



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura de São Miguel das Missões	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Parque Mundo Missioneiro	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> 0
-------------------------	---------------------	---	---	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.	<b>PARQUE MUNDO MISSIONEIRO</b>	5.231.198,44	% Período:	11,55%	3,32%	3,83%	7,39%	9,39%	7,08%	11,49%	3,26%	2,45%	2,35%	2,88%	1,89%
1.1.	ATIVIDADES PRELIMINARES	66.577,44	% Período:	100,00%											
1.1.1.	Administração local	66.577,44	% Período:	100,00%											
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	595.679,98	% Período:	90,21%	2,77%	7,01%									
1.2.1.	Fornecimento e Instalação de placa de ob	1.609,49	% Período:	100,00%	12,50%		12,50%		12,50%		12,50%		12,50%		12,50%
1.2.2.	Entrada de energia	40.068,78	% Período:	100,00%											
1.2.3.	Entrada de água	824,39	% Período:	100,00%											
1.2.4.	Canteiro de Obras	86.715,57	% Período:	100,00%											
1.2.5.	Cercamento	308.753,43	% Período:	100,00%											
1.2.6.	Pórtico de acesso	118.610,04	% Período:	83,81%	7,33%	8,86%									
1.2.6.1.	Fundações e estrutura	70.853,08	% Período:	100,00%											
1.2.6.2.	Piso, vedações e revestimentos	28.554,29	% Período:	100,00%											
1.2.6.3.	Esquadrias e portões	17.396,44	% Período:		50,00%	50,00%									
1.2.6.4.	Instalações elétricas	1.806,23	% Período:		50,00%	50,00%									
1.2.7.	Locação de obra	39.098,28	% Período:		20,00%	80,00%									
1.3.	<b>EDIFICAÇÃO PRINCIPAL</b>	931.034,28	% Período:			100,00%		23,93%	19,57%	26,35%	10,44%	11,74%	4,91%		3,05%
1.3.1.	Fundações	29.770,75	% Período:					100,00%							
1.3.2.	Estrutura	178.955,50	% Período:					100,00%							
1.3.3.	Coberturas	291.715,16	% Período:						50,00%	50,00%					
1.3.4.	Paredes externas e platibandas	54.909,16	% Período:								50,00%	50,00%			
1.3.5.	Paredes internas	72.188,82	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.3.6.	Cercamento provisório	10.474,17	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.3.7.	Instalações hidrossanitárias	28.429,59	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			100,00%
1.3.8.	Instalações elétricas	55.813,67	% Período:					10,00%		45,00%	35,00%	10,00%			



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura de São Miguel das Missões	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Parque Mundo Missioneiro	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> 0
-------------------------	---------------------	---	---	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.3.9.	Pisos	84.458,99	% Período:					10,00%			45,00%	35,00%	10,00%		
1.3.10.	Esquadrias	78.596,02	% Período:					10,00%		20,00%	20,00%	60,00%			
1.3.11.	Equipamentos e elementos de apoio	45.722,45	% Período:										100,00%		
1.4.	<b>EDIFICAÇÕES DE APOIO</b>	559.100,33	% Período:		11,58%	12,29%	16,70%	4,77%	2,85%	1,18%		3,34%	13,82%	14,54%	12,57%
1.4.1.	Apoio/Infraestrutura	81.841,12	% Período:									22,78%	22,78%	24,20%	29,83%
1.4.1.1.	Fundação e Estrutura	17.911,96	% Período:									50,00%	50,00%		
1.4.1.2.	Cobertura	19.381,55	% Período:									50,00%	50,00%		
1.4.1.3.	Pisos, vedações e revestimentos	21.197,84	% Período:									50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
1.4.1.4.	Esquadrias	23.019,35	% Período:											40,00%	60,00%
1.4.1.5.	Equipamentos e elementos de apoio	330,42	% Período:											40,00%	60,00%
1.4.2.	Apoio Geral e Oficina Escultores	255.014,97	% Período:		25,40%	25,40%	35,07%	10,47%	3,67%						
1.4.2.1.	Fundação e Estrutura	39.657,34	% Período:		50,00%	50,00%									
1.4.2.2.	Cobertura	89.877,65	% Período:		50,00%	50,00%									
1.4.2.3.	Pisos, vedações e revestimentos	70.713,09	% Período:				100,00%								
1.4.2.4.	Esquadrias	46.794,01	% Período:				40,00%	40,00%	20,00%						
1.4.2.5.	Equipamentos e elementos de apoio	7.972,88	% Período:					100,00%							
1.4.3.	Cantina/Sanitários	168.878,69	% Período:										33,17%	34,84%	19,17%
1.4.3.1.	Fundação e Estrutura	24.591,02	% Período:										50,00%	50,00%	
1.4.3.2.	Cobertura	87.437,85	% Período:										50,00%	50,00%	
1.4.3.3.	Pisos, vedações e revestimentos	29.541,61	% Período:												100,00%
1.4.3.4.	Esquadrias	7.067,18	% Período:											40,00%	40,00%
1.4.3.5.	Equipamentos e elementos de apoio	20.241,03	% Período:											40,00%	40,00%
1.4.4.	Instalações hidrossanitárias edificações de	27.051,90	% Período:												50,00%



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura de São Miguel das Missões	APELIDO EMPREENDIMENTO Parque Mundo Missioneiro	DESCRIÇÃO DO LOTE 0
------------------	--------------	--	--	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	
1.4.5.	Instalações elétricas edificações de apoio	26.313,65	% Período:			15,00%	15,00%		25,00%	25,00%			10,00%	10,00%		
1.5.	PAVIMENTAÇÕES DE ACESSO	356.290,13	% Período:			15,00%	15,00%		25,00%	25,00%			10,00%	10,00%		
1.5.1.	Calçadas e rua de acesso	233.511,31	% Período:													
1.5.2.	Rampas, escadas estacionamento e calça	76.873,92	% Período:													
1.5.3.	Estacionamento	45.904,90	% Período:													
1.6.	LAGOS E CANAIS	299.475,09	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%									
1.6.1.	Execução dos lagos e canais	287.505,07	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%									
1.6.2.	Execução das fundações das passarelas	11.970,02	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%									
1.7.	ÁREA EXTERNA DO PARQUE	2.172.534,37	% Período:			50,00%	7,92%	11,00%	7,92%	15,85%	3,08%			3,08%		
1.7.1.	Caminhos e rampas	591.085,15	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	40,00%						
1.7.2.	Bases miniaturas	269.516,80	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	40,00%						
1.7.3.	Passarelas	446.342,90	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	40,00%						
1.7.4.	Instalações elétricas das áreas externas	865.589,52	% Período:					15,00%			15,00%					
1.8.	MURAIS	12.268,60	% Período:				10,00%			40,00%	30,00%					
1.9.	RELÓGIO DO SOL	16.680,75	% Período:		15,00%			15,00%			15,00%			15,00%		
1.10.	PAISAGISMO	81.147,18	% Período:		15,00%			15,00%			15,00%			15,00%		
1.11.	ILUMINAÇÃO EXTERNA E MOBILIÁRIO:	140.410,29	% Período:													
1.11.1.	Lixeiras	30.985,01	% Período:													
1.11.2.	Bancos	30.752,26	% Período:													
1.11.3.	Elementos de iluminação	78.673,02	% Período:													
<b>Total: R\$ 5.231.198,44</b>				%:	11,55%	3,32%	3,83%	7,39%	9,39%	7,08%	11,49%	3,26%	2,45%	2,35%	2,88%	1,89%
				Repasso:	543.560,82	156.267,01	180.306,13	347.863,53	441.916,14	333.270,12	540.982,68	153.314,89	115.156,77	110.713,50	135.659,60	88.861,09
				Contrapartida:	60.395,65	17.363,00	20.034,01	38.651,51	49.101,79	37.030,01	60.109,19	17.034,99	12.795,19	12.301,50	15.073,29	9.873,46
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				<b>Investimento:</b>	<b>603.956,47</b>	<b>173.630,01</b>	<b>200.340,14</b>	<b>386.515,03</b>	<b>491.017,94</b>	<b>370.300,14</b>	<b>601.091,86</b>	<b>170.349,88</b>	<b>127.951,96</b>	<b>123.015,01</b>	<b>150.732,88</b>	<b>98.734,55</b>
				%:	11,55%	14,86%	18,69%	26,08%	35,47%	42,55%	54,04%	57,29%	59,74%	62,09%	64,97%	66,86%
				Repasso:	543.560,82	699.827,83	880.133,96	1.227.997,49	1.669.913,63	2.003.183,75	2.544.166,43	2.697.481,32	2.812.638,09	2.923.351,59	3.059.011,19	3.147.872,28



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura de São Miguel das Missões	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Parque Mundo Missioneiro	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> 0
-------------------------	---------------------	---	---	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
Acumulado:	Contrapartida:			60.395,65	77.758,65	97.792,66	136.444,17	185.545,96	222.575,97	282.685,16	299.720,15	312.515,34	324.816,84	339.890,13	349.763,59
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Investimento:</b>			<b>603.956,47</b>	<b>777.586,48</b>	<b>977.926,62</b>	<b>1.364.441,65</b>	<b>1.855.459,59</b>	<b>2.225.759,73</b>	<b>2.826.851,59</b>	<b>2.997.201,47</b>	<b>3.125.153,43</b>	<b>3.248.168,44</b>	<b>3.398.901,32</b>	<b>3.497.635,87</b>

São Miguel das Missões/RS

**Local**

segunda-feira, 30 de junho de 2025

**Data**

Responsável Técnico

**Nome: Priscila Giorgi**

**CREA/CAU: A579106**

**ART/RRT: 15402990**



CFF - CRONOGRAM  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura de São Miguel das Missões	APELIDO EMPREENDIMENTO Parque Mundo Missioneiro	DESCRIÇÃO DO LOTE 0
------------------	--------------	--	--	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
1.	PARQUE MUNDO MISSIONEIRO	5.231.198,44	% Período:	17,23%	5,18%	4,96%	1,62%	4,16%							
1.1.	ATIVIDADES PRELIMINARES	66.577,44	% Período:												
1.1.1.	Administração local	66.577,44	% Período:												
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	595.679,98	% Período:		12,50%			12,50%							
1.2.1.	Fornecimento e Instalação de placa de ob	1.609,49	% Período:												
1.2.2.	Entrada de energia	40.068,78	% Período:												
1.2.3.	Entrada de água	824,39	% Período:												
1.2.4.	Canteiro de Obras	86.715,57	% Período:												
1.2.5.	Cercamento	308.753,43	% Período:												
1.2.6.	Pórtico de acesso	118.610,04	% Período:												
1.2.6.1.	Fundações e estrutura	70.853,08	% Período:												
1.2.6.2.	Piso, vedações e revestimentos	28.554,29	% Período:												
1.2.6.3.	Esquadrias e portões	17.396,44	% Período:												
1.2.6.4.	Instalações elétricas	1.806,23	% Período:												
1.2.7.	Locação de obra	39.098,28	% Período:												
1.3.	EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	931.034,28	% Período:												
1.3.1.	Fundações	29.770,75	% Período:												
1.3.2.	Estrutura	178.955,50	% Período:												
1.3.3.	Coberturas	291.715,16	% Período:												
1.3.4.	Paredes externas e platibandas	54.909,16	% Período:												
1.3.5.	Paredes internas	72.188,82	% Período:												
1.3.6.	Cercamento provisório	10.474,17	% Período:												
1.3.7.	Instalações hidrossanitárias	28.429,59	% Período:												
1.3.8.	Instalações elétricas	55.813,67	% Período:												



CFF - CRONOGRAM  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura de São Miguel das Missões	APELIDO EMPREENDIMENTO Parque Mundo Missioneiro	DESCRIÇÃO DO LOTE 0
------------------	--------------	--	--	------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
1.3.9.	Pisos	84.458,99	% Período:												
1.3.10.	Esquadrias	78.596,02	% Período:												
1.3.11.	Equipamentos e elementos de apoio	45.722,45	% Período:												
1.4.	EDIFICAÇÕES DE APOIO	559.100,33	% Período:	6,35%											
1.4.1.	Apoio/Infraestrutura	81.841,12	% Período:	0,40%											
1.4.1.1.	Fundação e Estrutura	17.911,96	% Período:												
1.4.1.2.	Cobertura	19.381,55	% Período:												
1.4.1.3.	Pisos, vedações e revestimentos	21.197,84	% Período:												
1.4.1.4.	Esquadrias	23.019,35	% Período:												
1.4.1.5.	Equipamentos e elementos de apoio	330,42	% Período:	100,00%											
1.4.2.	Apoio Geral e Oficina Escultores	255.014,97	% Período:	100,00%											
1.4.2.1.	Fundação e Estrutura	39.657,34	% Período:												
1.4.2.2.	Cobertura	89.877,65	% Período:												
1.4.2.3.	Pisos, vedações e revestimentos	70.713,09	% Período:												
1.4.2.4.	Esquadrias	46.794,01	% Período:												
1.4.2.5.	Equipamentos e elementos de apoio	7.972,88	% Período:												
1.4.3.	Cantina/Sanitários	168.878,69	% Período:	12,82%											
1.4.3.1.	Fundação e Estrutura	24.591,02	% Período:												
1.4.3.2.	Cobertura	87.437,85	% Período:												
1.4.3.3.	Pisos, vedações e revestimentos	29.541,61	% Período:												
1.4.3.4.	Esquadrias	7.067,18	% Período:	20,00%											
1.4.3.5.	Equipamentos e elementos de apoio	20.241,03	% Período:	100,00%											
1.4.4.	Instalações hidrossanitárias edificações de	27.051,90	% Período:	50,00%											



**CFF - CRONOGRAM**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura de São Miguel das Missões	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Parque Mundo Missioneiro	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> 0
-------------------------	---------------------	---	---	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
1.4.5.	Instalações elétricas edificações de apoio	26.313,65	% Período:												
1.5.	PAVIMENTAÇÕES DE ACESSO	356.290,13	% Período:		50,00%	50,00%									
1.5.1.	Calçadas e rua de acesso	233.511,31	% Período:		50,00%	50,00%									
1.5.2.	Rampas, escadas estacionamento e calça	76.873,92	% Período:		50,00%	50,00%									
1.5.3.	Estacionamento	45.904,90	% Período:		50,00%	50,00%									
1.6.	LAGOS E CANAIS	299.475,09	% Período:				100,00%								
1.6.1.	Execução dos lagos e canais	287.505,07	% Período:				100,00%								
1.6.2.	Execução das fundações das passarelas	11.970,02	% Período:												
1.7.	ÁREA EXTERNA DO PARQUE	2.172.534,37	% Período:	39,84%	4,11%		3,08%	4,11%							
1.7.1.	Caminhos e rampas	591.085,15	% Período:												
1.7.2.	Bases miniaturas	269.516,80	% Período:												
1.7.3.	Passarelas	446.342,90	% Período:		20,00%		15,00%	20,00%							
1.7.4.	Instalações elétricas das áreas externas	865.589,52	% Período:	100,00%											
1.8.	MURAS	12.268,60	% Período:				20,00%								
1.9.	RELÓGIO DO SOL	16.680,75	% Período:		20,00%			20,00%							
1.10.	PAISAGISMO	81.147,18	% Período:			100,00%									
1.11.	ILUMINAÇÃO EXTERNA E MOBILIÁRIO:	140.410,29	% Período:				11,03%	88,97%							
1.11.1.	Lixeiras	30.985,01	% Período:				50,00%	50,00%							
1.11.2.	Bancos	30.752,26	% Período:					100,00%							
1.11.3.	Elementos de iluminação	78.673,02	% Período:					100,00%							
<b>Total: R\$ 5.231.198,44</b>				%:	17,23%	5,18%	4,96%	1,62%	4,16%						
				Repasso:	810.990,32	243.674,82	233.363,02	76.407,89	195.770,27						
				Contrapartida:	90.110,03	27.074,98	25.929,23	8.489,76	21.752,25						
				Outros:	-	-	-	-	-						
				<b>Investimento:</b>	<b>901.100,36</b>	<b>270.749,79</b>	<b>259.292,25</b>	<b>84.897,66</b>	<b>217.522,51</b>						
				%:	84,09%	89,26%	94,22%	95,84%	100,00%						
				Repasso:	3.958.862,60	4.202.537,42	4.435.900,44	4.512.308,33	4.708.078,60						



**CFF - CRONOGRAM**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TGOV</b> 0	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura de São Miguel das Missões	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Parque Mundo Missioneiro	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> 0
-------------------------	---------------------	---	---	-------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
Acumulado:	Contrapartida:			439.873,62	466.948,60	492.877,83	501.367,59	523.119,84							
	Outros:			-	-	-	-	-							
	<b>Investimento:</b>			<b>4.398.736,23</b>	<b>4.669.486,02</b>	<b>4.928.778,27</b>	<b>5.013.675,93</b>	<b>5.231.198,44</b>							

São Miguel das Missões/RS

**Local**

segunda-feira, 30 de junho de 2025

**Data**

Responsável Técnico

**Nome: Priscila Giorgi**

**CREA/CAU: A579106**

**ART/RRT: 15402990**