



**ATA DA REUNIÃO PARA ABERTURA E JULGAMENTO DE PROPOSTAS E
DOCUMENTAÇÃO DO PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 095/2025
CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL Nº 06/2025**

Às nove horas (09h) do dia oito de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco (08/10/2025), na Secretaria Municipal da Fazenda e Planejamento, no prédio do Centro Administrativo da Prefeitura Municipal Entre-Ijuís – RS, sito a Rua Francisco Richter, nº 601, em Entre-Ijuís/RS, reuniu-se a Comissão de Contratação, designados pela Portaria nº 134/2025-SG, de 22/09/2025, composta pela Sra. Marisele Schreiber, como Presidente, Anderson Doberstein e Michele Adalgiza Ramos como membros da Comissão de Contratação, Luis Carlos Frantz como Equipe de Apoio. O objeto do presente certame é a **Contratação de empresa especializada para fornecimento de material e mão de obra, através de empreitada por preço global, para execução de serviços de reforma, adequação e revitalização do prédio da antiga extensão da Escola Municipal de Educação Infantil Jociane Casarotto dos Santos**. Primeiramente, procedeu-se ao exame dos documentos oferecidos pelas empresas interessadas visando à comprovação dos documentos de credenciamento, da existência dos poderes para formulação de propostas, lances e demais práticas inerentes a este certame conforme previsão no edital. Na sequência foi realizado o credenciamento das empresas licitantes, as quais apresentaram a Documentação prévia exigida para Habilitação, e que atende plenamente os requisitos estabelecidos no Edital, os quais foram devidamente protocolados conforme a seguinte ordem:

EMPRESAS LICITANTES	CNPJ	Nº PROTOC
RIEGER & MENDONCA LTDA	15.384.476/0001-40	734/735
CS CONSTRUTORA LTDA	50.861.946/0001-10	736/737

Dessa forma, para representar a empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA** o Sr. Cristiano Taborda Kristochek, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil, inscrito no CPF nº 950.189.720-68, Cédula de Identidade nº 3057734828-SSP/RS, residente e domiciliado na Rua Integração, Bairro Centro, nº 360, no Município de Entre-Ijuís/RS, CEP: 98.855-000, Telefone: (55) 99942-6725, e-mail: ctkengenharia@gmail.com, apresentou documentos da habilitação, que anexamos ao processo. Para representar a empresa **CS CONSTRUTORA LTDA** o Sr. Cesar Ibanes dos Santos, brasileiro, casado, maior, empresário, inscrito no CPF nº 461.118.400-53, Cédula de Identidade nº 4042336455-SSP/RS, residente e domiciliado na Rua Vinte de Setembro, nº 640, Bairro Aliança - no Município de Santo Ângelo/RS, CEP: 98.803-118, Telefone: (55) 99719-7233, e-mail: contato@tolfocontabilidade.com.br, apresentou documentos da habilitação, que anexamos ao processo. Toda a documentação foi confirmada com rubrica. Aberta a sessão, passamos de imediato à abertura dos envelopes contendo as propostas oferecidas pelas empresas participantes na ordem de protocolo. A empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA** ofereceu o

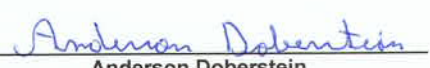


valor de **R\$ 407.970,12 (Quatrocentos e sete mil novecentos e setenta reais e doze centavos)**, conforme consta no mapa comparativo. A empresa **CS CONSTRUTORA LTDA** ofereceu o valor de **R\$ 407.970,12 (Quatrocentos e sete mil novecentos e setenta reais e doze centavos)**, conforme consta no mapa comparativo. Foram um total de 1 (uma) rodada de lances. Nesta rodada a empresa **CS CONSTRUTORA LTDA** não ofertou lance, restando apenas a empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA** que ofertou o menor lance de **R\$ 407.870,12 (Quatrocentos e sete mil oitocentos e setenta reais e doze centavos)**. Após a negociação da presidente da Comissão de Contratação visando a economicidade do município, a empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA** manteve o valor. O lance e a negociação estão anotados no mapa comparativo em anexo. Os documentos das propostas foram dados vistas a todos e rubricados pelos presentes. Passou-se então, para a abertura do envelope contendo a documentação prevista em edital, da empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA**, o qual foi verificado que estava conforme o edital. Os documentos foram dados vista a todos e após, rubricados pelos presentes. Nenhum dos representantes das empresas demonstrou intenção de recurso abrindo mão do prazo. O critério de julgamento foi **menor preço global** conforme item 4.2 deste edital. Dessa forma, a empresa **RIEGER & MENDONCA LTDA** foi **declarada VENCEDORA do certame** com o valor de **R\$ 407.870,12 (Quatrocentos e sete mil oitocentos e setenta reais e doze centavos)**. Foi dado 2 (dois) dias úteis para que a empresa apresente a planilha orçamentária atualizada. Nada mais havendo a relatar nesta oportunidade, às 09h21min, eu, Anderson Doberstein, lavrei a presente Ata, que, após lida e aprovada, foi dada por encerrada sendo, assinada por mim, pelos membros e representantes presentes. Em Entre-Ijuís/RS, aos oito dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco.

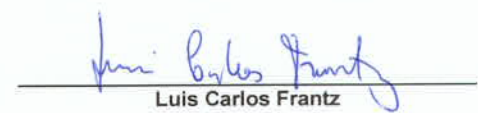

RIEGER & MENDONÇA LTDA
CNPJ: 15.384.476/0001-40
Cristiano Taborda Kristochek


CS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 50.861.946/0001-10
Cesar Ibanes dos Santos


Marisele Schreiber
Presidente da Comissão


Anderson Doberstein
Comissão de Contratação


Michele Adalgiza Ramos
Comissão de Contratação


Luis Carlos Frantz
Equipe de Apoio

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE ENTRE-ÍJUÍ
Rua Francisco Richter, 601
CNPJ: 89.971.782/0001-10
Criado pela Lei Estadual nº 8.558, de 13 de Abril de 1988



MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS
Processo de Licitação nº 095/2025
Concorrência Pública Nº 06/2025

FIRMA A:
FIRMA B:
FIRMA C:
FIRMA D:

RIEGER & MENDONCA LTDA
CS CONSTRUTORA LTDA

Contratação de empresa especializada para fornecimento de material e mão de obra, através de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, para execução de serviços de reforma, adequação e revitalização do prédio da antiga extensão da Escola Municipal de Educação Infantil Jociane Casarotto dos Santos.					
ITEM 01	Execução de serviços de reforma, adequação e revitalização do prédio da antiga extensão da Escola Municipal de Educação Infantil Jociane Casarotto dos Santos.				
	FIRMA A	FIRMA B	FIRMA C	FIRMA D	EMPRESA VENCEDORA
ITEM 01	407.970,12	407.970,12			
RODADA 1	407.870,12	Sem lance			
RODADA 2					
RODADA 3					
RODADA 4					
RODADA 5					
RODADA 6					
RODADA 7					
RODADA 8					
RODADA 9					
RODADA 10					
NEGOCIAÇÃO	407.870,12				
TOTAL	407.870,12				RIEGER & MENDONCA LTDA