



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40	
1.			PINTURA E REPARO CRAS					-	141.419,40	
1.1.			PLACA DE OBRA					-	880,17	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,50	459,21	BDI 1	586,78	880,17	RA
1.2.			REPARO EM TRINCA DE RECALQUE 1CM LARGURAX1CM DE PROFUNDIDADE (JANELA SALA CAD/ÚNICO FACHADA SUL, JANELA REFEITÓRIO E EMBAIXO DA JANELA REFEITÓRIO AMBAS FACHADA OESTE)					-	206,32	
1.2.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,04	11,74	BDI 1	15,00	0,60	RA
1.2.2.	SINAPI-I	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	0,80	16,30	BDI 1	20,83	16,66	RA
1.2.3.	SINAPI-I	130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	KG	3,50	4,18	BDI 1	5,34	18,69	RA
1.2.4.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,75	22,36	BDI 1	28,57	50,00	RA
1.2.5.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,50	26,91	BDI 1	34,39	120,37	RA
1.3.			REPARO RECALQUE					-	971,41	
1.3.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,60	206,29	BDI 1	263,60	158,16	RA
1.3.2.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1,50	22,51	BDI 1	28,76	43,14	RA
1.3.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,60	169,75	BDI 1	216,91	130,15	RA
1.3.4.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	6,00	83,47	BDI 1	106,66	639,96	RA
1.4.			DEMOLIÇÃO MURO (ÁREA DE SERVIÇO)					-	37,45	
1.4.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,50	58,61	BDI 1	74,89	37,45	RA
1.5.			CALÇADA LATERAL (DIVISA NORTE)					-	4.177,20	
1.5.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,70	206,29	BDI 1	263,60	711,72	RA
1.5.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,70	169,75	BDI 1	216,91	585,66	RA
1.5.3.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	27,00	83,47	BDI 1	106,66	2.879,82	RA
1.6.			INSTALAÇÕES DE ESGOTO (CALÇADA LATERAL NORTE)					-	23.944,08	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40	
1.6.1.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	52,45	BDI 1	67,02	67,02	RA
1.6.2.	Composição	011	CAIXA DE GORGURA 42 LITROS - MÃO DE OBRA E INSUMOS	UN	1,00	161,30	BDI 1	206,11	206,11	RA
1.6.3.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	26,00	30,46	BDI 1	38,92	1.011,92	RA
1.6.4.	SINAPI	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	24,93	BDI 1	31,86	63,72	RA
1.6.5.	SINAPI-I	3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	9,24	BDI 1	11,81	23,62	RA
1.6.6.	SINAPI	104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	44,51	BDI 1	56,87	113,74	RA
1.6.7.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	54,93	BDI 1	70,19	210,57	RA
1.6.8.	SINAPI	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	250,38	BDI 1	319,94	319,94	RA
1.6.9.	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	26,29	BDI 1	33,59	67,18	RA
1.6.10.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	26,91	BDI 1	34,39	34,39	RA
1.6.11.	SINAPI-I	39363	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTE, CILINDRICA, COM TAMP, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	5.675,49	BDI 1	7.252,14	7.252,14	RA
1.6.12.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	1.903,00	BDI 1	2.431,65	2.431,65	RA
1.6.13.	SINAPI	98080	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	9.502,33	BDI 1	12.142,08	12.142,08	RA
1.7.			REPARO E REGULARIZAÇÃO NA TRINCA CALÇADA SUL					-	480,04	
1.7.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,28	11,74	BDI 1	15,00	79,20	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40	
1.7.2.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	5,50	43,18	BDI 1	55,18	303,49	RA
1.7.3.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	26,91	BDI 1	34,39	68,78	RA
1.7.4.	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	22,36	BDI 1	28,57	28,57	RA
1.8.			PINGADEIRA E VEDAÇÃO DAS ABERTURAS					-	15.229,40	
1.8.1.	Composição	006	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	45,40	50,15	BDI 1	64,08	2.909,23	RA
1.8.2.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	36,00	180,78	BDI 1	231,00	8.316,00	RA
1.8.3.	Composição	007	RECOLOCAÇÃO DE JANELA - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	45,40	27,96	BDI 1	35,73	1.622,14	RA
1.8.4.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	42,00	40,51	BDI 1	51,76	2.173,92	RA
1.8.5.	SINAPI	104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	4,20	38,78	BDI 1	49,55	208,11	RA
1.9.			MUDANÇA DO SENTIDO PORTA DA SALA DA COORDENAÇÃO, COM REAPROVEITAMENTO					-	770,61	
1.9.1.	Composição	008	REMOÇÃO DE PORTA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M2	1,68	19,60	BDI 1	25,04	42,07	RA
1.9.2.	SINAPI	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	570,15	BDI 1	728,54	728,54	RA
1.10.			ÁREA DE SERVIÇO					-	3.514,79	
1.10.1.	Composição	009	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. MÃO DE OBRA E INSUMOS	UN	1,00	1.602,91	BDI 1	2.048,20	2.048,20	RA
1.10.2.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_10/2025_PS	M2	1,37	396,50	BDI 1	506,65	694,11	RA
1.10.3.	SINAPI	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,50	6,99	BDI 1	8,93	22,33	RA
1.10.4.	Composição	010	INSTALAÇÃO ÁGUA FRIA - MÁQUINA E TANQUE - MÃO DE OBRA E INSUMOS	UN	1,00	181,06	BDI 1	231,36	231,36	RA
1.10.5.	SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,10	721,25	BDI 1	921,61	92,16	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40	
1.10.6.	SINAPI	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	1,50	26,98	BDI 1	34,48	51,72	RA
1.10.7.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,30	23,46	BDI 1	29,98	98,93	RA
1.10.8.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	3,30	65,45	BDI 1	83,63	275,98	RA
1.11.			JUNTA EM ALUMÍNIO					-	1.256,84	
1.11.1.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	4,00	8,33	BDI 1	10,64	42,56	RA
1.11.2.	Composição	012	MATA-JUNTA ALUMÍNIO ANODIZADO PERFIL T 22X10CM - 4,00 METROS - MÃO DE OBRA E INSUMO	UN	1,00	879,01	BDI 1	1.123,20	1.123,20	RA
1.11.3.	Composição	013	CHUMBAMENTO MATAJUNTA NA ALVENARIA	M	4,00	17,82	BDI 1	22,77	91,08	RA
1.12.			TELHADO					-	7.558,21	
1.12.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,00	3,64	BDI 1	4,65	46,50	RA
1.12.2.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	12,50	78,34	BDI 1	100,10	1.251,25	RA
1.12.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	26,00	1,57	BDI 1	2,01	52,26	RA
1.12.4.	SINAPI	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,30	880,83	BDI 1	1.125,52	337,66	RA
1.12.5.	SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	26,00	176,70	BDI 1	225,79	5.870,54	RA
1.13.			PINTURA E REPARO INTERNAS E TETO					-	37.753,96	
1.13.1.	Composição	003	LIMPEZA DE PAREDES E TETO COM LAVADORA DE ALTA PRESSÃO PARA AGUA FRIA, COM A UTILIZAÇÃO DE ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUIÇÃO DE 10% A 12%. - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	689,15	0,85	BDI 1	1,09	751,17	RA
1.13.2.	Composição	001	LIXAMENTO/RASPAGEM DA TINTA - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	689,15	9,17	BDI 1	11,72	8.076,84	RA
1.13.3.	Composição	002	LIXAMENTO E APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA EM PAREDES - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	458,52	18,64	BDI 1	23,82	10.921,95	RA
1.13.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	458,52	3,74	BDI 1	4,78	2.191,73	RA
1.13.5.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	230,63	4,69	BDI 1	5,99	1.381,47	RA
1.13.6.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	689,15	16,39	BDI 1	20,94	14.430,80	RA
1.14.			PINTURA E REPARO PAREDES EXTERNAS					-	17.192,76	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40	
1.14.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	315,14	1,57	BDI 1	2,01	633,43	RA
1.14.2.	Composição	001	LIXAMENTO/RÁSPAGEM DA TINTA - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	15,40	9,17	BDI 1	11,72	180,49	RA
1.14.3.	Composição	002	LIXAMENTO E APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA EM PAREDES - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	315,14	18,64	BDI 1	23,82	7.506,63	RA
1.14.4.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	315,14	4,20	BDI 1	5,37	1.692,30	RA
1.14.5.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	21,57	4,69	BDI 1	5,99	129,20	RA
1.14.6.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	336,71	16,39	BDI 1	20,94	7.050,71	RA
1.15.			REPARO E PINTURA CALÇADAS (INTERNA E EXTERNA)					-	19.293,56	
1.15.1.	Composição	004	REPAROS DE ARGAMASSA NA REGULARIZAÇÃO DE CALÇADA - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	146,00	18,71	BDI 1	23,91	3.490,86	RA
1.15.2.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	185,00	66,85	BDI 1	85,42	15.802,70	RA
1.16.			MURO E MURETA					-	6.564,00	
1.16.1.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	48,00	45,27	BDI 1	57,85	2.776,80	RA
1.16.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	96,00	1,57	BDI 1	2,01	192,96	RA
1.16.3.	Composição	001	LIXAMENTO/RÁSPAGEM DA TINTA - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	96,00	9,17	BDI 1	11,72	1.125,12	RA
1.16.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	96,00	3,74	BDI 1	4,78	458,88	RA
1.16.5.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	96,00	16,39	BDI 1	20,94	2.010,24	RA
1.17.			LIMPEZA FINAL					-	1.588,60	
1.17.1.	Composição	005	LIMPEZA FINAL - MÃO DE OBRA E INSUMOS	M2	185,00	4,85	BDI 1	6,20	1.147,00	RA
1.17.2.	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	4,00	76,40	BDI 1	97,62	390,48	RA
1.17.3.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	4,00	10,00	BDI 1	12,78	51,12	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRAS JUAPY			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY	MUNICÍPIO / UF SÃO MIGUEL DAS MISSÕES	BDI 1 27,78%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REPARO E PINTURA DO CRAS JUAPY									141.419,40
Observações:									

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO MIGUEL DAS MISSÕES
Local

quinta-feira, 12 de fevereiro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Lara B. W. Jaskulski
CREA/CAU: RS 183.644
ART/RRT: 14254369

RECURSO
↓