

2º Caderno

Jornal do Comércio

PUBLICIDADE LEGAL

Nº 47 - Ano 92

Pente-fino quer verificar 800 mil benefícios do INSS

A Previdência Social pretende verificar os cadastros de cerca de 800 mil beneficiários temporários (o antigo auxílio-doença) do INSS (Instituto Nacional do Seguro Social) até o final deste ano, disse ontem o ministro Carlos Lupi (Previdência Social). O pente-fino busca conferir se as pessoas têm mesmo direito a seguir com os auxílios.

Conforme Lupi, o trabalho mira benefícios temporários que estão há dois anos ou mais sem verificação. “Muitos não comunicam à Previdência [as informações atualizadas] porque querem continuar recebendo mesmo estando trabalhando”, declarou o ministro em entrevista a jornalistas no Rio de Janeiro. “Estamos fazendo, através do Ministério da Previdência Social, através da nossa parte da perícia médica, uma verificação até o final do ano, mais ou menos, de 800 mil a 850 mil beneficiários temporários com algum tipo de doença, algum tipo de atendimento que teve, verificando se estão ainda com essa doença, se estão merecedores ainda do benefício para continuar ou não pagando”, completou.

As declarações ocorreram após o ministro ser questionado sobre a revisão cadastral iniciada pelo governo na semana passada com foco no BPC, pago pelo INSS a segurados idosos a partir de 65 anos ou com deficiência em famílias consideradas vulneráveis.

Edital de Leilões e Intimação
1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS. PROCESSO Nº: 5034785-74.2019.8.21.0001
AUTOR: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PATEO MOINHOS DE VENTO. RÉU: MARILÚCIA ALVES SILVEIRA E OUTROS. OBJETO: Venda, em 1º. leilão, na data e hora infra, do bem a seguir descrito: - **Apartamento nº 702, situado na R. Ciro Gavião, nº 66 do Edifício Villa Di Capri**, torres A e B, localizado no 7º pavimento da torre A, de frente e à direita para quem olhar o edifício da rua Ciro Gavião, com 190,94m² de área real total, 119,05m² de área real privativa, 71,89m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,025710 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Matrícula 108.675 do RI da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. **Avaliação:** R\$ 885.000,00 (oitocentos e oitenta e cinco mil reais), em 20/02/2024. **COMUNICAÇÃO:** Caso não haja interessados no 1º. leilão, o bem será levado a 2º. leilão, na data e hora infra. O valor da arrematação deverá ser depositado em Juízo, em um dia, nos termos do art. 884, inciso IV, do NCP. Comissão do leilão prevista no Dec. 21.981/32 (Regulamento da Profissão). **INTIMACAO:** Ficam intimados pelo presente edital, as partes devedoras, bem como terceiro(s) interessado(s), caso não encontrado(s) para identificação pessoal. **DATAS DOS LEILÕES:** 12/09/2024 e 26/09/2024, às 15h, na R. Oscar Schneider nº 246, nesta Capital, e/ou por meio eletrônico no site: www.mplleilao.com.br. **Informações c/ o leiloeiro através dos tels. nºs (51) 3217.5189 e (51) 99670.0956.**
Porto Alegre, 13 de julho de 2024.
Marcello Pereira de Oliveira - Leiloeiro Público Oficial

HOSPITAL BENEFICENTE DR. CÉSAR SANTOS AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 24/2024 – OBJETO: Aquisição de Filmes para Raio X, mamografia, correia de tracionamento e Cassetes para digitalizador de imagens radiológicas. **ABERTURA:** 13/08/24 às 9:00 hs nos termos disponíveis nos sites: www.pmpf.rs.gov.br, no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP www.gov.br/pnnp/pt-br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Demais informações pelo e-mail licitacao02.hbcs@pmpf.rs.gov.br ou pelo fone (54) 3316.45.19. Passo Fundo 30 de julho de 2024 - Luis A. Schneiders – Diretor Geral

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO SUL/RS

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO SUL – RS – PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2024 – Data da Sessão: 15 de agosto de 2024: 13:30 horas. Local: Secretaria Municipal de Administração. O Prefeito Municipal de São Domingos do Sul/RS, torna pública a realização de licitação na modalidade de **Pregão Presencial nº 16/2024**, de critério de julgamento de menor preço por item. Objeto: **contratação de empresa para prestação de serviços especializados em medicina na área de clínico geral e responsabilidade técnica pelo Pronto Atendimento.** O edital encontra-se disponível na Prefeitura Municipal de São Domingos do Sul e no site: www.saodomingosdosul.rs.gov.br. Maiores informações na Prefeitura Municipal, Rua Eduardo Cerbaro, nº 88, na cidade de São Domingos do Sul, ou pelo fone: (54) 3349-1122.
Fernando Perin. Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL

EXTRATO DE EDITAL DE RERRATIFICAÇÃO

Pregão Presencial nº 010/2024. O edital do tipo menor preço para Aquisição de materiais de expediente diversos e avimentos para oficinas de artesanato, foi rerratificado, ficando designado para o dia 13 de agosto de 2024, às 15:30horas, na sala da Secretaria de Administração do Município, a solenidade de recebimento e abertura dos envelopes de proposta de preço e documentos de habilitação. Informações e cópia dos Editais, pelo site www.itatibadosul.rs.gov.br ou junto à Prefeitura sito à Avenida Antonilo Ângelo Tozzo, 845. Fone (54)3528-1170, em horário de expediente. Itatiba do Sul, 29 de julho de 2024.
VALDEMAR CIBUSLKI, Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 045/2024 - Edital de Licitação nº 179/2024
Objeto: Registro de Preços de grades de ferro de diversas dimensões para instalação de bocas de lobo em vários locais do Município
Data da sessão: 09 de agosto de 2024 às 09 horas.
<https://sistemas.serafinacorrea.rs.gov.br/comprasedital/>
ALTERAÇÃO DE EDITAL - Pregão Eletrônico nº 041/2024 - Edital de Licitação nº 155/2024 -
Objeto: Contratação de operadora de Plano de Saúde para a assistência médico – hospitalar e ambulatorial aos servidores públicos municipais do Executivo e Legislativo
Alterações: Conforme especificado no Termo de Retificação
Nova Data da sessão: 13 de agosto de 2024 às 09 horas.
<https://sistemas.serafinacorrea.rs.gov.br/comprasedital/>
Os Editais relativos aos objetos destas licitações encontram-se à disposição dos interessados no site oficial www.serafinacorrea.rs.gov.br. Informações também serão prestadas através do endereço eletrônico licita@serafinacorrea.rs.gov.br ou pessoalmente no Departamento de Licitações no horário das 10:00 h as 11:30 h e das 13:30 h às 15:00 h. Serafina Corrêa, RS, 30 de julho de 2024.
Valdir Bianchet - Prefeito Municipal

Sindicato dos Serviços Notariais do Estado do Rio Grande do Sul - SINDINOTARS EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA ELEIÇÕES PARA DIRETORIA, CONSELHO FISCAL E REPRESENTANTE JUNTO À ENTIDADE DE GRAU SUPERIOR

O SINDICATO DOS SERVIÇOS NOTARIAIS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - SINDINOTARS, com sede na Av. Borges de Medeiros n.º 2.105, conjunto n.º 1.308, Bairro Praia de Belas, CEP 90110-150, na cidade de Porto Alegre-RS, www.sindinotars.org.br, CNPJ/MF n.º 00.958.498/0001-08, Registro Sindical n.º 000.000.900.88-5, entidade sindical patronal que representa a categoria dos Notários do Estado do Rio Grande do Sul, neste ato representado pelo seu Presidente José Carlos Guizolfi Espig, **CONVOCA** a todos os Tabeliães de Notas, Tabeliães de Protestos e Tabeliães de Contratos Marítimos do Estado do Rio Grande do Sul **associados**, nos termos do artigo 53 do Estatuto Social, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a qual se realizará no dia **29 de agosto de 2024, das 11h às 16h**, na Avenida Borges de Medeiros, 2105, sala 1308, Porto Alegre-RS, CEP 90.110-150, com o objetivo de proceder na **Eleição e Posse dos órgãos diretivos do SINDINOTARS** (Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Representante junto à entidade de grau superior - titulares e respectivos suplentes). O voto poderá ser efetivado presencial ou pelo correio, devendo chegar ao local de votação antes do horário de encerramento da sessão eleitoral, nos termos do artigo 67 do Estatuto Social. O prazo para a inscrição das chapas se encerra em 15 (quinze) dias contados da publicação do presente edital. A Secretaria do SINDINOTARS ficará disponível no horário comercial, através do e-mail sindinotars@terra.com.br e telefone 51 99574-9374 para registro das chapas e esclarecimentos.
Porto Alegre-RS, 29 de julho de 2024
JOSÉ CARLOS GUIZOLFI ESPIG
Presidente

Prefeitura Municipal de Farroupilha

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 61/2024 - Obra de pavimentação asfáltica e ponte em Capela Santa Cruz - Linha Jacinto, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, insumos, transportes, encargos sociais, BDI e demais encargos. Data da sessão: 14/08/2024, às 13h30min.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 62/2024 - Obra de construção de uma Unidade Básica de Saúde na área central do município, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, insumos, transportes, encargos sociais, BDI e demais encargos. Data da sessão: 16/08/2024, às 13h30min.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 63/2024 - Obra de pavimentação asfáltica em trecho da Rua Paulo Tartarotti, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, insumos, transportes, encargos sociais, BDI e demais encargos. Data da sessão: 21/08/2024, às 13h30min.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 136/2024 - Registro de preços de materiais de infraestrutura viária, para eventual e futura aquisição. Data da sessão: 20/08/2024, às 08h30min.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 137/2024 - Registro de preços para serviços de sinalização viária horizontal de ruas e avenidas do município, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra própria. Data da sessão: 21/08/2024, às 08h30min.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 138/2024 - Registro de preços para aquisição de recarga e novos extintores de incêndio visando atender a demanda das unidades escolares e similares pertencentes à Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Juventude para eventual e futura aquisição. Data da sessão: 20/08/2024, às 13h30min.
Maiores informações através do telefone (54) 2131-5302 ou através do Portal da Transparência no site: www.farroupilha.rs.gov.br

MUNICÍPIO DE ITAPUCA/RS

AVISO DE LICITAÇÃO RETIFICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 005/2024

O Prefeito Municipal de Itapuca/RS TORNARÁ PÚBLICO que se encontra aberto a Licitação na modalidade de Pregão Eletrônico, que tem por objetivo o **Registro de Preços Para Futuras e Eventuais Aquisições de Pneus Novos e Serviços de Recapagem de Pneus.** As propostas e documentos deverão ser apresentados até às **07h59min do dia 13 de agosto de 2024.** Editais e seus anexos poderão ser obtidos na Prefeitura Municipal, pelo telefone (51)9.9618.2895, pelos sites www.itapuca.rs.gov.br/licitacoes ou www.portaldecompraspublicas.com.br ou ainda pelo e-mail compras@itapuca.rs.gov.br. Itapuca/RS, 29 de julho de 2024. Marcos José Scorsatto – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO DE ALCÂNTARA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 26/2024. Processo Administrativo nº 934/2024

Objeto: Contratação de empresa para o fornecimento via sistema de registros de preços, com a entrega parcelada, de pneus, câmaras e protetores. Dia: 09/08/2024 às 09h30. Edital ou Informações: no setor de licitações pelo fone (51) 3664-0011, Ramal 215 das 09h às 17h, de segunda à sexta-feira, site www.dompedrodealcantara.rs.gov.br ou e-mail licitacao@dompedrodealcantara.rs.gov.br.
Dom Pedro de Alcântara, 30 de julho de 2024.
Alexandre Model Evaldt - Prefeito Municipal



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO AVISO DE REABERTURA

Pregão Eletrônico nº 16/2024-90016/2024: Registro de Preços para aquisição de mobiliário de secretaria conforme condições e exigências estabelecidas no Anexo I - Termo de Referência, e seus anexos. Comunicamos a reabertura de prazo da licitação supracitada. Nova data para recebimento de propostas: até às 11h do dia 12-08-2024, através do Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras). Maiores informações poderão ser obtidas na Coordenadoria de Licitações e Contratos, sita na Av. Praia de Belas, nº 1.100, prédio administrativo, 6º andar, ala norte, em Porto Alegre/RS, telefone (51)3255-2226, das 10 às 18h, ou nos sítios www.trt4.jus.br e www.gov.br/compras/edital/80014-5-90016-2024.

SIMONE PEREIRA JUSTINO GOULART
Coordenadora de Licitações e Contratos



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 19/90019/2024: Contratação de serviço de seguro predial para os imóveis próprios e locados (prédio e conteúdo) ocupados pelo TRT4. Recebimento de propostas até às 11h do dia 13/08/2024, através do Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras). O Edital e maiores informações poderão ser obtidos na Coordenadoria de Licitações e Contratos, sita na Av. Praia de Belas, nº 1.100, prédio administrativo, 6º andar, ala norte, em Porto Alegre/RS, telefone (51)3255-2226, das 10h às 18h, ou nos sítios www.trt4.jus.br e www.gov.br/compras/edital/80014-5-90019-2024.

SIMONE PEREIRA JUSTINO GOULART
Coordenadora de Licitações e Contratos

HABITASUL DESENVOLVIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A. CNPJ/ME N.º 03.078.261/0001-12 NIRE N.º 43 3 0003894 7 ATA RESUMIDA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO Realizada em 06 de junho de 2024, às 10:30 horas, na sede social da Habitusul Desenvolvidores Imobiliários S.A. ("Companhia"), na Av. Carlos Gomes, 400, sala 504, em Porto Alegre, RS, CEP: 90.480-900, com totalidade dos membros do Conselho de Administração, sendo presidida por Péricles Pereira Druck, aprovaram, por unanimidade: (i) A celebração do 3º ADITAMENTO À CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº CCB651/21; (ii) A manutenção da outorga das Garantias; (iii) A celebração de todo e qualquer contrato, procuração, instrumento, aprovação, formulário, bem como demais documentos necessários para a devida constituição e aperfeiçoamento das Garantias; (iv) A autorização para que a Diretoria da Companhia pratique todos os atos, ratifique os atos já praticados, tome todas as providências e adote todas as medidas necessárias para a formalização, efetivação e administração das deliberações desta reunião. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul, certificou o registro sob o nº 10423028 em 19/06/2024 e protocolo 242055567 - 18/06/2024. Autenticação: C3385CCA52F1259D04F43F04F2 B1AF2548E46C. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA RESUMIDA. Realizada em 30 de abril de 2024, às 10:00 horas, na Av. Carlos Gomes, nº 400, sala 504 (parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com acionistas representando 99,99% do capital social, membros do Conselho de Administração e Diretoria, e o representante de **BDO RS AUDITORES INDEPENDENTES S/S**, Cód. CVM 10.324, Sr. Márcio Silva, presidida por Péricles Pereira Druck e secretariada por José Roberto Mateus Jr, publicações no Jornal do Comércio, impresso nas datas e páginas a seguir, e digitalmente no site do respectivo jornal: a) Aviso colocando os documentos a disposição, edições dos dias 28.03.2024, 01.04.2024 e 02.04.2024; b) O Edital de Convocação, edições dos dias 19, 22 e 23.04.2023, 2º Caderno, nas páginas 02, capa e 04, respectivamente. O Relatório da Administração, Demonstrações Contábeis Completas, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, publicadas na Central de Balanços, em 11.04.2024, os acionistas deliberaram, por unanimidade, **EM REGIME ORDINÁRIO:** Aprovar as contas dos Administradores e as demonstrações contábeis, relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2023; Aprovar que o lucro líquido ajustado do exercício, no valor de R\$ 58.105.201,82, seja destinado: Fixar a remuneração anual global dos Administradores; **EM REGIME EXTRAORDINÁRIO:** Aprovar o aumento do Capital Social da Sociedade mediante a capitalização das Reservas Estatutárias de Lucros, no valor R\$ 20.000.000,00, passando o capital social de R\$ 83.920.513,21 para R\$ 103.920.513,21, sem emissão de novas ações; Aprovar a alteração da redação do Artigo 5º do Estatuto Social a fim de refletir o aumento de capital proposto; E aprovar a consolidação do Estatuto Social, contemplando a nova redação do artigo 5º. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou o registro sob o nº 10410417 em 10/06/2024 e protocolo 241573521 - 10/05/2024. Autenticação: 80E24646B699582477BOACE57B22571B-8C5238A3. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. Realizada em 29 de abril de 2024, às 17:00 horas, na sede da Sociedade, na Av. Carlos Gomes, 400, sala 504, em Porto Alegre, RS, CEP: 90.480-900, contou com a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, presidida por Péricles Pereira Druck, aprovou, por unanimidade, reeleger para Diretoria da Sociedade, com prazo de mandato de um ano, os Srs. **ANGELO FELIPE BARBOSA MOLETA, JOSE ROBERTO MATEUS JUNIOR e FABIANO ALVES DE OLIVEIRA.** Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou o registro sob o nº 10377746 em 13/05/2024 e protocolo 241573785 - 10/05/2024. Autenticação: B8CA1E6A-D94395183D584D66BDB80C7179B. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

As publicações integrais destas matérias encontram-se no endereço eletrônico: <https://www.jornaldocomercio.com/publicidade-legal/>.