

MEMORIAL DESCRITIVO

ACABAMENTOS SEGUNDO PAVIMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: Eduarda Viana – Arquiteta E Urbanista CAU A257779-8

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE PANAMBI

LOCAL: Av. Konrad Adenauer, 1610, Bairro Erica, Panambi - RS

Na elaboração do projeto foram observadas e seguidas as seguintes normas técnicas:

ABNT NBR 5410 Instalações elétricas de baixa tensão

ABNT NBR 5626 Instalação predial de água fria

ABNT NBR 7199 Projeto, execução e aplicações de vidros na construção civil.

ABNT NBR 8160 Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução

OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo descrever as técnicas de execução e os materiais que serão empregados nos acabamentos do segundo piso da Câmara Municipal de Vereadores de Panambi.

1. PAREDES

1.1 Drywall

Em frente a porta dos sanitários, será instalada uma divisória em drywall.

1.2 Vidro laminado

As divisórias dos gabinetes serão executadas em vidro laminado com espessura de 8mm encaixado em perfil metálico, entre algumas salas as divisórias serão retrateis, afim de permitir a integração dos ambientes, conforme planta em anexo.

2. PORTAS

2.1 Porta semi-oca

Nos sanitários serão instaladas portas semi-ocas de 90x210 cm, a abertura deverá ser para fora, obedecendo as regras de acessibilidade.

2.2 Porta em vidro

Nas salas destinadas aos gabinetes, todas as portas serão executadas em vidro laminado 8mm, seguindo a linha das divisórias.

3. ACABAMENTOS E PINTURA

As paredes internas em alvenaria e drywall deverão receber acabamento com massa corrida e posteriormente acabamento em tinta semi brilho premium de no mínimo duas demãos para o bom cobrimento.

4. PISOS, SOLEIRAS E RODAPÉS

4.1 Piso

Todo o piso do pavimento superior será executado em piso porcelanato de boa qualidade. A colocação do revestimento deverá ser executada com juntas verticais a prumo e fixadas com argamassa pronta ACIII tanto no contrapiso quanto no revestimento. O rejuntamento deverá ser feito com produto adequado ao tipo de revestimento.

4.2 Soleiras

Deverá ser aplicado a soleira em granito na saída da escada, elevador e também sobre a mureta que divide o mezanino.

4.3 Rodapés

Os rodapés serão em poliestireno branco com 7cm de altura.

5. FORRO

O forro será executado em isopor eps 20mm em placas de 1,24x0,62 em estrutura de aço.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão seguir as normas ABNT e da companhia responsável pela energia elétrica (HIDROPAN). Deverão ser executadas por um profissional habilitado. Toda a instalação será de forma aparente e iluminação será executada em placas de led de embutir de 24w.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações dos sanitários deverão seguir as normas técnicas de instalação predial de esgoto e de água fria. O abastecimento será de forma indireta, sobre a cobertura será instalado um reservatório que abastecerá todas as instalações.

OUTROS

Para o isolamento do pavimento superior no período da execução dos acabamentos, deverão ser instalados tapumes, afim de barrar a passagem do público, exceto profissionais que estarão executando a obra. No entorno da escada deverá ser instalado guarda-corpo metálico com altura de 1,10m, bem como sobre a mureta que divide o segundo pavimento e o mezanino, onde será instalado guarda-corpo em vidro temperado.

Panambi, março de 2024.

Eduarda Viana
Arquiteta e Urbanista – CAU A257779-8
CPF: 034.293.100-83