



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Órgão Demandante: Prefeitura Municipal de Ijuí  
Área Requisitante: Secretaria de Esporte e Lazer

Objeto: Reforma das Instalações Elétricas do Ginásio Municipal de Esportes Wilson Mânica

### 1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade analisar a necessidade da contratação de empresa especializada para execução da reforma das instalações elétricas do Ginásio Municipal de Esportes Wilson Mânica, localizado na Rua Goiás, nº 745, Bairro Assis Brasil, no Município de Ijuí.

A necessidade decorre das condições atuais das instalações elétricas existentes, as quais apresentam desconformidades técnicas, desgaste natural dos componentes, baixa eficiência energética, insuficiência da infraestrutura elétrica e riscos relacionados à segurança operacional e patrimonial, conforme identificado no memorial descritivo e levantamento técnico elaborado pelo responsável técnico do projeto.

O ginásio municipal é utilizado para competições esportivas, treinamentos, eventos comunitários e demais atividades promovidas pela Secretaria Municipal de Esporte e Lazer, exigindo instalações elétricas adequadas, seguras e compatíveis com a demanda operacional da edificação.

O projeto contempla, entre outras intervenções:

- construção de nova entrada de serviço em média tensão;
- instalação de subestação em poste simples;
- construção de cabine de medição;
- execução de linha elétrica entre a medição e o ginásio;
- substituição do quadro geral de distribuição;
- substituição das luminárias internas por refletores LED;
- implantação de iluminação externa;
- instalação de quadro de comando para iluminação;
- reforma parcial das instalações elétricas internas em diversos ambientes do ginásio.

A contratação mostra-se necessária para garantir:

- segurança dos usuários e servidores;



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

- adequação às normas técnicas vigentes;
- melhoria da eficiência energética;
- redução de custos de manutenção;
- ampliação da confiabilidade do sistema elétrico;
- melhores condições para realização de eventos esportivos.

## 2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A presente contratação esta prevista no Plano de Contratações Anual do Município, vinculada às ações de manutenção, modernização e melhoria da infraestrutura esportiva municipal.

## 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá observar os seguintes requisitos mínimos:

### 3.1 Requisitos técnicos

A empresa contratada deverá:

- possuir registro no CREA;
- apresentar responsável técnico habilitado;
- fornecer ART de execução dos serviços;
- executar os serviços conforme normas técnicas aplicáveis;
- atender integralmente às exigências constantes no memorial descritivo e projetos elétricos.

### 3.2 Normas técnicas aplicáveis

Deverão ser observadas, no mínimo:

- ABNT NBR 5410 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- NR-10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;
- Regulamento de Instalações Consumidoras em Média Tensão – RIC MT;
- normas da concessionária DEMEI.

### 3.3 Sustentabilidade

Deverão ser utilizados equipamentos com maior eficiência energética, especialmente luminárias LED, visando redução do consumo de energia elétrica e diminuição dos custos operacionais.



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

## 3.4 Garantia

A contratada deverá fornecer garantia mínima de 2 (dois) anos para os serviços executados, conforme memorial descritivo.

## 3.5 Prazo de execução

O prazo máximo para execução será de 60 (sessenta) dias.

## 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades e especificações dos materiais e serviços serão definidas conforme projetos, planilhas orçamentárias e memorial descritivo elaborado pelo responsável técnico.

Dentre os principais itens previstos destacam-se:

- transformador de 150 kVA;
- poste de concreto armado;
- cabine de medição em alvenaria;
- cabos elétricos de média e baixa tensão;
- disjuntores;
- quadro geral de distribuição;
- quadro de comando;
- refletores LED de 150W;
- refletores LED de 30W;
- eletrodutos, condutores, conectores e acessórios;
- sistema de aterramento;
- mão de obra especializada.

## 5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram analisadas soluções usualmente adotadas no mercado para modernização de instalações elétricas esportivas, verificando-se que a contratação de empresa especializada para execução integral da obra apresenta maior viabilidade técnica e operacional.

A utilização de luminárias LED e novos sistemas de comando proporciona:

- maior eficiência energética;
- menor necessidade de manutenção;
- melhor qualidade de iluminação;



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

- maior durabilidade dos equipamentos.

Além disso, a execução integrada dos serviços garante compatibilidade técnica entre os sistemas implantados.

## 6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado da contratação será definido mediante elaboração de planilha orçamentária, considerando:

- composições de custos referenciais;
- SINAPI;
- cotações de mercado;
- custos de materiais;
- mão de obra especializada;
- encargos sociais;
- BDI.

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução completa da reforma elétrica do Ginásio Municipal Wilson Mânica, compreendendo fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra, ferramentas e demais insumos necessários.

A solução contempla:

- modernização da infraestrutura elétrica;
- adequação normativa;
- aumento da segurança operacional;
- melhoria da iluminação interna e externa;
- implantação de sistema de comando eficiente;
- substituição de equipamentos obsoletos;
- melhoria da confiabilidade do fornecimento de energia.

## 8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Não se recomenda o parcelamento da contratação, tendo em vista que os serviços possuem natureza integrada e interdependente.

A execução por única empresa:



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

- reduz riscos de incompatibilidade técnica;
- facilita o gerenciamento contratual;
- assegura uniformidade de execução;
- reduz riscos de atrasos;
- melhora a responsabilidade técnica da obra.

Assim, recomenda-se a contratação em lote único/global.

## 9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação, pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- adequação das instalações às normas técnicas;
- melhoria da segurança elétrica;
- redução de riscos de acidentes;
- aumento da eficiência energética;
- redução de custos de manutenção;
- melhoria da iluminação dos ambientes;
- ampliação da capacidade operacional do ginásio;
- maior confiabilidade no fornecimento de energia;
- melhores condições para realização de eventos esportivos.

## 10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS À CONTRATAÇÃO

Antes da contratação deverão ser realizadas as seguintes providências:

- aprovação dos projetos e memoriais;
- elaboração da planilha orçamentária;
- definição da dotação orçamentária;
- elaboração do Termo de Referência;
- definição da modalidade licitatória;
- obtenção das autorizações necessárias junto ao DEMEI.

## 11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A contratação poderá possuir relação com:



# MUNICÍPIO DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO

---

- serviços complementares de engenharia;
- manutenção predial;
- adequações estruturais futuras;
- melhorias na infraestrutura esportiva municipal.

## 12. IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos ambientais da contratação são considerados reduzidos e mitigáveis.

Como medidas sustentáveis, destacam-se:

- utilização de iluminação LED;
- descarte adequado de materiais substituídos;
- reaproveitamento de infraestrutura existente sempre que tecnicamente viável;
- redução do consumo de energia elétrica.

## 13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Diante das informações levantadas neste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação é viável técnica e economicamente, além de necessária para garantir segurança, funcionalidade e eficiência das instalações elétricas do Ginásio Municipal de Esportes Wilson Mânica.

A solução proposta atende ao interesse público e às necessidades da Administração Municipal, proporcionando melhores condições de uso do espaço esportivo municipal pela comunidade de Ijuí.

---

Paula Betina Bock de Prass  
Agente de Esporte e Lazer  
Matricula 2385082