

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215
 Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt
 Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

Item	Referência	Cód. SINAPI	Discriminação do serviço	Unid.	Quant.	Preços Unitários			Preços Totais			Total do Item
						Pr. Un. Total	Pr. Un. Mat.	Pr. Un. M.O	Pr. Total Mat.	Pr. Total M.O	Pr. Total	
1			SERVÇOS PRELIMINARES									
1.1			SERVÇOS TÉCNICOS									8.777,76
1.1.1	Sinapi	90781	Topografia para demarcação de projeto - arruamento e construções	H	237,06	25,31	-	25,31	0,00	6.000,00	6.000,00	
1.1.2	Sinapi	103689	Placa de obra (Identificação da empresa e responsável)	m²	6,00	462,96	417,13	45,83	2.502,76	275,00	2.777,76	
1.2			SERVÇOS INICIAIS									-
1.2.1			Escavações para rebaixar níveis existentes para preparo das seguintes áreas anteriormente ao início da obra (rebaixo 1 e 2, anfiteatro, rebaixo entre bacias 6 e 7) - <i>Serviços a cargo da prefeitura de Campo Bom</i>	Não	Orçado	-	-	-	-	-	-	
1.3			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS									19.494,16
1.3.1	Sinapi	10776	Locação de Container 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, sem divisórias e sem sanitário para escritório / armazenamento de ferramentas	mês	12,00	859,37	-	859,37	0,00	10.312,44	10.312,44	
1.3.2	Seinfra	C2850	Instalações Elétricas Provisórias para ligação de equipamentos, ferramentas e escritório (container) (OBS.: ponto de alimentação será fornecido pela prefeitura junto ao portão de acesso da Rua Marcos Silvano)	vb	1,00	1.676,69	838,35	838,35	838,35	838,35	1.676,69	
1.3.3	Seinfra	C1622	Instalações Hidrossanitárias Provisórias para alimentação do canteiro de obras (OBS.: ponto de alimentação será fornecido pela prefeitura junto ao portão de acesso da Rua Marcos Silvano)	vb	1,00	3.600,03	1.800,02	1.800,02	1.800,02	1.800,02	3.600,03	
1.3.4	CPU	01	Aluguel de banheiros químico para operários	mês	6,00	650,83	-	650,83	0,00	3.905,00	3.905,00	
1.4			INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA									2.400,00
1.4.1	Sinapi	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	mês	4,00	600,00	-	600,00	0,00	2.400,00	2.400,00	
1.5			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA									27.077,40
1.5.1	Sinapi	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	60,00	139,01	-	139,01	0,00	8.340,60	8.340,60	
1.5.2	Sinapi	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	240,00	78,07	-	78,07	0,00	18.736,80	18.736,80	
1.6			MÁQUINAS E FERRAMENTAS									12.943,38
1.6.1	Sinapi	43471	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	6,00	151,08	151,08	0,00	906,48	0,00	906,48	
1.6.2	Sinapi	43501	EPI - FAMILIA PEDREIRO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA) - Para cinco colaboradores	mês	6,00	1.357,10	-	1.357,10	0,00	8.142,60	8.142,60	
1.6.3	Sinapi	45267	Uniformes para funcionários por mês	unid.	18,00	216,35	216,35	0,00	3.894,30	0,00	3.894,30	
2			ESCADA MIRANTE									38.940,81
2.1	Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 - Nivelamento do terreno para execução da laje de base	m²	16,00	5,29	-	5,29	0,00	84,64	84,64	
2.2	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	16,00	186,66	157,15	29,51	2.514,38	472,18	2.986,56	
2.3	CPU	01	Escada Mirante	Unid.	1,00	35.869,61	22.035,82	13.833,80	22.035,82	13.833,80	35.869,61	
3			Decks ELEVADOS									14.627,74
3.1			DECK ELEVADO (01 - 5 x 3,1m)									14.627,74
3.1.1	Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	15,50	5,29	-	5,29	0,00	82,00	82,00	
3.1.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de rebaixo de solo e viga de concreto	m³	2,11	42,93	25,32	17,61	53,43	37,16	90,58	
3.1.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	2,11	9,35	7,74	1,61	16,33	3,40	19,73	
3.1.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530)	m²	6,00	158,27	85,04	73,23	510,23	439,39	949,62	
3.1.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546)	kg	49,70	13,58	8,98	4,60	446,33	228,60	674,93	
3.1.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683)	m³	0,60	1.377,79	706,94	670,85	424,17	402,51	826,67	
3.1.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro das vigas de base	m³	0,74	35,35	4,02	31,33	2,99	23,31	26,30	
3.1.8	CPU	02	Deck Elevado 01	Unid.	1,00	11.957,92	9.191,12	2.766,79	9.191,12	2.766,79	11.957,92	
3.2			DECK (02 - 5 x 3,1m)									14.627,74
3.2.1	Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	15,50	5,29	-	5,29	0,00	82,00	82,00	
3.2.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de rebaixo de solo e viga de concreto	m³	2,11	42,93	25,32	17,61	53,43	37,16	90,58	
3.2.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	2,11	9,35	7,74	1,61	16,33	3,40	19,73	
3.2.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530)	m²	6,00	158,27	85,04	73,23	510,23	439,39	949,62	
3.2.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546)	kg	49,70	13,58	8,98	4,60	446,33	228,60	674,93	
3.2.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683)	m³	0,60	1.377,79	706,94	670,85	424,17	402,51	826,67	
3.2.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro das vigas de base	m³	0,74	35,35	4,02	31,33	2,99	23,31	26,30	

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

Item	Unid.	1,00	11.957,92	9.191,12	2.766,79	9.191,12	2.766,79	11.957,92			
3.2.8	CPU	02	Deck Elevado 02	Unid.	1,00	11.957,92	9.191,12	2.766,79	9.191,12	2.766,79	11.957,92
3.3			DECK (03 - 5 x 3,1m)								14.627,74
3.3.1	Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	15,50	5,29	-	5,29	0,00	82,00	82,00
3.3.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de rebaixo de solo e viga de concreto	m³	2,11	42,93	25,32	17,61	53,43	37,16	90,58
3.3.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	2,11	9,35	7,74	1,61	16,33	3,40	19,73
3.3.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530)	m²	6,00	158,27	85,04	73,23	510,23	439,39	949,62
3.3.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546)	kg	49,70	13,58	8,98	4,60	446,33	228,60	674,93
3.3.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683)	m³	0,60	1.377,79	706,94	670,85	424,17	402,51	826,67
3.3.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro das vigas de base	m³	0,74	35,35	4,02	31,33	2,99	23,31	26,30
3.3.8	CPU	02	Deck Elevado 03	Unid.	1,00	11.957,92	9.191,12	2.766,79	9.191,12	2.766,79	11.957,92
3.4			DECK (04 - 5 x 3,1m)								14.627,74
3.4.1	Sinapi	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	15,50	5,29	-	5,29	0,00	82,00	82,00
3.4.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de rebaixo de solo e viga de concreto	m³	2,11	42,93	25,32	17,61	53,43	37,16	90,58
3.4.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	2,11	9,35	7,74	1,61	16,33	3,40	19,73
3.4.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530)	m²	6,00	158,27	85,04	73,23	510,23	439,39	949,62
3.4.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546)	kg	49,70	13,58	8,98	4,60	446,33	228,60	674,93
3.4.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683)	m³	0,60	1.377,79	706,94	670,85	424,17	402,51	826,67
3.4.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro das vigas de base	m³	0,74	35,35	4,02	31,33	2,99	23,31	26,30
3.4.8	CPU	02	Deck Elevado 04	Unid.	1,00	11.957,92	9.191,12	2.766,79	9.191,12	2.766,79	11.957,92
4			PASSARELA 01 (7,1 x 2 m)								18.201,88
4.1	Sinapi	98524	Limpeza manual de vegetação em Terreno com enxada. AF_03/2024	m²	14,20	5,29	-	5,29	0,00	75,12	75,12
4.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de blocos de concreto e viga de base	m³	1,70	42,93	25,32	17,61	43,04	29,94	72,98
4.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	1,70	9,35	7,74	1,61	13,16	2,74	15,90
4.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530) - Para blocos de concreto e vigas de base	m²	2,94	158,27	85,04	73,23	250,01	215,30	465,31
4.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546) - Aço para execução da armação dos blocos de concreto e vigas de base 10 varas de ferro 10mm e 3 varas de ferro 6,3 com 2 kg de arame queimado	kg	85,85	13,58	8,98	4,60	770,97	394,87	1.165,84
4.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683) - Para blocos e vigas de base	m³	1,10	1.377,79	706,94	670,85	780,47	740,61	1.521,08
4.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro dos blocos e vigas de base	m³	2,88	35,35	4,02	31,33	11,59	90,22	101,81
4.8	CPU	03	Passarela 01	Unid.	1,00	14.783,85	10.172,58	4.611,27	10.172,58	4.611,27	14.783,85
5			PASSARELA 02 (7,1 x 2 m)								18.201,88
5.1	Sinapi	98524	Limpeza manual de vegetação em Terreno com enxada. AF_03/2024	m²	14,20	5,29	-	5,29	0,00	75,12	75,12
5.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de blocos de concreto e viga de base	m³	1,70	42,93	25,32	17,61	43,04	29,94	72,98
5.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	1,70	9,35	7,74	1,61	13,16	2,74	15,90
5.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530) - Para blocos de concreto e vigas de base	m²	2,94	158,27	85,04	73,23	250,01	215,30	465,31
5.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546) - Aço para execução da armação dos blocos de concreto e vigas de base 10 varas de ferro 10mm e 3 varas de ferro 6,3 com 2 kg de arame queimado	kg	85,85	13,58	8,98	4,60	770,97	394,87	1.165,84
5.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683) - Para blocos e vigas de base	m³	1,10	1.377,79	706,94	670,85	780,47	740,61	1.521,08
5.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) -Mão de obra para reaterro dos blocos e vigas de base	m³	2,88	35,35	4,02	31,33	11,59	90,22	101,81
5.8	CPU	03	Passarela 02	Unid.	1,00	14.783,85	10.172,58	4.611,27	10.172,58	4.611,27	14.783,85

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

6											50.206,74
DECK DE ENTRADA (17,43m² x 2)											
6.1	Sinapi	98524	Limpeza manual de vegetação em Terreno com enxada. AF_03/2024	m²	34,86	5,29	-	5,29	0,00	184,41	184,41
6.2	Sinapi	96521	Escavação para execução de rebaixo de solo e viga de base de concreto	m³	9,32	42,93	25,32	17,61	235,98	164,12	400,11
6.3	Sinapi	100937	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: TXKM), AF_07/2020 - Bota-fora de material escavado	m³	9,32	9,35	7,74	1,61	72,13	15,01	87,14
6.4	Sinapi	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 (96530) - Para vigas de base de concreto	m²	32,82	158,37	85,09	73,28	2.792,73	2.404,98	5.197,70
6.5	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (96546) - Aço para execução da armação das vigas de base 20 varas de ferro 10mm e 30 varas de ferro 6,3 com 8 kg de arame queimado	kg	246,50	13,58	8,98	4,60	2.213,68	1.133,79	3.347,47
6.6	Sinapi	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (103683) - Para vigas de base	m³	3,20	1.377,79	706,94	670,85	2.262,22	2.146,71	4.408,93
6.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro das vigas de concreto	m³	7,23	35,35	4,02	31,33	29,09	226,56	255,65
6.8	CPU	04	Deck de Entrada	Unid.	1,00	36.325,33	27.102,80	9.222,53	27.102,80	9.222,53	36.325,33
7											37.524,84
REBAIXO 01 (BACIA A8 e A9)											
7.1	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576)	m²	57,00	3,05	1,91	1,14	108,86	64,99	173,85
7.2	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	2,76	164,55	45,09	119,46	124,44	329,72	454,16
7.3	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (94273)	ml	46,00	51,09	38,15	12,94	1.754,85	595,29	2.350,14
7.4	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	46,00	35,35	4,02	31,33	185,05	1.441,05	1.626,10
7.5	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	23,00	2,62	2,34	0,28	53,82	6,44	60,26
7.6	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIÊR, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	57,00	186,66	157,15	29,51	8.957,50	1.682,12	10.639,62
7.7	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097)	m²	57,00	37,09	34,47	2,62	1.964,87	149,26	2.114,13
7.8	Sinapi	103800	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022 (103800) - Execução da alvenaria e escadas em pedra de areia deitada com massa de cimento e areia	m²	9,00	542,53	310,44	232,09	2.793,92	2.088,85	4.882,77
7.9	Sinapi	103075	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021 - para laje da arquibancada	m²	5,00	221,70	191,93	29,77	959,63	148,87	1.108,50
7.10	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097) - para polimento de concreto da arquibancada	m²	5,00	37,09	34,47	2,62	172,36	13,09	185,45
7.11	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roloço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	24,00	249,60	189,82	59,78	4.555,61	1.434,80	5.990,41
7.12	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	97,00	81,85	65,38	16,47	6.342,03	1.597,42	7.939,45
8											27.770,68
REBAIXO 02 (BACIA A1)											
8.1	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576) - Nivelamento de solo do aterro na base dentro da bacia A1 com pedrisco na espessura de 2cm	m²	20,00	3,05	1,91	1,14	38,20	22,80	61,00
8.2	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	1,65	164,55	45,09	119,46	74,39	197,11	271,51
8.3	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	27,50	51,09	38,15	12,94	1.049,09	355,88	1.404,98
8.4	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	27,50	35,35	4,02	31,33	110,63	861,50	972,13
8.5	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	59,65	2,62	2,34	0,28	139,58	16,71	156,28
8.6	CPU	9	Material e mão de obra para Microfibra 4kg por metro cúbico de concreto	kg	12,00	31,00	30,50	0,50	366,00	6,00	372,00
8.7	Sinapi	103075	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021 - para laje da arquibancada	m²	20,00	221,70	191,93	29,77	3.838,51	595,49	4.434,00
8.8	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097) - para polimento de concreto da arquibancada	m²	59,65	37,09	34,47	2,62	2.056,22	156,20	2.212,42
8.9	CPU	10	Execução da alvenaria em pedra de areia deitada e escadas	m²	33,00	185,26	93,28	91,98	3.078,19	3.035,39	6.113,58

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

8.10	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento sobre arquiabancadas	m²	40,80	46,83	0,21	46,62	8,60	1.902,07	1.910,66	
8.11	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	40,80	186,66	157,15	29,51	6.411,68	1.204,05	7.615,73	
8.12	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roloço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	9,00	249,60	189,82	59,78	1.708,36	538,05	2.246,40	
9			REBAIXO 03 (BACIA A8)									14.851,53
9.1	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 - Nivelamento de solo do aterro na base dentro da bacia com pedrisco na espessura de 2cm	m²	25,00	3,05	1,91	1,14	47,75	28,50	76,25	
9.2	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	0,90	164,55	45,09	119,46	40,58	107,52	148,10	
9.3	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	15,00	51,09	38,15	12,94	572,23	194,12	766,35	
9.4	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	15,00	35,35	4,02	31,33	60,34	469,91	530,25	
9.5	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 - na área onde será executada a laje	m²	25,00	2,62	2,34	0,28	58,50	7,00	65,50	
9.6	CPU	9	Material e mão de obra para Microfibra 4kg por metro cúbico de concreto	kg	10,00	31,00	30,50	0,50	305,00	5,00	310,00	
9.7	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	25,00	186,66	157,15	29,51	3.928,73	737,77	4.666,50	
9.8	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097) - para polimento de concreto da arquiabancada	m²	25,00	37,09	34,47	2,62	861,79	65,46	927,25	
9.9	CPU	10	Execução da alvenaria em pedra de areia deitada e escadas	m²	7,40	185,26	93,28	91,98	690,26	680,66	1.370,92	
9.10	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roloço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	24,00	249,60	189,82	59,78	4.555,61	1.434,80	5.990,41	
10			REBAIXO 04 - ANFITEATRO (ENTRE BACIAS A2 E A3)									
10.1			RAMPAS 01									13.719,27
10.1.1	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	1,29	164,55	45,09	119,46	58,26	154,37	212,62	
10.1.2	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	21,54	51,09	38,15	12,94	821,57	278,70	1.100,27	
10.1.3	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	21,54	35,35	4,02	31,33	86,64	674,66	761,30	
10.1.4	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roloço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	24,00	249,60	189,82	59,78	4.555,61	1.434,80	5.990,41	
10.1.5	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 para forração do solo na área onde será aplicada a brita com 3 cm de espessura	m²	64,61	2,62	2,34	0,28	151,18	18,10	169,27	
10.1.6	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576)	m²	64,61	3,05	1,91	1,14	123,40	73,66	197,06	
10.1.7	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	64,61	81,85	65,38	16,47	4.224,32	1.064,01	5.288,33	
10.2			RAMPA 02									6.326,86
10.2.1	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	1,23	164,55	45,09	119,46	55,46	146,94	202,40	
10.2.2	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	20,50	51,09	38,15	12,94	782,05	265,29	1.047,35	
10.2.3	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	20,50	35,35	4,02	31,33	82,47	642,21	724,68	
10.2.4	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	20,50	2,62	2,34	0,28	47,97	5,74	53,71	
10.2.5	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	20,50	81,85	65,38	16,47	1.340,33	337,60	1.677,93	
10.2.6	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roloço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	10,50	249,60	189,82	59,78	1.993,08	627,72	2.620,80	

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto: Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

10.3		RAMPAS 03								9.428,34	
10.3.1	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	1,82	164,55	45,09	119,46	82,27	217,97	300,24
10.3.2	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	30,41	51,09	38,15	12,94	1.160,11	393,54	1.553,65
10.3.3	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	30,41	35,35	4,02	31,33	122,33	952,66	1.074,99
10.3.4	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roliço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	15,00	249,60	189,82	59,78	2.847,26	896,75	3.744,01
10.3.5	Sinapi	105562	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CAMADA FINAL DE ATERRO (100% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m²	30,41	8,76	6,11	2,65	185,81	80,58	266,39
10.3.6	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM	m²	30,41	81,85	65,38	16,47	1.988,26	500,80	2.489,06
10.4		ANFITEATRO ENTRE BACIAS A2 E A3								125.102,71	
10.4.1	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	4,44	164,55	45,09	119,46	200,18	530,42	730,60
10.4.2	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	74,00	51,09	38,15	12,94	2.823,02	957,64	3.780,66
10.4.3	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	74,00	35,35	4,02	31,33	297,69	2.318,21	2.615,90
10.4.4	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	113,23	2,62	2,34	0,28	264,95	31,71	296,66
10.4.5	CPU	9	Material e mão de obra para Microfibra 4kg por metro cúbico de concreto	kg	45,29	31,00	30,50	0,50	1.381,41	22,65	1.404,05
10.4.6	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	113,23	186,66	157,15	29,51	17.793,99	3.341,52	21.135,51
10.4.7	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097) - para polimento de concreto da arquibancada	m²	113,23	37,09	34,47	2,62	3.903,20	296,50	4.199,70
10.4.8	CPU	10	Execução da alvenaria em pedra de areia deitada e escadas	m²	45,00	185,26	93,28	91,98	4.197,53	4.139,17	8.336,70
10.4.9	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento sobre arquibancadas	m³	1,15	46,83	0,21	46,62	0,24	53,61	53,85
10.4.10	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	23,00	186,66	157,15	29,51	3.614,43	678,75	4.293,18
10.4.11	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 - para arquibancadas	m²	23,00	37,09	34,47	2,62	792,84	60,23	853,07
10.4.12	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes roliço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	21,00	249,60	189,82	59,78	3.986,16	1.255,45	5.241,61
10.4.13	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	113,23	3,05	1,91	1,14	216,26	129,09	345,35
10.4.14	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	113,23	81,85	65,38	16,47	7.403,18	1.864,70	9.267,88
10.4.15	CPU	06	Pergolado Anfiteatro	unid.	1,00	37.986,78	31.001,78	6.985,00	31.001,78	6.985,00	37.986,78
10.4.16	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024 - para movimentação de terra para execução de rampa de acesso para edificação e área da caixa d'água	m³	110,00	164,55	45,09	119,46	4.959,54	13.140,96	18.100,50
10.4.17	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio na rampa de acesso ao Centro Educacional Ambiental e Pergolado	m³	3,84	164,55	45,09	119,46	173,13	458,74	631,87
10.4.18	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	64,00	51,09	38,15	12,94	2.441,53	828,23	3.269,76
10.4.19	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	64,00	35,35	4,02	31,33	257,46	2.004,94	2.262,40
10.4.20	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	113,23	2,62	2,34	0,28	264,95	31,71	296,66
11		PERCURSOS								141.049,25	
11.1	Sinapi	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 -Mão de obra para retirada do paralelepípedo existente para reaproveitamento	m²	97,00	18,83	-	18,83	0,00	1.826,51	1.826,51
11.2	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576) para área onde foi removido o paralelepípedo e da nova área a ser assentado	m²	97,00	3,05	1,91	1,14	185,26	110,59	295,85
11.3	Sinapi	92406	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022 - Mão de obra para assentamento de paralelepípedo	m²	97,00	140,16	126,14	14,02	12.235,97	1.359,55	13.595,52

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

11.4	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio na área dos paralelepípedos	m³	36,60	164,55	45,09	119,46	1.650,17	4.372,36	6.022,53
11.5	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	610,00	51,09	38,15	12,94	23.270,83	7.894,07	31.164,90
11.6	Sinapi	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCA M3. CR. 215,73. VAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 - Escavação para instalação de meio fio	m³	19,12	164,55	45,09	119,46	862,09	2.284,23	3.146,33
11.7	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 - para área dos paralelepípedos	ml	268,68	51,09	38,15	12,94	10.249,85	3.477,01	13.726,86
11.8	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	268,68	35,35	4,02	31,33	1.080,85	8.416,98	9.497,84
11.9	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576) para área onde foi removido o paralelepípedo e da nova área a ser assentado	m²	294,09	3,05	1,91	1,14	561,69	335,29	896,97
11.10	Sinapi	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	294,09	81,85	65,38	16,47	19.228,13	4.843,14	24.071,27
11.11	CPU	05	CPU 05 - Instalações dos postes rolíço de eucalipto autoclavado com aproximadamente 20cm de diâmetro enterrado 50cm e um metro aparente com corda	ml	31,50	249,60	189,82	59,78	5.979,24	1.883,17	7.862,41
11.12	Sinapi	103304	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	pç	8,00	1.252,86	1.207,88	44,98	9.663,06	359,82	10.022,88
11.13	CPU	8	Placas para as sinalizações do parque (TO-01)	pç	7,00	992,36	893,12	99,24	6.251,85	694,65	6.946,50
11.14	CPU	8	Placas para as sinalizações do parque (TO-02)	pç	5,00	2.004,58	1.804,12	200,46	9.020,59	1.002,29	10.022,88
11.15	CPU	8	Mão de obra para a instalação das placas	pç	13,00	150,00	135,00	15,00	1.755,00	195,00	1.950,00
12			CERCAS PARA FECHAMENTO DO PARQUE								65.451,55
12.1	Sinapi	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_12/2025 (Seguir modelo existente)	ml	81,60	170,50	129,44	41,06	10.562,60	3.350,20	13.912,80
12.2	Sinapi	106458	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=2,30 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14 OU 16 CLASSE 250 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025 - Arame Farpado Nº 14 CLASSE 250, fixado em cerca com mourões de concreto existente - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ml	81,60	56,95	35,91	21,04	2.930,47	1.716,65	4.647,12
12.3	Sinapi	106463	Portão de abrir em estrutura tubular galvanizada para acesso ao parque, medindo 1,50m de largura por 2,00metros de altura com fecho para portar cadeado	m²	3,00	341,00	168,86	172,14	506,59	516,41	1.023,00
12.4	Sinapi	106463	Portão de abrir em estrutura tubular galvanizada em duas folha de abrir para acesso ao parque, medindo 3,50m de largura por 2,00metros de altura com fecho para portar cadeado	m²	7,00	341,00	168,86	172,14	1.182,04	1.204,96	2.387,00
12.5	Sinapi	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 (100576) - Escavações para nivelamento das bases em pedra de areia para alambrados	m²	199,50	3,05	1,91	1,14	381,03	227,45	608,48
12.6	Sinapi	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_12/2025 (Seguir modelo existente)	ml	199,50	170,50	129,44	41,06	25.824,00	8.190,75	34.014,75
12.7	Sinapi	106483	INSTALAÇÃO DE MOURÃO DE CONCRETO PONTA INCLINADA (CURVA), *10 X 10* CM, H= *2,60* M + CURVA DE 0,40 M. AF_12/2025	pç	80,00	110,73	81,60	29,13	6.527,75	2.330,65	8.858,40
13			PRÉDIO DE ACOLHIMENTO								
13.1			FUNDAÇÕES								105.866,61
13.1.1	Sinapi	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	ml	104,00	65,13	23,36	41,77	2.429,66	4.343,86	6.773,52
13.1.2	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	161,60	2,62	2,34	0,28	378,13	45,26	423,39
13.1.3	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	161,60	186,66	157,15	29,51	25.395,29	4.768,97	30.164,26
13.1.4	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (97097) - para polimento de concreto da arquibancada	m²	161,60	37,09	34,47	2,62	5.570,59	423,16	5.993,74
13.1.5	CPU	9	Material e mão de obra para Microfibra 4kg por metro cúbico de concreto	kg	116,35	31,00	30,50	0,50	3.548,74	58,18	3.606,91
13.1.6	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - Armação em aço para execução das ferragens dos arranques de pilar e das vigas do piso do pavimento térreo 38 barras de ferro 10mm, 62 barras de ferro 6,3, 10kg de arame queimado	kg	477,90	11,13	9,52	1,61	4.549,36	769,66	5.319,03
13.1.7	Sinapi	38408	Concreto FCK 25MPa para execução de arranques de pilares e vigas do piso do térreo	m³	6,36	638,22	638,22	0,00	4.059,08	0,00	4.059,08
13.1.8	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento de concreto para arranques de pilar e vigas do piso do térreo	m³	6,36	46,83	0,21	46,62	1,34	296,50	297,84

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215
 Eng. Civil/Arquiteto: Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt
 Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

13.1.9	Sinapi	101960	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VAOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025 - do piso do pavimento térreo com tabelas de EPS	m²	161,60	175,70	153,61	22,09	24.824,10	3.569,02	28.393,12
13.1.10	Sinapi	21141	Malha pop 15x15cm ferro 4,2mm para laje do piso do pavimento térreo	m²	161,60	13,33	13,33	0,00	2.154,13	0,00	2.154,13
13.1.11	Sinapi	43360	Concreto FCK 30MPa para execução da laje do piso do pavimento térreo com 5 cm de espessura sobre laje pré moldada	m³	8,08	670,02	670,02	0,00	5.413,76	0,00	5.413,76
13.1.12	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento de concreto para laje do piso do pavimento térreo	m³	8,08	46,83	0,21	46,62	1,70	376,68	378,39
13.1.13	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 - Para piso do térreo	m²	161,60	37,09	34,47	2,62	5.570,59	423,16	5.993,74
13.1.14	CPU	12	Fabricação, montagem e desmontagem de formas de madeira	m²	33,84	203,77	82,67	121,11	2.797,46	4.098,24	6.895,70
13.2			SUPRA-ESTRUTURA								
			<i>Paredes estruturais do Térreo</i>								89.782,89
13.2.3	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - Armação em aço para execução das ferragens dos de pilar e das vigas do pavimento térreo 50 barras de ferro 10mm, 81 barras de ferro 6,3, 15kg de arame queimado	kg	628,95	11,13	9,52	1,61	5.987,28	1.012,93	7.000,21
13.2.4	Sinapi	103683	Concreto FCK 25MPa para execução dos pilares e vigas do térreo	m³	9,80	1.377,79	706,94	670,85	6.928,05	6.574,29	13.502,34
13.2.5	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento de concreto para laje de cobertura do térreo	m³	9,80	46,83	0,21	46,62	2,07	456,87	458,93
13.2.7	Sinapi	101960	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VAOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025 - para laje de cobertura do térreo com tabelas de EPS	m²	161,60	175,70	153,61	22,09	24.824,10	3.569,02	28.393,12
13.2.8	Sinapi	92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	242,40	15,76	9,05	6,71	2.193,57	1.626,65	3.820,22
13.2.9	Sinapi	38408	Concreto FCK 25MPa para execução da laje de cobertura do térreo com 5 cm de espessura sobre laje pré moldada	m³	8,08	638,22	327,47	310,75	2.645,96	2.510,85	5.156,82
13.2.10	Sinapi	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 - Mão de obra para lançamento de concreto para laje de cobertura do térreo	m³	8,08	46,83	0,21	46,62	1,70	376,68	378,39
13.2.11	Sinapi	103686	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,25	780,39	664,11	116,28	830,14	145,35	975,49
13.1.14	CPU	12	Fabricação, montagem e desmontagem de formas de madeira	m²	147,70	203,77	82,67	121,11	12.209,95	17.887,42	30.097,36
13.3			COBERTURA								42.483,04
13.3.1	Sinapi	103359	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 para tentos das jardineiras	m²	33,00	74,61	31,74	42,87	1.047,39	1.414,74	2.462,13
13.3.2	Sinapi	87634	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 - regularização para escoamento de água	m²	161,00	111,41	86,57	24,84	13.937,06	3.999,95	17.937,01
13.3.3	Sinapi	87634	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 - em massa de cimento e areia com junta batida para proteção da impermeabilização	m²	161,00	111,41	86,57	24,84	13.937,06	3.999,95	17.937,01
13.3.4	Sinapi	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 - reboco sobre alvenarias das jardineiras	m²	33,00	58,93	17,41	41,52	574,46	1.370,23	1.944,69
13.3.5	Sinapi	47251	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE Brita 01 para piso drenante da cobertura, pergolado e percurso até a escada do Centro de Educação Ambiental	m³	9,00	160,00	160,00	0,00	1.440,00	0,00	1.440,00
13.3.6	Sinapi	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024 - Mão de obra para espalhamento de brita 01	m³	9,00	4,23	-	4,23	0,00	38,07	38,07
13.3.7	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 para forração do solo na área onde será aplicada a brita com 3 cm de espessura (caminho e área do pergolado)	m²	67,30	2,62	2,34	0,28	157,48	18,85	176,33
13.3.8	Sinapi	4734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE) -aplicação de pedra seixo no dreno do telhado	m³	1,70	318,01	318,01	0,00	540,62	0,00	540,62
13.3.9	Sinapi	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024 - Mão de obra para espalhamento de pedra seixo no dreno do telhado	m³	1,70	4,23	-	4,23	0,00	7,19	7,19

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

13.4											25.092,46	
PAREDES E PAINÉIS												
13.4.1	Sinapi	103359	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	156,00	74,61	31,74	42,87	4.951,30	6.687,86	11.639,16	
13.4.2	Sinapi	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 - Chapisco e reboco e mão de obra sobre pórtico de entrada (parte superior do painel de entrada - com caimento para a parte posterior do painel)	m²	156,00	58,93	17,41	41,52	2.715,64	6.477,44	9.193,08	
13.4.3	Sinapi	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	15,57	273,57	114,46	159,11	1.782,48	2.477,75	4.260,22	
13.5											20.060,33	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ESPECIAIS												
13.5.1	Sinapi	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid.	1,00	467,88	379,45	88,43	379,45	88,43	467,88	
13.5.2	Sinapi	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid.	1,00	67,21	52,30	14,91	52,30	14,91	67,21	
13.5.3	Sinapi	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	unid.	4,00	12,85	10,11	2,74	40,44	10,96	51,40	
13.5.4	Sinapi	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	300,00	4,62	2,93	1,69	879,00	507,00	1.386,00	
13.5.5	Sinapi	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	30,00	10,72	7,73	2,99	231,91	89,69	321,60	
13.5.6	Sinapi	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	200,00	15,17	6,44	8,73	1.287,93	1.746,07	3.034,00	
13.5.7	Sinapi	97670	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/20211 e para ramal de telecomunicações	m	50,00	31,46	21,37	10,09	1.068,54	504,46	1.573,00	
13.5.8	Sinapi	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	300,00	9,27	-	9,27	0,00	2.781,00	2.781,00	
13.5.9	Sinapi	90467	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	m	300,00	25,03	4,19	20,84	1.257,01	6.251,99	7.509,00	
13.5.10	Interruptores, tomadas e acessórios							0,00	0,00	0,00	-	
13.5.11	Sinapi	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	29,00	20,58	3,33	17,25	96,57	500,25	596,82	
13.5.12	Sinapi	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	1,00	35,78	3,33	32,45	3,33	32,45	35,78	
13.5.13	Sinapi	91936	CAIXA OTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	30,00	20,41	7,39	13,02	221,71	390,59	612,30	
13.5.14	Sinapi	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	5,00	34,62	13,51	21,11	67,54	105,56	173,10	
13.5.15	Sinapi	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	4,00	40,75	14,65	26,10	58,60	104,40	163,00	
13.5.16	Sinapi	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	1,00	19,00	5,34	13,66	5,34	13,66	19,00	
13.5.17	Sinapi	97888	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	unid.	2,00	536,40	208,71	327,69	417,43	655,37	1.072,80	
13.5.18	Sinapi	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,00	98,22	-	98,22	0,00	196,44	196,44	
13.6											19.652,78	
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / SANITÁRIAS / PLUVIAIS												
13.6.1	Sinapi	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	6,00	23,74	14,11	9,63	84,67	57,77	142,44	
13.6.2	Sinapi	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	3,00	13,57	3,59	9,98	10,77	29,94	40,71	
13.6.3	Sinapi	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	16,00	10,68	2,31	8,37	36,96	133,92	170,88	
13.6.4	Sinapi	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid.	12,00	3,94	1,84	2,10	22,08	25,20	47,28	

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

13.6.5	Sinapi	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	32,70	14,16	5,43	8,73	177,57	285,46	463,03	
13.6.6	Sinapi	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid.	6,00	122,67	110,49	12,18	662,93	73,09	736,02	
13.6.7	Sinapi	94649	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	m	36,00	14,88	11,56	3,32	416,17	119,51	535,68	
13.6.8	Sinapi	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	6,00	14,86	4,88	9,98	29,28	59,88	89,16	
13.6.9	Sinapi	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	4,00	19,38	7,48	11,90	29,92	47,60	77,52	
13.6.10	Sinapi	103951	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	6,00	17,19	8,02	9,17	48,13	55,01	103,14	
	ESGOTO							0,00	0,00	0,00	-	
13.6.11	Sinapi	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	6,00	81,97	58,65	23,32	351,90	139,92	491,82	
13.6.12	Sinapi	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	12,00	24,37	8,23	16,14	98,76	193,68	292,44	
13.6.13	Sinapi	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	9,00	12,05	4,31	7,74	38,75	69,70	108,45	
13.6.14	Sinapi	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	m	50,49	15,87	13,59	2,28	686,13	115,14	801,28	
13.6.15	Sinapi	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	14,00	17,29	9,70	7,59	135,80	106,26	242,06	
13.6.16	Sinapi	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	unid.	18,00	6,86	5,61	1,25	100,98	22,50	123,48	
13.6.17	Sinapi	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	6,00	29,65	19,53	10,12	117,18	60,72	177,90	
13.6.18	Sinapi	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	25,00	43,31	18,83	24,48	470,78	611,97	1.082,75	
13.6.19	Sinapi	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	4,00	31,62	21,01	10,61	84,05	42,43	126,48	
13.6.20	Sinapi	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	3,00	30,62	20,01	10,61	60,03	31,83	91,86	
13.6.21	Sinapi	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	1,00	48,26	35,46	12,80	35,46	12,80	48,26	
13.6.22	Sinapi	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	3,00	57,98	43,83	14,15	131,50	42,44	173,94	
13.6.23	Sinapi	104357	CAP PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	unid.	1,00	20,44	15,64	4,80	15,64	4,80	20,44	
13.6.24	Sinapi	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	5,25	160,55	-	160,55	0,00	842,89	842,89	
13.6.25	Sinapi	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	3,15	227,52	135,03	92,49	425,35	291,33	716,69	
13.6.26	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,15	30,68	3,49	27,19	11,00	85,64	96,64	
13.6.27	Sinapi	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	8,00	11,77	4,78	6,99	38,24	55,92	94,16	
13.6.28	Sinapi	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	8,00	12,05	5,06	6,99	40,48	55,92	96,40	
13.6.29	Sinapi	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	3,00	12,25	7,40	4,85	22,20	14,55	36,75	
13.6.30	Sinapi	20080	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	unid.	5,00	19,84	19,84	0,00	99,20	0,00	99,20	
13.6.31	Sinapi	102613	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	pç	3,00	658,41	649,92	8,49	1.949,75	25,48	1.975,23	
13.6.32	Sinapi	98090	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,0 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 5040 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	pç	1,00	8.714,50	4.609,10	4.105,40	4.609,10	4.105,40	8.714,50	

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215

Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt

Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

13.6.33	Sinapi	90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 - Escavação assentamento de tubulações externas e para a ligação do filtro com a C.I. existente.	m³	10,00	8,63	4,67	3,96	46,70	39,60	86,30
13.6.34	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - reaterro da tubulação de ligação as C.I.s e tubulações que passam pelo solo externamente	m³	20,00	35,35	4,02	31,33	80,46	626,54	707,00
13.7			INSTALAÇÕES DE SPLIT								1.816,20
13.7.1	Sinapi	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	ml	15,00	47,06	43,91	3,15	658,68	47,22	705,90
13.7.2	Sinapi	97330	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	ml	15,00	74,02	69,80	4,22	1.047,01	63,29	1.110,30
13.8			IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS								21.014,46
13.8.1	Sinapi	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	161,60	130,04	95,25	34,79	15.393,09	5.621,37	21.014,46
13.9			PISOS E PAVIMENTAÇÕES								19.712,84
13.9.1	Sinapi	87759	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	161,00	122,44	83,08	39,36	13.375,16	6.337,68	19.712,84
13.10			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO								13.704,45
13.10.1	Sinapi	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 - 2 Portas veneziana de abrir em alumínio com pintura eletrostática branca para banheiros medindo 2,10 x 0,60 metro - Instalada	m²	2,52	894,89	874,40	20,49	2.203,48	51,64	2.255,12
13.10.2	Sinapi	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 - 1 Portas veneziana de abrir em alumínio com pintura eletrostática branca para banheiros PNE medindo 2,10 x 0,90 metro - Instalada	m²	1,89	894,89	874,40	20,49	1.652,61	38,73	1.691,34
13.10.3	Sinapi	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 - 2 Portas veneziana em duas folhas de abrir em alumínio com pintura eletrostática branca para circulação e sala de apoio medindo 2,10 x 2,00 metro - Instalada	m²	8,40	894,89	874,40	20,49	7.344,93	172,14	7.517,08
13.10.4	Sinapi	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,44	788,90	746,14	42,76	1.074,44	61,57	1.136,02
13.10.5	Sinapi	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 - Janela em duas folhas de correr em alumínio com pintura eletrostática branca para sala de apoio medindo 2,20 x 60 cm - Instalada	m²	2,64	418,52	405,29	13,23	1.069,98	34,91	1.104,89
13.11			MÁRMORES E GRANITOS								12.931,79
13.11.1	Sinapi	86947	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E APARELHO MISTURADOR DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - Para área do apoio aberto	pc	2,00	813,32	744,03	69,29	1.488,05	138,59	1.626,64
13.11.2	Sinapi	86947	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E APARELHO MISTURADOR DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 2,10 x 0,60 metro com frontispício de 0,10 m posterior para sala de apoio	pc	2,80	813,32	744,03	69,29	2.083,27	194,03	2.277,30
13.11.3	Sinapi	86947	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA, SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO E APARELHO MISTURADOR DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - Cinco Tambo em granito para balcões medindo 2,00 x 1,00 metros	pc	11,10	813,32	744,03	69,29	8.258,68	769,17	9.027,85

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215
 Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt
 Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

13.12											8.692,93	
LOUÇAS E METAIS												
13.12.1	Sinapi	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	2,00	637,80	598,32	39,48	1.196,64	78,96	1.275,60	
13.12.2	Sinapi	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	1,00	883,93	836,20	47,73	836,20	47,73	883,93	
13.12.3	Sinapi	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	3,00	39,36	33,65	5,71	100,95	17,13	118,08	
13.12.4	Sinapi	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	3,00	503,63	449,79	53,84	1.349,38	161,51	1.510,89	
13.12.5	Sinapi	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	7,00	130,66	127,09	3,57	889,65	24,97	914,62	
13.12.6	Sinapi	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	3,00	575,61	527,26	48,35	1.581,78	145,05	1.726,83	
13.12.7	Sinapi	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	2,00	259,28	241,39	17,89	482,78	35,78	518,56	
13.12.8	Sinapi	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	pç	5,00	116,40	104,22	12,18	521,12	60,88	582,00	
13.12.9	Sinapi	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - Para PNE	pç	1,00	251,91	248,33	3,58	248,33	3,58	251,91	
13.12.10	Sinapi	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	pç	1,00	910,51	851,60	58,91	851,60	58,91	910,51	
13.13											5.938,31	
PINTURAS E TRATAMENTOS												
13.13.1	Sinapi	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	312,00	11,69	5,19	6,50	1.619,39	2.027,89	3.647,28	
13.13.2	Sinapi	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL	m²	161,00	14,23	5,19	9,04	835,54	1.455,49	2.291,03	
13.14											2.005,00	
LUMINÁRIAS / ACABAMENTOS ELÉTRICOS												
13.14.1	Sinapi	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	pç	20,00	100,25	77,01	23,24	1.540,24	464,76	2.005,00	
13.15											73.021,91	
DIVERSOS												
13.15.1	CPU	08	Escada Centro Educacional Ambiental	unid.	1,00	73.021,91	63.248,93	9.772,98	63.248,93	9.772,98	73.021,91	
13.16											908,04	
LIMPEZA DA OBRA												
13.16.1	Sinapi	99801	LIMPEZA DE PISO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MECÂNICA. AF_10/2025	m²	161,00	5,64	0,56	5,08	90,80	817,24	908,04	
14												
PRAÇA OESTE												
14.1											10.754,95	
PALCO REDONDO												
14.1.1	Sinapi	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	32,17	186,66	157,15	29,51	5.055,48	949,37	6.004,85	
14.1.2	Sinapi	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 sobre solo na área onde o palco redondo será concretado	m²	32,17	2,62	2,34	0,28	75,28	9,01	84,29	
14.1.3	Sinapi	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	m²	32,17	13,33	13,33	0,00	428,83	0,00	428,83	
14.1.4	Sinapi	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	3,22	820,89	781,49	39,40	2.514,04	126,76	2.640,80	
14.1.5	CPU	9	Material e mão de obra para Microfibra 4kg por metro cúbico de concreto	kg	13,00	31,00	30,50	0,50	396,50	6,50	403,00	
14.1.6	Sinapi	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	32,17	37,09	34,47	2,62	1.108,95	84,24	1.193,18	
14.2											7.553,56	
ARQUIBANCADA PARA PALCO REDONDO E MURETAS DE PEDRA DE AREIA EXISTENTES												
14.2.1	Sinapi	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	8,00	139,52	103,48	36,04	827,86	288,30	1.116,16	
14.2.2	Sinapi	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 - Sobre alvenarias em pedra de areia existentes	m²	72,82	58,93	17,41	41,52	1.267,64	3.023,64	4.291,28	
14.2.3	Sinapi	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	72,82	4,03	1,38	2,65	100,48	192,98	293,46	
14.2.4	Sinapi	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - Sobre muretas	m²	72,82	14,16	7,66	6,50	557,84	473,29	1.031,13	

Obra : Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica - Campo Bom

Endereço da obra: Rua José Vargas - Vila Rica - Campo Bom - Rio Grande do Sul CEP 93705-215
 Eng. Civil/Arquiteto Carlos Eduardo Areal da Costa / Junior Muxfeldt
 Data: 09/03/2026 Revisão deste orçamento: R01

Tabela Sinapi: 2026-01



Orçamento para construção de estruturas e edificações diversas em área externa no Parque de Saneamento Ecológico Vila Rica

14.2.5	Sinapi	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 - Transporte de material de aterro manualmente para preenchimento dos degraus da arquibancada do palco redondo (nestas arquibancadas será plantada grama posteriormente)	m³	8,50	96,65	69,46	27,19	590,43	231,09	821,53	
14.3												3.400,00
EQUIPAMENTOS PARA AS PRAÇA												
14.3.1	Sinapi	103311	INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 110 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE SOLO. AF_11/2021	pç	2,00	1.700,00	1.360,00	340,00	2.720,00	680,00	3.400,00	
14.4												7.208,60
ÁREA DOS BRINQUEDOS DE MADEIRA EXISTENTES												
14.4.1	Sinapi	98524	Limpeza com remoção de vegetação da Areia existente na área dos brinquedos de madeira	m²	116,00	5,29	-	5,29	0,00	613,64	613,64	
14.4.2	Sinapi	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - Areia fina para complemento da área dos brinquedos de madeira	m³	10,02	95,00	95,00	0,00	951,90	0,00	951,90	
14.4.3	Sinapi	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024 - Mão de obra para espalhamento de areia na área dos brinquedos	m²	501,00	4,23	-	4,23	0,00	2.119,23	2.119,23	
14.4.4	Sinapi	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 - Escavação para assentamento de meio fio na área dos brinquedos de madeira	m³	1,38	42,93	25,32	17,61	34,94	24,30	59,24	
14.4.5	Sinapi	4059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, #30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	ml	23,00	36,40	36,40	0,00	837,20	0,00	837,20	
14.4.6	Sinapi	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO. CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	ml	23,00	51,09	38,15	12,94	877,42	297,65	1.175,07	
14.4.7	Sinapi	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (93382) - Mão de obra para reaterro de meio fio	ml	23,00	35,35	4,02	31,33	92,53	720,52	813,05	
14.4.8	Sinapi	98503	Grama em placas para cobertura de toda a área de ondas atrás do painel de entrada do parque e brinquedo de passagem pelos tubos	m²	20,45	31,26	26,15	5,11	534,75	104,52	639,27	
14.5												23.665,32
ESCADAS EM PEDRA DE AREIA EXISTENTES												
14.5.1	Sinapi	101731	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020 -Lajotas de basalto serrado medindo 36 x 36 centímetros (seguir padrão existente) para revestimento dos degraus e espelhos das escadas existentes na entrada do parque oeste	m²	66,91	353,71	294,46	59,25	19.701,38	3.963,94	23.665,32	
14.6												5.515,27
PAINEL DE ENTRADA DO PARQUE (MURO DE ALVENARIA)												
14.6.1	Sinapi	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 -Preparação e repintura do painel de entrada do parque nas cores existentes	m²	76,00	11,69	5,19	6,50	394,47	493,97	888,44	
14.6.2	Sinapi	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022 - Chapisco e reboco e mão de obra sobre pórtico de entrada (parte superior do painel de entrada - com caimento para a parte posterior do painel)	m²	10,50	58,93	17,41	41,52	182,78	435,98	618,77	
14.6.3	Sinapi	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2,00	4,03	1,38	2,65	2,76	5,30	8,06	
14.6.4	CPU	-	Pintura de arte final para letreiro do painel de entrada	vb	1,00	4.000,00	1.776,00	2.224,00	1.776,00	2.224,00	4.000,00	
15												13.782,10
PAISAGISMO												
15.1	Sinapi	106469	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM MOURÕES DE CONCRETO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M, COM REVESTIMENTO EM PVC. AF_12/2025 - Tela pra trepadeira no painel de entrada do parque	m²	9,00	36,54	32,46	4,08	292,13	36,73	328,86	
15.2	Sinapi	4374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10 para fixação de tela	Conj.	40,00	0,88	0,88	0,00	35,20	0,00	35,20	
15.3	Sinapi	98503	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_07/2024	m²	328,84	31,26	26,15	5,11	8.598,83	1.680,70	10.279,54	
15.4	Sinapi	98503	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_07/2024 para jardins da cobertura do prédio do Centro Educacional Ambiental	m³	100,40	31,26	26,15	5,11	2.625,36	513,15	3.138,50	
16												7.150,10
RELOCAÇÃO DE POSTES DE ILUMINAÇÃO												
16.1	CPU	11	Remanejamento Postes de Iluminação existentes	unid.	3,00	2.383,37	1.274,84	1.108,53	3.824,52	3.325,59	7.150,10	
TOTAL DA OBRA									838.510,29	399.183,66	1.237.693,96	1.237.693,96
BDI (24,23%)												299.893,25
TOTAL FINAL DA OBRA									54,53%	25,96%		1.537.587,20