

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 18/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 7581 /2026

OBJETO:

Contratação de pessoa jurídica para serviços de engenharia para execução de reforma do telhado e grade de ferro, com fornecimento de material e mão de obra de no Centro de Referência da Assistência Social da região Nordeste - CRAS NORDESTE, localizado na Avenida Mauá, 2141, Bairro Santos Dumont, Município de São Leopoldo/RS, conforme memorial descritivo e demais documentos elaborados pela Diretoria de Edificações e Projetos (DEPRO).

JUSTIFICATIVA:

A reforma do telhado e grade de ferro no muro de divisa do CRAS Nordeste se faz necessária pois o mesmo necessita de importantes reparos após ter ficado mais de vinte dias submerso durante o período da cheia do ano de 2024.

O CRAS Nordeste é um equipamento essencial do Sistema Único de Assistência Social (SUAS), responsável por atender famílias e indivíduos em situação de vulnerabilidade social, promovendo serviços de proteção social básica, atividades socioeducativas e comunitárias.

A atual estrutura do telhado apresenta problemas que comprometem a segurança dos(as) trabalhadores(as) e usuários(as), bem como a oferta de atividades à população.

Destaque-se que a não realização da obra compromete o interesse público, além de acarretar prejuízos financeiros ao Município devido ao risco de devolução dos recursos vinculados destinados pelo governo estadual para a execução do presente objeto, com possível responsabilização do ente por descumprimento de obrigações e a eventual perda de futuras transferências.

DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO E RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR:

Informamos que os orçamentos apresentados pela Secretaria Municipal de Assistência - SAS, analisados pela Secretaria Municipal de Compras e Licitações – SECOL, referente à empresa vencedora, encontram-se compatíveis com os valores praticados no mercado, conforme pesquisa de preços realizada diretamente com fornecedores.

A empresa **SOLUTION SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **55.910.070/0001-79**, apresentou proposta para “Contratação de pessoa jurídica para serviços de engenharia para execução de reforma do telhado e grade de ferro, com fornecimento de material e mão de obra de no Centro de Referência da Assistência Social da região Nordeste - CRAS NORDESTE, localizado na Avenida Mauá, 2141, Bairro Santos Dumont, Município de São Leopoldo/RS, conforme memorial descritivo e demais documentos elaborados pela Diretoria de Edificações e Projetos (DEPRO), conforme projeto arquitetônico, planilha orçamentária, memorial descritivo”, no valor total de **R\$229.004,22** (duzentos e vinte e nove reais e quatro reais e vinte e dois centavos);

A empresa **BELLEBONI CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **42.699.675/0001-10**, apresentou proposta para “Contratação de pessoa jurídica para serviços de engenharia para execução de reforma do telhado e grade de ferro, com fornecimento de material e mão de obra de no Centro de Referência da Assistência Social da região Nordeste - CRAS NORDESTE, localizado na Avenida Mauá, 2141, Bairro Santos Dumont, Município de São Leopoldo/RS, conforme projeto arquitetônico, planilha orçamentária, memorial descritivo”, no valor total de **R\$233.122,92** (duzentos e trinta e três mil e cento e vinte e dois reais e noventa e dois centavos);

A empresa **COELVA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **59.834.456/0001-08**, apresentou proposta para “Contratação de pessoa jurídica para serviços de engenharia para execução de reforma do telhado e grade de ferro, com fornecimento de material e mão de obra de no Centro de Referência da Assistência Social da região Nordeste - CRAS NORDESTE, localizado na Avenida Mauá, 2141, Bairro Santos Dumont, Município de São Leopoldo/RS, conforme projeto arquitetônico, planilha orçamentária, memorial descritivo”, no valor total de **R\$236.771,09** (duzentos e trinta e seis mil, setecentos e setenta e um reais e nove centavos);

Diante dos orçamentos apresentados a empresa **SOLUTION SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **55.910.070/0001-79** atendeu as exigências legais apresentando proposta satisfatória para Contratação de pessoa jurídica para serviços de engenharia para execução de reforma do telhado e grade de ferro, com fornecimento de material e mão de obra de no Centro de Referência da Assistência Social da região Nordeste - CRAS NORDESTE, localizado na Avenida Mauá, 2141, Bairro Santos Dumont, Município de São Leopoldo/RS projeto arquitetônico, planilha orçamentária, memorial descritivo, no valor total de de **R\$229.004,22** (duzentos e vinte e nove reais e quatro reais e vinte e dois centavos).

DO FUNDAMENTO LEGAL DA DISPENSA SEM DISPUTA:

A Constituição da República, em seu artigo 37, XXI, prevê a obrigatoriedade de licitação para as contratações realizadas pela Administração Pública como a regra, ressalvados os casos especificados na legislação. A Lei nº 14.133/2021, que regulamenta as contratações públicas, traz um rol de casos de contratação direta por meio de dispensa e de inexigibilidade de licitação, no caso em epígrafe, expomos adiante:

Art. 75. É dispensável a licitação:

VIII - nos casos de emergência ou de calamidade pública, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a continuidade dos serviços públicos ou a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens, públicos ou particulares, e somente para aquisição dos bens necessários ao atendimento da situação emergencial ou calamitosa e para as parcelas de obras e serviços que possam ser concluídas no prazo máximo de 1 (um) ano, contado da data de ocorrência da emergência ou da calamidade, vedadas a prorrogação dos respectivos contratos e a recontração de empresa já contratada com base no disposto neste inciso;

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Dotação: 2025/1902 Prefeitura Municipal de São Leopoldo

Programa de Trabalho: 12.02.08.244.0043.2166 – Manut.do CRAS

Elemento de Despesa: 4.4.90.51.00.00.00.00 Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 1661- Transf. Recursos dos Fundos Estaduais de Assistência Social

Rubrica Item: 4.4.90.51.99.01.00.00 – Outras Obras e Instalações

VALOR: R\$229.004,22 (duzentos e vinte e nove mil e quatro reais e vinte e dois centavos).

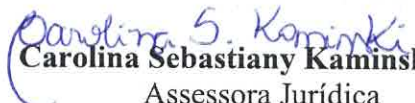
BASE LEGAL: Lei 14.133/2021 - Art.75 inc.VIII



Fernanda Terra de Freitas
Agente de Contratação



Sr. Rafael de Almeida
Secretário Municipal de Compras e Licitações



Carolina Sebastiany Kaminski
Assessora Jurídica

São Leopoldo, 08 de abril de 2025.

