ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS:

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios de água potável, visando atender às necessidades das unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS. A contratação contempla o quantitativo estimado de 240 m³, abrangendo mão de obra especializada, equipamentos, materiais e produtos adequados à execução dos serviços, incluindo a emissão de comprovante ou relatório técnico, garantindo a qualidade da água, as condições sanitárias e a segurança dos usuários das instituições de ensino.

2. DESIGNAÇÃO DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO:

2.1. Secretaria de Educação
2.2. Secretário (a) : Leticia Gomes
2.3. Servidores: Julia Scheffer Jarzynski

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A presente contratação justifica-se pela necessidade de assegurar condições adequadas de higiene, limpeza e desinfecção dos reservatórios de água potável das unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS. A realização periódica desses serviços é fundamental para prevenir a contaminação da água armazenada, evitar a proliferação de microrganismos e garantir a qualidade da água utilizada no consumo, preparo de alimentos e demais atividades desenvolvidas nas instituições de ensino. A medida visa preservar a saúde e a segurança dos alunos, professores, servidores e demais usuários dos espaços escolares, atendendo às condições sanitárias necessárias ao funcionamento adequado das unidades. Dessa forma, torna-se necessária a contratação de empresa especializada, com fornecimento de mão de obra, equipamentos, materiais e produtos apropriados, bem como a emissão de comprovante ou relatório técnico dos serviços executados, conforme as necessidades da rede municipal de ensino.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO:

A empresa contratada deverá ser especializada na prestação de serviços de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios de água potável, dispondo de profissionais capacitados, equipamentos, materiais e produtos adequados para a execução dos serviços, observando as normas técnicas e sanitárias vigentes. Deverá realizar os procedimentos de forma segura e eficiente, garantindo a adequada limpeza e desinfecção dos reservatórios, sem comprometer a qualidade da água e a integridade das instalações. Os produtos utilizados deverão ser apropriados para reservatórios destinados ao armazenamento de água potável. A contratada deverá, ainda, responsabilizar-se pela organização e segurança durante a execução dos serviços, bem como emitir comprovante ou relatório técnico contendo a identificação do reservatório, a data e os procedimentos realizados, atestando a execução dos serviços. A contratação deverá ocorrer conforme a demanda da Secretaria Municipal de Educação, mediante solicitação da Administração, respeitando os quantitativos registrados e as condições estabelecidas no edital e seus anexos.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Solução 1 – Registro de Preços:

Consiste na realização de procedimento licitatório para registro de preços visando à futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios de água potável das unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS. Essa solução permite a execução dos serviços conforme a necessidade da Administração, possibilitando maior flexibilidade no atendimento das unidades, melhor planejamento das demandas, otimização dos recursos públicos e pagamento conforme os serviços efetivamente solicitados e executados, evitando contratações desnecessárias e proporcionando maior eficiência na gestão dos recursos.

Assinado por 2 pessoas: JULIA SCHEFFER JARZYNSKI e LETICIA GOMES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://capaodacanoa.1doc.com.br/verificacao/7587-D217-EDE8-E7E6 e informe o código 7587-D217-EDE8-E7E6

Solução 2 – Contratações pontuais conforme a necessidade:

Caracteriza-se pela realização de processos licitatórios ou contratações individuais sempre que houver necessidade de limpeza, higienização e desinfecção dos reservatórios de água das instituições de ensino. Embora essa alternativa permita atender demandas específicas, poderá ocasionar maior tempo para a contratação dos serviços, repetição de procedimentos administrativos, aumento dos custos operacionais e dificuldades no planejamento das ações de manutenção sanitária da rede municipal de ensino, além de possíveis variações de preços e condições de execução entre as contratações.

Após a análise das alternativas, optou-se pela **Solução 1 – Registro de Preços**, por apresentar maior adequação às necessidades da Administração Pública, proporcionando flexibilidade na execução dos serviços, possibilidade de atendimento parcelado conforme a demanda das unidades escolares, melhor organização dos procedimentos administrativos e maior eficiência na aplicação dos recursos públicos. A escolha considera, ainda, a necessidade de garantir a adequada manutenção das condições sanitárias dos reservatórios de água potável, assegurando a qualidade da água utilizada nas instituições de ensino. A adoção do Sistema de Registro de Preços encontra respaldo na Lei Federal nº 14.133/2021, especialmente quanto à possibilidade de contratações futuras e eventuais, conforme as necessidades da Administração.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A solução consiste na realização de procedimento licitatório, por meio do Sistema de Registro de Preços, visando à futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios e caixas d'água destinados ao armazenamento de água potável nas unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS. Os serviços deverão contemplar todos os procedimentos necessários à adequada limpeza e desinfecção, incluindo mão de obra especializada, equipamentos, materiais e produtos apropriados para essa finalidade, em conformidade com as normas técnicas e sanitárias vigentes. A contratação compreenderá o quantitativo estimado de 240 m³, distribuídos entre Educação Infantil (95 m³), Ensino Fundamental (140 m³) e Apoio (5 m³). A empresa deverá garantir a adequada execução dos serviços e fornecer comprovante ou relatório técnico contendo as informações dos procedimentos realizados. A adoção do Sistema de Registro de Preços permitirá que os serviços sejam solicitados de forma parcelada, conforme a necessidade da Administração, proporcionando maior flexibilidade, planejamento e economicidade. Dessa forma, busca-se assegurar condições adequadas de higiene e qualidade da água armazenada nos reservatórios e caixas d'água, contribuindo para a proteção da saúde dos alunos, servidores e demais usuários das instituições de ensino.

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Serviço de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios e caixas d'água.	**Metro cúbico**	240	R$109,66	R$26.318,40

Estimativa total do valor para o material descrito é de R$26.318,40 (vinte seis mil, trezentos e dezoito reais e quarenta centavos).

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO ITEM 01

Serviço de limpeza, higienização e desinfecção de reservatórios e caixas d'água visando atender às necessidades das unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS.

Assinado por 2 pessoas: JULIA SCHEFFER JARZYNSKI e LETICIA GOMES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://capaodacanoa.1doc.com.br/verificacao/7587-D217-EDE8-E7E6 e informe o código 7587-D217-EDE8-E7E6

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

Os valores foram calculados através de consulta no Licitacon – RS
Com filtro no período de 04 de Novembro de 2026.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO:

A aquisição do objeto deste documento deverá ser realizada por item, de forma a aumentar a competitividade entre os possíveis fornecedores buscando alcançar a proposta mais vantajosa para a Administração.

10.CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES:

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

11. DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO – PAC:

11.1. Registra-se que o Município não possui Plano de Contratações Anual (PAC) elaborado no exercício corrente, razão pela qual o objeto desta contratação não consta de PAC. Nos termos do art. 12, inciso VII, da Lei Federal nº 14.133/2021, "a partir de documentos de formalização de demandas, os órgãos responsáveis pelo planejamento de cada ente federativo poderão, na forma de regulamento, elaborar plano de contratações anual (...)".

11.2. Quanto ao alinhamento com o planejamento, consigna-se que: (i) a fase preparatória deve compatibilizar-se com o PAC "sempre que elaborado", conforme art. 18, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021; e (ii) o Estudo Técnico Preliminar contempla a "demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado", nos termos do art. 18, § 1º, inciso II, do mesmo diploma. Assim, na inexistência de PAC, atende-se ao comando legal mediante o presente registro e, quando o PAC vier a ser elaborado, a contratação deverá observar o plano, o qual "deverá ser divulgado (...) e será observado pelo ente federativo na realização de licitações e na execução dos contratos" (art. 12, § 1º).

11.3. Por fim, registra-se que o prosseguimento da presente contratação fica condicionado à autorização da autoridade competente, entendida como "agente público dotado de poder de decisão", nos termos do art. 6º, inciso VI, da Lei Federal nº 14.133/2021, a ser formalizada nos autos.

12. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:

Pretende-se, com a presente contratação, garantir a adequada limpeza, higienização e desinfecção dos reservatórios e caixas d'água das unidades escolares vinculadas à Secretaria Municipal de Educação de Capão da Canoa/RS, assegurando melhores condições de armazenamento e qualidade da água potável utilizada nas instituições. Busca-se prevenir possíveis contaminações, reduzir riscos à saúde e proporcionar maior segurança aos alunos, professores, servidores e demais usuários dos espaços escolares. Espera-se, ainda, assegurar a execução dos serviços por empresa especializada, com utilização de materiais, equipamentos e produtos adequados, garantindo a eficiência dos procedimentos e a comprovação dos serviços realizados por meio de relatórios técnicos. Como resultado, pretende-se manter condições sanitárias satisfatórias nas unidades escolares, promover a conservação dos reservatórios, otimizar a utilização dos recursos públicos e proporcionar maior eficiência no atendimento das necessidades da rede municipal de ensino.

13.PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO:

Não são necessárias providências prévias ao contrato.

14.IMPACTOS AMBIENTAIS:

O município de Capão da Canoa dispõe de Usina de Reciclagem então se considera que os materiais ao serem descartados serão coletados e posteriormente será realizado o processo de reciclagem, reduzindo o impacto ambiental.

Assinado por 2 pessoas: JULIA SCHEFFER PARZYNSKI e LETICIA GOMES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://capaodacanoa.1doc.com.br/verificacao/7587-D217-EDE8-E7E6 e informe o código 7587-D217-EDE8-E7E6

15.VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:

Considerando uma análise cuidadosa de todas as informações e avaliações apresentadas ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, com destaque para a necessidade da realização da compra em questão, podemos concluir que a contratação é viável tanto do ponto de vista técnico quanto econômico.

Capão da Canoa/RS, 05 de Novembro de 2026.

_____

Assinado por 2 pessoas: JULIA SCHEFFER JARZYNSKI e LETICIA GOMES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://capaodacanoa.1doc.com.br/verificacao/7587-D217-EDE8-E7E6 e informe o código 7587-D217-EDE8-E7E6

Órgão : PM DE BENTO GONÇALVES, Modalidade : Pregão Lei 14.133/21 Eletrônico, Nr. : 133, Ano : 2026, Objeto : Outros Serviços, Abertura : 22/09/2026

	Item	Qtd.	Un.	Vl. Un. Homolg.	Vl. Total Homolg.	Vencedor	CPF/CNPJ
	LIMPEZA DE CAIXAS DAGUA COM HIGIENIZAÇÃO(LAVAGEM DE PAREDES E RECOLHIMENTO DE DETRITOS), ANALISAR O ESTADO DE CADA RESERVATÓRIO, DESINFETÁ-LO E APRESENTAR LAUDO QUE ATESTE AS QUALIDADES QUÍMICAS E ANÁLISE BACTERIOLÓGICA DA ÁGUA APÓS O SERVIÇO DA LIMPEZA.	750,00	metro cúbico	147,00	110.250,00	SANEBIO TRATAMENTO DE AGUA E DEDETIZACAO LTDA	52992404000102

Órgão : PM DE LAVRAS DO SUL, Modalidade : Pregão Lei 14.133/21 Eletrônico, Nr. : 43, Ano : 2025, Objeto : Compras e Outros Serviços, Abertura : 14/01/2026

	Item	Qtd.	Un.	Vl. Un. Homolg.	Vl. Total Homolg.	Vencedor	CPF/CNPJ
	Limpeza de caixa d'água	141,00	metro cúbico	102,00	14.382,00	Imunizadora Familia Feier Ltda	61282151000255

Órgão : PM DE DOIS IRMÃOS, Modalidade : Pregão Lei 14.133/21 Eletrônico, Nr. : 8, Ano : 2026, Objeto : Outros Serviços, Abertura : 19/02/2026

	Item	Qtd.	Un.	Vl. Un. Homolg.	Vl. Total Homolg.	Vencedor	CPF/CNPJ
	SERVIÇO DE LIMPEZA DE CAIXA D' ÁGUA.	221,50	metro cúbico	80,00	17.720,00	KOLLET SERVIÇOS DE IMUNIZAÇÃO LIMPEZA E CONTROLE DE PRAGAS LTDA	07363891000190

Média R$109,66

Assinado por 2 pessoas: JULIA SCHEFFER JARZYNSKI e LETICIA GOMES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://capaodacanoa.1doc.com.br/verificacao/7587-D217-EDE8-F7E6 e informe o código 7587-D217-EDE8-F7E6