



OBRA: EMERGENCIAL - HALL - EMEF MARCELO DIAS

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA



REFERÊNCIA SINAPI

ORÇAMENTO BASE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO OU SERVIÇO	UNID	R\$ UNIT.	QUANT	MATERIAL	M. DE OBRA	TOTAL COM BDI
1 HALL DE ACESSO							
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	67,70	2,00	94,78	40,62	135,40
1.2	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	680,29	1,00	476,20	204,09	680,29
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	27,09	12,00	227,56	97,52	325,08
1.4	GRADIL EM AÇO GALVANIZADO OU ALUMÍNIO.	M2	415,00	19,50	5664,75	2427,75	8092,50
1.5	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI OU AÇO GALVANIZADO, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1259,90	2,10	1852,05	793,74	2645,79
1.6	ESTRUTURA COMPOSTA POR PILARES, VIGAS, CAIBROS E RIPAS EM MADEIRA DE PINUS TRATADA EM AUTOCLAVE. INCLUSO CONCRETAGEM DA BASE DOS PILARES.	M2	264,81	47,50	8804,93	3773,54	12578,48
1.7	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E= 6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	59,74	77,50	3240,90	1388,96	4629,85
1.8	CUMMEIRA PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E: 6MM- INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	103,36	11,00	795,87	341,09	1136,96
1.9	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	71,86	17,50	880,29	377,27	1257,55
1.10	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125MM, INCLUSO CABEÇEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES, VEDAÇÕES E CONDUTORES.	M	211,56	28,00	4146,58	1777,10	5923,68
1.11	TUBO DE PVC, ÁGUA PLUVIAL, DN 100MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	M	59,71	9,00	376,17	161,22	537,39
1.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	5,09	40,00	142,52	61,08	203,60
1.13	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	36,36	3,00	76,36	32,72	109,08
1.14	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO)	UNID	51,06	1,00	35,74	15,32	51,06
1.15	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	48,25	25,00	844,38	361,88	1206,25
1.16	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	3,93	37,00	101,79	43,62	145,41
1.17	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	4,36	37,00	112,92	48,40	161,32
1.18	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	17,66	37,00	457,39	196,03	653,42
1.19	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	16,50	37,00	427,35	183,15	610,50
1.20	CARGA MANUAL DE ENTULHO	VB	350,00	1,00	245,00	105,00	350,00
	SUBTOTAL				29003,52	12430,08	R\$ 41.433,61
2 LIMPEZA FINAL DA OBRA							
2.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	VB	450,00	1,00	315,00	135,00	450,00
	SUBTOTAL				315,00	135,00	450,00
	TOTAL GERAL				29737,36	12146,25	R\$ 41.883,61

BDI: 25,00%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 83,34% (HORISTA) e 46,32% (Mensalista)

MATERIAL:	R\$ 29.737,36
MÃO DE OBRA:	R\$ 12.146,25
TOTAL	R\$ 41.883,61

CIDREIRA, 18 DE OUTUBRO DE 2024

SYRIO TEIXEIRA SEADI

ARQ. URB. CAU/RS - A46302-7