



26100000024447

09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

V SEMINÁRIO SUL-AMERICANO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA – 400 ANOS DAS MISSÕES JESUÍTICAS

O V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia reunirá especialistas para debater temas atuais relacionados às avaliações, perícias, meio ambiente, patrimônio, gestão territorial, engenharia diagnóstica e infraestrutura.

O evento conta com o patrocínio da [Mútua – Caixa de Assistência aos Profissionais do CREA](#), e do [CONFEA – Conselho Federal de Engenharia e Agronomia](#), fortalecendo a capacitação e o desenvolvimento técnico dos profissionais da área.



Data: 05 e 06/11/2026



Local: Hotel Plaza São Rafael – Porto Alegre/RS



[Clique aqui](#) e inscreva-se.



[Clique aqui](#) e programe sua viagem.

Programação Técnica

DIA 05 DE NOVEMBRO

08H00 ÀS 08H30 | CREDENCIAMENTO

08H30 ÀS 09H30 | ABERTURA

- **Eng.^a Civil Andrea Kluppel** – Presidente do IBAPE Nacional
- **Eng. Civil Carlos Arantes** – Presidente do IBAPE-RS
- Representante da Mútua – Caixa de Assistência aos Profissionais do CREA
- Representante do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
- **Eng. Civil Edson Haluch** – Presidente do IBAPE Paraná
- **Eng.^a Civil Sandra F. Machado** – Presidente do IBAPE Santa Catarina

09h30 às 10h30 | Relação entre partes, Juiz e Perito / Árbitro

PALESTRANTES

Isabela Beck da Silva Giannakos – Engenheira Civil, Mestre e Doutora em Engenharia Civil | Associada do IBAPE/RS

Engenheira Civil, Mestre em Administração. Diretora e Responsável Técnica da BSG Engenharia Patrimonial há 37 anos

Francisco Maia Neto – Engenheiro Civil e Advogado | Conselheiro do IBAPE Nacional

Ex-Presidente do IBAPE/MG e do IBAPE Nacional. Presidente da Comissão de Arbitragem e Dispute Board da OAB/MG. Presidente do CONJUR-SINDUSCON/MG. Presidente da Comissão de Arbitragem, Mediação e Dispute Board do IBRADIM. Vice-presidente da Comissão de Dispute Board da OAB Nacional. Membro do CONJUR/CBIC – Coordenador do GT Mediação/Arbitragem



09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

Carla de Arantes – Advogada | Advogada e associada do IBAPE/RS

Graduada em Direito (PUC Campinas), mestranda em Agronegócio e Desenvolvimento (UNESP), pós-graduada em Direito Ambiental e Urbanístico (FMP), em Direito Civil e Processo Civil (Uniletoledo), e em Direito Constitucional Aplicado (Damásio). Professora, palestrante e autora.

MODERADOR**Darkson Fonseca Jr – Engenheiro Civil | Vice-Presidente de Relações com as Filiadas do IBAPE Nacional**

Engenheiro Civil, Professor, Escritor, Palestrante, Sócio da DKS Engenharia, especializado em Perícias Técnicas de engenharia e Avaliações de Imóveis, Diretor de Ensino do IBAPE Nacional, Ex-Presidente e conselheiro vitalício do IBAPE/BA, Conselheiro titular do CREA-BA – 2019-2021, Conselheiro da ABENC-BA; Certificado como Avaliador nível AA pelo IBAPE Nacional; graduado pela UFBA – Universidade Federal da Bahia, Pós-Graduando em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, Pós-Graduando em Engenharia Diagnóstica. Experiência na área de incorporação imobiliária e construção civil, executando e gerenciando empreendimentos residenciais e comerciais.

10H30 ÀS 10H50 | PALESTRA MÚTUA

10H50 ÀS 11H50 | SEGUROS / SINISTROS**PALESTRANTES**

Vanessa Fátima Pasa Dutra – Engenheira Civil, Mestre e Doutora em Engenharia Civil | Docente do Departamento de Engenharia Civil e colaboradora do Programa de Pós-Graduação em Engenharia Civil: Construção e Infraestrutura, Vice-Coordenadora do Laboratório de Ensaios e Modelos Estruturais, Chefe Substituta do Departamento de Engenharia Civil da UFSCAR

Professora do Departamento de Engenharia Civil da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS) e professora colaboradora do Programa de Pós-Graduação em Engenharia Civil: Construção e Infraestrutura (PPGCI). Atua nas áreas de tecnologia e durabilidade do concreto, materiais de construção, patologia das construções e avaliação de estruturas, com experiência em modelagem de materiais e elementos estruturais. Desenvolve projetos de pesquisa, extensão e inovação.

Sandra Corrêa – Engenharia Agrônoma | Coordenadora do GT de Avaliação Ambiental do IBAPE/PR

Engenheira Agrônoma com experiência em seguro agrícola, atuando em avaliações técnicas de campo, regulação de sinistros e assistência técnica jurídica, com foco em suporte técnico e treinamentos.

MODERADORA**Geovana Chaves Lisboa Saliba – Arquiteta e Urbanista | Diretora de Ensino do IBAPE Nacional**

Arquiteta, Mestra em Construção Civil, Diretora do IBAPE Nacional e do IBAPE-MG, Membro do grupo de estudo da ABNT/CB-024 de Segurança contra incêndio em sistemas contendo acumuladores de energia e Coordenadora do curso de Especialização em “Avaliações e Perícias de Engenharia” da PUC Minas.

11H50 ÀS 12H50 | REGULARIZAÇÃO DE TERRA DE FRONTEIRA, TERRAS DE MARINHA**PALESTRANTES****João Manoel do Nascimento**

Jerônimo Bazerque Pereira – Engenheiro Civil | Presidente do Núcleo dos Engenheiros e Arquitetos de Bagé (NEAB) e associado do IBAPE/RS.

Engenheiro Civil, especialista em Patologia das Construções e em Avaliações e Perícias de Engenharia. Proprietário da Bazerque Engenharia Ltda., escritório especializado em perícias, avaliações e regularizações urbanas na região sul do Rio Grande do Sul, com sede em Bagé-RS, localizada a aproximadamente 60 km da fronteira com o Uruguai. Membro do IBAPE-RS e atual presidente do Núcleo dos Engenheiros e Arquitetos de Bagé (NEAB).



09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

MODERADOR**Péricles Alves Pinto – Engenheiro Civil | Vice-Presidente de Relações Institucionais do IBAPE/PR**

Engenheiro civil e de Segurança do Trabalho; Pós-Graduado em Avaliações e Perícias de Engenharia; Pós-Graduado em Georreferenciamento de Imóveis Rurais; Vice-Presidente de Relações Institucionais do IBAPE-PR (2020-2028); Engenheiro Avaliador com Certificação Nacional – Nível AAA desde 2014; Membro da Royal Institute Chartered Surveyors – MRICS desde 2015; Membro das Comissões de Estudos das normas ABNT/NBR; Professor do IBAPE/PR-(CREA/PR) nos cursos de Perícias Judiciais, Prática Processual e Estudo de Casos; Autor de artigos e palestras sobre avaliação e perícias judiciais; Avaliador de Imóveis há 30 anos; Perito Judicial há 24 anos; Sócio da ANGULO Engenharia Civil e Consultoria e Atos Engenharia e Consultoria.

12H50 ÀS 14H20 | ALMOÇO

14H20 ÀS 15H20 | RETROFIT**PALESTRANTES****Fabiana Albano – Engenheira Civil | Presidente do IBAPE/SP**

Engenheira Civil pela Escola de Engenharia Mauá, mestranda em Habitação pelo IPT, pós graduada em avaliações e perícias de engenharia, pós graduada em Propriedade Intelectual (FGV), presidente IBAPE SP e conselheira ABNT. Foi diretora de relações institucionais do CREA SP e conselheira por 2 mandatos. Atuo como perita judicial e assistente técnica de engenharia.

Emilia de Oliveira – Engenheira Civil | Presidente do Conselho Deliberativo do IBAPE-RS

Engenheira Civil, pós-graduada em Engenharia Diagnóstica, Patologia e Perícias na Construção Civil, e mestranda em Engenharia Civil pela UFRGS. Foi presidente do IBAPE-RS na gestão 2021/2022. É proprietária da Vetor Engenharia Ltda., atuando com inspeções prediais, perícias, avaliações de imóveis e consultoria em gestão da conservação de edificações.

MODERADORA**Maria Clarice Rabelo – Engenheira Civil | Vice-Presidente do IBAPE/PR**

Eng civil, espec. em Avaliações e Perícias, MBA em Gestão de Negócios, Vice-Presidente do IBAPE-PR, foi Presidente do CEAL e Conselheira do CREA_PR, Participa da diretoria da ALCONPAT. Professora de pós-graduação e cursos na área de Avaliações e Perícias.

15H20 ÀS 16H20 | CADASTROS E TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS**PALESTRANTES****Camila Callegari – Engenheira Civil | Diretora de Eventos do IBAPE Nacional**

Engenheira Civil pela Universidade Federal do Espírito Santo, Especialista na área de Perícias e Avaliações, Mestre em Engenharia de Avaliações de Ativos pela UPAV (Espanha), Diretora Técnica do IBAPE/ES e Diretora de Eventos no IBAPE Nacional

Maicon Altir Canal – Engenheiro Civil | Especialista em implantação de soluções para Cadastro Técnico Multifinalitário e atualizações de PGV.

Engenheiro Civil e sócio-fundador da CTMGEO – Soluções em Geotecnologias. Atua no desenvolvimento e implantação de soluções para Cadastro Técnico Multifinalitário, atualizações de Plantas Genéricas de Valores (PGV) e implantação de Observatórios do Mercado Imobiliário. Já participou de projetos em mais de 50 municípios brasileiros, promovendo a modernização da gestão territorial e tributária.

MODERADORA**Karin S. Chiamenti – Engenheiro Civil | Vice-Presidente do IBAPE/PR**

Engenheira Civil; Mestre em Engenharia de Avaliação de Ativos pela UPV; Pós-graduada em Engenharia de Avaliações e Perícias, em Engenharia Diagnóstica e em Desapropriações e Servidões; Proprietária da Valiar Engenharia; Certificada AA pelo

<https://ibape-nacional.com.br/site/v-seminario-sul-americano-de-avaliacoes-e-pericias-de-engenharia-400-anos-das-missoes-jesuisticas/>

3/8



26100000024447

09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

IBAPE Nacional;

Vice-Presidente do IBAPE-PR; Diretora da SOBREA e Membro da Comissão de Ética da AEAC

16H20 ÀS 16H50 | COFFEE BREAK

16H50 ÀS 17H50 | DESASTRES NATURAIS (ENCHENTES, NEXO CAUSAL)

PALESTRANTES

Jéferson Oliveira – Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho | Associado Titular do IBAPE-RS

Engenheiro Eletricista e de Segurança do Trabalho, pós-graduado em Ciências Forenses e Perícia Criminal, com formação técnica em Eletrotécnica e Eletrônica. Soma 12 anos de experiência em indústrias nacionais e multinacionais e 14 anos de atuação em concessionárias de distribuição de energia elétrica. Atualmente, é Perito do TJRS, proprietário e responsável técnico da Laplace Consultoria e Perícias, empresa com foco em perícias extrajudiciais e assistência técnica judicial. Exerce funções institucionais como Inspetor do CREA-RS, Vice-Diretor Técnico-Científico da Associação Sul-Riograndense de Engenharia de Segurança do Trabalho (ARES) e Diretor da AEA Sinos. É membro do IBAPE-RS, da ABEE-RS e da Associação Brasileira de Investigadores de Incêndio (Abinvi). Coautor do livro “Resolução 1000 ANEEL: abordagem inicial”

Bernardo Tutikan – Engenheiro Civil | Professor e Pesquisador da Universidade do Vale do Rio dos Sinos

Professor e pesquisador da Universidade do Vale do Rio dos Sinos – RS (UNISINOS), sendo docente permanente do Programa de Pós Graduação em Engenharia Civil e do Instituto Tecnológico de Desempenho para Construção Civil – itt Performance. Tem pós doutorado pela CUJAE, é professor visitante da Universidade de Missouri of Science and Technology (EUA), da Université de Cergy-Pontoise (França) e da Universidad de la Costa – CUC (Colômbia). É autor de livros. É membro permanente do Steering Board do CONSEC, conselheiro eleito do IBRACON (Instituto Brasileiro do Concreto), ex vice-presidente e atual diretor de pesquisa e desenvolvimento. Ex-presidente da Alconpat Brasil por dois mandatos. Presta consultoria para empresas de construção civil na área de dosagem de concretos, desempenho e patologia. Publicou mais de 500 trabalhos em periódicos e eventos.

MODERADOR

Edson Haluch – Engenheiro Mecânico | Presidente do IBAPE/PR

Doutor em Engenharia de Produção e Sistemas – PUCPR / Curitiba. • Mestre em Administração Empresarial UP/Curitiba. • MBA Executivo em Marketing – ISAE/FGV. • Especialização Lato Sensu em Perícias de Reconstrução Analítica de Acidentes de Trânsito, CEIRAT – Argentina. • Especialização Lato Sensu de Empresas – UFPR. • Engenheiro Mecânico – UFPR. • Advogado – Universidade Positivo. Presidente do IBAPE-Paraná • Sócio Proprietário da empresa EH Perícias Industrial. Assessor da Presidência do CREA-PR

17H50 ÀS 18H50 | INSPEÇÃO PREDIAL

PALESTRANTES

Adriana Roxo Nunes de Oliveira – Arquiteta e Urbanista | Presidente do IBAPE/RJ

Pós-graduada em Preservação Ambiental das Cidades; Engenharia Diagnóstica, Patologias e Perícias na Construção Civil; Auditoria e Perícia Ambiental; Tecnologia da Impermeabilização. Atuação em perícias e consultorias. Docente em cursos de extensão e pós-graduação. Integrante de Comissões de Estudos da ABNT para elaboração e revisão de normas técnicas.

Flávia Zoéga Andreatta Pujadas – Engenheira Civil | Conselheira do IBAPE/SP

Engenheira Civil, Pós Graduada em Perícias de Engenharia e Avaliações, Máster em Tecnologia da Educação, Presidente do IBAPE/SP 2014 / 2015, Atual Coordenadora da Câmara de Perícias do IBAPE/SP, Professora do curso de Pós Graduação da Universidade Mackenzie nas disciplinas de “Perícias I e II”, Professora dos cursos de “Inspeção Predial” e “Vícios Construtivos – Apuração de Nexo Causal”, Sócia diretora da ARCHEO ENGENHEIROS ASSOCIADOS.

MODERADOR

Alfredo Kuhn Pfeifer – Engenheiro Civil | Vice-Presidente do IBAPE/RS



09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

Engenheiro Civil com 40 anos de experiência na Construção Civil. Atua na área de Engenharia Diagnóstica, elaborando Laudos Técnicos, Consultoria Técnica, Perícias e Assistência Técnica.

DIA 06 DE NOVEMBRO

08h00 às 09h00 | Engenharia Clínica

PALESTRANTES

Léria Holsbach – Doutora em Engenharia | Coordenadora do curso de especialização em Engenharia Clínica da Santa Casa de Porto Alegre/RS

Doutorado e pós-Doutorado em engenharia com ênfase em ergonomia, mestrado em Engenharia Biomédica, especialização em engenharia clínica e graduação em engenharia eletrônica. Docente e pesquisadora. Vice-presidente de Desenvolvimento Técnico Científico – Abeclin. Premio marcante: Clinical Engineering Outstanding Teamwork Award. International Federation for Medical and Biological Engineering – Clinical Engineering Division – IFMBE

Felipe Marcel Dalmas Kotwiski – Eng. Ambiental e Me. em Engenharia Sanitária e Ambiental | Conselheiro do CREA-PR

Engenheiro Ambiental, Especialista em Gestão Ambiental e Mestre em Engenharia Sanitária e Ambiental. Conselheiro do CREA-PR e atual Coordenador da Câmara Especializada de Engenharia Civil. Sócio-proprietário da Impact Engenharia e Consultoria Ambiental Ltda.

MODERADOR

Miriam da Costa e Silva Nunes Lopes – Engenheira Civil e de Segurança do Trabalho | Diretora Técnica do IBAPE/RS

Engenheira Civil e Engenheira de Segurança do Trabalho – CREA RS 078101; Formada há 34 anos pela Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul – PUC RS; Pós-graduada na área de Engenharia Clínica, Engenharia de Estruturas, Auditoria, Avaliações e Perícias da Engenharia, Engenharia de Segurança do Trabalho e Engenharia de Prevenção e Combate a Incêndio; Diretora Técnica do IBAPE RS – Gestão 2025-2026; Palestrante e Ministrante em cursos na área de manutenção e inspeção predial; Inspetora Predial há 18 anos; Profissional independente, com sede em Porto Alegre, com larga atuação no Litoral, Serra, Capital e Região Metropolitana; Técnica em Transações Imobiliárias pelo Senac em 1993 – CRECI RS 12922;

09H00 ÀS 10H00 | MESA REDONDA: MEIO AMBIENTE – INTERNACIONAL

PAINELISTAS

Daniel Lird – Engenheiro Civil e Topógrafo | Presidente da Associação de Avaliadores e Peritos de Engenharia do Paraguai (AVPIP)

Engenheiro Civil e Topógrafo. Especialista em Administração de Empresas de Engenharia. Diretor da União Pan-Americana de Associações de Avaliação (UPAV), nos períodos 2021-2022 e 2023-2024. Membro do Comitê de Partes do Comitê de Certificação Ibero-Americana de Especialista em Avaliação (CIEVA) da UPAV. Membro fundador e atual Presidente da Diretoria da Associação de Avaliadores e Peritos de Engenharia (AVPIP), período 2026-2029.

Mario Stefanolli – Perito Avaliador | Diretor da UPAV

Rematador Público y perito tasador desde 1986; Ex Presidente de la Asociación Nacional de Rematadores, Tasadores y Corredores Inmobiliarios de Uruguay en 4 períodos. Ex Presidente de la Asociación Americana de Rematadores Tasadores y Corredores en 2 períodos.

Director Principal en la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuacion UPAV periodo 2025-2026; Integrante de la APRIV Asociación de Profesionales Rematadores Inmobiliarios y Valuadores de Uruguay. Integrante de la Cámara Inmobiliaria Uruguaya.

MODERADORA

Silvania Miranda do Amaral – Engenheira Civil | Membro do Conselho Diretor do IBAPE/SC – 2ª Secretária.



09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

Engenheira civil, Engenheira de Segurança do Trabalho, especialista em georreferenciamento, especialista em perícias e avaliações, Mestra em Engenharia Civil; ministra cursos de extensão e palestras em Inspeção Predial e Perícia Judicial. Com experiência de 34 anos em engenharia civil, onde Projetou, Executou e fiscalizou edificações para Bancos, Indústrias e particulares. Atuação em Perícias Judiciais há 32 anos no Poder Judiciário Estadual e Federal. Executa Inspeção Predial e laudos em edificações. Responsável técnica da empresa SMA Engenharia e Meio Ambiente. Atuação em Grupos de trabalho e comissões a nível estadual em Inspeção Predial e Perícia Judicial.

10H00 ÀS 10H30 | COFFEE BREAK

10H30 ÀS 11H30 | PERÍCIAS EM OBRAS DE ARTE ESPECIAIS

PALESTRANTES

Lucas Alexandre Reginato – Eng. Civil Dr. | Professor da UFRGS na Escola de Engenharia.

Engenheiro Civil, Doutor e Pós-Doutor em Engenharia Civil, com atuação em patologia das construções, inspeção predial, ensaios não destrutivos e gestão da conservação de edificações e infraestrutura. Professor da Escola de Engenharia da UFRGS e Diretor Regional da Associação Brasileira de Patologia das Construções ALCONPAT Brasil.

Luis Otavio Rosa – Engenheiro Civil | Diretor de Relações Institucionais do IBAPE/SP

Engenheiro civil, credenciado consultor FIDIC FCCE e Instrutor FIDIC FCT, perito, árbitro e membro de dispute board, no Brasil e no exterior, desde 1980. Sócio diretor da Tarobá Engenharia, diretor tesoureiro da DRBF Região 4 (América Latina) 25-27, diretor institucional do IBAPE SP 26-27, diretor de capacitação da ABCE 26-27 e diretor técnico do IBDiC 24-27. Professor, palestrante, autor de livros e artigos.

MODERADOR

Igor Almeida Fassarella – Engenheiro de Produção/Civil | Vice-Presidente Administrativo-Financeiro do IBAPE Nacional

Engenheiro de Produção/Civil. Pós-graduado em Avaliações e Perícias de Engenharia. Máster em Ingeniería de la Tansación y Valoración – UPV. Certificado em Engenharia de Avaliações pelo IBAPE no nível AAA. Credencial de Avaliador Panamericano da UPV – Union Panamericana das Asociaciones de Valuacion. Professional Member of the Royal Institution of Chartered Surveyors – MRICS n.º 6724454. Registered Valuer. Professor no curso de Pós-graduação Lato Sensu de Avaliações e Perícias de Engenharia (M. Eng.). Diretor Técnico e Comercial na Vaz de Mello Consultoria em Avaliações e Perícias.

11H30 ÀS 12H30 | MESA REDONDA: AVALIAÇÕES E PERÍCIAS NA ÁREA RURAL

PAINELISTAS

Marcelo Rossi de Camargo Lima – Engenheiro Agrônomo | Conselheiro do IBAPE/SP

Engenheiro agrônomo pela ESALQ/USP turma de 1987, CERTIFICADO como engenheiro de avaliações, qualificação AAA pela IBAPE NACIONAL (2013/2028), Mestre em INGENIERÍA DE LA TASACIÓN Y VALORACIÓN pela Universitat Politècnica de Valencia, Espanha

Arthur Avelar – Engenheiro Agrônomo | Diretor de Captação de Recursos do IBAPE Nacional

Engenheiro Agrônomo, Mestre em Ingeniería de La Tasación y Valoración pela Universitat Politècnica de València (UPV); Especialista em Avaliações e Perícias de Engenharia pela Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais (PUC/MG); e Engenheiro Agrônomo formado pela Universidade Vale do Rio Doce (UNIVALE).

Atualmente é Consultor de Gestão Fundiária, sócio da GPAA Consultoria. Vice coordenador da Câmara Técnica de Avaliações do Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo – IBAPE/SP e Diretor de Captação de Recursos do IBAPE Nacional no biênio 2026/2027.

Possui mais de 17 anos de experiência na área de avaliações, atuando em projetos fundiários para mineração, implantação de portos, minerodutos, linhas de transmissão e em processos de desapropriação em diversas ferrovias, rodovias federais e estaduais do Brasil. Também atua com avaliação de imóveis para garantia fiduciária e assistência técnica pericial.

Heloisy Marangoni – Engenheira Agrônoma | Diretora Técnica do IBAPE/MS



26100000024447

09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

Engenheira Agrônoma, Mestre em Recursos Naturais, Bacharel em Direito e especialista em Engenharia de Avaliações e Perícias.

Sócia-proprietária da AXIA Avaliação de Imóveis & Perícias, Especialista Agropecuária na CATI-SP e Inspetora do CREA-SP. Diretora Técnica do IBAPE-MS, com atuação em avaliações de imóveis rurais e ambientais, perícias em servidões administrativas e regularização fundiária.

MODERADOR

Fábio Fanfa – Engenheiro Agrônomo | Sócio do IBAPE-RS e Conselheiro do CREA-RS

Engenheiro Agrônomo pela UFRGS, especialista em Perícia, Auditoria e Gestão Ambiental e em Segurança de Barragens, além de mestre em Fitotecnia pela UFRGS. Atua como Perito Judicial e Assistente Técnico em litígios agrícolas e ambientais, com experiência em seguros agrícolas, avaliações e perícias técnicas. É conselheiro da Câmara Especializada de Agronomia do CREA-RS e sócio do IBAPE-RS.

12H30 ÀS 14H00 | ALMOÇO

14H00 ÀS 15H00 | SERVIDÕES URBANAS E RURAIS (NOVAS TÉCNICAS, VELHOS PROBLEMAS)

PALESTRANTES

Carlos Arantes – Engenheiro Agrônomo | Presidente do IBAPE/RS

Doutor em Valuación – México; MSc. Ing^a de la Tasación y Valoración – Espanha; Environmental Auditor – UK; Professor de Avaliações e Perícias de Imóveis Rurais; Avaliações e Perícias Ambientais; Valoração de Ativos Ambientais; Professor Mestrado da UJaén / Espanha; Professor no Mestrado da UABC – México; Integrante da Comissão de Estudos da ABNT no processo de revisão das Normas de Avaliações de Bens; Certificado Valuador Panamericano; CEO Arantes & Associados – Engenharia Legal e Meio Ambiente. Autor / coautor de 15 livros na área de avaliações e perícias.

Luiz Henrique Cappellano – Engenheiro Civil | Diretor Financeiro do IBAPE Nacional

Presidente do IBAPE/SP 2020/2021, sócio da Accurate Engenharia e Consultoria. Tem especializações em Engenharia de Avaliações e Perícias, em Gestão Ambiental e MBA em Gestão de Ativos. Atua como professor em cursos de capacitação e de especialização. Possui mais de 30 anos de experiência, é Certificado Nível AAA em Engenharia de Avaliações e colaborou com diversas publicações técnicas.

MODERADORA

Elizândra Francisco Machado – Engenheira Agrônoma e Engenheira Civil | Conselheira Fiscal do IBAPE/SC

Engenheira Agrônoma e Engenheira Civil. Mestre em Engenharia Civil na área de Cadastro Técnico Multifinalitário (UFSC). Sócia da empresa SEL Consultoria de Engenharia. Diretoria do IBAPE-SC gestão 2026-2028. Atuo desde 2006 na área de avaliações e perícias em imóveis urbanos e rurais. Inspetora do CREA-SC. Membro do CONDEMA (Conselho do Meio Ambiente) -Xaxim-SC

15H00 ÀS 16H00 | CASES PERICIAIS

PALESTRANTES

Luciani Somensi – Engenheira Civil | Professora Associada da Escola de Engenharia da UFRGS

Professora Associada da Escola de Engenharia da UFRGS, com mais de 35 anos de atuação na construção civil. Pesquisadora sênior em Desempenho de Edificações, coordena o IDUFRGS e atua em patologia, inspeção predial, durabilidade e vida útil das edificações.

É Vice-Presidente da ANTAC, Diretora Administrativa da FEENG, membro fundadora da ALCONPAT Brasil e lidera o grupo de especialistas da ANTAC no SiNAT/MCID.

Angela Graeff – Dra. | Professora Associada UFRGS



26100000024447

09/10/2026, 16:12

IBAPE Nacional - V Seminário Sul-Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia – 400 Anos das Missões Jesuíticas

Possui graduação em Engenharia Civil (2004) e mestrado em Estruturas (2007) pela UFRGS; possui doutorado em Estruturas (2011) pela Universidade de Sheffield (Inglaterra) e pós-doutorado pela UFRGS. É professora associada do Departamento de Engenharia Civil e Coordenadora do Curso de Especialização em Engenharia de Segurança contra Incêndio da UFRGS. Atuou como professora visitante no Department of Fire Protection Engineering da Universidade de Maryland, nos Estados Unidos entre 2022 e 2023.

MODERADORA

Sandra Machado – Engenheira Civil | Presidente do IBAPE/SC

Engenheira Civil (UDESC), Mestre em Engenharia de Produção (UFSC), Pós-Graduada em Avaliações e Perícias de Engenharia (UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) e IBAPE/SC). Atuou em projetos e obras no Estado de Santa Catarina, destacando-se o SESC, Aeroporto Hercílio Luz, Fundacentro, Livraria Curitiba, e Tribunal de Justiça. Realizou vistorias e laudos em imóveis da TELEMAR no interior dos Estados do Maranhão e Piauí. Foi responsável pela equipe de avaliações e realizou vistoria e laudos em mais de 500 propriedades atingidas pela Usina Hidrelétrica (UHE) Serra do Facão (FURNAS) no Estado de Goiás. Atualmente é responsável técnica da DRIE Engenharia – empresa atuante na área de avaliações e perícias de engenharia.

16H00 ÀS 16H30 | COFFEE BREAK

16H30 ÀS 17H30 | MESA REDONDA: PATRIMÔNIO HISTÓRICO

PAINELISTAS

Radegaz Nasser Júnior – Engenheiro Civil | Conselheiro do IBAPE Nacional

Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho, Doutor em avaliação pela UABC – Universidade Autónoma Baja California, Conselheiro Vitalício do Ibafe Nacional, Certificado em Avaliação pelo IBAPE nível AAA

Wagner José Lins Santana – Engenheiro Civil | Presidente do IBAPE/BA

Engenheiro Civil, especialista em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, Presidente do IBAPE/BA – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia da Bahia (Gestão 2026-2027), Ex-Conselheiro Titular do CREA-BA, Palestrante, Professor, Pós-Graduando em Engenharia Diagnóstica e membro da Associação Brasileira de Patologia das Construções – ALCONPAT. Atua em perícias, inspeções prediais, vistorias e assessoria técnica e fiscalização de obras voltadas para a construção civil em empreendimentos residenciais, comerciais e obras públicas.

MODERADOR

Felipe Herrmann Fontoura – Arquiteto e Urbanista | Diretor de Ensino do IBAPE/RS

Arquiteto e Urbanista, especialista em Engenharia Diagnóstica e em Avaliações e Perícias de Imóveis Urbanos. Atua como perito nas Justiças Estadual e Federal do Rio Grande do Sul desde 2013. É avaliador credenciado junto a instituições bancárias desde 2017 e Diretor de Ensino do IBAPE-RS nos biênios 2023/2024 e 2025/2026.

17H30 ÀS 18H00 | ENCERRAMENTO

***Programação sujeita a alterações.**



Data: 05 e 06/11/2026



Local: Hotel Plaza São Rafael – Porto Alegre/RS



Clique aqui e inscreva-se.



Clique aqui e programe sua viagem.