



PINTURA EXTERNA DO CENTRO ADMINISTRATIVO PREFEITO AVELINO MAGGIONI

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1.1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

1.1.1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

UN
Total = 1,00

1.2. SERVIÇOS INICIAIS

1.2.1. PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA, COM COLOCAÇÃO

Comprimento (m) Altura (m) Total (m2)
1,20 0,80 0,96

M2
Total = 0,96

1.2.2. LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)

MES
Total = 1,00

1.2.3. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

Comprimento (m) Altura (m) Espessura (m) Total (m3)
4,50 0,80 0,15 0,54

M3
Total = 0,54

1.2.4. RETIRADA E TRANSPORTE DE ENTULHOS

UN
Total = 1,00

1.3. SERVIÇOS DE PINTURA DO PRÉDIO

1.3.1. LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019

M2

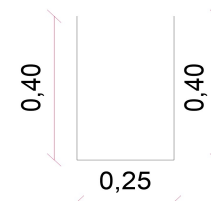
PILARES (3 faces)

Quantidade (unid.)	Perímetro (m)	Altura (m)	Total (m2)
Vista 01	5,00	1,05	7,80
Vista 02	8,00	1,90	8,35
Vista 03	5,00	1,05	7,80
Vista 04	0,00	0,00	0,00
Vista 05	5,00	1,05	7,80
Vista 06	8,00	1,90	10,55
Vista 07	5,00	1,05	7,80
Vista 08	0,00	0,00	0,00
Vista 09	5,00	1,05	7,80
Vista 10	8,00	1,90	10,55
Vista 11	5,00	1,05	7,80
Vista 12	0,00	0,00	0,00

TOTAL PILARES

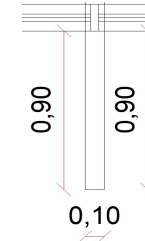
- - - 693,34

Perímetro



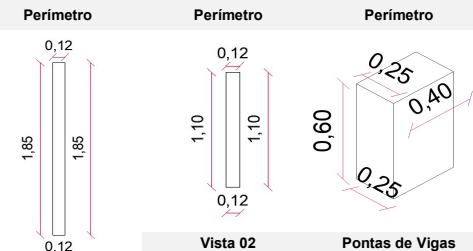
Vistas 01, 03, 05, 07, 09 e 11

Perímetro



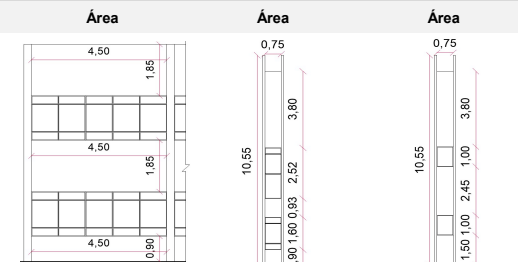
Vistas 02, 06 e 10

VIGAS (4 faces)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)
Vista 01	2,00	25,17	3,94	198,34
Vista 02	1,00	11,08	2,44	27,04
Vista 03	2,00	25,16	3,94	198,26
Vista 04	0,00	0,00	0,00	0,00
Vista 05	2,00	25,16	3,94	198,26
Vista 06	0,00	0,00	0,00	0,00
Vista 07	2,00	25,16	3,94	198,26
Vista 08	0,00	0,00	0,00	0,00
Vista 09	2,00	25,16	3,94	198,26
Vista 10	0,00	0,00	0,00	0,00
Vista 11	2,00	25,16	3,94	198,26
Vista 12	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL VIGAS	-	-	-	1.216,68
PONTAS DE VIGAS (4 faces)	30,00	1,70	0,40	20,40



Vistas 01, 03, 05, 07, 09
e 11

ALVENARIAS	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)
Vista 01	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 02	7,00	0,75	3,80	19,95
Vista 03	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 04	1,00	11,00	7,80	85,80
Vista 05	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 06	7,00	0,75	5,63	29,56
Vista 07	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 08	1,00	11,00	7,80	85,80
Vista 09	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 10	7,00	0,75	7,75	40,69
Vista 11	5,00	4,50	4,60	103,50
Vista 12	1,00	11,00	7,80	85,80
Floreira	1,00	6,07	0,60	3,64
Floreira	1,00	5,94	0,35	2,08
Floreira	1,00	5,50	0,60	3,30
TOTAL ALVENARIAS	-	-	-	977,62

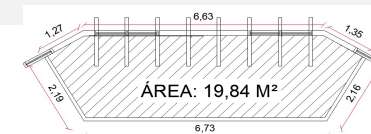


Vistas 01, 03, 05, 07, 09
e 11

Vista 06

Vista 10

LAJE ACESSO PRINCIPAL	Quantidade (unid.)	Área (m2)
	1,00	19,84



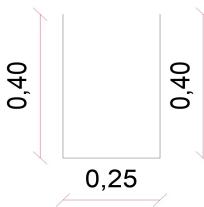
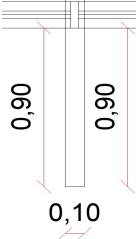
COBERTURA (pilares e platibanda)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)
PILARES (4 faces)	36,00	3,10	3,80	424,08
PLATIBANDA	33,00	0,75	2,60	64,35
TOTAL COBERTURA	-	-	-	488,43

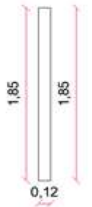
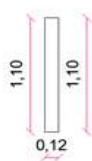
PEITORIS E SOLEIRAS	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)
	30,00	4,50	0,16	21,60
	35,00	0,75	0,16	4,20
	3,00	1,80	0,16	0,86
	1,00	5,85	0,16	0,94
TOTAL PEITORIS E SOLEIRAS	-	-	-	27,60

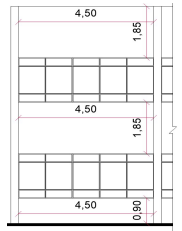
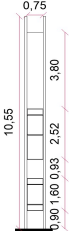
Total = 3.443,90

1.3.2. LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE (ALVENARIA E/OU CONCRETO) PARA REMOÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA

M2

PILARES (3 faces)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)	Perímetro	Perímetro
Vista 01	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 02	8,00	1,90	8,35	126,92		
Vista 03	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 04	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 05	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 06	8,00	1,90	10,55	160,36		
Vista 07	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 08	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 09	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 10	8,00	1,90	10,55	160,36		
Vista 11	5,00	1,05	7,80	40,95		
Vista 12	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTAL PILARES	-	-	-	693,34	Vistas 01, 03, 05, 07, 09 e 11	Vistas 02, 06 e 10

VIGAS (3 faces)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)	Perímetro	Perímetro
Vista 01	2,00	25,17	3,82	192,30		
Vista 02	1,00	11,08	2,32	25,71		
Vista 03	2,00	25,16	3,82	192,22		
Vista 04	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 05	2,00	25,16	3,82	192,22		
Vista 06	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 07	2,00	25,16	3,82	192,22		
Vista 08	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 09	2,00	25,16	3,82	192,22		
Vista 10	0,00	0,00	0,00	0,00		
Vista 11	2,00	25,16	3,82	192,22		
Vista 12	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTAL VIGAS	-	-	-	1.179,12	Vistas 01, 03, 05, 07, 09 e 11	Vista 02
PONTAS DE VIGAS (4 faces)	30,00	1,70	0,40	20,40		

ALVENARIAS	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)	Área	Área	Área
Vista 01	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 02	7,00	0,75	3,80	19,95			
Vista 03	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 04	1,00	11,00	7,80	85,80			
Vista 05	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 06	7,00	0,75	5,63	29,56			
Vista 07	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 08	1,00	11,00	7,80	85,80			
Vista 09	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 10	7,00	0,75	7,75	40,69			
Vista 11	5,00	4,50	4,60	103,50			
Vista 12	1,00	11,00	7,80	85,80			
Floreira	1,00	6,07	0,60	3,64	Vistas 01, 03, 05, 07, 09 e 11	Vista 06	Vista 10
Floreira	1,00	5,94	0,35	2,08			
Floreira	1,00	5,50	0,60	3,30			
TOTAL ALVENARIAS	-	-	-	977,62			

LAJE ACESSO PRINCIPAL	Quantidade (unid.)	Área (m2)
	1,00	19,84





COBERTURA (pilares e platibanda)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)
PILARES (4 faces)	36,00	3,10	3,80	424,08
PLATIBANDA	33,00	0,75	2,60	64,35
TOTAL COBERTURA	-	-	-	488,43

Total = 3.378,74

1.3.3.	PREPERO DE PAREDE PARA PINTURA, FECHAMENTO DE FISSURAS E TRINCAS E UMA DEMÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO (IGUAL ITEM 1.2.2.)	M2
		Total = 3.378,74

1.3.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (IGUAL ITEM 1.2.3.)	M2
		Total = 3.378,74

1.3.5.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (RUFO PINGADEIRA)	Quantidade (unid.)	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)	M2
		60,00	1,45	0,22	19,14	
		1,00	11,07	0,22	2,44	
		6,00	24,65	0,22	32,54	
		12,00	25,15	0,22	66,40	
						Total = 120,51

1.3.6.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (IGUAL ITEM 1.2.5.) (RUFO PINGADEIRA)	M2
		Total = 120,51

1.3.7.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (IGUAL ITEM 1.2.6.) (RUFOS DE CAPA)	M2
		Total = 120,51

1.4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

1.4.1.	LOCAÇÃO DE ANDAIME, MONTAGEM E DESMONTAGEM. 1,20 M² X 12 MÓDULOS = 14,40M² X 5 (2M DE ALTURA CADA, TOTALIZANDO 10M DE ALTURA) = 72M² X 1 MÊS = 72 M²XMES PERÍMETRO = 202,04M / 12M DE ANDAIME = 17 MONTAGENS E DESMONTAGENS 17 X 72M² = 1224 M² DE MONTAGEM E DESMONTAGEM	UN
		Total = 1,00

1.4.2.	ISOLAMENTO DE ÁREA COM TELA TAPUME LARANJA, H=1,20, FIXADA EM VERGALHÃO 8MM. ISOLAMENTO DE 84,85 M LINEARES, COM MÃO DE OBRA DE MONTAGEM E DESMONTAGEM 3 VEZES	UN
		Total = 84,85

1.4.3.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	Largura (m)	Altura (m)	Total (m2)	M2
		0,65	1,10	0,72	
				Total =	0.72

1.4.4.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Comprimento (m)	M
--------	---	-----------------	---

	6,07	
	5,94	
	5,50	
		Total = 17,51

1.4.5.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN
	52 AR CONDICIONADOS (52 RETIRADAS E 52 RECOLOCAÇÕES)	
		Total = 104,00

FARROUPILHA/RS

Local

segunda-feira, 4 de março de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: SANDRO JOSOE SCHMADECKE

CREA/CAU: CREA RS 253125

ART/RRT: 0,00