atualmente condições de degradação em sua infraestrutura, com pavimentação desgastada, mobiliário urbano deteriorado, deficiência na acessibilidade, iluminação insuficiente e ausência de infraestrutura adequada de apoio aos usuários.

Tais condições comprometem o uso pleno do espaço pela população, impactando negativamente na segurança, no conforto e na qualidade de vida dos usuários, além de limitar o potencial do local para o desenvolvimento de atividades culturais e turísticas.

A contratação se justifica pela necessidade de promover a requalificação completa do espaço, contemplando melhorias na infraestrutura urbana, implantação de acessibilidade, modernização da iluminação, requalificação paisagística, instalação de mobiliário urbano, construção de sanitários públicos acessíveis e implantação de estrutura para eventos.

A intervenção contribuirá diretamente para a valorização do espaço público, fortalecimento do turismo local, incentivo à convivência social e melhoria da qualidade urbana, atendendo às demandas da comunidade e às diretrizes do planejamento municipal.

Além disso, a execução da obra por meio de empresa especializada garante maior eficiência, controle técnico e padronização dos serviços, assegurando o atendimento às normas vigentes e a adequada aplicação dos recursos públicos.

Dessa forma, a contratação mostra-se necessária, adequada e alinhada ao interesse público, contribuindo para o desenvolvimento urbano sustentável do Município de Piratini.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

Considerando o conjunto de todos os elementos de forma integrada, a solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para a execução completa das obras de revitalização da Praça Inácia Machado da Silveira, incluindo o fornecimento de todos os materiais, mão de obra, equipamentos, transporte, ferramentas e insumos necessários à plena execução do objeto.

A solução contempla a execução de obras de engenharia voltadas à requalificação do espaço público, abrangendo a recuperação e adequação das áreas de circulação e permanência, implantação de sistema de drenagem pluvial, instalação de iluminação pública, implantação e substituição de mobiliário urbano, execução de paisagismo e melhorias nas condições de acessibilidade.

Inclui, ainda, a construção de conjunto de sanitários públicos acessíveis, contemplando unidades masculinas, femininas e acessíveis, com implantação parcial em nível inferior (subterrâneo), dotados de infraestrutura hidráulica, elétrica e sistema de ventilação adequados, bem como a execução de estrutura destinada à realização de eventos, visando ampliar a funcionalidade do espaço e incentivar atividades culturais e sociais.

As diretrizes técnicas adotadas, os critérios de dimensionamento, os métodos construtivos, as especificações dos materiais, bem como os demais aspectos necessários à execução da obra, encontram-se detalhados nos documentos técnicos que integram o presente Projeto Básico, em especial:

- Memorial Descritivo, contendo a caracterização da área, descrição dos serviços e especificações técnicas;
- Projetos Executivos, com as respectivas peças gráficas e detalhamentos construtivos;
- Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro, que subsidiam a estimativa de custos e o planejamento da execução.

Dessa forma, este item apresenta a solução de maneira global e sintética, sendo que o detalhamento técnico necessário à execução das obras está integralmente contemplado na documentação complementar que acompanha o presente Projeto Básico.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO:

Os serviços de revitalização de espaço público são classificados como serviços de natureza especial, nos termos do art. 6º, inciso XIV, da Lei Federal nº 14.133/2021, em razão da



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

complexidade técnica envolvida, da diversidade de serviços e da necessidade de observância rigorosa de normas técnicas e padrões de engenharia.

A contratação deverá seguir integralmente as normas técnicas aplicáveis de engenharia, acessibilidade, segurança do trabalho, meio ambiente e demais legislações pertinentes, sendo indispensável que a empresa contratada comprove atuar em ramo de atividade compatível com o objeto, apresentando documentação técnica, profissional e operacional exigida no edital e demonstrando capacidade de executar obras semelhantes.

A contratada deverá apresentar documentação que comprove a regularidade fiscal e trabalhista:

- Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- Regularidade perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal;
- Regularidade relativa à Seguridade Social e ao FGTS;
- Regularidade perante a Justiça do Trabalho;
- Cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.

Habilitação Técnica e Registro Profissional

A empresa licitante deverá comprovar sua habilitação técnica e registro profissional, mediante apresentação de:

Certidão de Registro da Pessoa Jurídica:

- Registro no CREA e/ou CAU, com validade na data da licitação;
- Habilitação para execução de obras civis compatíveis com o objeto.

Capacitação Técnico-Operacional da Empresa

- Atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado;
- Devidamente registrados no CREA/CAU ou acompanhados da Certidão de Acervo Técnico (CAT);
- Comprovação de execução de serviços semelhantes, compatíveis com obras de revitalização de espaços públicos, infraestrutura urbana ou obras civis equivalentes.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

Capacidade Técnico-Profissional dos Responsáveis Técnicos

- Atestados em nome de profissional(is) de nível superior integrante(s) do quadro da empresa;
- Devidamente registrados no CREA/CAU ou acompanhados da CAT;
- Comprovação de responsabilidade técnica na execução de obras similares

Registro Profissional Individual

- Certidão de registro de pessoa física no CREA/CAU dos profissionais responsáveis técnicos;
- Validade na data da licitação.

Documentação Complementar

- Comprovação de capacidade operacional, incluindo disponibilidade de equipamentos, ferramentas e equipe técnica adequada à execução da obra;
- Manutenção de responsável técnico habilitado durante toda a execução, com registro em Diário de Obras;
- Observância às normas técnicas da ABNT, com destaque para a NBR 9050 (acessibilidade), normas de segurança do trabalho e legislação ambiental vigente;
- Apresentação e aprovação prévia dos materiais a serem utilizados pela fiscalização;
- Atendimento às diretrizes de preservação do patrimônio histórico, quando aplicável.

A execução dos serviços deverá observar integralmente o Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e demais documentos técnicos, sendo vedada a utilização de materiais ou métodos em desacordo com as especificações estabelecidas.

É vedada a subcontratação total do objeto, sendo admitida a subcontratação parcial apenas mediante autorização prévia da Administração.

A contratada deverá manter todas as condições de habilitação durante a vigência do contrato, sendo responsável por todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e de segurança relacionados à execução da obra.

A empresa contratada deverá garantir a qualidade e durabilidade dos serviços executados, responsabilizando-se por eventuais falhas, vícios construtivos ou não conformidades, devendo realizar as correções necessárias sempre que exigido pela fiscalização.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

5. EXECUÇÃO DO OBJETO:

A execução do objeto deverá ocorrer em conformidade com os documentos técnicos que integram o presente Projeto Básico, especialmente o Projeto Executivo, Memorial Descritivo, Cronograma Físico-Financeiro e Planilhas Orçamentárias, bem como com as diretrizes estabelecidas no Estudo Técnico Preliminar. Todas as etapas construtivas deverão observar rigorosamente as normas técnicas vigentes, em especial as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, com destaque para a NBR 9050 (acessibilidade), além da legislação aplicável relativa à segurança do trabalho, meio ambiente e infraestrutura urbana.

A contratada deverá manter, durante toda a execução da obra, Diário de Obras ou Livro de Ocorrências devidamente atualizado no local dos serviços, contendo registros diários das atividades executadas, condições climáticas, equipe presente, orientações da fiscalização, eventuais intercorrências e demais informações relevantes ao acompanhamento da obra, devendo permanecer disponível à fiscalização sempre que solicitado.

O responsável técnico indicado pela empresa contratada deverá acompanhar a execução dos serviços, respondendo tecnicamente pelas atividades desenvolvidas e assegurando a conformidade dos procedimentos construtivos com os projetos e especificações técnicas. Eventual substituição deverá ser previamente comunicada à Administração, mediante apresentação da devida comprovação de habilitação profissional.

Os materiais e insumos utilizados na execução dos serviços deverão atender integralmente às especificações técnicas previstas no Projeto Executivo e somente poderão ser empregados após verificação e aprovação da fiscalização. Caso sejam identificados materiais inadequados ou em desacordo com as especificações estabelecidas, a fiscalização poderá determinar sua substituição, sem prejuízo das responsabilidades da contratada.

Qualquer inconsistência, divergência ou necessidade de adequação identificada durante a execução da obra deverá ser imediatamente comunicada à Administração para análise técnica e definição das providências cabíveis. Alterações nos projetos, métodos construtivos ou especificações técnicas somente poderão ser realizadas mediante autorização formal da Administração.

Durante a execução dos serviços, a contratada deverá assegurar a adequada organização do canteiro de obras, bem como manter condições satisfatórias de limpeza, segurança e



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

sinalização do local, adotando todas as medidas preventivas necessárias à proteção dos trabalhadores, da população do entorno e do patrimônio público.

Considerando tratar-se de obra em espaço público de uso contínuo, deverão ser adotadas medidas para minimizar interferências no uso da praça, garantindo o isolamento das áreas em execução e a segurança dos usuários.

Ao término dos serviços, a contratada será responsável pela retirada de equipamentos, materiais remanescentes, estruturas provisórias e demais instalações utilizadas, devendo deixar a área em condições adequadas de uso e circulação.

Os serviços deverão ser executados com rigor técnico, garantindo a adequada implantação das soluções de pavimentação, drenagem, iluminação, mobiliário urbano, paisagismo, construção de sanitários públicos e estrutura para eventos, assegurando a funcionalidade, segurança, acessibilidade e durabilidade das intervenções realizadas.

A fiscalização da obra será exercida por representantes designados pela Administração Municipal, aos quais caberá acompanhar a execução dos serviços, verificar a conformidade com os projetos e especificações técnicas e adotar as providências necessárias para assegurar o cumprimento das obrigações contratuais.

Ao final da execução, a praça deverá ser entregue em plenas condições de uso, com todos os sistemas implantados e em funcionamento, atendendo aos padrões de qualidade estabelecidos nos documentos técnicos que integram o presente Projeto Básico.

6. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DE CONTRATO:

A gestão e fiscalização do contrato serão realizadas em conformidade com a **Lei Federal nº 14.133/2021**, bem como com a legislação municipal e normas internas aplicáveis no âmbito do Município de Piratini/RS.

Fica designada como **Gestora do Contrato** o Secretário Municipal de Cultura Turismo Desporto e Lazer, Eduardo Pedroso, matrícula 38776/1.

Fica designada como **fiscal do Contrato** o servidor **José Augusto Andrade da Luz**, matrícula 38806/1, responsável pela verificação do cumprimento das obrigações contratuais e pelo registro de ocorrências pertinentes.

Atuarão como **Fiscais Técnicos de Execução** os servidores **Robinson Soares Lobato**, Assessor Especial de Projetos, Matrícula nº 3656-0/1, e **Marcelo e Silva Gonçalves**, Assessor Especial de Projetos, Matrícula nº 3473-8/1, responsáveis pelo acompanhamento



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

técnico da obra, verificação do cumprimento das especificações do projeto, do cronograma físico-financeiro e das normas técnicas aplicáveis.

Os fiscais poderão solicitar correções, substituição de materiais ou adequações necessárias para garantir a correta execução do objeto. A eventual substituição dos responsáveis pela gestão ou fiscalização deverá ser formalizada por ato administrativo específico.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO:

Os serviços executados serão medidos conforme o avanço físico da obra, de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro (anexo) e a Planilha Orçamentária, considerando apenas as quantidades efetivamente executadas e aprovadas pela fiscalização.

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO, PLANEJAMENTO E PROJETOS GESTÃO 2025-2028		CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO										PREFEITURA DE PIRATINI 1ª CAPITAL FARROUPILHA - GESTÃO 2025-2028	
OBRA:		REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA INACIA MACHADO DA SILVEIRA											
BASE ORÇAMENTÁRIA:		BASE ORÇAMENTO: SINAPI 02/2026											
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR (R\$)	%	1º Mês	2º Mês	3º Mês	4º Mês	5º Mês	6º Mês	7º Mês	8º Mês		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 118.351,91	10,59%	R\$ 61.619,66	R\$ 2.288,76	R\$ 0,00	R\$ 45.288,46	R\$ 2.288,76	R\$ 2.288,76	R\$ 2.288,76	R\$ 2.288,76	R\$ 2.288,76	R\$ 2.288,76
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 53.335,31	4,77%	R\$ 34.976,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18.458,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3	ESTRUTURAS PALANQUE E WCS	R\$ 116.635,02	10,44%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 116.635,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	ESTRUTURAS DEGRAUS E CONTENÇÕES	R\$ 70.839,83	6,34%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 70.839,83	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R\$ 312.975,18	28,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 113.246,61	R\$ 199.728,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	ESQUADRIAS	R\$ 66.600,90	5,96%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 66.600,90	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R\$ 34.771,53	3,11%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13.315,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 21.456,35
8	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 152.634,97	13,66%	R\$ 0,00	R\$ 152.634,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 21.134,38	1,89%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.730,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.404,38
10	MOBILIÁRIO URBANO	R\$ 157.465,86	14,09%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 157.465,86
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 12.875,53	1,15%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.875,53
TOTAL MENSAL %			100,00%	8,63%	13,86%	0,00%	17,75%	6,54%	10,34%	24,03%	18,83%		
TOTAL MENSAL ACUMULADO %				8,63%	22,50%	22,50%	40,25%	46,79%	57,13%	81,17%	100,00%		
TOTAL MENSAL R\$		R\$ 1.117.620,41		R\$ 96.496,38	R\$ 154.923,73	R\$ 0,00	R\$ 198.427,25	R\$ 73.128,58	R\$ 115.535,37	R\$ 268.618,22	R\$ 210.490,88		
TOTAL MENSAL ACUMULADO R\$				R\$ 96.496,38	R\$ 251.420,11	R\$ 251.420,11	R\$ 449.847,36	R\$ 522.975,94	R\$ 638.511,31	R\$ 907.129,53	R\$ 1.117.620,41		
Responsável técnico:													
Marcelo e Silva Gonçalves Engenheiro Civil - CREA/RS 255412 Assessor de Projetos e Fiscalização				Robinson Soares Lobato Engenheiro Civil - CREA/RS 245161 Assessor de Projetos e Fiscalização				Julia Salles Arquiteta e Urbanista CAU-RS A299977-3 Assessora de Projetos e Paisagismo					

Os pagamentos serão efetuados de forma parcelada, conforme as medições realizadas e aprovadas, em consonância com o Cronograma Físico-Financeiro anexo e a disponibilidade orçamentária, mediante apresentação de nota fiscal devidamente atestada.

A contratada deverá apresentar, a cada solicitação de pagamento, a documentação atualizada de regularidade fiscal e trabalhista, conforme exigido contratualmente.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

A fiscalização poderá rejeitar, total ou parcialmente, medições relativas a serviços executados em desconformidade com as especificações técnicas ou com padrão de qualidade inferior ao exigido, devendo a contratada realizar as correções necessárias sem ônus adicional para a Administração.

Eventuais ajustes nas medições poderão ser realizados pela fiscalização, mediante justificativa técnica, assegurando a compatibilidade entre os serviços executados e os quantitativos contratados.

8. FORMAS E CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DO FORNECEDOR:

O critério de julgamento para escolha do fornecedor será o de **Menor Preço Global**, conforme definido no Projeto Básico e em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, considerando o conjunto de serviços de engenharia a serem executados de forma integral e contínua, destinados à revitalização da Praça Inácia Machado da Silveira.

Para fins de avaliação e seleção da proposta mais vantajosa, além das condições estabelecidas no edital, deverão ser observados os seguintes critérios e requisitos técnicos complementares:

8.1. Documentação Técnica Complementar

Os licitantes deverão apresentar, além da proposta comercial, a documentação técnica específica prevista no Projeto Básico, incluindo:

- Solicita-se o envio da **planilha orçamentaria** em formato Excel, devidamente estruturada, com fórmulas implementadas e revisadas, garantindo a consistência dos cálculos apresentados;
- Deverá ser apresentado, ainda, o detalhamento do **BDI** (Bonificação e Despesas Indiretas), com a discriminação de todos os seus componentes, tais como: administração central, custos financeiros, seguros, garantias, tributos e lucro, devidamente justificados e compatíveis com a natureza do objeto;
- O **cronograma físico** apresentado pela empresa deverá obedecer integralmente ao modelo estabelecido pelo setor técnico, sendo sua execução vinculada aos preços constantes na proposta apresentada. Fica expressamente vedada qualquer alteração nos quantitativos previstos, bem como na sequência de execução dos serviços;



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

- Certidão de Registro da Pessoa Jurídica no CREA e/ou CAU, válida na data de entrega da documentação;
- Certidões de Registro dos profissionais responsáveis no CREA/CAU;
- Atestados de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT).

8.2. Atestados e Capacidade técnica

Será exigido:

- Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa executou serviços semelhantes aos previstos neste Projeto Básico;
- Atestado(s) de capacidade técnico-profissional, em nome de profissional de nível superior integrante do quadro permanente da licitante, devidamente registrado no CREA/CAU.

Para fins de avaliação por similaridade, serão aceitos atestados que comprovem a execução de obras de infraestrutura urbana, revitalização de espaços públicos, urbanização, pavimentação, drenagem, paisagismo e/ou serviços correlatos, desde que demonstrada a compatibilidade técnica e a complexidade equivalente ao objeto.

8.3. Comprovação da Saúde Financeira

Poderá ser exigida a comprovação da saúde financeira da empresa, conforme previsto na Lei Federal nº 14.133/2021, mediante apresentação de:

- Índices contábeis calculados a partir do Balanço Patrimonial;
- Certidões de regularidade fiscal e trabalhista;
- Comprovação de situação econômico-financeira compatível com a execução do objeto.

A Administração poderá estabelecer limites mínimos para índices de Liquidez Corrente, Solvência Geral e Liquidez Geral, conforme definido no edital, assegurando que a contratada possua capacidade financeira adequada à execução integral da obra.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

8.4. Avaliação Técnica (quando aplicável)

Embora a contratação seja pelo critério de menor preço global, deverão ser observados os requisitos técnicos mínimos, incluindo:

- Conformidade da proposta com o Projeto Básico, Memorial Descritivo e Projetos Executivos;
- Atendimento às normas técnicas da ABNT aplicáveis, com destaque para a acessibilidade;
- Compatibilidade do cronograma físico-financeiro apresentado;
- Adequação da metodologia de execução, quando exigida;
- Compatibilidade dos materiais propostos com as especificações técnicas;
- Atendimento às diretrizes estabelecidas no Estudo Técnico Preliminar (ETP).

A proposta que atender integralmente aos requisitos técnicos estabelecidos e apresentar o menor preço global será considerada vencedora.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

A estimativa do valor da contratação foi elaborada com base nos quantitativos definidos no Projeto Básico, Memorial Descritivo, Projetos Executivos e demais documentos técnicos que compõem o presente processo.

Para a composição dos custos, foram utilizadas como referência as tabelas oficiais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, bem como composições auxiliares compatíveis com o objeto, garantindo maior confiabilidade, padronização e compatibilidade com os preços praticados no mercado da construção civil.

O valor estimado para a execução das obras de revitalização da Praça Inácia Machado da Silveira é de aproximadamente: **R\$ 1.117.620,41 (um milhão, cento e dezessete mil, seiscentos e vinte reais e quarenta e um centavos).**

O montante estimado contempla a execução integral dos serviços previstos, incluindo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, mobilização e desmobilização, encargos sociais, tributos e demais custos necessários à plena execução do objeto.

Ressalta-se que os valores apresentados são estimativos e poderão sofrer variações em função de atualizações dos custos dos insumos da construção civil, sendo passíveis de ajustes conforme índices oficiais e condições de mercado à época da contratação.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

A metodologia adotada para a estimativa de custos assegura transparência, economicidade e conformidade com a legislação vigente, possibilitando a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO, PLANEJAMENTO E PROJETOS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PREFEITURA DE PIRATINI				
GESTÃO 2025-2028		1º CAPITAL FARROUPIHA - GESTÃO 2025-2028						
OBRA:		REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA INACIA MACHADO DA SILVEIRA						
BASE ORÇAMENTÁRIA:		BASE ORÇAMENTO: SINAPI 02/2026						
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	CUSTO UNITARIO	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI (23,58%)
							TOTAL (R\$)	TOTAL (R\$)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 95.769,47	R\$ 118.351,91
1.1	COMPOSIÇÃO	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	H	80	R\$ 246,94	R\$ 14.816,36	R\$ 18.310,06
1.2	COMPOSIÇÃO	2	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MEDIANA - DMT (KM): BAGÉ 137, TEMPO MÉDIO DE VIAGEM (H): 2,17	uni	1	R\$ 6.594,65	R\$ 6.594,65	R\$ 8.149,67
1.3	SINAPI	37524	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	m	330	R\$ 3,20	R\$ 1.056,00	R\$ 1.305,00
1.4	SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES	m	820,6	R\$ 80,29	R\$ 65.885,97	R\$ 81.421,89
1.5	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	4	R\$ 463,76	R\$ 1.855,04	R\$ 2.292,46
1.6	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA	m²	105,05	R\$ 5,29	R\$ 555,71	R\$ 686,75
1.7	SINAPI	100382	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TERREO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	12	R\$ 23,97	R\$ 287,64	R\$ 355,47
1.8	SINAPI	98460	PISO PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_03/2024	m²	12	R\$ 66,18	R\$ 794,16	R\$ 981,42
1.9	SINAPI	94210	DE 1/14 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	m²	12	R\$ 50,99	R\$ 611,88	R\$ 756,16
1.10	SINAPI	98447	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	m²	35	R\$ 94,63	R\$ 3.312,05	R\$ 4.093,03
2 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							R\$ 43.158,53	R\$ 53.335,31
2.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	198,25	R\$ 125,57	R\$ 24.894,25	R\$ 30.784,32
2.2	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	6	R\$ 304,67	R\$ 1.828,02	R\$ 2.259,07
2.3	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12	R\$ 122,38	R\$ 1.468,56	R\$ 1.814,85
2.4	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	216,25	R\$ 9,64	R\$ 2.084,65	R\$ 2.576,21
2.5	SINAPI	93588	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL	m³/km	865	R\$ 4,00	R\$ 3.460,00	R\$ 4.275,87
2.7	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	5	R\$ 58,79	R\$ 293,95	R\$ 363,26
2.8	COMPOSIÇÃO	12	TRANSPLANTE DE ÁRVORES E REPLANTIO COM USO DE RETROESCAVADEIRA	uni	6	R\$ 1.451,51	R\$ 8.709,07	R\$ 10.762,66
2.9	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	uni	3	R\$ 140,01	R\$ 420,03	R\$ 519,07
3 ESTRUTURAS PALANQUE E WCS							R\$ 94.380,18	R\$ 116.635,02
3.1	SINAPI	98523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	5	R\$ 106,47	R\$ 532,35	R\$ 657,88
3.2	SINAPI	98527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)	m³	40	R\$ 117,26	R\$ 4.690,40	R\$ 5.796,40
3.3	SINAPI	101259	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111HP), FROTA DE 7 CAMINHÕES BASCULANTES DE 10 M³, DMT DE 4 KM E VELOCIDADE MÉDIA 22 KM/H. AF_05/2020	m³	120	R\$ 29,21	R\$ 3.505,20	R\$ 4.331,73
3.4	SINAPI	98542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	m²	31,64	R\$ 102,93	R\$ 3.256,71	R\$ 4.024,64
3.5	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM	m²	85,72	R\$ 67,36	R\$ 5.774,10	R\$ 7.135,63
3.6	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	37,27	R\$ 181,07	R\$ 6.748,48	R\$ 8.339,77
3.7	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	71,8	R\$ 136,42	R\$ 9.794,96	R\$ 12.104,61
3.8	SINAPI	104925	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	12,03	R\$ 156,37	R\$ 1.881,13	R\$ 2.324,70
3.9	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,00 MM - MONTAGEM	kg	182,9	R\$ 12,13	R\$ 2.218,58	R\$ 2.741,72
3.10	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	kg	124,2	R\$ 12,97	R\$ 1.610,87	R\$ 1.990,72
3.11	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM	kg	171,9	R\$ 13,85	R\$ 2.380,82	R\$ 2.942,21
3.12	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,00 MM - MONTAGEM	kg	24,5	R\$ 10,76	R\$ 263,62	R\$ 325,78
3.13	SINAPI	98543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM	kg	9,3	R\$ 20,90	R\$ 194,37	R\$ 240,20
3.14	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	423,3	R\$ 11,25	R\$ 4.762,13	R\$ 5.885,03
3.15	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 19,0 MM - MONTAGEM. AF_09/2022	kg	68,1	R\$ 9,10	R\$ 619,71	R\$ 765,84
3.16	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_09/2022	kg	145,7	R\$ 14,52	R\$ 2.115,56	R\$ 2.614,41
3.17	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2023_PS	m³	5,8	R\$ 707,25	R\$ 3.960,60	R\$ 4.894,51



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

3.18	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM	kg	88,2	R\$ 16,67	R\$ 1.136,89	R\$ 1.404,97
3.19	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM	kg	46,5	R\$ 14,50	R\$ 674,25	R\$ 833,24
3.20	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	2,42	R\$ 967,22	R\$ 2.340,67	R\$ 2.892,60
3.21	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	2	R\$ 800,23	R\$ 1.600,46	R\$ 1.977,85
3.22	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,45	R\$ 1.031,64	R\$ 2.527,52	R\$ 3.123,51
3.23	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM.	m	6	R\$ 41,43	R\$ 248,58	R\$ 307,20
3.24	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM	m	6	R\$ 53,69	R\$ 322,14	R\$ 398,10
3.25	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO	m²	68,7	R\$ 118,33	R\$ 8.129,27	R\$ 10.046,15
3.26	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	166,76	R\$ 85,94	R\$ 14.331,35	R\$ 17.710,69
3.27	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	23	R\$ 273,52	R\$ 6.290,96	R\$ 7.774,37
3.28	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	m²	50	R\$ 49,37	R\$ 2.468,50	R\$ 3.050,57
4			ESTRUTURAS DEGRAUS E CONTENÇÕES				R\$ 57.323,05	R\$ 70.839,83
4.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	10	R\$ 106,47	R\$ 1.064,70	R\$ 1.315,76
4.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS	m³	10	R\$ 117,26	R\$ 1.172,60	R\$ 1.449,10
4.3	SINAPI	96544	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	m²	10	R\$ 102,93	R\$ 1.029,30	R\$ 1.272,01
4.4	SINAPI	92287	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM	m²	10	R\$ 67,36	R\$ 673,60	R\$ 832,43
4.5	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 00MM - MONTAGEM	kg	30	R\$ 12,13	R\$ 363,90	R\$ 449,71
4.6	SINAPI	92789	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6 3 MM - MONTAGEM	kg	30	R\$ 12,97	R\$ 389,10	R\$ 480,85
4.7	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 0 MM - MONTAGEM	kg	30	R\$ 13,85	R\$ 415,50	R\$ 513,47
4.8	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 00 MM - MONTAGEM	kg	30	R\$ 10,76	R\$ 322,80	R\$ 399,92
4.9	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM	kg	30	R\$ 20,90	R\$ 627,00	R\$ 774,85
4.10	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	10	R\$ 11,25	R\$ 112,50	R\$ 139,03
4.11	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	10	R\$ 14,52	R\$ 145,20	R\$ 179,44
4.12	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM	kg	10	R\$ 16,67	R\$ 166,70	R\$ 208,01
4.13	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM	kg	10	R\$ 14,50	R\$ 145,00	R\$ 179,19
4.14	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	10	R\$ 967,22	R\$ 9.672,20	R\$ 11.952,90
4.15	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	10	R\$ 800,23	R\$ 8.002,30	R\$ 9.889,24
4.16	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	10	R\$ 1.031,64	R\$ 10.316,40	R\$ 12.749,01
4.17	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	10	R\$ 1.052,49	R\$ 10.524,90	R\$ 13.006,67
4.18	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM.	m	10	R\$ 41,73	R\$ 417,30	R\$ 515,70
4.19	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM	m	10	R\$ 53,69	R\$ 536,90	R\$ 663,50
4.20	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO	m²	45	R\$ 118,33	R\$ 5.324,85	R\$ 6.580,45
4.21	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	50	R\$ 40,66	R\$ 2.033,00	R\$ 2.512,38
4.22	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	45	R\$ 85,94	R\$ 3.867,30	R\$ 4.779,21
5			REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS				R\$ 253.257,14	R\$ 312.975,18
5.1	SINAPI	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM	m	50	R\$ 16,81	R\$ 840,50	R\$ 1.038,69
5.2	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m	30	R\$ 0,42	R\$ 12,60	R\$ 15,57
5.3	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSISO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO	m²	940	R\$ 96,58	R\$ 90.785,20	R\$ 112.192,35
5.4	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m²	65,72	R\$ 154,98	R\$ 13.284,89	R\$ 16.417,46
5.5	SINAPI	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR A 3,00 M, FCK 25 MPA, COM PISO PODOTÁTIL	m²	12	R\$ 224,20	R\$ 2.690,40	R\$ 3.324,80
5.6	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR A 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL	m²	32	R\$ 130,63	R\$ 4.180,16	R\$ 5.165,84
5.7	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS	m²	82,8	R\$ 4,44	R\$ 367,63	R\$ 454,32
5.8	SINAPI	7350	TINTA/RESINA ACRILICA PREMIUM PARA CERÂMICA, PEDRAS E OUTROS (INCOLOR) - EM COBOGÔ	L	5	R\$ 48,41	R\$ 242,05	R\$ 299,13
5.9	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	82,8	R\$ 14,16	R\$ 1.172,45	R\$ 1.448,91
5.10	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	82,8	R\$ 14,16	R\$ 1.172,45	R\$ 1.448,91
5.11	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	m²	31,8	R\$ 57,44	R\$ 1.826,59	R\$ 2.257,30
5.12	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERIAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	294,8	R\$ 101,40	R\$ 29.892,72	R\$ 36.941,42
5.13	SINAPI	101726	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS	m²	470	R\$ 204,16	R\$ 95.955,20	R\$ 118.581,44
5.14	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MAUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	82,8	R\$ 40,66	R\$ 3.366,65	R\$ 4.160,50
5.15	SINAPI	102509	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL	m²	220	R\$ 30,10	R\$ 6.622,00	R\$ 8.183,47
5.16	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CÁIÇÃO)	m	488,82	R\$ 1,73	R\$ 845,66	R\$ 1.045,06
6			ESQUADRIAS				R\$ 53.892,94	R\$ 66.600,90
6.1	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X40 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	2,4	R\$ 789,68	R\$ 1.895,23	R\$ 2.342,13
6.2	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	12,45	R\$ 896,33	R\$ 11.159,31	R\$ 13.790,67
6.3	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,114" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,12", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	m	80	R\$ 510,48	R\$ 40.838,40	R\$ 50.468,09
7			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 28.136,86	R\$ 34.771,53
7.1	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO)	uni	1	R\$ 265,71	R\$ 265,71	R\$ 328,36
7.2	SINAPI	102684	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFORADO, DN 100 MM ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL	m	2	R\$ 163,50	R\$ 327,00	R\$ 404,11
7.3	SINAPI	98059	FILTRO ANERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES).	uni	1	R\$ 3.953,28	R\$ 3.953,28	R\$ 4.885,46



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

7.4	SINAPI	98083	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES).	uni	1	R\$ 5.413,17	R\$ 5.413,17	R\$ 6.689,60	
7.5	SINAPI	89648	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	m	18	R\$ 31,47	R\$ 566,46	R\$ 700,03	
7.6	SINAPI	104356	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	uni	7	R\$ 35,56	R\$ 248,92	R\$ 307,62	
7.7	SINAPI	104354	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	uni	4	R\$ 50,12	R\$ 200,48	R\$ 247,75	
7.8	SINAPI	89774	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	uni	4	R\$ 18,00	R\$ 72,00	R\$ 88,98	
7.9	SINAPI	89795	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	uni	4	R\$ 45,11	R\$ 180,44	R\$ 222,99	
7.10	SINAPI	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	uni	4	R\$ 22,52	R\$ 90,08	R\$ 111,32	
7.11	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	uni	4	R\$ 30,21	R\$ 120,84	R\$ 149,33	
7.12	SINAPI	89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	uni	4	R\$ 35,85	R\$ 143,40	R\$ 177,21	
7.13	SINAPI	89808	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	uni	4	R\$ 66,14	R\$ 264,56	R\$ 326,94	
7.14	SINAPI	104329	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	uni	6	R\$ 99,17	R\$ 595,02	R\$ 735,33	
7.15	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	3	R\$ 7,08	R\$ 21,24	R\$ 26,25	
7.16	SINAPI	103947	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	4	R\$ 7,24	R\$ 28,96	R\$ 35,79	
7.17	SINAPI	89490	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 6,52	R\$ 34,08	R\$ 42,12	
7.18	SINAPI	89489	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 9,22	R\$ 36,88	R\$ 45,58	
7.19	SINAPI	89430	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 15,21	R\$ 60,84	R\$ 75,19	
7.20	SINAPI	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 7,28	R\$ 29,12	R\$ 35,99	
7.21	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 15,51	R\$ 62,04	R\$ 76,67	
7.22	SINAPI	103955	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 11,81	R\$ 47,24	R\$ 58,38	
7.23	SINAPI	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 14,51	R\$ 58,04	R\$ 71,73	
7.24	SINAPI	89528	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 5,09	R\$ 20,36	R\$ 25,16	
7.25	SINAPI	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4	R\$ 8,90	R\$ 35,60	R\$ 43,99	
7.26	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	5	R\$ 6,78	R\$ 33,90	R\$ 41,89	
7.27	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	5	R\$ 26,84	R\$ 134,20	R\$ 165,84	
7.28	SINAPI	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2	R\$ 17,52	R\$ 35,04	R\$ 43,30	
7.29	COMPOSIÇÃO	11	BANCADA EM MARMORE COM DUAS CUBAS DE EMBUTIR 2,00M X 0,80M	uni	2	R\$ 4.123,66	R\$ 8.247,33	R\$ 10.192,05	
7.30	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	uni	2	R\$ 401,48	R\$ 802,96	R\$ 992,30	
7.31	SINAPI	86931	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	uni	6	R\$ 572,96	R\$ 3.435,36	R\$ 4.245,42	
7.32	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	uni	1	R\$ 912,30	R\$ 912,30	R\$ 1.127,42	
7.33	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	7	R\$ 37,41	R\$ 261,87	R\$ 323,62	
7.34	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	1	R\$ 342,44	R\$ 342,44	R\$ 423,19	
7.35	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	uni	9	R\$ 97,12	R\$ 874,08	R\$ 1.080,19	
7.36	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	uni	3	R\$ 60,54	R\$ 181,62	R\$ 224,45	
8	DRENAGEM PLUVIAL							R\$ 123.511,06	R\$ 152.634,97
8.1	COMPOSIÇÃO	4	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, DRENAGEM, MEDIANA - DMT (KM); BAGÉ 58,2, TEMPO MÉDIO DE VIAGEM (H) : 2:17	uni	1	R\$ 6.951,04	R\$ 6.951,04	R\$ 8.590,09	
8.2	COMPOSIÇÃO	5	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, DRENAGEM, MEDIANA - DMT (KM); BAGÉ 58,2, TEMPO MÉDIO DE VIAGEM (H) : 2:17	uni	1	R\$ 6.951,04	R\$ 6.951,04	R\$ 8.590,09	
8.3	COMPOSIÇÃO	10	LOCAÇÃO DE REDE DE DRENAGEM PLUVIAL	m	150	R\$ 2,17	R\$ 325,50	R\$ 402,25	
8.4	SINAPI	92809	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	m	150	R\$ 35,97	R\$ 5.395,50	R\$ 6.667,76	
8.5	SINAPI-I	7761	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA ÁGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-2, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIÂMETRO NOMINAL DE 400 MM	m	150	R\$ 131,70	R\$ 19.755,00	R\$ 24.413,23	
8.6	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m²	18	R\$ 174,28	R\$ 3.137,04	R\$ 3.876,75	
8.7	SINAPI	90092	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M E ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M³	180	R\$ 6,15	R\$ 1.107,00	R\$ 1.368,03	
8.8	SINAPI	90094	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M³	216	R\$ 5,81	R\$ 1.254,96	R\$ 1.550,88	
8.9	SINAPI	102286	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 4,5 M ATÉ 8,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE MOLE, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M³	432	R\$ 11,73	R\$ 5.067,36	R\$ 6.262,24	
8.10	SINAPI	104729	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M³	470	R\$ 17,44	R\$ 8.196,80	R\$ 10.129,61	
8.11	SINAPI	94310	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 6,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_09/2023	M³	328	R\$ 69,44	R\$ 22.776,32	R\$ 28.146,98	
8.12	SINAPI	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE, M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	323,45	R\$ 3,05	R\$ 986,52	R\$ 1.219,14	
8.13	SINAPI	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS, AF_11/2019	M3	24	R\$ 1,47	R\$ 35,28	R\$ 43,80	
8.14	SINAPI	97952	CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X2,2X1,2 M. AF_12/2020	uni	3	R\$ 5.282,97	R\$ 15.848,91	R\$ 19.586,08	
8.15	SINAPI	97935	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X1,0X1,2 M. AF_12/2020	uni	2	R\$ 933,40	R\$ 1.866,80	R\$ 2.306,99	
8.16	SINAPI	101852	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL	m²	300	R\$ 79,52	R\$ 23.856,00	R\$ 29.481,24	
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 17.101,78	R\$ 21.434,38



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!

Gestão 2025/2028



Rua General Bento Gonçalves, nº 201 - CEP: 96490-000 - Piratini/RS

Telefone: (53) 9 9102-8743 - projetos.prefeiturapiratini@outlook.com





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

9.1	SINAPI-I	101533	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI MURETA DE ALVENARIA). AF_12/2025	uni	1,00	R\$ 1.371,08	R\$ 1.371,08	R\$ 1.694,38	
9.2	SINAPI	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	30	R\$ 31,48	R\$ 943,80	R\$ 1.186,35	
9.3	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	uni	1	R\$ 467,70	R\$ 467,70	R\$ 577,98	
9.4	SINAPI	93682	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	uni	3,00	R\$ 54,30	R\$ 162,90	R\$ 201,31	
9.5	SINAPI	93683	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	uni	4,00	R\$ 56,31	R\$ 225,24	R\$ 278,35	
9.6	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	uni	15	R\$ 6,13	R\$ 91,95	R\$ 113,63	
9.7	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	30	R\$ 9,27	R\$ 278,10	R\$ 343,68	
9.8	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	300	R\$ 11,81	R\$ 3.483,00	R\$ 4.304,29	
9.9	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	100	R\$ 5,16	R\$ 516,00	R\$ 637,67	
9.10	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	200	R\$ 10,68	R\$ 2.136,00	R\$ 2.639,67	
9.11	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	400	R\$ 7,58	R\$ 3.032,00	R\$ 3.746,95	
9.12	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	90	R\$ 17,01	R\$ 1.530,90	R\$ 1.891,89	
9.13	SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	uni	10	R\$ 21,99	R\$ 219,90	R\$ 271,75	
9.14	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	uni	4	R\$ 75,30	R\$ 301,20	R\$ 372,22	
9.15	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO FALON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	uni	16	R\$ 30,73	R\$ 491,68	R\$ 607,62	
9.16	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	uni	16	R\$ 15,67	R\$ 250,72	R\$ 309,84	
9.17	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	16	R\$ 18,13	R\$ 290,08	R\$ 358,48	
9.18	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	9	R\$ 35,78	R\$ 322,02	R\$ 397,95	
9.19	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENCIA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	6	R\$ 65,03	R\$ 390,18	R\$ 482,18	
9.20	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	6	R\$ 53,02	R\$ 318,12	R\$ 393,13	
9.21	SINAPI	92013	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	uni	3	R\$ 93,07	R\$ 279,21	R\$ 345,05	
10	MOBILIÁRIO URBANO							R\$ 127.420,18	R\$ 157.465,86
10.1	SINAPI	103295	INSTALAÇÃO DE CONJUNTO COM MESA E QUATRO BANCOS PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO, DIMENSÕES 90 CM X 95 CM (MESA) E 20 CM X 80 CM (BANCO), SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE	uni	6	R\$ 1.200,00	R\$ 7.200,00	R\$ 8.897,76	
10.2	SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE	uni	5	R\$ 1.349,13	R\$ 6.745,65	R\$ 8.336,27	
10.3	SINAPI	100619	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = 2,5 M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	24	R\$ 630,59	R\$ 15.134,16	R\$ 18.702,79	
10.4	SINAPI-I	42248	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATE 239 W, INVOLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	uni	48	R\$ 808,54	R\$ 38.809,92	R\$ 47.961,30	
10.5	COMPOSIÇÃO	6	BANCOS EM CONCRETO COM REVESTIMENTO EM MADEIRA PLÁSTICA	uni	18	R\$ 2.300,60	R\$ 41.410,71	R\$ 51.175,38	
10.6	COMPOSIÇÃO	7	FLOREIRA 800 D x 500 A mm	uni	20	R\$ 254,39	R\$ 5.087,78	R\$ 6.287,48	
10.7	COMPOSIÇÃO	8	FLOREIRA 1000 D x 500 A mm	uni	6	R\$ 662,18	R\$ 3.973,10	R\$ 4.909,96	
10.8	COMPOSIÇÃO	9	FLOREIRA 800 D x 500 A mm	uni	10	R\$ 120,41	R\$ 1.204,14	R\$ 1.488,08	
10.9	SINAPI-I	10826	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H= 50 A 70" CM	uni	40	R\$ 66,95	R\$ 2.678,00	R\$ 3.309,47	
10.10	SINAPI-I	38841	MUDA DE PALMEIRA ARECA, H= 11,50" M	uni	16	R\$ 100,43	R\$ 1.606,88	R\$ 1.985,78	
10.11	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	100	R\$ 31,10	R\$ 3.110,00	R\$ 3.843,34	
10.12	SINAPI-I	44503	JARDINEIRO (HORISTA)	h	24	R\$ 19,16	R\$ 459,84	R\$ 568,27	
11	SERVIÇOS FINAIS							R\$ 10.418,78	R\$ 12.875,53
11.1	COMPOSIÇÃO	3	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MEDIANA - DMT (KM); BAGÉ 58,2, TEMPO MÉDIO DE VIAGEM (H) : 2,17	uni	1	R\$ 6.594,65	R\$ 6.594,65	R\$ 8.149,67	
11.2	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC	m²	2,4	R\$ 5,24	R\$ 12,58	R\$ 15,54	
11.3	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PAPO UMIDO.	m²	31,8	R\$ 4,37	R\$ 138,97	R\$ 171,73	
11.4	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDE OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES	uni	7	R\$ 6,22	R\$ 43,54	R\$ 53,81	
11.5	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM LÂTO DE ALTA PRESSÃO	m²	200	R\$ 17,4	R\$ 348,00	R\$ 430,08	
11.6	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	m²	105,5	R\$ 31,10	R\$ 3.281,05	R\$ 4.054,72	
VALORES TOTAIS							R\$ 904.369,97	R\$ 1.117.620,41	
Responsável técnico:									
Marcelo e Silva Gonçalves Engenheiro Civil – CREA/RS 255412 Assessor de Projetos e Fiscalização			Robinson Soares Lobato Engenheiro Civil – CREA/RS 255412 Assessor de Projetos e Fiscalização			Julia Salles Arquiteta e Urbanista CAU-RS A299977-3 Assessora de Projetos e Paisagismo			

10. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta das dotações orçamentárias consignadas no orçamento vigente do Município de Piratini/RS, vinculadas à Secretaria Municipal de Cultura e Turismo e/ou à Secretaria Municipal de Urbanismo e Serviços Públicos, conforme a natureza da despesa.

Os recursos são provenientes de transferência voluntária oriunda de emenda parlamentar, vinculada ao Plano de Ação nº 09032025-077496/2025, destinada a investimentos em obras e instalações para a revitalização de espaços públicos.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATINI

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO E PROJETOS.

Os códigos de despesa, fontes de recurso e demais classificações orçamentárias serão devidamente indicados pelo setor de contabilidade no momento da formalização do processo licitatório e empenho da despesa.

Piratini, 20 de abril de 2026.

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO:

Marcelo e Silva Gonçalves

Matrícula nº 3656-0/1

Assessor de Projetos e Fiscalização

Robinson Soares Lobato

Matrícula nº 3473-8/1

Assessor de Projetos e Fiscalização

GESTOR DO CONTRATO:

Eduardo Pedroso, Matrícula nº 38776/1

Secretária Municipal de Cultura, Turismo, Desporto e Lazer

Documento assinado digitalmente em 20/04/2026 14:35:29
Acesse o endereço: <https://sl.cidade360.cloud/NoVu> para
verificar a autenticidade.



Iniciativas que Transformam, Projetos que Crescem!
Gestão 2025/2028



Rua General Bento Gonçalves, nº 201 - CEP: 96490-000 - Piratini/RS

Telefone: (53) 9 9102-8743 - projetos.prefeiturapiratini@outlook.com