

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de São Leopoldo
Prefeitura Municipal de São Leopoldo
Concorrência por Menor Preço - 10001/2025

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001							
	0001	MÃO DE OBRA	227.955,81	1	UND	Homologado	Menor Preço
	0002	MATERIAL	151.326,80	1	UND	Homologado	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	379.282,61				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
31/03/2025 - 14:32	CCE 10001_2025 EDITAL.pdf
31/03/2025 - 14:33	CCE 10001_25_PROJETO BASICO.pdf
31/03/2025 - 14:40	CCE 10001_2025 PARECER EXAME PREVIO.pdf
31/03/2025 - 14:41	CCE 10001_25_ANEXO VI_PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf
31/03/2025 - 14:41	CCE 10001_25_ENCARGOS SOCIAIS SINAPI.pdf
31/03/2025 - 14:42	CCE 10001_25_BDI.pdf
31/03/2025 - 14:45	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 01_SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO.pdf
31/03/2025 - 14:45	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 02_PLANTA ARQUITETÔNICA.pdf
31/03/2025 - 14:46	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 03_CORTES AA E BB.pdf
31/03/2025 - 14:46	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 04_CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO.pdf
31/03/2025 - 14:47	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 05_CORTES CC' E DD'.pdf
31/03/2025 - 14:48	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 06_DETALHAMENTO DO ABRIGO DE LIXO E COMPRESSOR.pdf
31/03/2025 - 14:49	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 07_PLANTA ELÉTRICA.pdf
31/03/2025 - 14:50	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 08_AR CONDICIONADO, AR COMPRIMIDO, PISO.pdf
31/03/2025 - 14:51	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 09_INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.pdf
31/03/2025 - 14:51	CCE 10001_25_ANEXO X_PLANTA 10_INSTALAÇÕES SANITÁRIAS.pdf
31/03/2025 - 14:53	CCE 10001_25_MEMORIAL DESCRITIVO.pdf
31/03/2025 - 14:54	CCE 10001_25 ANEXO XIV_SEGURANÇA DO TRABALHO.pdf
31/03/2025 - 14:55	PUBLICACAO DOU.pdf
31/03/2025 - 14:55	PUBLICACAO DOE.pdf
31/03/2025 - 14:56	PUBLICACAO DOM.pdf
31/03/2025 - 14:56	PUBLICACAO CIDADES.pdf
08/05/2025 - 14:25	CCE 10001_25 ANÁLISE TÉCNICA LUMI.pdf
27/05/2025 - 11:21	CCE 10001_25 ANÁLISE TÉCNICA SANTOS ENGENHARIA.pdf
13/06/2025 - 14:41	CCE 10001_25 ANÁLISE TÉCNICA DSD CONSTRUÇÕES.pdf
18/07/2025 - 13:44	CCE 10001_25 ANÁLISE TÉCNICA NPROJECT.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
14/04/2025 - 10:24:24	Ajuste da data da disputa Concorrência 10001/2025.	Bom dia! Conforme publicado no edital e nos veículos oficiais de publicação, a data da Concorrência será dia 15/04/2025, às 09:00.
15/04/2025 - 10:16:14	Documentos solicitados para o processo 10001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 10001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
16/04/2025 - 08:26:41		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



16/04/2025 - 08:27:32		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
09/05/2025 - 09:02:23	Documentos solicitados para o processo 10001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/05/2025 - 22:09:30		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
12/05/2025 - 22:54:38		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
13/05/2025 - 10:47:13	Envio de Propostas Readequadas 10001/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 13/05/2025.
13/05/2025 - 11:54:51		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
29/05/2025 - 11:49:16	Documentos solicitados para o processo 10001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
02/06/2025 - 11:13:13		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
16/06/2025 - 08:51:19	Documentos solicitados para o processo 10001/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
17/06/2025 - 18:05:40		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
18/07/2025 - 13:45:17	Envio de Propostas Readequadas 10001/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 18/07/2025.
18/07/2025 - 13:55:03		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 10001/2025.
		Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

NPROJECT LTDA - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 49.752.730/0001-38 - Endereço: AV JOSE MARTINS MORAIS JUNIOR - CEP: 35117000 - UF: MG - Município: - Telefone: (41) 98500-6329

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS					
	0001	Mão de Obra	N/C	N/C	1 UND	R\$ 216.515,37	R\$ R\$ 216.515,37
	0002	Material	SIMILAR	SIMILAR	1 UND	R\$ 143.803,10	R\$ R\$ 143.803,10
		TOTAL DO LOTE					R\$ 360.318,47
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 360.318,47	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.



Declaração de Acessibilidade

Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.

Declaração de Inexistência de Fato Superveniente

Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Mão de Obra

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	11/04/2025 - 17:39:28	N/C	N/C	1	R\$75.856,61	R\$ 75.856,61	Não
FOCO CONSTRUÇOES LTDA	05.954.886/0001-26	13/04/2025 - 10:03:29	N/C	N/C	1	R\$227.955,81	R\$ 227.955,81	Sim
OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	58.382.534/0001-00	13/04/2025 - 16:22:49	N/C	N/C	1	R\$100.000,00	R\$ 100.000,00	Sim
NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	13/04/2025 - 18:34:19	N/C	N/C	1	R\$227.955,81	R\$ 227.955,81	Sim
LUMI CONSTRUTORA LTDA	26.459.328/0001-64	14/04/2025 - 10:53:39	CONSTRUCAO	LUMI	1	R\$75.090,89	R\$ 75.090,89	Sim
SANTOS ENGENHARIA LTDA	52.577.119/0001-25	14/04/2025 - 23:25:48	N/C	N/C	1	R\$257.736,09	R\$ 257.736,09	Sim

LOTE 0001 - ITEM 0002 - Material

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	11/04/2025 - 17:39:04	srv	srv	1	R\$303.426,00	R\$ 303.426,00	Não
FOCO CONSTRUÇOES LTDA	05.954.886/0001-26	13/04/2025 - 10:04:01	PROPRIO	PROPRIO	1	R\$151.326,80	R\$ 151.326,80	Sim
OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	58.382.534/0001-00	13/04/2025 - 16:27:25	OL	icf	1	R\$279.282,61	R\$ 279.282,61	Sim
NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	13/04/2025 - 18:34:50	SIMILAR	SIMILAR	1	R\$151.326,80	R\$ 151.326,80	Sim
LUMI CONSTRUTORA LTDA	26.459.328/0001-64	14/04/2025 - 10:53:39	CONSTRUCAO	LUMI	1	R\$300.363,56	R\$ 300.363,56	Sim
SANTOS ENGENHARIA LTDA	52.577.119/0001-25	14/04/2025 - 23:26:05	Santos Eng	Santos Eng	1	R\$101.000,00	R\$ 101.000,00	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	60 dias
NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	90 dias
SANTOS ENGENHARIA LTDA	52.577.119/0001-25	60 dias
OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	58.382.534/0001-00	90 dias
FOCO CONSTRUÇOES LTDA	05.954.886/0001-26	90 dias
LUMI CONSTRUTORA LTDA	26.459.328/0001-64	90 dias

Lances Enviados

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS

Data	Valor	CNPJ	Situação
11/04/2025 - 17:39:28	379.282,61 (proposta)	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	Cancelado
13/04/2025 - 10:04:01	379.282,61 (proposta)	05.954.886/0001-26 - FOCO CONSTRUÇOES LTDA	Válido



13/04/2025 - 16:27:25	379.282,61 (proposta)	58.382.534/0001-00 - OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Válido
13/04/2025 - 18:34:50	379.282,61 (proposta)	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	Válido
14/04/2025 - 10:53:39	375.454,45 (proposta)	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	Cancelado
14/04/2025 - 23:26:05	358.736,09 (proposta)	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Cancelado
15/04/2025 - 09:11:54	360.318,47	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	Válido
15/04/2025 - 09:12:20	355.148,72	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	Cancelado
15/04/2025 - 09:13:54	351.595,23	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	Cancelado
15/04/2025 - 09:14:20	355.120,72	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Cancelado

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	1 ANEXO II PROPOSTA UBS PINHEIRO.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	2 ANEXO II.I PROPOSTA PINHEIRO.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	3 PLANILHA ORÇAMENTARIA UBS PINHEIRO10001.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	4 CRONOGRAMA UBS PINHEIRO 10001.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	5 CONTRATO SOCIAL LUMI.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	6 Alvará de Localização.PDF
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	7_ ANEXO XI UBS PINHEIRO - LEI 123.06.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	8 CERTIDÃO SIMPLIFICADA.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	9 CARTÃO CNPJ NOVO.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	10 Certificado FGTS 03.05.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	11 Certidão MUNICIPAL 18.5.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	12 Certidão ESTADUAL 16.5.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	13 Certidão FEDERAL 03.08.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	15 Certidão FALENCIA 07.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	14 certidao TRABALHISTA 05.10.25.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	16 CREA INGO 31.03.2026.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	17 CREA LUMI.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	18 DISPENSA VISITA PINHEIRO.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	19 DECLARAÇÃO RESP. TEC. PINHEIRO.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	20 BDI PI.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	21 ENCARGOS SOCIAIS.pdf
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	ATESTADOS TECNICOS.rar
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	BALANÇO 2023.rar
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	BALANÇO 2024.rar
Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	CNH SALETE AUTENTICA.pdf



Model	16/04/2025 - 08:26:41	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	CONTRATO TRABALHO TECNICO.rar
Model	16/04/2025 - 08:27:32	26.459.328/0001-64 - LUMI CONSTRUTORA LTDA	LIC. UBS PINHEIRO 10001.25.rar
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.1.1__CONTRATO_SOCIAL_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.1.1_1AA_ALTERACAO_CONTRATO_SOCIAL_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.1.1_ALTERACAO_CONTRATO_SOCIAL_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.1.3.1_Certidao_Simplificada_de_enquadramento_de_condicao
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.1.3.3_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.1_Prova_de_inscricao_no_Cadastro_Nacional_de_Pessoas_J
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.2_Certificado_de_Regularidade_do_Fundo_de_Garantia_por_7_FGTS_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.2_FGTS_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.3_Prova_de_Inscricao_no_Cadastro_de_Contribuintes_municip
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.4_Prova_de_Regularidade_ESTADUAL_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.4_Prova_de_Regularidade_MUNICIPAL_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.2.4_Prova_de_Regularidade_para_com_a_Fazenda_Federal_a
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.3_Regularidade_Trabalhista_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.4.1_Certidao_negativa_de_feitos_sobre_falencia_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.4.2.3_Balanco_Patrimonial_29_e_a_Demonstracao_do_Resulta
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.4.2.3_Demonstracao_dos_Lucros_Ou_Prejuizos_Acumulados_a
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.4.2.4_Indices_Economico-Financeiro_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.5.3_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	9.5.5_Visista_Tecnica_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Consulta_de_isencao_de_alvara_para_empresas__Prefeitura_de
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	ID Crea.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Acervo_profissional_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Acervo_profissional_D_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Atestado_de_Capacidade_Tecnica_2946357_ates_sel_20250733
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Certidao_PF_crea_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:09:30	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Certidao_PJ_assinado.pdf
Model	12/05/2025 - 22:54:38	52.577.119/0001-25 - SANTOS ENGENHARIA LTDA	Certidao_2946415_cat_2150390.pdf
Model	02/06/2025 - 11:13:13	41.375.870/0001-22 - DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	PROPOSTA FINAL_HABILITAÇÃO.zip
Model	17/06/2025 - 18:05:40	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	HABILITAÇÃO 2025.2.zip
Model	17/06/2025 - 18:05:40	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	PROPOSTA PLANILHA BDI E CFF SLP.zip

Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
13/06/2025 - 14:49:23	DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	Item 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS

Desclassificação: CONFORME DOCUMENTO PUBLICADO INTITULADO: CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA DSD CONSTRUÇÕES



08/05/2025 - 14:41:51

LUMI CONSTRUTORA LTDA 26.459.328/0001-64

Item 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS

Desclassificação: Conforme documento publicado intitulado: CCE 10001_25_ANALISE TÉCNICA LUMI

27/05/2025 - 11:30:51

SANTOS ENGENHARIA LTDA 52.577.119/0001-25

Item 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS

Desclassificação: Conforme documento publicado intitulado: CCE 10001_25_ANALISE TÉCNICA SANTOS ENGENHARIA

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
22/07/2025 - 10:00	--	--

Classificação Parcial

LOTE 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA NA ÁREA FÍSICA NA QUAL ESTÁ INSTALADA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PINHEIRO, DE ACORDO COM O MEMORIAL DESCRITIVO, CRONOGRAMA, ORÇAMENTOS, PLANTA BAIXA E ANEXOS

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	LUMI CONSTRUTORA LTDA	26.459.328/0001-64	Desclassificado	351.595,23
2º	SANTOS ENGENHARIA LTDA	52.577.119/0001-25	Desclassificado	355.120,72
3º	DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA	41.375.870/0001-22	Desclassificado	355.148,72
4º	NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	Arrematante	360.318,47
5º	OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	58.382.534/0001-00	Classificado	379.282,61
6º	FOCO CONSTRUÇOES LTDA	05.954.886/0001-26	Classificado	379.282,61

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
15/04/2025 - 09:02:18	Agente de Contratação	Bom dia!
15/04/2025 - 09:02:57	Agente de Contratação	Estamos dando inicio ao certame. Agradeço de antemão a participação de todos no processo.
15/04/2025 - 09:03:20	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
15/04/2025 - 09:03:52	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
15/04/2025 - 09:03:52	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
15/04/2025 - 09:03:52	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de 1,00 %. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
15/04/2025 - 09:04:10	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
15/04/2025 - 09:04:10	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
15/04/2025 - 09:04:19	Agente de Contratação	Solicito lances.
15/04/2025 - 09:16:22	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
15/04/2025 - 09:18:25	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante LUMI CONSTRUTORA LTDA - ME com lance de R\$ 351.595,23.
15/04/2025 - 09:19:58	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 09:30 do dia 15/04/2025.
15/04/2025 - 09:19:58	Sistema	Motivo: Bom dia! Possibilidade de mais um lance?
15/04/2025 - 09:32:17	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 10:00 do dia 15/04/2025.
15/04/2025 - 09:32:17	Sistema	Motivo: Reaberto prazo para possibilidade de novo lance.
15/04/2025 - 10:16:15	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/04/2025.
15/04/2025 - 10:16:15	Sistema	Motivo: Aberto prazo para anexação de proposta e documentação conforme previsto em edital.
16/04/2025 - 08:26:41	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
16/04/2025 - 08:27:32	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
08/05/2025 - 14:14:53	Agente de Contratação	Boa tarde! Publicamos o resultado da análise técnica referente à inabilitação da licitante vencedora. Realizaremos a desclassificação e chamaremos a licitante remanescente.
08/05/2025 - 14:25:30	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (CCE 10001_25_ANALISE TÉCNICA LUMI.pdf) em 08/05/2025 às 14:25.



08/05/2025 - 14:41:51	Sistema	O fornecedor LUMI CONSTRUTORA LTDA foi desclassificado para o lote 0001 pelo agente de contratação.
08/05/2025 - 14:41:51	Sistema	Motivo: Conforme documento publicado intitulado: CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA LUMI
08/05/2025 - 14:41:51	Sistema	O lote 0001 tem como novo arrematante SANTOS ENGENHARIA LTDA com lance de R\$ 355.120,72.
08/05/2025 - 14:42:50	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 15:30 do dia 08/05/2025.
08/05/2025 - 14:42:50	Sistema	Motivo: Boa tarde! Há possibilidade de mais um lance?
09/05/2025 - 09:02:24	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 09:00 do dia 13/05/2025.
09/05/2025 - 09:02:24	Sistema	Motivo: Solicitamos anexação da proposta readequada e documentos de habilitação.
12/05/2025 - 22:09:30	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
12/05/2025 - 22:54:38	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
13/05/2025 - 10:47:13	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 13/05/2025.
13/05/2025 - 10:48:02	Agente de Contratação	A proposta não foi anexada ao processo, solicitamos que assim o façam na aba proposta readequada.
13/05/2025 - 11:54:51	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
13/05/2025 - 11:56:17	Sistema	O fornecedor anexou um novo arquivo à proposta readequada para o lote 0001.
14/05/2025 - 16:45:13	Agente de Contratação	Boa tarde! Os documentos forma encaminhados para análise da Secretaria demandante, assim que tivermos retorno, publicaremos.
27/05/2025 - 11:21:05	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA SANTOS ENGENHARIA.pdf) em 27/05/2025 às 11:21.
27/05/2025 - 11:29:39	Agente de Contratação	Bom dia! Considerando o artigo 64 da Lei 14133/2021, que prevê que: Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, procederemos a inabilitação da licitante vencedora.
27/05/2025 - 11:30:51	Sistema	O fornecedor SANTOS ENGENHARIA LTDA foi desclassificado para o lote 0001 pelo agente de contratação.
27/05/2025 - 11:30:51	Sistema	Motivo: Conforme documento publicado intitulado: CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA SANTOS ENGENHARIA
27/05/2025 - 11:30:51	Sistema	O lote 0001 tem como novo arrematante DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA com lance de R\$ 355.148,72.
27/05/2025 - 11:30:52	Sistema	Para o lote 0001, o fornecedor NPROJECT LTDA tem direito a lance de desempate conforme a LC 123/2006 e o mesmo será agendado pelo agente de contratação.
27/05/2025 - 11:31:12	Sistema	A data do direito de lance de desempate conforme a LC 123/2006 do Lote 0001 para o fornecedor NPROJECT LTDA foi definida pelo agente de contratação para 27/05/2025 às 13:30, encerrando às 13:35:00.
27/05/2025 - 13:35:02	Sistema	O lote 0001 não recebeu lance de desempate da LC 123/2006.
27/05/2025 - 13:35:02	Sistema	Para o lote 0001, o fornecedor FOCO CONSTRUÇOES LTDA tem direito a lance de desempate conforme a LC 123/2006 e o mesmo será agendado pelo pregoeiro(a).
27/05/2025 - 13:41:25	Sistema	A data do direito de lance de desempate conforme a LC 123/2006 do Lote 0001 para o fornecedor FOCO CONSTRUÇOES LTDA foi definida pelo agente de contratação para 27/05/2025 às 14:20, encerrando às 14:25:00.
27/05/2025 - 14:25:02	Sistema	O lote 0001 não recebeu lance de desempate da LC 123/2006.
27/05/2025 - 14:25:02	Sistema	Para o lote 0001, o fornecedor OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA tem direito a lance de desempate conforme a LC 123/2006 e o mesmo será agendado pelo pregoeiro(a).
28/05/2025 - 09:57:28	Sistema	A data do direito de lance de desempate conforme a LC 123/2006 do Lote 0001 para o fornecedor OLGUINS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA foi definida pelo agente de contratação para 28/05/2025 às 11:40, encerrando às 11:45:00.
28/05/2025 - 11:45:02	Sistema	O lote 0001 não recebeu lance de desempate da LC 123/2006.
29/05/2025 - 11:49:16	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 30/05/2025.
29/05/2025 - 11:49:16	Sistema	Motivo: Bom dia! Encerrada a etapa de desempate, aberto prazo para anexação da proposta readequada e documentos de habilitação e habilitação técnica.
29/05/2025 - 11:52:13	Agente de Contratação	Aberto prazo conforme edital para anexação da proposta readequada e documentação de habilitação e habilitação técnica. Os documentos serão analisados pela Secretaria Demandante.
29/05/2025 - 11:54:09	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 02/06/2025.
29/05/2025 - 11:54:09	Sistema	Motivo: De acordo com o item 8.1 do edital, aberto prazo de 48 horas.
02/06/2025 - 11:13:11	F. DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZA	Documentação Lote 0001: Bom dia, Ficamos a disposição.
02/06/2025 - 11:13:13	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
02/06/2025 - 11:25:31	Agente de Contratação	Bom dia! Obrigada pelo retorno. Assim que encerrado o prazo, os documentos serão encaminhados para análise e deliberação da Secretaria Demandante.
13/06/2025 - 14:41:11	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA DSD CONSTRUÇÕES.pdf) em 13/06/2025 às 14:41.
13/06/2025 - 14:49:23	Sistema	O fornecedor DSD. CONSTRUÇOES. RH & SRV TERCEIRIZADO LTDA foi desclassificado para o lote 0001 pelo agente de contratação.
13/06/2025 - 14:49:23	Sistema	Motivo: CONFORME DOCUMENTO PUBLICADO INTITULADO: CCE 10001_25_ANALÍSE TÉCNICA DSD CONSTRUÇÕES
13/06/2025 - 14:49:23	Sistema	O lote 0001 tem como novo arrematante NPROJECT LTDA com lance de R\$ 360.318,47.
13/06/2025 - 14:51:38	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 09:00 do dia 16/06/2025.
13/06/2025 - 14:51:38	Sistema	Motivo: Boa tarde! Possibilidade de mais um lance?
16/06/2025 - 08:38:08	F. NPROJECT LTDA	Negociação Item 0001: Bom dia Sr. Pregoeiro(a), infelizmente já estamos no nosso melhor valor.
16/06/2025 - 08:46:51	Sistema	Foi encerrada a negociação para o lote 0001.



16/06/2025 - 08:46:51	Sistema	Motivo: Obrigada pelo retorno.
16/06/2025 - 08:50:25	Agente de Contratação	Abriremos prazo de 48 horas para anexação da proposta readequada e documentos de habilitação e qualificação técnica.
16/06/2025 - 08:51:19	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 09:00 do dia 18/06/2025.
16/06/2025 - 08:51:19	Sistema	Motivo: Solicitamos anexação da proposta readequada e documentos de habilitação e qualificação técnica.
17/06/2025 - 18:05:40	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
08/07/2025 - 10:29:14	Agente de Contratação	Os documentos foram encaminhados para análise e deliberação da Secretaria Demandante. Assim que encaminhada a resposta, publicaremos no sistema
18/07/2025 - 13:44:25	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (CCE 10001_25_ANALISE TÉCNICA NPROJECT.pdf) em 18/07/2025 às 13:44.
18/07/2025 - 13:45:17	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 18/07/2025.
18/07/2025 - 13:46:51	Agente de Contratação	Embora a licitante tenha sido habilitada, o sistema não permite andamento sem a anexação da proposta readequada. Solicito anexação da proposta já anexada à documentação, porém no campo Proposta Readequada
18/07/2025 - 13:55:03	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
18/07/2025 - 15:36:31	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
18/07/2025 - 15:36:44	Sistema	O fornecedor NPROJECT LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
18/07/2025 - 15:37:05	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 21/07/2025 às 10:00.
21/07/2025 - 10:06:27	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor NPROJECT LTDA.
21/07/2025 - 10:06:34	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
21/07/2025 - 10:06:56	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 22/07/2025 às 10:00.
22/07/2025 - 10:47:53	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
22/07/2025 - 11:34:36	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Rafael de Almeida.
22/07/2025 - 11:34:53	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Rafael de Almeida.

Mudanças de Equipe de Apoio

Nome	Alterado Em
Claudio Marcelo Moreira Machado	22/07/2025 - 09:22:30
Kassiane Ramos Rosa	22/07/2025 - 09:22:30
Cassia Lima Silva	22/07/2025 - 09:22:35
Claudio Marcelo Moreira Machado	22/07/2025 - 09:22:35
Kassiane Ramos Rosa	22/07/2025 - 09:22:35
Cassia Lima Silva	22/07/2025 - 09:22:55
Claudio Marcelo Moreira Machado	22/07/2025 - 09:22:55
Kassiane Ramos Rosa	22/07/2025 - 09:22:55

Marlise Juliana Stephanini
Agente de Contratação

Rafael de Almeida
Autoridade Competente

Cassia Lima Silva
Apoio



Claudio Marcelo Moreira Machado

Apoio

Kassiane Ramos Rosa

Apoio

