

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>		
<b>1. SERVIÇOS INICIAIS</b>									<b>-</b>	<b>100.744,68</b>	
<b>1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									<b>-</b>	<b>29.816,37</b>	
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	6,48	462,32	BDI 1	577,90	3.744,79	RA	
1.1.0.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	140,00	81,85	BDI 1	102,31	14.323,40	RA	
1.1.0.3.	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	8,00	1.023,00	BDI 1	1.278,75	10.230,00	RA	
1.1.0.4.	SINAPI	105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	M3	0,22	1.878,92	BDI 1	2.348,65	516,70	RA	
1.1.0.5.	SINAPI	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	2,00	133,47	BDI 1	166,84	333,68	RA	
1.1.0.6.	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	180,00	2,97	BDI 1	3,71	667,80	RA	
<b>1.2. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS</b>									<b>-</b>	<b>67.742,40</b>	
1.2.0.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176,00	135,80	BDI 1	169,75	29.876,00	RA	
1.2.0.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00	75,41	BDI 1	94,26	33.179,52	RA	
1.2.0.3.	SINAPI	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88,00	42,61	BDI 1	53,26	4.686,88	RA	
<b>1.3. SERVIÇOS TÉCNICOS</b>									<b>-</b>	<b>3.185,91</b>	
1.3.0.1.	Composição	119	PROJETO PPCI	M2	986,35	2,58	BDI 1	3,23	3.185,91	RA	
<b>2. LIMPEZA</b>									<b>-</b>	<b>56.565,69</b>	
<b>2.1. LIMPEZA INTERNA</b>									<b>-</b>	<b>49.785,65</b>	
2.1.0.1.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	530,80	1,86	BDI 1	2,33	1.236,76	RA	
2.1.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	148,50	3,65	BDI 1	4,56	677,16	RA	
2.1.0.3.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	1.001,92	1,75	BDI 1	2,19	2.194,20	RA	
2.1.0.4.	Composição	35	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	M2	1.001,92	36,47	BDI 1	45,59	45.677,53	RA	
<b>2.2. LIMPEZA EXTERNA</b>									<b>-</b>	<b>4.460,00</b>	
2.2.0.1.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	153,04	1,75	BDI 1	2,19	335,16	RA	
2.2.0.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.033,60	2,23	BDI 1	2,79	2.883,74	RA	
2.2.0.3.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	154,01	5,18	BDI 1	6,48	997,98	RA	
2.2.0.4.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	24,31	BDI 1	30,39	243,12	RA	

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
<b>2.3.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>2.320,04</b>	
2.3.0.1.	SINAPI	92106	CAMINHÃO PARA EQUIPAMENTO DE LIMPEZA A SUÇÃO, COM CAMINHÃO TRUCADO DE PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE LIMPADORA A SUÇÃO, TANQUE 12000 L - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHP	4,00	367,34	BDI 1	459,18	1.836,72	RA
2.3.0.2.	SINAPI	92107	CAMINHÃO PARA EQUIPAMENTO DE LIMPEZA A SUÇÃO COM CAMINHÃO TRUCADO DE PESO BRUTO TOTAL 23000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE LIMPADORA A SUÇÃO, TANQUE 12000 L - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHI	4,00	96,66	BDI 1	120,83	483,32	RA
<b>3.</b>			<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					-	<b>153.742,74</b>	
<b>3.1.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					-	<b>1.920,72</b>	
3.1.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	144,09	10,66	BDI 1	13,33	1.920,72	RA
<b>3.2.</b>			<b>DRYWALL</b>					-	<b>117,46</b>	
3.2.0.1.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,30	10,10	BDI 1	12,63	117,46	RA
<b>3.3.</b>			<b>ALVENARIA</b>					-	<b>976,45</b>	
3.3.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	12,25	63,77	BDI 1	79,71	976,45	RA
<b>3.4.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					-	<b>20.990,82</b>	
<b>3.4.1.</b>			<b>Azulejo</b>					-	<b>16.937,83</b>	
3.4.1.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	530,80	25,53	BDI 1	31,91	16.937,83	RA
<b>3.4.2.</b>			<b>Tratamento de patologias (umidade e fissura)</b>					-	<b>4.052,99</b>	
3.4.2.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	253,47	12,79	BDI 1	15,99	4.052,99	RA
<b>3.5.</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					-	<b>41.761,87</b>	
3.5.0.1.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,19	132,59	BDI 1	165,74	31,49	RA
3.5.0.2.	Composição	1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM E AMONTOAMENTO	M2	927,97	25,70	BDI 1	32,13	29.815,68	RA
3.5.0.3.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	41,73	25,53	BDI 1	31,91	1.331,60	RA
3.5.0.4.	Composição	17	REMOÇÃO DE PISO VINÍLICO	M2	855,99	8,17	BDI 1	10,21	8.739,66	RA
3.5.0.5.	Composição	331	REMOÇÃO DE RODAPÉ EM MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO-F.10/03/23	M	734,44	2,01	BDI 1	2,51	1.843,44	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
<b>3.6.</b>			<b>CALÇADAS E CANTEIROS</b>					-	<b>7.055,89</b>	
3.6.0.1.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	22,82	132,59	BDI 1	165,74	3.782,19	RA
3.6.0.2.	Composição	66	REMOÇÃO DE CALÇADA DE LAJE GRES	M2	88,24	29,68	BDI 1	37,10	3.273,70	RA
<b>3.7.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>20.288,60</b>	
3.7.0.1.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.204,87	8,56	BDI 1	10,70	12.892,11	RA
3.7.0.2.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	224,38	5,06	BDI 1	6,33	1.420,33	RA
3.7.0.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.204,87	3,97	BDI 1	4,96	5.976,16	RA
<b>3.8.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>4.594,60</b>	
<b>3.8.1.</b>			<b>Louças e acessórios</b>					-	<b>3.660,26</b>	
3.8.1.1.	Composição	332	REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL-F.10/03/23	UN	16,00	48,76	BDI 1	60,95	975,20	RA
3.8.1.2.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	23,00	14,13	BDI 1	17,66	406,18	RA
3.8.1.3.	Composição	468	REMOÇÃO MANUAL E REASSENTAMENTO DE BANCADA DE MARMORE/GRANITO	M2	4,00	89,54	BDI 1	111,93	447,72	RA
3.8.1.4.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	36,00	10,30	BDI 1	12,88	463,68	RA
3.8.1.5.	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	71,00	1,76	BDI 1	2,20	156,20	RA
3.8.1.6.	SINAPI-I	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	42,00	23,07	BDI 1	28,84	1.211,28	RA
<b>3.8.2.</b>			<b>Dreno splits</b>					-	<b>934,34</b>	
3.8.2.1.	Composição	100	REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE PEDRA IRREGULAR COM REAPROVEITAMENTO	M2	4,92	79,85	BDI 1	99,81	491,07	RA
3.8.2.2.	SINAPI	90444	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 PS	M	19,00	18,66	BDI 1	23,33	443,27	RA
<b>3.9.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>1.114,53</b>	
<b>3.9.1.</b>			<b>Luminárias Internas</b>					-	<b>479,42</b>	
3.9.1.1.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	98,00	2,04	BDI 1	2,55	249,90	RA
3.9.1.2.	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	UN	8,00	6,03	BDI 1	7,54	60,32	RA
3.9.1.3.	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	180,00	0,75	BDI 1	0,94	169,20	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
<b>3.9.2.</b>			<b>Luminárias Externas</b>					-	<b>270,95</b>	
3.9.2.1.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	17,00	2,04	BDI 1	2,55	43,35	RA
3.9.2.2.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	20,00	9,10	BDI 1	11,38	227,60	RA
<b>3.9.3.</b>			<b>Tomada alta</b>					-	<b>364,16</b>	
3.9.3.1.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	32,00	9,10	BDI 1	11,38	364,16	RA
<b>3.10.</b>			<b>VEGETAÇÃO</b>					-	<b>549,60</b>	
3.10.0.1.	SINAPI	98532	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M. AF_03/2024	UN	2,00	32,83	BDI 1	41,04	82,08	RA
3.10.0.2.	SINAPI	98533	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	3,00	124,67	BDI 1	155,84	467,52	RA
<b>3.11.</b>			<b>AMONTOAMENTO E DESTINAÇÃO DE ENTULHOS</b>					-	<b>54.372,20</b>	
3.11.0.1.	Composição	25	REMOÇÃO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	317,15	48,62	BDI 1	60,78	19.276,38	RA
3.11.0.2.	SINAPI	100982	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	9.514,50	2,62	BDI 1	3,28	31.207,56	RA
<b>4.</b>			<b>SERVIÇOS NOVOS E/OU DE SUBSTITUIÇÃO</b>					-	<b>1.452.353,44</b>	
<b>4.1.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					-	<b>383.337,97</b>	
<b>4.1.1.</b>			<b>Porta metálicas</b>					-	<b>3.334,15</b>	
4.1.1.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	19,89	10,70	BDI 1	13,38	266,13	RA
4.1.1.2.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	19,89	26,59	BDI 1	33,24	661,14	RA
4.1.1.3.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	19,89	54,11	BDI 1	67,64	1.345,36	RA
4.1.1.4.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	212,30	BDI 1	265,38	1.061,52	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
<b>4.1.2.</b>			<b>Janelas metálicas</b>					-	<b>55.448,71</b>	
4.1.2.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	454,50	10,70	BDI 1	13,38	6.081,21	RA
4.1.2.2.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	454,50	26,59	BDI 1	33,24	15.107,58	RA
4.1.2.3.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	454,50	54,11	BDI 1	67,64	30.742,38	RA
4.1.2.4.	SINAPI-I	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	67,00	35,44	BDI 1	44,30	2.968,10	RA
4.1.2.5.	SINAPI	100301	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	27,47	BDI 1	34,34	549,44	RA
<b>4.1.3.</b>			<b>Grades metálicas</b>					-	<b>94.393,29</b>	
4.1.3.1.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	19,00	10,70	BDI 1	13,38	254,22	RA
4.1.3.2.	Composição	161	GRADE SIMPLES - FERRO / PARA PROTEÇÃO DE JANELA COM BARRA DE 12,5MM ESPAÇAMENTO DE 10cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	151,50	325,98	BDI 1	407,48	61.733,22	RA
4.1.3.3.	Composição	480	PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM EM FUNDO DE PROTEÇÃO, DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	303,00	31,45	BDI 1	39,31	11.910,93	RA
4.1.3.4.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	303,00	54,11	BDI 1	67,64	20.494,92	RA
<b>4.1.4.</b>			<b>Portas de madeira</b>					-	<b>149.844,57</b>	
4.1.4.1.	SINAPI	90789	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	1.042,34	BDI 1	1.302,93	10.423,44	RA
4.1.4.2.	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	58,00	1.260,24	BDI 1	1.575,30	91.367,40	RA
4.1.4.3.	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	1.322,82	BDI 1	1.653,53	8.267,65	RA
4.1.4.4.	Composição	487	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 100X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	1.477,86	BDI 1	1.847,33	12.931,31	RA

RECURSO

↓

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> SÃO LEOPOLDO/RS	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.1.4.5.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	46,00	186,78	BDI 1	233,48	10.740,08	RA
4.1.4.6.	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21,00	186,78	BDI 1	233,48	4.903,08	RA
4.1.4.7.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	406,07	BDI 1	507,59	2.030,36	RA
4.1.4.8.	Composição	489	TRAVA / PRENDEDOR DE PORTA, EM LATAO CROMADO, MONTADO EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	50,00	46,60	BDI 1	58,25	2.912,50	RA
4.1.4.9.	Composição	471	LENÇOL DE CHUMBO DE 0,5MM INSTALADO EM PAREDE / PORTA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	6,30	796,03	BDI 1	995,04	6.268,75	RA
<b>4.1.5.</b>			<b>Porta de vidro</b>					-	<b>4.390,75</b>	
4.1.5.1.	Composição	421	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 1 FOLHA DE 80X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.137,45	BDI 1	2.671,81	2.671,81	RA
4.1.5.2.	SINAPI	100674	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,44	954,97	BDI 1	1.193,71	1.718,94	RA
<b>4.1.6.</b>			<b>Telas mosquiteiro</b>					-	<b>75.926,50</b>	
4.1.6.1.	Cotação	cotação289	TELA MOSQUITEIRO DE ABRIR - INCLUSO MOLDURA DE ALUMÍNIO, TELA TIPO MOSQUITEIRO EM FIBRA DE VIDRO REVESTIDA COM PVC, DOBRADIÇAS E TRAVA	M2	150,60	403,33	BDI 1	504,16	75.926,50	RA
<b>4.2.</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					-	<b>417.841,22</b>	
<b>4.2.1.</b>			<b>Pisos internos</b>					-	<b>331.823,42</b>	
4.2.1.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	927,97	56,78	BDI 1	70,98	65.867,31	RA
4.2.1.2.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	927,97	33,88	BDI 1	42,35	39.299,53	RA
4.2.1.3.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	40,25	144,77	BDI 1	180,96	7.283,64	RA
4.2.1.4.	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	24,85	131,25	BDI 1	164,06	4.076,89	RA
4.2.1.5.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	45,18	121,31	BDI 1	151,64	6.851,10	RA

RECURSO



Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.2.1.6.	Composição	170	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM MANTA, PADRÃO LISO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA COM BASE PREPARATÓRIA	M2	867,23	178,34	BDI 1	222,93	193.331,58	RA
4.2.1.7.	Composição	465	SUORTE CURVO E PERFIL DE ARREMATE PARA PISO VINÍLICO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	M	739,04	16,36	BDI 1	20,45	15.113,37	RA
<b>4.2.2.</b>			<b>Calçadas, canteiros e estacionamento lateral</b>					-	<b>86.017,80</b>	
4.2.2.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	619,59	3,12	BDI 1	3,90	2.416,40	RA
4.2.2.2.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	619,59	84,79	BDI 1	105,99	65.670,34	RA
4.2.2.3.	Composição	427	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, 25 x 25 x 2,5 CM, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	M2	63,86	147,91	BDI 1	184,89	11.807,08	RA
4.2.2.4.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	0,96	154,34	BDI 1	192,93	185,21	RA
4.2.2.5.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,57	173,24	BDI 1	216,55	123,43	RA
4.2.2.6.	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	119,38	3,86	BDI 1	4,83	576,61	RA
4.2.2.7.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	119,38	30,01	BDI 1	37,51	4.477,94	RA
4.2.2.8.	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	357,18	1,70	BDI 1	2,13	760,79	RA
<b>4.3.</b>			<b>PAREDES INTERNAS</b>					-	<b>246.360,60</b>	
<b>4.3.1.</b>			<b>Tratamento de patologias (umidade e fissura)</b>					-	<b>16.395,05</b>	
4.3.1.1.	SINAPI-I	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	6,00	16,30	BDI 1	20,38	122,28	RA
4.3.1.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	253,47	7,63	BDI 1	9,54	2.418,10	RA
4.3.1.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	253,47	43,73	BDI 1	54,66	13.854,67	RA

RECURSO



Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>		
<b>4.3.2. Alvenaria</b>									<b>-</b>	<b>814,00</b>	
4.3.2.1.	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,20	103,69	BDI 1	129,61	544,36	RA	
4.3.2.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,20	7,63	BDI 1	9,54	40,07	RA	
4.3.2.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	4,20	43,73	BDI 1	54,66	229,57	RA	
<b>4.3.3. Drywall</b>									<b>-</b>	<b>1.963,01</b>	
4.3.3.1.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	11,91	105,60	BDI 1	132,00	1.572,12	RA	
4.3.3.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	23,82	13,13	BDI 1	16,41	390,89	RA	
<b>4.3.4. Pintura parede (interna)</b>									<b>-</b>	<b>95.101,71</b>	
4.3.4.1.	Composição	470	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO MANUAL DE PAREDES	M2	2.123,28	4,75	BDI 1	5,94	12.612,28	RA	
4.3.4.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2.123,28	13,13	BDI 1	16,41	34.843,02	RA	
4.3.4.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.123,28	3,90	BDI 1	4,88	10.361,61	RA	
4.3.4.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.123,28	14,05	BDI 1	17,56	37.284,80	RA	
<b>4.3.5. Pintura forro</b>									<b>-</b>	<b>37.871,13</b>	
4.3.5.1.	Composição	470	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO MANUAL DE PAREDES	M2	1.154,96	4,75	BDI 1	5,94	6.860,46	RA	
4.3.5.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.154,96	4,93	BDI 1	6,16	7.114,55	RA	
4.3.5.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.154,96	16,55	BDI 1	20,69	23.896,12	RA	
<b>4.3.6. Azulejo</b>									<b>-</b>	<b>72.612,97</b>	
4.3.6.1.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	580,22	99,83	BDI 1	124,79	72.405,65	RA	
4.3.6.2.	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	1,65	100,52	BDI 1	125,65	207,32	RA	

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.3.7.			<b>Rodameio e Cantoneiras</b>					-	<b>21.602,73</b>	
4.3.7.1.	Composição	392	RODAMEIO EM MADEIRA, ALTURA 15CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS	M	175,42	79,19	BDI 1	98,99	17.364,83	RA
4.3.7.2.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	52,63	33,21	BDI 1	41,51	2.184,67	RA
4.3.7.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	52,63	18,62	BDI 1	23,28	1.225,23	RA
4.3.7.4.	Composição	486	CANTONEIRA PARA PAREDE DE SOBREPOR 3M BRANCO 1,90CM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	73,60	BDI 1	92,00	828,00	RA
4.4.			<b>PAREDES EXTERNAS</b>					-	<b>14.544,54</b>	
4.4.1.			<b>Tratamento de patologias (umidade, fissura e ferrugem exposta)</b>					-	<b>580,14</b>	
4.4.1.1.	Composição	480	PRIMER CONVERTEDOR DE FERRUGEM EM FUNDO DE PROTEÇÃO, DUAS DEMÃOS. FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	M2	4,00	31,45	BDI 1	39,31	157,24	RA
4.4.1.2.	SINAPI-I	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	5,00	16,30	BDI 1	20,38	101,90	RA
4.4.1.3.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5,00	7,63	BDI 1	9,54	47,70	RA
4.4.1.4.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	5,00	43,73	BDI 1	54,66	273,30	RA
4.4.2.			<b>Pintura externa</b>					-	<b>12.600,00</b>	
4.4.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	717,54	14,05	BDI 1	17,56	12.600,00	RA
4.4.3.			<b>Andaime</b>					-	<b>1.364,40</b>	
4.4.3.1.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	26,00	33,00	BDI 1	41,25	1.072,50	RA
4.4.3.2.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	7,00	33,36	BDI 1	41,70	291,90	RA
4.5.			<b>ABRIGO DE RESÍDUOS</b>					-	<b>8.202,76</b>	
4.5.0.1.	Composição	491	ABRIGO PARA DEPÓSITO DE RESÍDUOS, DIMENSÕES 88 X 220 X 170 CM, EM ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 ASSENTADO EM LAJE DE CONCRETO FCK 25 MPA, COM PORTA DE FERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.562,21	BDI 1	8.202,76	8.202,76	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.6.			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>85.412,59</b>	
4.6.1.			<b>Louças</b>					-	<b>22.190,63</b>	
4.6.1.1.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	866,35	BDI 1	1.082,94	4.331,76	RA
4.6.1.2.	SINAPI	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	730,35	BDI 1	912,94	10.042,34	RA
4.6.1.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	18,00	43,29	BDI 1	54,11	973,98	RA
4.6.1.4.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	497,64	BDI 1	622,05	6.842,55	RA
4.6.2.			<b>Bancada de inox e Tanque</b>					-	<b>6.209,03</b>	
4.6.2.1.	SINAPI-I	37412	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, LISA (SEM ESCORREDOR), DE *0,55 X 1,20* M	UN	6,00	290,02	BDI 1	362,53	2.175,18	RA
4.6.2.2.	SINAPI-I	11688	TANQUE ACO INOXIDAVEL (ACO 304) COM ESFREGADOR E VALVULA, DE *50 X 40 X 22* CM	UN	2,00	592,04	BDI 1	740,05	1.480,10	RA
4.6.2.3.	Cotação	cotação256	EXPURGO HOSPITALAR INOX AISI 304 Ø380MM A Ø 400MM	UN	1,00	1.638,57	BDI 1	2.048,21	2.048,21	RA
4.6.2.4.	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	14,00	28,89	BDI 1	36,11	505,54	RA
4.6.3.			<b>Metais</b>					-	<b>24.316,69</b>	
4.6.3.1.	Composição	436	TORNEIRA CLÍNICA METALICA DE MESA, PARA LAVATORIO, ACIONAMENTO PELO COTOVELO, BICA ALTA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (COM COTAÇÃO)	UN	24,00	189,45	BDI 1	236,81	5.683,44	RA
4.6.3.2.	Composição	379	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - F.24/07/23	UN	18,00	256,23	BDI 1	320,29	5.765,22	RA
4.6.3.3.	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	219,87	BDI 1	274,84	824,52	RA
4.6.3.4.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	217,37	BDI 1	271,71	271,71	RA
4.6.3.5.	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	165,86	BDI 1	207,33	414,66	RA
4.6.3.6.	Cotação	cotação286	TAMPA ESCAMOTEÁVEL EM AÇO INOX 15X15CM PARA RALO	UN	42,00	40,34	BDI 1	50,43	2.118,06	RA
4.6.3.7.	Composição	326	BARRA DE APOIO RETA, AÇO INOX, COMPRIMENTO 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	361,69	BDI 1	452,11	3.616,88	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO Empreendimento UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.6.3.8.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	435,90	BDI 1	544,88	2.179,52	RA
4.6.3.9.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	105,87	BDI 1	132,34	1.191,06	RA
4.6.3.10.	Composição	423	TAMPO LISO EM AÇO INOX AISI 304, LARGURA 60CM, COM RODABANCA, SEM CUBA	M	1,20	1.501,08	BDI 1	1.876,35	2.251,62	RA
<b>4.6.4.</b>			<b>Novos pontos de água</b>					-	<b>2.156,97</b>	
4.6.4.1.	SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	46,00	8,43	BDI 1	10,54	484,84	RA
4.6.4.2.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	46,00	16,49	BDI 1	20,61	948,06	RA
4.6.4.3.	SINAPI	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	33,00	6,79	BDI 1	8,49	280,17	RA
4.6.4.4.	SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	46,00	7,72	BDI 1	9,65	443,90	RA
<b>4.6.5.</b>			<b>Acessórios</b>					-	<b>30.480,29</b>	
4.6.5.1.	Composição	214	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	57,26	BDI 1	71,58	1.288,44	RA
4.6.5.2.	Composição	345	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - F.10/03/23	UN	47,00	57,26	BDI 1	71,58	3.364,26	RA
4.6.5.3.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	47,00	55,45	BDI 1	69,31	3.257,57	RA
4.6.5.4.	Composição	98	ESPELHO CRISTAL E= 4MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	7,20	415,04	BDI 1	518,80	3.735,36	RA
4.6.5.5.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	47,00	13,94	BDI 1	17,43	819,21	RA
4.6.5.6.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	63,00	13,82	BDI 1	17,28	1.088,64	RA
4.6.5.7.	Composição	393	BOX FRONTAL DE CORRER, COM VIDRO TEMPERADO 8 MM, 1 FOLHA FIXA, 1 FOLHA MÓVEL, PERFIS E FERRAGENS EM ALUMÍNIO - FORNECIDO E INSTALADO	M2	17,62	592,87	BDI 1	741,09	13.058,01	RA
4.6.5.8.	Composição	346	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - F.10/03/23	UN	48,00	64,48	BDI 1	80,60	3.868,80	RA
<b>4.6.6.</b>			<b>Outros</b>					-	<b>58,98</b>	
4.6.6.1.	SINAPI-I	4907	PLUG PVC, JE, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	UN	2,00	23,59	BDI 1	29,49	58,98	RA

RECURSO



Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO Empreendimento UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.7.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>29.460,00</b>	
4.7.1.			<b>Luminárias internas</b>					-	<b>10.095,76</b>	
4.7.1.1.	Composição	242	LUMINÁRIA PAINEL LED QUADRADA DE EMBUTIR 22W.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	17,00	83,26	BDI 1	104,08	1.769,36	RA
4.7.1.2.	Composição	243	LUMINÁRIA PAINEL LED QUADRADA DE EMBUTIR 36W.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	80,00	83,26	BDI 1	104,08	8.326,40	RA
4.7.2.			<b>Luminárias externas</b>					-	<b>4.664,31</b>	
4.7.2.1.	Composição	243	LUMINÁRIA PAINEL LED QUADRADA DE EMBUTIR 36W.- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	83,26	BDI 1	104,08	832,64	RA
4.7.2.2.	Composição	45	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	56,17	BDI 1	70,21	491,47	RA
4.7.2.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	240,00	4,56	BDI 1	5,70	1.368,00	RA
4.7.2.4.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	11,49	BDI 1	14,36	1.148,80	RA
4.7.2.5.	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	20,00	17,50	BDI 1	21,88	437,60	RA
4.7.2.6.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,00	7,63	BDI 1	9,54	38,16	RA
4.7.2.7.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	4,00	43,73	BDI 1	54,66	218,64	RA
4.7.2.8.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	34,40	BDI 1	43,00	129,00	RA
4.7.3.			<b>Tomadas e Interruptores</b>					-	<b>7.195,01</b>	
4.7.3.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	58,00	34,40	BDI 1	43,00	2.494,00	RA
4.7.3.2.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	58,50	BDI 1	73,13	365,65	RA
4.7.3.3.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	96,00	36,13	BDI 1	45,16	4.335,36	RA
4.7.4.			<b>Outros</b>					-	<b>7.504,92</b>	
4.7.4.1.	Composição	311	EXAUSTOR 150M³/H SEM DUTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	333,55	BDI 1	416,94	7.504,92	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.8.			<b>INSTALAÇÕES DE REFRIGERAÇÃO</b>					-	<b>23.301,26</b>	
4.8.1.			<b>Ar condicionado split</b>					-	<b>1.760,16</b>	
4.8.1.1.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	54,27	BDI 1	67,84	542,72	RA
4.8.1.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,00	4,56	BDI 1	5,70	547,20	RA
4.8.1.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	24,00	7,02	BDI 1	8,78	210,72	RA
4.8.1.4.	SINAPI	91854	ELÉTRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32,00	11,49	BDI 1	14,36	459,52	RA
4.8.2.			<b>Tubulação líquida</b>					-	<b>672,31</b>	
4.8.2.1.	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	2,00	46,32	BDI 1	57,90	115,80	RA
4.8.2.2.	SINAPI-I	39716	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	M	2,00	1,86	BDI 1	2,33	4,66	RA
4.8.2.3.	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	15,00	27,93	BDI 1	34,91	523,65	RA
4.8.2.4.	SINAPI-I	39713	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	M	15,00	1,50	BDI 1	1,88	28,20	RA
4.8.3.			<b>Tubulação de sucção</b>					-	<b>1.187,16</b>	
4.8.3.1.	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	14,00	46,32	BDI 1	57,90	810,60	RA
4.8.3.2.	SINAPI-I	39716	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	M	14,00	1,86	BDI 1	2,33	32,62	RA
4.8.3.3.	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	2,00	59,47	BDI 1	74,34	148,68	RA
4.8.3.4.	SINAPI-I	39712	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	M	2,00	1,90	BDI 1	2,38	4,76	RA
4.8.3.5.	SINAPI	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	2,00	73,04	BDI 1	91,30	182,60	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APelido DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS
			BDI 1 25,00%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.8.3.6.	SINAPI-I	39718	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 7/8", E= 10 MM	M	2,00	3,16	BDI 1	3,95	7,90	RA
4.8.4.			<b>Rasgo e chumbamento para tubos de Split</b>					-	<b>303,53</b>	
4.8.4.1.	SINAPI	103288	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	13,00	16,18	BDI 1	20,23	262,99	RA
4.8.4.2.	SINAPI	100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	32,43	BDI 1	40,54	40,54	RA
4.8.5.			<b>Tubulação de drenagem</b>					-	<b>6.316,90</b>	
4.8.5.1.	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	171,50	19,04	BDI 1	23,80	4.081,70	RA
4.8.5.2.	SINAPI	89867	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	38,00	9,18	BDI 1	11,48	436,24	RA
4.8.5.3.	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	80,00	8,25	BDI 1	10,31	824,80	RA
4.8.5.4.	SINAPI	89869	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	11,52	BDI 1	14,40	57,60	RA
4.8.5.5.	SINAPI	89868	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	38,00	6,36	BDI 1	7,95	302,10	RA
4.8.5.6.	SINAPI	91173	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	114,00	4,31	BDI 1	5,39	614,46	RA
4.8.6.			<b>Grades metálicas novas para proteção externa</b>					-	<b>13.061,20</b>	
4.8.6.1.	Composição	161	GRADE SIMPLES - FERRO / PARA PROTEÇÃO DE JANELA COM BARRA DE 12,5MM ESPAÇAMENTO DE 10cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	22,80	325,98	BDI 1	407,48	9.290,54	RA
4.8.6.2.	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	45,60	12,04	BDI 1	15,05	686,28	RA
4.8.6.3.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	45,60	54,11	BDI 1	67,64	3.084,38	RA

RECURSO

↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA	MUNICÍPIO / UF SÃO LEOPOLDO/RS	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
4.9.			<b>COBERTURA</b>					-	<b>234.579,57</b>	
4.9.1.			<b>Estrutura</b>					-	<b>84.241,65</b>	
4.9.1.1.	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	1.427,87	24,72	BDI 1	30,90	44.121,18	RA
4.9.1.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.204,87	22,68	BDI 1	28,35	34.158,06	RA
4.9.1.3.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	37,30	127,88	BDI 1	159,85	5.962,41	RA
4.9.2.			<b>Telhado</b>					-	<b>145.432,14</b>	
4.9.2.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.196,97	53,65	BDI 1	67,06	80.268,81	RA
4.9.2.2.	SINAPI-I	7184	TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA, TRANSLUCIDA / INCOLOR, E = *0,6* MM, DE *0,50 X 2,44* M (L X C)	M2	22,37	45,00	BDI 1	56,25	1.258,31	RA
4.9.2.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	306,11	100,71	BDI 1	125,89	38.536,19	RA
4.9.2.4.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	64,45	67,62	BDI 1	84,53	5.447,96	RA
4.9.2.5.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	164,03	85,99	BDI 1	107,49	17.631,58	RA
4.9.2.6.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	32,22	46,16	BDI 1	57,70	1.859,09	RA
4.9.2.7.	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	28,68	BDI 1	35,85	430,20	RA
4.9.3.			<b>Tubos de queda pluvial</b>					-	<b>3.764,10</b>	
4.9.3.1.	SINAPI	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	64,00	21,82	BDI 1	27,28	1.745,92	RA
4.9.3.2.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	32,00	31,47	BDI 1	39,34	1.258,88	RA
4.9.3.3.	SINAPI	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	51,20	11,86	BDI 1	14,83	759,30	RA
4.9.4.			<b>Drenagem do pátio interno</b>					-	<b>1.141,68</b>	
4.9.4.1.	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3,00	304,45	BDI 1	380,56	1.141,68	RA

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROponente / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> SÃO LEOPOLDO/RS	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
<b>4.10.</b>			<b>PPCI</b>					-	<b>6.437,68</b>	
4.10.0.1.	Cotação	cotação258	EXTINTOR DE INCENDIO COM CARGA PQS 4KG , CLASSE ABC, COM SUPORTE	UN	8,00	203,08	BDI 1	253,85	2.030,80	RA
4.10.0.2.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	18,54	BDI 1	23,18	231,80	RA
4.10.0.3.	SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	10,00	17,35	BDI 1	21,69	216,90	RA
4.10.0.4.	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	50,00	15,00	BDI 1	18,75	937,50	RA
4.10.0.5.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	10,00	27,96	BDI 1	34,95	349,50	RA
4.10.0.6.	Composição	319	CENTRAL DETECÇÃO DE ALARME DE 6 OU MAIS CANAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	472,35	BDI 1	590,44	1.180,88	RA
4.10.0.7.	Composição	321	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	119,22	BDI 1	149,03	1.490,30	RA
<b>4.11.</b>			<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>					-	<b>2.875,25</b>	
4.11.0.1.	Composição	441	INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 82 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO DN 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE	UN	5,00	190,26	BDI 1	237,83	1.189,15	RA
4.11.0.2.	SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	1,00	1.348,88	BDI 1	1.686,10	1.686,10	RA

RECURSO

↓

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> UBS IMIGRANTE/ FEITORIA			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> REFORMA	<b>MUNICÍPIO / UF</b> SÃO LEOPOLDO/RS	<b>BDI 1</b> 25,00%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA</b>									<b>1.769.502,92</b>	
5.			<b>ENTREGA DA OBRA</b>					-	<b>6.096,37</b>	
5.1.			<b>LIMPEZA FINAL</b>					-	<b>6.096,37</b>	
5.1.0.1.	Composição	51	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.106,42	4,41	BDI 1	5,51	6.096,37	RA

RECURSO ↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO LEOPOLDO/RS  
Local  
  
quarta-feira, 24 de setembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: FLAVIA PEIXOTO TISCHLER  
CREA/CAU: CAU A67436-2  
ART/RRT: 0