



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CACHOEIRAS**

Documento de Formalização da Demanda nº 13/2026

Três Cachoeiras, 12 de fevereiro de 2026.

De: Secretaria Municipal de Administração e Planejamento

Para: Setor de Licitações e Contratos

1. Objeto:

Contratação emergencial de empresa especializada para prestação de serviços gerais para Prédios Públicos, conforme planilha em anexo.

2. Justificativa:

O Município de Três Cachoeiras encontra-se com processo licitatório em andamento para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços gerais para atendimento aos prédios públicos municipais. Entretanto, o referido processo ainda não foi concluído, não havendo contrato vigente que assegure a continuidade dos serviços.

Considerando o início das aulas na rede municipal de ensino, torna-se indispensável a imediata contratação dos serviços de limpeza, conservação, higienização e apoio operacional, a fim de garantir condições mínimas de funcionamento das escolas municipais e demais prédios públicos.

A ausência desses serviços compromete diretamente o interesse público, a continuidade dos serviços essenciais, a segurança sanitária da comunidade escolar e o regular funcionamento das atividades administrativas do Município.

Diante disso, justifica-se a contratação emergencial, em caráter temporário e excepcional, exclusivamente pelo período necessário à conclusão do processo licitatório em andamento, não configurando fracionamento de despesa nem substituição indevida do procedimento licitatório regular.

A presente contratação encontra amparo legal no art. 75, inciso VIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, que autoriza a dispensa de licitação em situações de emergência ou de calamidade pública, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a continuidade dos serviços públicos essenciais.

Dessa forma, resta devidamente justificada a Contratação Emergencial de empresa especializada para prestação de serviços gerais nos Prédios Públicos do Município de Três Cachoeiras, pelo tempo estritamente necessário à finalização do processo licitatório regular.

3. Alinhamento entre a contratação e o planejamento:

A contratação pretendida por esta secretaria não está prevista no Plano Anual de Contratações, pois foi uma demanda que surgiu para o ano.

4. Especificação, exigência técnica e quantidade:

Os serviços serão executados conforme planilha, e de acordo com cronograma elaborado pelo Município.

Cargo: Servente de Limpeza Predial

Atribuições:

Atividades rotineiras envolvendo a execução de trabalhos relacionados com o desempenho de limpeza em prédios municipais.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CACHOEIRAS

- Fazer trabalhos de limpeza nas diversas dependências dos edifícios públicos.
- Limpar pisos, vidros, lustres, moveis e instalações sanitárias.
- Remover lixos e detritos.
- Lavar e encerar assoalhos.
- Fazer arrumações em locais de trabalho.
- Proceder à remoção e conservação de moveis, máquinas e materiais em geral.
- Preparar café e servi-lo.
- Executar outras atividades afins.

ESCOLARIDADE: 3ª Série do Ensino Fundamental

IDADE: 18 anos.

HORÁRIO SEMANAL DE TRABALHO: As atribuições do cargo serão desenvolvidas no horário normal de 40 (quarenta) horas semanais de trabalho.

Local de Trabalho:	Quant. Pessoal
Escolas de Ed. Infantil João Valim	02 - Profissionais
Escolas de Ed. Infantil Abelhinha	02 - Profissionais
Escolas de Ed. Infantil Dona Delicia	04 - Profissionais
Escola de Ens. Fun. Navegantes	04 - Profissionais
Escola de Ens. Fun. Ferrari	03 - Profissionais
Escola de Ens. Fun. Felipe	05 - Profissionais

5. Estimativa do valor da contratação:

Estima-se para a contratação almejada o valor mensal de R\$ 69.399,88

Esse valor está dentro da referência de acordo com os valores praticados em planilha, ofertados pela empresa até então classificada de menor valor no Processo Licitatório que está em fase de julgamento. Desta forma, vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto no Decreto Municipal n.º 05/2024, que "Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Três Cachoeiras, nos termos da Lei Federal n.º 14.133/2021".

6. Modalidade de licitação e justificativa:

A contratação deverá ser feita por Dispensa Emergencial de Licitação conforme art. 75, inciso VIII, da Lei Federal n.º 14.133/2021.

7. Documentação específica:

Conforme exigido pelo setor de licitações.

8. Prazo do contrato:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CACHOEIRAS**

O prazo da vigência do contrato será de 30 dias, ou até que se conclua o Processo Licitatório regular.

9. Prazo da entrega:

O prazo para prestação de serviços será de 30 dias, ou até que se conclua o Processo Licitatório regular.

10. Fiscal do contrato:

O responsável pela fiscalização do contrato será o Secretário correspondente de cada pasta.

11. Dotação orçamentária:

As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta da rubrica:

Projeto/Atividade: 2004, 2020, 2006

Dotação: 33.90.39.00

Recurso: 500

Projeto/Atividade: 2007

Dotação: 33.90.39.00

Recurso: 4006

Projeto/Atividade: 2012

Dotação: 33.90.39.00

Recurso: 1669

12. Exclusivo ME/EPP:

Não se aplica

Ana Carla Réus Rodrigues
Secretário Municipal de Administração

13. RATIFICAÇÃO DA AUTORIDADE SUPERIOR

Autorizo a contratação prevista neste Estudo Técnico Preliminar e determino sua publicação e demais atos legais.

Fabiana Raupp Velim Leffa
Prefeita



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS CACHOEIRAS**

Ratificação de Dispensa de Licitação N° 07/2026

Nos termos do art. 75, Inciso “VIII” da Lei n° 14.133/21, ratifico a dispensa de licitação no processo n° 016/2026 para a contratação da empresa JM Works Comércio Serviços Ltda. para a prestação de serviços de limpeza predial, no valor total de R\$ 69.399,89

Determino a publicação no Portal Nacional de Contratações Públicas e a produção dos demais atos legais.

Três Cachoeiras, 13 de fevereiro de 2026.

Fabiana Raupp Valim Leffa
Prefeita