



BRADO ARQUITETURA E ENGENHARIA
RUA RIO BRANCO, 1160, CENTRO
SANTO AUGUSTO - RS
eng.brado@gmail.com

Obra: Reforma da Câmara de Vereadores de Santo Augusto - RS
Proponente: Município de Santo Augusto - RS

DADOS DO ORÇAMENTO			
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)			08/2024
DESONERAÇÃO			NÃO
BDI			21,61%
Encargos sociais			Horista
			Mensalista
			112,39%
			69,64%

PLANILHA ORÇAMENTARIA													
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	BDI	ENCARGOS SOCIAIS	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA (C/BDI)	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL (C/BDI)	PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	PREÇO TOTAL (R\$)
1			Reforma da Câmara de Vereadores de Santo Augusto - RS								R\$ 318.876,63	R\$ 677.682,80	R\$ 996.559,43
1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL								R\$ 2.426,13	R\$ 5.155,53	R\$ 7.581,66
1.1.1.	Composição	005	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 1.977,83	R\$ 4.202,88	R\$ 6.180,71	R\$ 1.977,83	R\$ 4.202,88	R\$ 6.180,71
1.1.2.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	21,61%	69,64%	R\$ 155,66	R\$ 330,78	R\$ 486,44	R\$ 448,30	R\$ 962,65	R\$ 1.400,95
1.2			SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES								R\$ 14.971,63	R\$ 31.828,81	R\$ 46.800,44
1.2.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	392,69	21,61%	69,64%	R\$ 3,25	R\$ 6,92	R\$ 10,17	R\$ 1.276,24	R\$ 2.717,41	R\$ 3.993,66
1.2.2	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	22,82	21,61%	69,64%	R\$ 25,01	R\$ 53,15	R\$ 78,16	R\$ 570,73	R\$ 1.212,88	R\$ 1.783,61
1.2.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	63,30	21,61%	69,64%	R\$ 3,94	R\$ 8,37	R\$ 12,31	R\$ 249,40	R\$ 529,82	R\$ 779,22
1.2.4	SINAPI	102192	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	M2	143,39	21,61%	69,64%	R\$ 6,43	R\$ 13,67	R\$ 20,10	R\$ 922,00	R\$ 1.960,14	R\$ 2.882,14
1.2.5	Composição	006	DEMOLIÇÃO DE PISO TIPO PARQUET, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	691,78	21,61%	69,64%	R\$ 3,25	R\$ 6,92	R\$ 10,17	R\$ 2.248,29	R\$ 4.787,12	R\$ 7.035,40
1.2.6	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	233,85	21,61%	69,64%	R\$ 1,21	R\$ 2,58	R\$ 3,79	R\$ 282,96	R\$ 603,33	R\$ 886,29
1.2.7	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9,00	21,61%	69,64%	R\$ 5,32	R\$ 11,30	R\$ 16,62	R\$ 47,88	R\$ 101,70	R\$ 149,58
1.2.8	Composição	007	REMOÇÃO DE ESTRUTURA ANTIGA DE FORRO E DUTOS DE AR CONDICIONADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	721,79	21,61%	69,64%	R\$ 7,40	R\$ 15,72	R\$ 23,12	R\$ 5.341,25	R\$ 11.346,53	R\$ 16.687,78
1.2.9	Composição	008	REMOÇÃO AR CONDICIONADOS ANTIGOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 273,82	R\$ 581,86	R\$ 855,68	R\$ 547,64	R\$ 1.163,72	R\$ 1.711,36
1.2.10	Cotação	009	ALUGUEL DE MINI GRUA - 500kg	MES	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 871,31	R\$ 1.851,54	R\$ 2.722,85	R\$ 3.485,24	R\$ 7.406,16	R\$ 10.891,40
1.3			PAREDES, PISOS E REVESTIMENTOS								R\$ 91.324,91	R\$ 194.067,88	R\$ 285.392,79
1.3.1	Composição	011	REVESTIMENTO PARA PAREDES COM PLACAS DE PORCELANATO 90X90 CM - PORCELANATO SEATTLE GRISS OU SIMILAR - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.050,37	21,61%	69,64%	R\$ 55,50	R\$ 117,94	R\$ 173,44	R\$ 58.295,53	R\$ 123.880,63	R\$ 182.176,17
1.3.2	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	14,55	21,61%	69,64%	R\$ 22,51	R\$ 47,84	R\$ 70,35	R\$ 327,52	R\$ 696,07	R\$ 1.023,59
1.3.3	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	42,90	21,61%	69,64%	R\$ 2,96	R\$ 6,28	R\$ 9,24	R\$ 126,98	R\$ 269,41	R\$ 396,40
1.3.4	SINAPI	87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	42,90	21,61%	69,64%	R\$ 13,93	R\$ 29,61	R\$ 43,54	R\$ 597,60	R\$ 1.270,27	R\$ 1.867,87
1.3.5	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	6,90	21,61%	69,64%	R\$ 30,16	R\$ 64,10	R\$ 94,26	R\$ 208,10	R\$ 442,29	R\$ 650,39
1.3.6	Composição	010	REVESTIMENTO PARA PAREDES COM PLACAS DE PORCELANATO 120X120 CM - PORCELANATO FILI GOLD, HELENA OU SIMILAR -INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	30,78	21,61%	69,64%	R\$ 80,12	R\$ 170,24	R\$ 250,36	R\$ 2.466,09	R\$ 5.239,99	R\$ 7.706,08
1.3.7	Composição	011	REVESTIMENTO PARA PAREDES COM PLACAS DE PORCELANATO 90X90 CM - PORCELANATO SEATTLE GRISS OU SIMILAR - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	93,21	21,61%	69,64%	R\$ 55,50	R\$ 117,94	R\$ 173,44	R\$ 5.173,16	R\$ 10.993,19	R\$ 16.166,34
1.3.8	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	61,18	21,61%	69,64%	R\$ 19,28	R\$ 40,98	R\$ 60,26	R\$ 1.179,55	R\$ 2.507,16	R\$ 3.686,71
1.3.9	Composição	012	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, 7 CM - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	510,88	21,61%	69,64%	R\$ 17,27	R\$ 36,70	R\$ 53,97	R\$ 8.822,90	R\$ 18.749,30	R\$ 27.572,19
1.3.10	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	1.050,37	21,61%	69,64%	R\$ 13,45	R\$ 28,58	R\$ 42,03	R\$ 14.127,48	R\$ 30.019,57	R\$ 44.147,05

Página 2 de 14

1.6.6	SINAPI	103249	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2021. PE	UN	11,00	21,61%	69,64%	R\$ 955,10	R\$ 2.029,59	R\$ 2.984,69	R\$ 10.506,10	R\$ 22.325,49	R\$ 32.831,59
1.6.7	SINAPI	103252	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2021. PE	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 1.379,99	R\$ 2.932,47	R\$ 4.312,46	R\$ 5.519,96	R\$ 11.729,88	R\$ 17.249,84
1.6.8	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETTE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2021. PE	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 3.175,02	R\$ 6.746,93	R\$ 9.921,95	R\$ 19.050,12	R\$ 40.481,57	R\$ 59.531,70
1.6.9	Composição	014	CABOS DE LIGAÇÃO PARA EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO- INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	105,64	21,61%	69,64%	R\$ 6,23	R\$ 13,29	R\$ 19,54	R\$ 660,25	R\$ 1.403,96	R\$ 2.064,21
1.7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS										R\$ 1.528,68	R\$ 3.248,42	R\$ 4.777,11
1.7.1	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 26,79	R\$ 56,93	R\$ 83,72	R\$ 53,58	R\$ 113,86	R\$ 167,44
1.7.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,98	R\$ 10,57	R\$ 15,55	R\$ 4,98	R\$ 10,57	R\$ 15,55
1.7.3	SINAPI	89811	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	7,00	21,61%	69,64%	R\$ 17,77	R\$ 37,76	R\$ 55,53	R\$ 124,39	R\$ 264,32	R\$ 388,71
1.7.4	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 5,43	R\$ 11,55	R\$ 16,98	R\$ 32,58	R\$ 69,30	R\$ 101,88
1.7.5	SINAPI	89808	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 23,73	R\$ 50,44	R\$ 74,17	R\$ 23,73	R\$ 50,44	R\$ 74,17
1.7.6	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	7,00	21,61%	69,64%	R\$ 11,94	R\$ 25,38	R\$ 37,32	R\$ 83,58	R\$ 177,66	R\$ 261,24
1.7.7	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,18	R\$ 8,89	R\$ 13,07	R\$ 8,36	R\$ 17,78	R\$ 26,14
1.7.8	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,33	R\$ 9,19	R\$ 13,52	R\$ 17,32	R\$ 36,76	R\$ 54,08
1.7.9	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	5,00	21,61%	69,64%	R\$ 6,02	R\$ 12,78	R\$ 18,80	R\$ 30,10	R\$ 63,90	R\$ 94,00
1.7.10	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,23	R\$ 9,00	R\$ 13,23	R\$ 25,38	R\$ 54,00	R\$ 79,38
1.7.11	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 17,30	R\$ 36,77	R\$ 54,07	R\$ 17,30	R\$ 36,77	R\$ 54,07
1.7.12	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	5,00	21,61%	69,64%	R\$ 20,73	R\$ 44,05	R\$ 64,78	R\$ 103,65	R\$ 220,25	R\$ 323,90
1.7.13	SINAPI	89821	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	22,00	21,61%	69,64%	R\$ 7,63	R\$ 16,21	R\$ 23,84	R\$ 167,86	R\$ 356,62	R\$ 524,48
1.7.14	SINAPI	89814	LUVA DE CORRER, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 7,01	R\$ 14,90	R\$ 21,91	R\$ 7,01	R\$ 14,90	R\$ 21,91
1.7.15	SINAPI	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	10,13	21,61%	69,64%	R\$ 13,98	R\$ 29,70	R\$ 43,68	R\$ 141,62	R\$ 300,86	R\$ 442,48
1.7.16	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	7,98	21,61%	69,64%	R\$ 8,86	R\$ 18,83	R\$ 27,69	R\$ 70,70	R\$ 150,26	R\$ 220,97
1.7.17	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	7,53	21,61%	69,64%	R\$ 11,22	R\$ 23,85	R\$ 35,07	R\$ 84,49	R\$ 179,59	R\$ 264,08
1.7.18	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 16,45	R\$ 34,95	R\$ 51,40	R\$ 32,90	R\$ 69,90	R\$ 102,80
1.7.19	SINAPI	89784	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 9,75	R\$ 20,73	R\$ 30,48	R\$ 9,75	R\$ 20,73	R\$ 30,48
1.7.20	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	7,00	21,61%	69,64%	R\$ 16,16	R\$ 34,34	R\$ 50,50	R\$ 113,12	R\$ 240,38	R\$ 353,50
1.7.21	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	15,10	21,61%	69,64%	R\$ 15,63	R\$ 33,21	R\$ 48,84	R\$ 236,01	R\$ 501,47	R\$ 737,48
1.7.22	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE= 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_ 12/2020	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 140,28	R\$ 298,09	R\$ 438,37	R\$ 140,28	R\$ 298,10	R\$ 438,37

INSTALAÇÕES HIDRAULICAS										R\$ 2.883,85		R\$ 6.128,36		R\$ 9.012,21	
1.8.1	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 78,71	R\$ 167,26	R\$ 245,97	R\$ 78,71	R\$ 167,26	R\$ 245,97		
1.8.2	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 45,87	R\$ 97,46	R\$ 143,33	R\$ 275,22	R\$ 584,76	R\$ 659,98		
1.8.3	SINAPI	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	21,61%	69,64%	R\$ 255,19	R\$ 542,28	R\$ 797,47	R\$ 1.786,33	R\$ 3.795,95	R\$ 5.582,29		
1.8.4	SINAPI	80897	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	3,00	21,61%	69,64%	R\$ 44,19	R\$ 93,91	R\$ 138,10	R\$ 132,57	R\$ 281,73	R\$ 414,30		
1.8.5	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 3/8CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	21,61%	69,64%	R\$ 26,05	R\$ 55,37	R\$ 81,42	R\$ 182,35	R\$ 387,59	R\$ 569,94		
1.8.6	SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 3/8CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,45	R\$ 9,45	R\$ 13,90	R\$ 26,70	R\$ 56,70	R\$ 83,40		
1.8.7	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	6,00	21,61%	69,64%	R\$ 2,51	R\$ 5,33	R\$ 7,84	R\$ 15,06	R\$ 31,98	R\$ 47,04		
1.8.8	SINAPI	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 3,88	R\$ 8,26	R\$ 12,14	R\$ 3,88	R\$ 8,26	R\$ 12,14		
1.8.9	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	11,00	21,61%	69,64%	R\$ 3,57	R\$ 7,58	R\$ 11,15	R\$ 39,27	R\$ 83,38	R\$ 122,65		
1.8.10	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	41,24	21,61%	69,64%	R\$ 5,07	R\$ 10,78	R\$ 15,85	R\$ 209,09	R\$ 444,57	R\$ 653,65		
1.8.11	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	12,00	21,61%	69,64%	R\$ 4,93	R\$ 10,49	R\$ 15,42	R\$ 59,16	R\$ 125,88	R\$ 185,64		
1.8.12	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 6,61	R\$ 14,05	R\$ 20,66	R\$ 6,61	R\$ 14,05	R\$ 20,66		
1.8.13	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	13,00	21,61%	69,64%	R\$ 5,30	R\$ 11,25	R\$ 16,55	R\$ 68,90	R\$ 146,25	R\$ 215,15		
1.9	GRANITOS										R\$ 14.796,79	R\$ 31.443,12	R\$ 46.239,91		
1.9.1	Composição	017	DIVISÓRIA SANTÁRIA, TIPO GABINE, EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO, ESP=3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE ACIIE, EXCLUSIVE FERRAGENS.	M2	19,40	21,61%	69,64%	R\$ 355,06	R\$ 754,51	R\$ 1.109,57	R\$ 6.888,17	R\$ 14.637,50	R\$ 21.525,66		
1.9.2	Composição	001	BANCADEA DE BANHEIRO, COM GRANITO POLIDO, TIPO PRETO SÃO GABRIEL, INCLUSO CUBAS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 1.722,08	R\$ 3.659,43	R\$ 5.381,51	R\$ 1.722,08	R\$ 3.659,43	R\$ 5.381,51		
1.9.3	Composição	002	BANCADEA DE BANHEIRO, COM GRANITO POLIDO, TIPO PRETO SÃO GABRIEL, INCLUSO CUBAS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 1.333,67	R\$ 2.834,06	R\$ 4.167,73	R\$ 1.333,67	R\$ 2.834,06	R\$ 4.167,73		
1.9.4	Composição	003	PORTA EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA 80X200, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	21,61%	69,64%	R\$ 314,24	R\$ 667,77	R\$ 982,01	R\$ 1.571,20	R\$ 3.338,85	R\$ 4.910,05		
1.9.5	Composição	004	PORTA EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA 80X200, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 352,79	R\$ 749,68	R\$ 1.102,47	R\$ 705,58	R\$ 1.499,36	R\$ 2.204,94		
1.9.6	Composição	013	PEITORIL LINEAR EM GRANITO L=30 CM ACENTADO COM ARGAMASSA 1:5 E ADITIVO - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	20,20	21,61%	69,64%	R\$ 95,07	R\$ 202,01	R\$ 297,08	R\$ 1.920,41	R\$ 4.080,60	R\$ 6.001,02		
1.9.7	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 163,92	R\$ 348,33	R\$ 512,25	R\$ 655,68	R\$ 1.393,32	R\$ 2.049,00		
1.10	PINTURA										R\$ 26.713,58	R\$ 58.824,18	R\$ 83.537,76		
1.10.1	Composição	009	APLICAÇÃO DE MASSA CORRIDA CORRIDA EM AMBIENTES INTERNOS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2.363,79	21,61%	69,64%	R\$ 5,56	R\$ 11,83	R\$ 17,39	R\$ 13.142,67	R\$ 27.963,64	R\$ 41.106,31		
1.10.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL, EM PAREDES, DUAS DEMÃO, AF. 04/2023	M2	1.435,84	21,61%	69,64%	R\$ 5,38	R\$ 11,44	R\$ 16,82	R\$ 7.724,82	R\$ 16.426,01	R\$ 24.150,83		
1.10.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL, EM TETO, DUAS DEMÃO, AF. 04/2023	M2	927,95	21,61%	69,64%	R\$ 6,30	R\$ 13,40	R\$ 19,70	R\$ 5.846,09	R\$ 12.424,53	R\$ 18.280,62		
1.11	ESQUADRIAS E VIDROS										R\$ 45.641,93	R\$ 96.989,22	R\$ 142.631,15		
1.11.1	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021. PS	M2	143,39	21,61%	69,64%	R\$ 161,65	R\$ 343,51	R\$ 505,16	R\$ 23.178,99	R\$ 49.255,89	R\$ 72.434,89		
1.11.2	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF. 01/2021. PS	M2	16,10	21,61%	69,64%	R\$ 156,36	R\$ 332,27	R\$ 488,63	R\$ 2.517,40	R\$ 5.349,65	R\$ 7.866,94		
1.11.3	SINAPI	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 773,05	R\$ 1.642,72	R\$ 2.415,77	R\$ 3.092,20	R\$ 6.570,88	R\$ 9.663,08		
1.11.4	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	31,10	21,61%	69,64%	R\$ 195,55	R\$ 415,53	R\$ 611,08	R\$ 6.081,61	R\$ 12.922,98	R\$ 19.004,59		
1.11.5	Cotação	004	KIT PORTA DE MADEIRA COMPENSADA 110X210, COM LAMINAÇÃO PVC BRANCA E MARCO DE 10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	21,61%	69,64%	R\$ 900,89	R\$ 1.914,38	R\$ 2.815,27	R\$ 1.801,78	R\$ 3.828,76	R\$ 5.630,54		
1.11.6	Cotação	005	KIT PORTA DE MADEIRA COMPENSADA 100X210, COM LAMINAÇÃO PVC BRANCA E MARCO DE 15 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 881,43	R\$ 1.873,04	R\$ 2.754,47	R\$ 3.525,72	R\$ 7.492,16	R\$ 11.017,88		
1.11.7	Cotação	006	KIT PORTA DE MADEIRA COMPENSADA 100X210, COM LAMINAÇÃO PVC BRANCA E MARCO DE 10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	21,61%	69,64%	R\$ 871,70	R\$ 1.852,36	R\$ 2.724,06	R\$ 3.486,80	R\$ 7.409,44	R\$ 10.896,24		
1.11.8	Cotação	007	KIT PORTA DE MADEIRA COMPENSADA 100X210 DE CORRER, COM LAMINAÇÃO PVC BRANCA E MARCO DE 30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 910,28	R\$ 2.112,86	R\$ 3.107,14	R\$ 994,28	R\$ 2.112,86	R\$ 3.107,14		
1.11.9	Cotação	008	KIT PORTA DE MADEIRA COMPENSADA 100X210, COM LAMINAÇÃO PVC BRANCA E MARCO DE 25 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$ 963,15	R\$ 2.046,70	R\$ 3.009,85	R\$ 963,15	R\$ 2.046,70	R\$ 3.009,85		

1.12		PPCI																		R\$	5.879,19	R\$	12.493,20	R\$	16.372,39
1.12.1	SINAPI	38774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	25,00	21,61%	69,64%	R\$	4,84	R\$	10,28	R\$	15,12	R\$	121,00	R\$	257,00	R\$				378,00			
1.12.2	SINAPI	37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	18,00	21,61%	69,64%	R\$	6,57	R\$	13,96	R\$	20,53	R\$	118,26	R\$	251,28	R\$				369,54			
1.12.3	SINAPI	37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "12 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	27,00	21,61%	69,64%	R\$	8,06	R\$	17,13	R\$	25,19	R\$	217,62	R\$	462,51	R\$				680,13			
1.12.4	SINAPI	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "13 X 26" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	9,00	21,61%	69,64%	R\$	5,68	R\$	12,08	R\$	17,76	R\$	51,12	R\$	108,72	R\$				159,84			
1.12.5	SINAPI	10891	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DO PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	UN	9,00	21,61%	69,64%	R\$	77,93	R\$	165,59		243,52	R\$	701,37	R\$	1.490,31					2.191,68			
1.12.6	Cotação	010	ALTERAÇÃO DO LOCAL DE CAIXA DE HIDRANTE	UN	1,00	21,61%	69,64%	R\$	4.669,82	R\$	9.923,38		14.593,20	R\$	4.669,82	R\$	9.923,38					14.593,20			
1.13			SERVIÇOS FINAIS																	850,80		1.806,64		2.657,44	
1.13.1	SINAPI	99914	LIPEZA DE SUPERFICIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF_04/2019	M2	1.050,37	21,61%	69,64%	R\$	0,81	R\$	1,72	R\$	2,53	R\$	850,80	R\$	1.806,64	R\$				2.657,44			

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:
Engenheiro Civil Sandro Henz
CREA/RS 223.217