

CARTA PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL

PROPONENTE: JOECIR MARIO CIRTOLI

ENDEREÇO: Capão da Canoa/RS.

A

Ilustríssima Senhora Secretária da Educação do município de Capão da Canoa-RS.

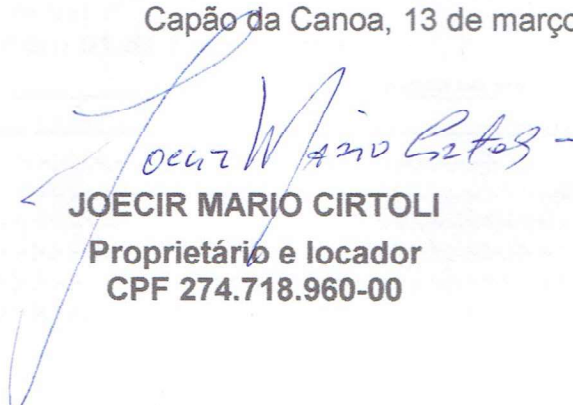
Prezada,

JOECIR MARIO CIRTOLI, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 4009978885, expedido pela SJS/RS, inscrito no CPF sob o nº 274.718.960-00, residente e domiciliado na Avenida do Acesso, nº 181, Condado de Capão, no Município de Capão da Canoa –RS., proprietário do imóvel localizado na Avenida Parque III, nº 1962, bairro: Zona Nova, nesta cidade de Capão da Canoa, constituído dos lotes 31 e 32 da quadra 1-F(um F), que pelo cadastro municipal é 0119 (cento e dezenove), setor 363, com área total de 1.080,00 metros quadrados de terreno e área construída de 1.002,52 metros quadrados, melhor descrito na matrícula 96.398 do Registro de Imóveis da comarca de Capão da Canoa que segue anexo.

O referido imóvel encontra-se disponível para locação pelo valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) mensais, mais as taxas de Luz, água e IPTU que ficarão a cargo do locatário.

Desta forma, após a especificação do imóvel e do valor do locatício, submetemos para apreciação de Vossa Senhoria, proposta relativa à locação do imóvel referenciado, com reajuste anual pela variação do IGPM.

Capão da Canoa, 13 de março de 2024.


JOECIR MARIO CIRTOLI

Proprietário e locador
CPF 274.718.960-00