

Memorando nº 107/2025

São Leopoldo, 13 de junho de 2025.

De: Diretoria de Edificações e Projetos – DEPRO / SGG

Para: Secretaria Municipal de Saúde – SEMSAD

Assunto: Resposta ao Memorando N° 675/2025 – SECOL e 1078/2025 - SEMSAD

Prezados,

Conforme análise técnica referente à CCE 10001/2025 – Reforma de UBS Pinheiro, informamos que a empresa DSD. CONSTRUÇÕES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA, **atendeu ao exigido** no item 9.5. Qualificação Técnica

Referente a proposta comercial, a empresa apresentou os itens do Anexo II.1 da PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS GLOBAL: planilha orçamentária e cronograma. Entretanto, a planilha orçamentária **não atende ao exigido**, pois apresenta inconsistências, em que a soma dos valores dos itens não condiz com o preço total apresentado. Além disso, apresenta divergências de valores de custo sem e com BDI.

*de acordo
com o SMDS
80545-6582*

Artur D. Spagnol
Artur Domingos Spagnol
CAU A161878-4
Arquiteto e Urbanista
Fiscal

Kelbe Gonçalves Rodrigues
Secretaria Municipal de Saúde
Prefeitura de São Leopoldo - RS

Cladir Schneider
Cladir Schneider
CREA/RS 82.909-D
Engenheiro Civil
Diretor do DEPRO

Lumi *MISMO 1100*



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LEOPOLDO
Estado do Rio Grande do Sul
SEMSAD – SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE
Avenida Dom João Becker, 754 – Centro – São Leopoldo
(51) 3526-6000
secretariadesaude@saoleopoldo.rs.gov.br

Memorando: 1100/2025

São Leopoldo, 13 de junho de 2025.

Para: SECOL

Assunto: Reforma UBS Pinheiro

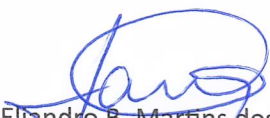
Prezados,

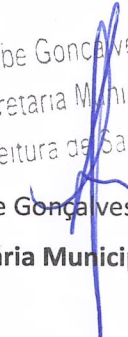
Ao cumprimentá-los cordialmente, venho pelo presente, encaminhar memorando 107/2025 do DEPRO, no qual a Licitação CCE 10001/2025 não atendeu as exigências quanto a planilha orçamentária.

Cabe salientar que a soma dos itens da planilha não estão em acordo com o valor ofertado pela empresa, bem como o BDI também apresenta algumas inconsistências quanto ao percentual indicado. Como se não bastasse, na planilha da empresa DSD Construções, na planilha aparece o nome da empresa LUMI, o que nos causa grande estranheza, em como isso pode ter ocorrido.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição.

Atenciosamente,


Eliandro B. Martins dos Santos
Mat. 80545 - Gestor


Kelbe Gonçalves Rodrigues
Secretaria Municipal de Saúde
Prefeitura de São Leopoldo - RS
Secretária Municipal de Saúde

