

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇO

(base legal: Instrução Normativa SEGES/ME Nº 65/2021)

1. Objeto da contratação

O objeto da presente contratação é a contratação direta da empresa Mudabem para prestação de serviços de armazenamento de bens e materiais pertencentes ao Tribunal de Contas do Estado do RS, em decorrência da extensão do prazo de execução da obra de reforma no Prédio Sede, conforme especificações constantes do TDR.

2. Fontes consultadas

2.1. Para a definição do valor estimado da contratação foi utilizado o parâmetro do inciso IV (solicitação de orçamentos com empresas do ramo) da IN SEGES/ME nº 65/2021, seguindo critérios objetivos, tais como: disponibilidade de espaço compatível (muitas empresas não possuem disponibilidade de espaço no tamanho que precisamos), atender critérios mínimos de acessibilidade, monitoramento de segurança, ventilação, etc...

2.2. Não foram priorizados os parâmetros do artigo 5º, incisos I e II, da IN SEGES/ME nº 65/2021, porque não foi possível encontrar valores de contratações similares uma vez que: 1) não é um objeto comum e de contratação rotineira; 2) geralmente há valores de embalagem e transporte inclusos nos preços registrados, o que não se aplica a esta contratação em particular, vez que os bens já se encontram nas dependências da empresa Mudabem; 3) grande variação de preço em razão da localização do depósito, dos tamanhos dos lotes de depósito, sua capacidade e estrutura do local.

2.3. Na consulta direta com fornecedores, foi enviada comunicação às seguintes empresas:

Fornecedor	Apresentou resposta
Mudanças Gobbi	Sim (orçamento anexado)
Accel Logística	Sim (orçamento anexado)
Mudabem	Sim (orçamento anexado)

Justificativa para escolha do fornecedor: Fornecedor que já detém guarda dos bens em questão em função de contratação anterior. Preço compatível com o mercado, inclusive a empresa Mudabem ofertou desconto de quase 12% para esses novos 6 meses, em comparação com o valor atual do contrato.

Para as demais empresas contatadas foram utilizados cartões de visitas deixados por fornecedores interessados em mudanças anteriores realizadas pelo TCE, bem como por pesquisa feita na lista de fornecedores cadastrados na plataforma do Pregão Banrisul, utilizando termos como “mudanças” e “transportes” no campo de nomes da ferramenta de busca da aba “Pesquisar Fornecedores Cadastrados”. A nosso ver esses critérios aumentam as chances de sucesso por se tratarem de empresas que já possuem ou demonstraram interesse em contratar com o Tribunal e com Órgãos Públicos, visto que deixaram seus contatos ou possuem cadastro ativo na plataforma de licitações do Estado do RS. As propostas anexadas (Gobbi e Accell) foram daqueles fornecedores que nos deram pronto retorno após contatos.

2.4. O preço estimado para a contratação considerou o mínimo de três cotações, nos termos do artigo 6º, §5º da IN SEGES/ME nº 65/2021.

3. Série de preços coletados

Mudanças Gobbi – Valor mensal: R\$ 13.100,00

Accel Logística – Valor mensal: R\$ 12.900,00

Mudabem – Valor mensal: R\$ 9.800,00*

Salienta-se que a empresa Mudabem apresenta o melhor preço e também já é a detentora da guarda dos bens em questão, tendo em vista contratação anterior. Sendo assim, para comparação justa, seria necessário ainda, agregar ao preço das empresas Gobbi e Accel os valores de transporte e embalagem dos mesmos, para evitar danos durante a transferência.

* redução de 11% em relação ao valor de locação mensal do depósito na contratação vigente

4. Metodologia para obtenção do preço estimado

4.1. A obtenção do preço estimado deu-se com base na **média** dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão da homogeneidade dos valores propostos pelas empresas que enviaram suas cotações.

5. Memória de cálculo e conclusão

5.1. O preço estimado da contratação é R\$ 11.933,33 (onze mil novecentos e trinta e três reais e trinta e três centavos), conforme memória de cálculo abaixo:

Fornecedores	Gobbi	Accel	Mudabem
Cotações	R\$ 13.100,00	R\$ 12.900,00	R\$ 9.800,00
Média	R\$ 11.933,33		
Desvio Padrão	1850,225212		
Coeficiente de Variação	15,504681%		

5.2. Após a realização de pesquisa de preços em conformidade com a IN SEGES/ME nº 65/2021, certifica-se que o preço estimado para a presente contratação é vantajoso para a Administração.

6. Identificação dos agentes responsáveis pela pesquisa de preços

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: Paulo Cesar Coelho Pontes, matrícula nº 14115271.

Porto Alegre, 19 de março de 2024.