



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE - RS**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

# **Pórtico Cascata Três Quedas**

**Outubro/2025**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Rolante  
LOCAL: Boa Esperança  
SERVIÇOS: Pórtico Cascata 3 Quedas - Estrutura de concreto armado

## **A - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

A contratante através da Secretaria Obras e Diretoria de Projetos e Captação de recursos, ficará responsável pela apresentação dos projetos, discriminações técnicas e instruções necessárias para o bom andamento dos serviços. A contratante através da Secretaria Obras e Diretoria de Projetos e Captação de recursos será responsável pela fiscalização da obra.

## **B - OBRIGAÇÕES DA EMPRESA CONTRATADA**

Apresentar antes do início das obras a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) junto ao CREA.

A contratada será responsável técnica e financeiramente por todos os equipamentos, ferramentas, dispositivos de sinalização e equipamentos de segurança individual.

É obrigação da contratada submeter-se à apreciação da fiscalização e acatar as determinações que deverão ser efetuadas em duas vias com a devida assinatura do recebimento.

A contratada ficará responsável pelo recolhimento das taxas, conforme determina a legislação em vigor. A não apresentação da ART paga implicará no não pagamento da primeira medição.

## **C - DESCRIÇÕES TÉCNICAS**

### **1. Procedência de Dados:**

A contratada deverá efetuar estudo das plantas, memoriais e outros documentos que compõe o projeto. Em caso de contradição, omissão ou erro



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE

“Capital Nacional da Cuca”

deverá comunicar a contratante para que seja feita a correção. Em caso de divergência entre as cotas das plantas e as medidas em escala, valem as cotas.

## **2. Cópias de Plantas e Documentos:**

Todas as cópias heliográficas, xerográficas e plotadas necessárias ao desenvolvimento das obras, serão por conta da contratada.

## **D – INTRODUÇÃO**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade expor de maneira detalhada as normas técnicas, materiais e acabamentos que irão definir os serviços PÓRTICO DA CASCATA TRÊS QUEDAS, os mesmos foram orientados visando atender as exigências legais e técnicas desta Prefeitura Municipal. As normas e referências utilizadas para determinar o orçamento têm como referencial SINAPI/RS.

## **1.SERVIÇOS INICIAIS**

### **1.1 Instalação da Obra**

A empresa executora da obra deverá recolher ART do(s) responsável(eis) pela execução, onde constem todos os serviços da obra. A mesma deverá ser paga na rede autorizada, e, entregue duas vias na Prefeitura antes mesmo do início das obras.

A empresa vencedora fica responsável pela instalação de placa de obra.

O canteiro de obras bem como galpões, depósitos e alojamentos são de responsabilidade da empresa executora. A equipe de topografia da executora deverá fazer a locação dos trechos conforme o projeto. Este serviço deverá ser executado por equipe especializada, com pessoal e equipamentos adequados (topógrafo, auxiliares, teodolito e/ou estação total, trenas, hastes, estacas, etc.).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

### **1.2 Implantação de Placa de Obra**

A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários da rua os dados da obra. As placas deverão ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento.

A placa deverá ser confeccionada em chapas de aço galvanizado. Terá dois suportes e serão de madeira beneficiada (7,50cm x 7,50cm, com altura livre de 2,50m). É proibida a fixação de placas em árvores.

### **1.3 Equipamentos de Segurança**

Caberá ao executante o fornecimento de todas as máquinas necessárias a boa execução dos serviços, bem como dos equipamentos de proteção individual necessário e exigido pela legislação vigente. Serão obedecidas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho contidas nas normas reguladoras relativas ao assunto, como NR-6, equipamentos de Proteção Individual, NR-18, Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção.

## **2.ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

### **2.1 Responsável técnico pela Obra**

A obra será totalmente administrada por profissional legalmente habilitado e que deverá estar presente em todas as fases importantes da execução dos serviços.

### **2.2 Mestre de Obras**

O executante manterá em obra um mestre geral, que deverá estar presente para prestar quaisquer esclarecimentos necessários a fiscalização.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

### **3. DESTOCAMENTO E LIMPEZA**

Os serviços de destocamento e limpeza serão executados objetivando a remoção de obstruções naturais que por ventura existirem, tais como: árvores, arbustos, tocos, entre outros, nas áreas de projeção da passarela. As áreas que não estão na projeção da passarela, serão preservadas. Para realização do serviço, devem ser utilizados equipamentos adequados para cada tipo de situação.

### **4. BLOCO DE FUNDAÇÕES**

#### **4.1 Estacas**

As estacas deverão ser do tipo escavadas, com diâmetro de 25 cm, moldadas in loco em concreto estrutural com  $f_{ck} \geq 20$  MPa. A execução deverá seguir o projeto de fundações e as normas técnicas vigentes. O processo compreenderá a escavação até a cota de apoio prevista, limpeza do fuste, posicionamento da armadura de aço CA-50 e lançamento do concreto. O adensamento será realizado por meio de vibradores de imersão, evitando segregação e garantindo a homogeneidade do elemento. As estacas deverão ser devidamente protegidas contra a ação de águas superficiais durante a execução e posteriormente solidarizadas ao bloco de coroamento em concreto armado, conforme detalhamento de projeto.

#### **4.2 Fôrmas**

As fôrmas deverão ser perfeitamente limpas e molhadas para a concretagem. A posição das fôrmas (prumo e nível) será verificada especialmente durante o processo de lançamento do concreto. A aplicação de agente protetor de fôrma será anterior a colocação das armaduras e procederá de quatro horas no mínimo, ao lançamento do concreto, para evitar que o agente protetor tenha contato com a



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE

“Capital Nacional da Cuca”

armadura. As fôrmas devem ser limpas antes e depois da concretagem, pois serão reutilizadas, por isso é importante o cuidado das mesmas.

#### **4.3 Armaduras**

Deverão obedecer às bitolas definidas no projeto estrutural, bem como espaçadores e cobertura projetados. Devem ser deixadas esperas de aço para amarração das próximas etapas, conforme projeto estrutural. Neste período deverão ser protegidas das intempéries com peças plásticas.

#### **4.4 Concreto**

O concreto quando fresco deverá oferecer condições tais de praticidade, que facilitem as operações de manuseio. O concreto deverá ser vibrado de forma a evitar que partes dos elementos estruturais não recebam concreto ou mesmo que se formem bicheiras no material.

Após a cura deverá apresentar características de durabilidade, impermeabilidade, constância de volume depois do endurecimento e atingir a resistência mecânica definida no projeto estrutural. Para obtenção destas qualidades serão exigidas: seleção cuidadosa dos materiais (cimento, agregados e água), dosagem correta, manipulação adequada e cura cuidadosa. O agregado graúdo do concreto não deverá possuir diâmetro maior que 19 mm. Deverá

Sempre que for realizado o serviço de concretagem de elementos estruturais a empresa contratada deverá avisar com antecedência ao fiscal da obra para que o mesmo possa acompanhar a execução do procedimento caso julgue necessário.

### **5. ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO**

#### **5.1 Fôrmas**

As fôrmas deverão ser perfeitamente limpas, molhadas e tratadas com desmoldante antes da colocação das armaduras. Sua posição (prumo e nível) será verificada continuamente durante a concretagem, garantindo o correto alinhamento



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

da estrutura. As fôrmas devem ser limpas antes e após cada concretagem, assegurando sua reutilização e preservando a qualidade superficial do concreto.

### **5.2 Armaduras**

As armaduras deverão obedecer às bitolas, espaçamentos e cobrimentos definidos em projeto estrutural. Devem ser deixadas esperas para ligação com etapas subsequentes da execução. Durante todo o período anterior à concretagem, as armaduras deverão ser protegidas das intempéries com peças plásticas, evitando corrosão e deformações.

### **5.3 Concretagem**

O concreto fresco deverá apresentar trabalhabilidade adequada para lançamento, vibração e acabamento. O adensamento será realizado com vibradores de imersão, garantindo preenchimento completo das formas e evitando vazios ou bicheiras. Após a cura, o concreto deverá apresentar durabilidade, impermeabilidade, constância de volume e resistência mecânica conforme projeto estrutural. O agregado graúdo não deverá exceder 19 mm de diâmetro. Sempre que for realizada concretagem, a empresa contratada deverá comunicar previamente o fiscal da obra, permitindo acompanhamento da execução caso necessário.

### **5.4 Acabamento estrutural**

Após a cura do concreto e desforma das fôrmas, toda a superestrutura será rebocada, garantindo uniformidade e regularidade da superfície. O reboco deverá ser executado em espessura adequada, com argamassa preparada conforme normas técnicas, assegurando aderência, resistência e durabilidade. Essa etapa permitirá o recebimento de pintura ou outros acabamentos finais, garantindo estética adequada, proteção da estrutura e conformidade com o projeto.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

### **5.5 Pintura da estrutura**

Após a execução do reboco e completa secagem do mesmo, a superfície da superestrutura será limpa, removendo-se poeira, partículas soltas e impurezas, garantindo a aderência do revestimento. Em seguida, serão aplicadas duas demãos de fundo selador. Após o fundo selador, serão aplicadas duas demãos de tinta para proteção de estruturas de concreto armado, garantindo uniformidade, durabilidade, resistência a intempéries e proteção contra fissuração superficial.

## **6. LETREIRO EM LETRAS CAIXA**

O letreiro do Monumento da Cascata 3 Quedas será executado em letras caixa em PVC expandido de 20 mm, com acabamento em pintura poliuretano (PU) de alta durabilidade, garantindo resistência a intempéries e estética adequada. Todas as letras serão cortadas seguindo o projeto gráfico e tipográfico aprovado, assegurando alinhamento, proporção e visibilidade conforme definido.

A fixação das letras será realizada diretamente sobre a estrutura de concreto armado, utilizando sistemas mecânicos, garantindo firmeza e durabilidade, evitando deslocamentos ou desprendimentos. Antes da instalação, a superfície da estrutura receberá limpeza adequada para garantir perfeita aderência e nivelamento.

Durante a execução, cada letra será verificada quanto a alinhamento, prumo e espaçamento, assegurando uniformidade visual e conformidade com o projeto.

## **7. PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO INTERTRAVADO**

### **7.1 Preparação do Subleito**

O subleito será executado após a limpeza e nivelamento da área, removendo-se detritos, vegetação e materiais soltos. Será realizado a compactação do solo com equipamento adequado, garantindo resistência e estabilidade à



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE

“Capital Nacional da Cuca”

pavimentação. Eventuais desníveis serão corrigidos com aporte de material granular selecionado, seguindo o nível de projeto.

### **7.2 Base e Sub-base**

Sobre o subleito preparado, será executada a sub-base e base de brita graduada, compactadas em camadas sucessivas, conforme especificações de projeto, garantindo suporte uniforme aos blocos intertravados e drenagem adequada da pavimentação. Cada camada será compactada até atingir a densidade requerida para resistência mecânica e estabilidade dimensional do pavimento. A execução da base será feita também sobre os cordões de contenção, garantindo que todo o pavimento, inclusive bordas, possua sustentação adequada.

### **7.3 Assentamento dos Blocos Intertravados**

Os blocos intertravados serão assentados sobre a camada de base preparada, incluindo a região sobre os cordões, respeitando alinhamento, espaçamento e orientação definidos em projeto. A execução seguirá o método de encaixe manual ou mecânico, garantindo regularidade, nivelamento e estabilidade da pavimentação.

### **7.4 Rejuntamento e Compactação Final**

Após o assentamento dos blocos, será realizado o rejuntamento com areia fina, seguido de compactação mecânica da superfície, garantindo perfeito intertravamento e uniformidade do pavimento. A camada de rejuntamento será completada até preencher todos os vãos entre os blocos, assegurando estabilidade, resistência ao tráfego e acabamento uniforme.

### **7.5 Disposição e Drenagem**

O pavimento será executado respeitando o projeto de declividades e drenagem superficial, assegurando o escoamento correto das águas pluviais e evitando acúmulo de água sobre a pavimentação.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE  
"Capital Nacional da Cuca"

## 8. DISPOSIÇÕES FINAIS

### 8.1 Entrega de Obra

A obra deverá ser entregue, limpa e livre de entulhos ou restos de materiais e em perfeitas condições de utilização, com todos os serviços concluídos e testados, estando a cargo da CONTRATADA a preservação e segurança do patrimônio que está sendo executado, até a data de sua entrega. A CONTRATADA deverá também estar com todos os encargos tributários e taxas relativos à execução da obra pagos.

A CONTRATADA compromete-se por cinco anos pelos consertos e reparos necessários que forem decorrentes de serviços mal executados ou materiais inapropriados e/ou de má qualidade.

Ao final da obra, a CONTRATADA entregará o "as built" à FISCALIZAÇÃO e a CONTRATANTE emitirá o termo de recebimento provisório da obra e após 60 dias, o termo de recebimento definitivo, desde que não ocorram problemas técnicos ou divergências quanto às especificações do objeto da obra.

### 8.2 Casos Omissos Neste Memorial

Todos os serviços não especificados neste memorial deverão receber a aprovação para utilização do Responsável Técnico pela fiscalização da obra.

---

**Anderson Steffens**  
Arq. E Urb. – CAU A194721-4

---

**Alceu Trevizani da Rosa**  
Prefeito de Rolante