



PARECER Nº

PROCESSO Nº

ESPECIFICAÇÃO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE FARROUPILHA-RS

6/2024/COMPRAS/SMGG/SMGG

0.002417/2024-92

PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO OBSERVATÓRIO 02975.2024.000035-97 OFICIO Nº 01

IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

CONCORRÊNCIA LEI 14.133 ELETRÔNICA Nº 90001/2024

O MUNICÍPIO DE FARROUPILHA, através de seu Agente de Contratação Silvio Sanfelice, reporta-se à impugnação ao processo licitatório CONCORRÊNCIA LEI 14.133 ELETRÔNICA Nº 90001/2024 pela entidade OBSERVATÓRIO SOCIAL DO BRASIL - FARROUPILHA (processo administrativo SEI nº 0.002417/2024-92, de 15/01/2024), conforme segue:

I. DA ADMISSIBILIDADE DA IMPUGNAÇÃO

1. No Município de Farroupilha, as regras dos processos licitatórios foram disciplinadas pelo Decreto Municipal nº 7.299, de 06/03/2023, no qual, em seu art. 8º, determina regras para impugnação, dentre as quais, destacamos a letra “a”, como a seguir:

Art. 8º Caberá ao agente de contratação, em especial: (...)

II - conduzir e coordenar a sessão pública da licitação e promover as seguintes ações:

a) receber, examinar e decidir as impugnações e os pedidos de esclarecimentos ao edital e aos seus anexos e requisitar subsídios formais aos responsáveis pela elaboração desses documentos, caso necessário;

2. Deste modo, passo a analisar acerca da admissibilidade da presente impugnação. Considerando o que estabelece o Edital, o prazo para apresentação de impugnação é até o dia 22/01/2024. A empresa entidade OBSERVATÓRIO SOCIAL DO BRASIL - FARROUPILHA apresentou suas razões no dia 15/01/2024, sendo, portanto, TEMPESTIVA.

II. DAS ALEGAÇÕES

3. As alegações seguem em seu conteúdo literal conforme documento 0336965.

III. DA ANÁLISE

4. A impugnante apresentou irresignação acerca do percentual da Administração Local do Edital de Concorrência Eletrônica, cujo objeto é "contratação de empresa especializada em engenharia e arquitetura para execução da obra de construção de bilheteria para os pavilhões do Parque Cinquentenário, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, insumos, transportes, encargos sociais, BDI e demais encargos".

5. A Administração Local adotada pela Administração é de 11%, totalizando um valor de R\$ 18.819,06. Informa que o Tribunal de Contas da União orienta percentual entre 5,00% a 6,23%, conforme relatório de auditoria TC nº 010.163/2015-3 e Acórdão nº 2.622/2013.

6. Por tratar-se de assunto técnico, foi solicitado parecer técnico ao Setor de Engenharia da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Inovação, que se manifestou conforme

segue:

Conforme constatações do Ofício nº 01/2024 do Observatório Social e buscando atender as recomendações do Acórdão nº 2.622/2013 -TCU, foram feitas as mudanças necessárias na planilha orçamentária no item 1.17 "Administração Local". A porcentagem adotada para tal item foi de 4,98%, valor este que fica dentro dos parâmetros estabelecidos pelo Tribunal de Contas da União.

As planilhas atualizadas estão anexas neste processo.

7. Conforme parecer técnico, o Edital será retificado.

IV. CONCLUSÃO

8. Diante dos fatos e fundamentos apresentados, conheço a impugnação interposta pela empresa OBSERVATÓRIO SOCIAL DO BRASIL - FARROUPILHA por estar na forma da Lei e, quanto ao mérito, dou-lhe provimento.



Documento assinado eletronicamente por **Silvio Sanfelice, Agente de Contratação**, em 17/01/2024, às 10:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Lei nº 14.063, de 23 de setembro de 2020](#) e [Decreto Municipal nº 7.172, de 11 de maio de 2022](#).

Nº de Série do Certificado:



A autenticidade deste documento pode ser conferida na [Página de Autenticidade de Documentos](#), informando o código verificador **0338165** e o código CRC **87FCAD0E**.

Prezado(a),

Conforme constatações do Ofício nº 01/2024 do Observatório Social e buscando atender as recomendações do Acórdão nº 2.622/2013 -TCU, foram feitas as mudanças necessárias na planilha orçamentária no item 1.17 "Administração Local". A porcentagem adotada para tal item foi de 4,98%, valor este que fica dentro dos parâmetros estabelecidos pelo Tribunal de Contas da União.

As planilhas atualizadas estão anexas neste processo.

Quaisquer dúvidas, estamos à disposição.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Daiane Della Libera Leite, Servidora Pública Municipal**, em 15/01/2024, às 15:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na [Lei nº 14.063, de 23 de setembro de 2020](#) e [Decreto Municipal nº 7.172, de 11 de maio de 2022](#).

Nº de Série do Certificado:



A autenticidade deste documento pode ser conferida na [Página de Autenticidade de Documentos](#), informando o código verificador **0337961** e o código CRC **28EBBE07**.

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 892723/2019	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Farroupilha/RS
----------------------------	----------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE BILHETERIA PEDRA NATURAL / BILHETERIA PEDRA NATURAL
--

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	25,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,75%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,87%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 25%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Farroupilha/RS
Local

segunda-feira, 15 de janeiro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Eng. Daiane Della Libera Leite
CREA/CAU: CREA RS239795
ART/RRT: 12948263

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 892723/2019	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Farroupilha/RS	Apelido do Empreendimento BILHETERIA PEDRA NATURAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE BILHETERIA PEDRA NATURAL	MUNICÍPIO / UF Farroupilha/RS	BDI 1 22,87%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
BILHETERIA PEDRA NATURAL									160.359,48	
1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	160.359,48	
1.1.			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					-	3.156,47	
1.1.1.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,68	107,71	BDI 1	132,34	89,99	RA
1.1.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,09	57,70	BDI 1	70,90	573,58	RA
1.1.3.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,62	231,29	BDI 1	284,19	460,39	RA
1.1.4.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,00	24,92	BDI 1	30,62	61,24	RA
1.1.5.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	1,85	BDI 1	2,27	4,54	RA
1.1.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,47	9,65	BDI 1	11,86	17,43	RA
1.1.7.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	22,20	3,59	BDI 1	4,41	97,90	RA
1.1.8.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,02	3,04	BDI 1	3,74	41,21	RA
1.1.9.	Cotação	ENT_01	TELE ENTULHO - COLOCAÇÃO DE CAÇAMBA E DESTINAÇÃO DE RCC	M3	16,37	90,00	BDI 1	110,58	1.810,19	RA
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS					-	6.979,77	
1.2.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,04	308,72	BDI 1	379,32	394,49	RA
1.2.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	27,20	49,89	BDI 1	61,30	1.667,36	RA
1.2.3.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	48,40	82,70	BDI 1	101,61	4.917,92	RA
1.3.			ESTRUTURAL - FUNDAÇÕES E LAJE					-	14.971,17	
1.3.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROSCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	2,56	47,08	BDI 1	57,85	148,10	RA
1.3.2.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	5,12	2,68	BDI 1	3,29	16,84	RA
1.3.3.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	0,26	31,50	BDI 1	38,70	10,06	RA
1.3.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	0,20	123,37	BDI 1	151,58	30,32	RA
1.3.5.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	13,00	136,04	BDI 1	167,15	2.172,95	RA
1.3.6.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	156,00	11,11	BDI 1	13,65	2.129,40	RA
1.3.7.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	20,00	17,71	BDI 1	21,76	435,20	RA
1.3.8.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	8,00	14,97	BDI 1	18,39	147,12	RA
1.3.9.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	78,00	13,24	BDI 1	16,27	1.269,06	RA
1.3.10.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	17,58	65,48	BDI 1	80,46	1.414,49	RA
1.3.11.	Composição	CONCRE-25	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	2,64	641,89	BDI 1	788,69	2.082,14	RA
1.3.12.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,06	628,99	BDI 1	772,84	819,21	RA
1.3.13.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	20,34	51,33	BDI 1	63,07	1.282,84	RA
1.3.14.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_07/2019	M3	1,56	117,04	BDI 1	143,81	224,34	RA
1.3.15.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	15,60	3,34	BDI 1	4,10	63,96	RA
1.3.16.	SINAPI	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	48,52	13,27	BDI 1	16,30	790,88	RA
1.3.17.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	1,92	116,03	BDI 1	142,57	273,73	RA
1.3.18.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÊRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,25	935,69	BDI 1	1.149,68	1.437,10	RA
1.3.19.	SINAPI	87344	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019	M3	0,31	586,59	BDI 1	720,74	223,43	RA
1.4.			ESTRUTURAL - LAJE COBERTURA					-	7.936,86	
1.4.1.	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,00	13,64	BDI 1	16,76	469,28	RA
1.4.2.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	218,00	12,97	BDI 1	15,94	3.474,92	RA
1.4.3.	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,00	12,26	BDI 1	15,06	210,84	RA
1.4.4.	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,00	10,97	BDI 1	13,48	53,92	RA
1.4.5.	SINAPI	92538	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	28,18	44,72	BDI 1	54,95	1.548,49	RA
1.4.6.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,82	628,99	BDI 1	772,84	2.179,41	RA
1.5.			ESTRUTURAL - VIGAS DA COBERTURA/PLATIBANDA E PILARES					-	11.966,88	
1.5.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	72,00	14,21	BDI 1	17,46	1.257,12	RA
1.5.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,00	12,74	BDI 1	15,65	688,60	RA
1.5.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	136,00	11,40	BDI 1	14,01	1.905,36	RA
1.5.4.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,00	13,50	BDI 1	16,59	564,06	RA
1.5.5.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	120,00	9,59	BDI 1	11,78	1.413,60	RA
1.5.6.	SINAPI	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,24	60,47	BDI 1	74,30	2.544,03	RA
1.5.7.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,24	73,90	BDI 1	90,80	1.383,79	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 892723/2019	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Farroupilha/RS	Apelido do Empreendimento BILHETERIA PEDRA NATURAL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE BILHETERIA PEDRA NATURAL	MUNICÍPIO / UF Farroupilha/RS
			BDI 1 22,87%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
BILHETERIA PEDRA NATURAL									160.359,48	
1.5.8.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,86	628,99	BDI 1	772,84	2.210,32	RA
1.6.			ALVENARIA					-	16.018,08	
1.6.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	87,04	141,50	BDI 1	173,86	15.132,77	RA
1.6.2.	SINAPI	93191	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,20	50,36	BDI 1	61,88	445,54	RA
1.6.3.	SINAPI	93199	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	8,20	43,65	BDI 1	53,63	439,77	RA
1.7.			REVESTIMENTO EXTERNO - PEDRA ORNAMENTAL					-	32.153,33	
1.7.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	93,84	6,83	BDI 1	8,39	787,32	RA
1.7.2.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESEÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	93,84	41,44	BDI 1	50,92	4.778,33	RA
1.7.3.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	93,84	32,03	BDI 1	39,36	3.693,54	RA
1.7.4.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	93,84	6,83	BDI 1	8,39	787,32	RA
1.7.5.	Composição	pedra2	REVESTIMENTO EM PEDRA ORNAMENTAL MIRACEMA CINZA EM SEU FORMATO NATURAL - ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTE	M2	93,84	189,76	BDI 1	233,16	21.879,73	RA
1.7.6.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	93,84	1,97	BDI 1	2,42	227,09	RA
1.8.			REVESTIMENTO INTERNO					-	4.224,59	
1.8.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	64,80	4,81	BDI 1	5,91	382,97	RA
1.8.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	64,80	37,28	BDI 1	45,81	2.968,49	RA
1.8.3.	SINAPI	87885	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	M2	15,60	8,90	BDI 1	10,94	170,66	RA
1.8.4.	SINAPI	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	15,60	36,65	BDI 1	45,03	702,47	RA
1.9.			PINTURA INTERNA					-	1.491,31	
1.9.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	64,80	3,75	BDI 1	4,61	298,73	RA
1.9.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	64,80	10,73	BDI 1	13,18	854,06	RA
1.9.3.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,60	4,67	BDI 1	5,74	89,54	RA
1.9.4.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,60	12,99	BDI 1	15,96	248,98	RA
1.10.			PISO REVESTIMENTO					-	4.259,99	
1.10.1.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	M2	15,60	41,72	BDI 1	51,26	799,66	RA
1.10.2.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	15,60	3,62	BDI 1	4,45	69,42	RA
1.10.3.	Composição	PISOP	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M²	M2	16,84	154,45	BDI 1	189,77	3.195,73	RA
1.10.4.	Composição	SOLEIRA	SOLEIRA EM GRANITO OU ARDÓSIA, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,60	99,28	BDI 1	121,99	195,18	RA
1.11.			ESQUADRIAS					-	11.467,34	
1.11.1.	SINAPI	102176	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	6,40	679,96	BDI 1	835,47	5.347,01	RA
1.11.2.	Composição	PEITORIL	PEITORIL LINEAR EM GRANITO MÁRMORE OU ARDÓSIA, L = 30CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,48	211,05	BDI 1	259,32	1.680,39	RA
1.11.3.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	1.075,45	BDI 1	1.321,41	4.439,94	RA
1.12.			COBERTURA E CALHA					-	3.934,56	
1.12.1.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	27,20	57,73	BDI 1	70,93	1.929,30	RA
1.12.2.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,20	71,35	BDI 1	87,67	718,89	RA
1.12.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	15,60	50,41	BDI 1	61,94	966,26	RA
1.12.4.	SINAPI	100382	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TERREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	15,60	16,70	BDI 1	20,52	320,11	RA
1.13.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	9.871,70	
1.13.1.	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	165,44	BDI 1	203,28	813,12	RA
1.13.2.	SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	151,82	BDI 1	186,54	186,54	RA
1.13.3.	SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	151,82	BDI 1	186,54	186,54	RA
1.13.4.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	18,13	BDI 1	22,28	89,12	RA
1.13.5.	SINAPI	97583	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	94,59	BDI 1	116,22	464,88	RA
1.13.6.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	98,70	BDI 1	121,27	485,08	RA
1.13.7.	Composição	spoTPISO	SPOT BALIZADOR LED 3W EMBUTIR PARA CHÃO JARDIM E PISO, BRANCO QUENTE, IP67 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	95,91	BDI 1	117,84	1.414,08	RA
1.13.8.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	18,30	BDI 1	22,49	539,76	RA
1.13.9.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	8,00	53,54	BDI 1	65,78	526,24	RA
1.13.10.	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	56,25	BDI 1	69,11	138,22	RA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 892723/2019	Nº SICONV 0	PROPONETE / TOMADOR Farroupilha/RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO BILHETERIA PEDRA NATURAL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE BILHETERIA PEDRA NATURAL	MUNICÍPIO / UF Farroupilha/RS
			BDI 1 22,87%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
BILHETERIA PEDRA NATURAL									160.359,48	
1.13.11.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	10,00	52,65	BDI 1	64,69	646,90	RA
1.13.12.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	2,00	33,94	BDI 1	41,70	83,40	RA
1.13.13.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	56,35	9,30	BDI 1	11,43	644,08	RA
1.13.14.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	56,35	12,14	BDI 1	14,92	840,74	RA
1.13.15.	SINAPI	91850	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	24,70	11,41	BDI 1	14,02	346,29	RA
1.13.16.	SINAPI	91860	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	24,70	14,21	BDI 1	17,46	431,26	RA
1.13.17.	SINAPI-I	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00	0,47	BDI 1	0,58	2,32	RA
1.13.18.	SINAPI-I	404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO)	M	1,00	1,09	BDI 1	1,34	1,34	RA
1.13.19.	Composição	RELEFOTO	RELÉ FOTOELÉTRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 220/127V, 10A, 1000 W, DE CONECTOR, COM BASE SUPORTE METÁLICO PARA FIXAÇÃO	UN	1,00	95,74	BDI 1	117,64	117,64	RA
1.13.20.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4,00	12,86	BDI 1	15,80	63,20	RA
1.13.21.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	7,00	10,88	BDI 1	13,37	93,59	RA
1.13.22.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	2,00	55,23	BDI 1	67,86	135,72	RA
1.13.23.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	49,40	2,91	BDI 1	3,58	176,85	RA
1.13.24.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	34,40	2,91	BDI 1	3,58	123,15	RA
1.13.25.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	11,20	2,91	BDI 1	3,58	40,10	RA
1.13.26.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	42,30	4,21	BDI 1	5,17	218,69	RA
1.13.27.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	42,30	4,21	BDI 1	5,17	218,69	RA
1.13.28.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	36,60	4,21	BDI 1	5,17	189,22	RA
1.13.29.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	25,50	6,96	BDI 1	8,55	218,03	RA
1.13.30.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	25,50	6,96	BDI 1	8,55	218,03	RA
1.13.31.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	25,60	6,96	BDI 1	8,55	218,88	RA
1.14.			PASSEIO PÚBLICO					-	1.024,86	
1.14.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF. 11/2019	M2	6,96	2,68	BDI 1	3,29	22,90	RA
1.14.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF. 08/2017	M3	0,35	123,37	BDI 1	151,58	53,05	RA
1.14.3.	SINAPI	87349	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF. 08/2019	M3	0,14	489,25	BDI 1	601,14	84,16	RA
1.14.4.	Composição	PEDRA	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM PLACAS DE CONCRETO PRÉ-FABRICADAS, ASSENTADAS COM ARGAMASSA, PLACAS DE 40 X 40 CM, NÃO ARMADO. AF. 08/2022	M2	6,96	56,27	BDI 1	69,14	481,21	RA
1.14.5.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF. 06/2016	M	5,60	55,74	BDI 1	68,49	383,54	RA
1.15.			MARQUISE E LETREIRO					-	21.969,16	
1.15.1.	Cotação	PAINEL_ACM	REVESTIMENTO EM ACM 3MM EM MARQUISE DE CONCRETO NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7.540,00	BDI 1	9.264,40	18.528,80	RA
1.15.2.	Cotação	LETREIRO	LETREIRO NA COR PRETA EM PVC EXPANDIDO 50MM COM OS DIZERES "BILHETERIA" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.400,00	BDI 1	1.720,18	3.440,36	RA
1.16.			PPCI					-	875,26	
1.16.1.	SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	20,82	BDI 1	25,58	102,32	RA
1.16.2.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "20 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	33,56	BDI 1	41,24	82,48	RA
1.16.3.	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020. PE	UN	2,00	259,27	BDI 1	318,57	637,14	RA
1.16.4.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	2,00	21,70	BDI 1	26,66	53,32	RA
1.17.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	7.991,10	
1.17.1.	Composição	ADMLOC	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNI	3,00	2.167,90	BDI 1	2.663,70	7.991,10	RA
1.18.			LIMPEZA FINAL					-	67,05	
1.18.1.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019	M2	6,40	3,33	BDI 1	4,09	26,18	RA
1.18.2.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF. 04/2019	M2	15,60	2,13	BDI 1	2,62	40,87	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Declaro que a realidade local justifica a manutenção dos insumos com a legenda AS.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Síglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Farroupilha/RS
Local
segunda-feira, 15 de janeiro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Eng. Daiane Della Libera Leite
CREA/CAU: CREA RS239795
ART/RRT: 12948263

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 892723/2019	Nº SICONV 0	PROPONENTE TOMADOR Farroupilha/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO BILHETERIA PEDRA NATURAL	DESCRIÇÃO DO LOTE BILHETERIA PEDRA NATURAL
-----------------------------------	-----------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25
1.	SERVIÇOS INICIAIS	160.359,48	% Período:	29,81%	29,36%	40,83%									
1.1.	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO	3.156,47	% Período:	100,00%											
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	6.979,77	% Período:	100,00%											
1.3.	ESTRUTURAL - FUNDAÇÕES E LAJE	14.971,17	% Período:	100,00%											
1.4.	ESTRUTURAL - LAJE COBERTURA	7.936,86	% Período:	100,00%											
1.5.	ESTRUTURAL - VIGAS DA COBERTURA/PL	11.966,88	% Período:	100,00%											
1.6.	ALVENARIA	16.018,08	% Período:		50,00%	50,00%									
1.7.	REVESTIMENTO EXTERNO - PEDRA ORN/	32.153,33	% Período:		50,00%	50,00%									
1.8.	REVESTIMENTO INTERNO	4.224,59	% Período:		100,00%										
1.9.	PINTURA INTERNA	1.491,31	% Período:		100,00%										
1.10.	PISO REVESTIMENTO	4.259,99	% Período:		100,00%										
1.11.	ESQUADRIAS	11.467,34	% Período:		100,00%										
1.12.	COBERTURA E CALHA	3.934,56	% Período:		100,00%										
1.13.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.871,70	% Período:		100,00%										
1.14.	PASSEIO PÚBLICO	1.024,86	% Período:		100,00%										
1.15.	MARQUISE E LETREIRO	21.969,16	% Período:			100,00%									
1.16.	PPCI	875,26	% Período:			100,00%									
1.17.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	7.991,10	% Período:	35,00%	35,00%	30,00%									
1.18.	LIMPEZA FINAL	67,05	% Período:			100,00%									
Total: R\$ 160.359,48				%:	29,81%	29,36%	40,83%								
Período:	Repassa:			-	-	-									
	Contrapartida:			47.808,04	47.080,27	65.471,17									
	Outros:			-	-	-									
	Investimento:			47.808,04	47.080,27	65.471,17									
Acumulado:	%:			29,81%	59,17%	100,00%									
	Repassa:			-	-	-									
	Contrapartida:			47.808,04	94.888,31	160.359,48									
	Investimento:			47.808,04	94.888,31	160.359,48									

Farroupilha/RS
Local

segunda-feira, 15 de janeiro de 2024
Data

PMv3.0.4

Responsável Técnico
Nome: Eng. Daiane Della Libera Leite
CREA/CAU: CREA RS239795
ART/RRT: 12948263

COMPOSIÇÕES

					CUSTO UNIT	CUSTO UNIT
					0,00	0,00
FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	CONCRE-25	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3		638,74	641,89
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	1,15	532,43	532,43
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,493	23,74	26,68
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,74	19,68	21,98
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,12	1,20	1,20
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,126	0,46	0,46
COMPOSIÇÃO	SPOTPISO	SPOT BALIZADOR LED 3W EMBUTIR PARA CHÃO JARDIM E PISO, BRANCO QUENTE, IP67 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		94,06	95,91
COTAÇÃO	SPOT	SPOT BALIZADOR LED 3W EMBUTIR PARA CHÃO JARDIM E PISO, LUZ QUENTE IP67	UNI	1	78,99	78,99
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3243	21,18	23,70
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3243	25,33	28,51
COMPOSIÇÃO	PEDRA	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM PLACAS DE CONCRETO PRÉ-FABRICADAS, ASSENTADAS COM ARGAMASSA, PLACAS DE 40 X 40 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M2		52,60	56,27
SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,064	0,80	0,80
COTAÇÃO	PLACA_C	PLACA DE CONCRETO PRE-FABRICADA OU LAJOTA DE CONCRETO, NAO ARMADO, FCK = 35 MPA, COR NATURAL, QUADRICULADA 45x45 CM	M²	0,064	39,90	39,90
SINAPI	87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0084	566,03	586,57
SINAPI	87307	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0431	536,10	555,40
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5104	23,74	26,68
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5104	19,68	21,98
COMPOSIÇÃO	PEDRA2	REVESTIMENTO EM PEDRA ORNAMENTAL MIRACEMA CINZA EM SEU FORMATO NATURAL - ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E REJUNTE	M2		185,82	189,76
SINAPI-I	10737	PEDRA GRANITICA OU BASALTO, CACO, RETALHO, CAVACO, TIPO MIRACEMA, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, E= *1,0 A *2,0 CM	M2	1,3	109,20	109,20
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	5,24	2,30	2,30
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,34	23,74	26,68
COMPOSIÇÃO	PISOP	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M²	M2		151,44	154,45
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,106	4,40	4,40
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	9,13	2,30	2,30
SINAPI-I	38195	PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	1,1	95,94	95,94
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8581	23,62	26,54
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2139	19,68	21,98
COMPOSIÇÃO	PEITORIL	PEITORIL LINEAR EM GRANITO MÁRMORE OU ARDÓSIA, L = 30CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M		207,29	211,05
SINAPI-I	34747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	M	2	88,20	88,20
SINAPI	87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,006	465,83	483,06
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,419	23,59	26,48
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,209	19,68	21,98
SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,021	34,86	39,55
SINAPI	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,398	33,63	38,32
COMPOSIÇÃO	SOLEIRA	SOLEIRA EM GRANITO OU ARDÓSIA, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M		97,07	99,28
SINAPI-I	20232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	M	1	75,84	75,84
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	1,29	2,30	2,30
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,547	23,59	26,48
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,273	19,68	21,98
COMPOSIÇÃO	RELEFOTO	RELÉ FOTOELÉTRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 220/127V, 10A, 1000 W, DE CONECTOR, COM BASE SUPORTE METÁLICO PARA FIXAÇÃO	UN		92,31	95,74
SINAPI-I	2510	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	UN	1	40,98	40,98

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI-I	39380	BASE PARA RELE COM SUPORTE METALICO	UN	1	23,44	23,44
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	21,18	23,70
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	25,33	28,51

COMPOSIÇÃO	ADMLOC	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNI		1.874,75	2.167,90
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5	101,99	118,06
SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	85,30	98,60

15/01/2024

Data

Responsável Técnico: DAIANE D. L. LEITE

CREA/CAU: CREA RS 239795