

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CRAS
END: RUA MAXIMO DETOGNI- VILA FLORES
EMPRESA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 01	%	MÊS 02	%	MÊS 03	%	MÊS 04	%	MÊS 05	%	MÊS 06	%	MÊS 07	%	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	36.242,88	100													36.242,88
2	FUNDAÇÕES	3.411,67	100													3.411,67
3	VIGAS BALDRAME	9.412,97	100													9.412,97
4	PILARES	4.222,47	50	4.222,47	50											8.444,93
5	VIGAS DE FORRO			10.141,29	100											10.141,29
6	PAVIMENTO E REVESTIMENTO					5.448,93	20	21.795,73	80							27.244,66
7	ALVENARIAS E REVESTIMENTO									8.374,59	20	8.374,59	20			17.278,73
8	COBERTURA E FORRO			12.561,88	30	12.561,88	30	8.374,59	20							38.707,28
9	ESQUADRIAS			8.639,37	50	8.639,37	50									17.278,73
10	PINTURA											9.254,19	100			9.254,19
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA					2.949,88	20	11.799,50	80							14.749,38
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	53.269,99		35.565,00		29.600,05		41.969,82		17.628,78		62.076,83		23.369,55		263.500,00

BDI ADOTADO	%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00
SEGURO E GARANTIA	1,00
RISCO	1,27
DESPESAS FINANCEIRAS	1,39
LUCRO	8,75
TRIBUTOS	4,05
BDI TOTAL ADOTADO	23,27%

06 044 279/0001 91
CONSTRUTORA E INCORPORADORA
BONATTO LTDA
 Rua José Bodanese, 351
 Vila Bassaniense
 95340 000 - Nova Bassano - RS

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CRAS
END: RUA MAXIMO DETOGNI- VILA FLORES
EMPRESA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA BONATTO LTDA

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 01	%	MÊS 02	%	MÊS 03	%	MÊS 04	%	MÊS 05	%	MÊS 06	%	MÊS 07	%	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	36.242,88	100													36.242,88
2	FUNDAÇÕES	3.411,67	100													3.411,67
3	VIGAS BALDRAME	9.412,97	100													9.412,97
4	PILARES	4.222,47	50	4.222,47	50											8.444,93
5	VIGAS DE FORRO			10.141,29	100											10.141,29
6	PAVIMENTO E RESVESTIMENTO					5.448,93	20	21.795,73	80							27.244,66
7	ALVENARIAS E REVESTIMENTO											23.369,55	50	23.369,55	50	46.739,09
8	COBERTURA E FORRO			12.561,88	30	12.561,88	30	8.374,59	20	8.374,59	20					41.872,93
9	ESQUADRIAS			8.639,37	50	8.639,37	50									17.278,73
10	PINTURA											38.707,28	100			38.707,28
10	INSTALAÇÕES ELETRICAS E LOGICA					2.949,88	20	11.799,50	80	9.254,19	100					9.254,19
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	53.289,99		35.565,00		29.600,05		41.969,82		17.628,78		62.076,83		23.369,55		14.749,38
																263.500,00

BDI ADOTADO	%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00
SEGURO E GARANTIA	1,00
RISCO	1,27
DESPESAS FINANCEIRAS	1,39
LUCRO	8,75
TRIBUTOS	4,05
BDI TOTAL ADOTADO	23,27%

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

EDITAL CE: 04/2024.

OBJETO: AMPLIAÇÃO CRAS

RAZÃO SOCIAL: Construtora e Incorporadora Bonatto Eireli EPP

CNPJ: 06.044.279/0001-91

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA		
DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
	HORISTA	MENSALISTA
	%	%
GRUPO A		
01 INSS ou IAPAS	0%	20,00%
02 SESI/SESC	0%	0,00%
03 SENAI/SENAC	0%	0,00%
04 INCRA	0%	0,00%
05 Serviço de apoio à pequena e média empresa (SEBRAE)	0%	0,00%
06 Salário Educação	0%	0,00%
07 Seguro Acidente de Trabalho	0%	3,00%
08 FGTS	0%	8,00%
09 SECONCI	0%	0,00%
TOTAL DO GRUPO A	0%	31,00%
GRUPO B		
01 Descanso semanal remunerado	0%	0,00%
02 Feriados	0%	0,00%
03 Auxílio Enfermidade	0%	0,71%
04 13º salário	0%	8,95%
05 Licença Paternidade	0%	0,00%
06 Faltas Justificadas	0%	0,53%
07 Dias de Chuva	0%	0,00%
08 Auxílio Acidente de trabalho	0%	0,08%
09 Férias Gozadas	0%	15,81%
10 Salário Maternidade	0%	0,00%
TOTAL DO GRUPO B	0%	26,08%
GRUPO C		
1 Aviso Prévio Indenizado	0%	3,60%
2 Aviso Prévio Trabalhado	0%	0,08%
3 Férias Indenizadas	0%	3,60%
4 Depósito Rescisão Sem Justa Causa	0%	5,33%
5 Indenização Adicional	0%	0,30%
TOTAL DO GRUPO C	0%	12,91%
GRUPO D		
1 Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	0%	5,90%
2 Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0%	0,32%
TOTAL DO GRUPO D	0%	6,22%
TOTAL (A+B+C+D)		76,21%

Cleder Bonatto
CPF: 706.049.240-20
Administrador

CREA/RS sob N.º 133292
Eng. Civil

06 044 279 0001 91

CONSTRUTORA E INCORPORADORA
BONATTO LTDA

Rua José Bodanese, 351
Vila Bassanense
Belo Horizonte - RS

PROPOSTA FINANCEIRA
PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO DE VILA FLORES/RN	CNPJ: 91.666.869/0001-53	ÁREA TOTAL:	222,32 m2
OBRA:	REFORMA, AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CRAS	ÁREA EXIST:	162,98 m2
LOCAL:	RUA MAZINO DETOGNI	ÁREA AMPLIAÇÃO	59,34 m2
EMPRESA: CONSTRUTORA E INC. BONATTO LTDA			

Item	Descrição	Quantidade	Unid	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR UNIT. MATERIAL C/BDI	VALOR UNIT. MÃO DE OBRA C/BDI	TOTAL C/BDI Material	TOTAL C/BDI Mão De obra	TOTAL
1	36 RANÇOS PRELIMINARES									
1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA	34,00	M	60,12	61,78	49,43	12,35	1.680,62	419,80	35.242,88
1.2	EXECUÇÃO DE ALMOARFADO EM CANTERO DE OBRA EM CHUVA DE MADEIRA COMPENSA	6,00	M2	259,00	306,18	246,54	61,64	1.479,24	369,84	1.849,08
1.3	PLACA DE OBRA C/TE PADRÃO	4,00	M2	308,81	380,67	304,54	76,13	1.218,16	304,52	1.522,68
1.4	TOTEIRO PADRÃO	1,00	UN	3.500,00	4.314,45	3.451,56	862,89	3.451,56	862,89	4.314,45
1.5	MINI-SCHAVADEIRA SOBRE ESTEREAIS, POTENCIA LÍQUIDA DE 2HP HP, PESO OPERACIONAL DE 1.500* KG	24,00	H	192,47	237,26	189,81	47,45	4.555,44	1.138,80	5.694,24
1.6	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO GALVALUMADO E 0,5 MM COM ATÉ 2 AQUAS, INCLUSO ICAMENTO (TELHADO DO BUNDO EXISTENTE)	169,50	M2	70,00	86,29	69,03	17,26	11.700,59	2.925,57	14.626,16
1.7	BUITO EXTERNO INTERNO EM CHUVA DE AÇO INOX VANDAZO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM INCLUSO ICAMINTO	75,00	M	66,37	81,81	65,45	16,36	4.908,75	1.227,00	6.135,75
2	FUNDADOES									
2.1	ELICAVAZÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE CONCRETO OU SAPATA	4,00	M3	42,29	52,13	41,70	10,43	166,80	41,72	208,52
2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERIADA, 3*25 MM, 4 UTL.	8,21	M2	126,70	156,18	124,05	31,23	1.025,84	256,40	1.282,24
2.3	ABRAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	48,00	KGS	12,77	15,74	12,59	3,15	604,32	151,20	755,52
2.4	CONCRETO ARMADO DE SAPATAS, FOX 25 MPa, COM USO DE BOMBA LANCAMENTO, ACABAMENTO E ACABAMENTO	1,49	M3	634,49	782,14	625,71	156,43	932,31	233,09	1.165,39
3	VIGAS BALDRAME									
3.1	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERIADA, E 25 MM, 2 UTL.	30,29	M2	80,00	110,94	88,75	22,19	2.688,24	672,14	3.360,38
3.2	ABRAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	30,80	KGS	14,30	17,63	14,10	3,53	435,69	109,08	544,77
3.3	ABRAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	81,80	KGS	11,43	14,09	11,27	2,82	921,89	230,68	1.152,57
3.4	ABRAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 13,0mm	38,90	KGS	9,58	11,81	9,45	2,36	367,51	91,80	459,31
3.5	CONCRETO ARMADO DE VIGAS, FOX-25 MPa, USO DE BOMBA, LANCAMENTO, ACABAMENTO E ACABAMENTO	2,02	M3	654,43	806,72	645,37	161,35	1.303,65	325,93	1.629,58
3.6	ABRAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 13,0mm	38,40	M2	50,51	62,26	48,81	12,45	1.813,08	453,18	2.266,26
4	PRELIMINARES									
4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES, VIGAS, ABRAÇ. PRELIMINAR, SAPATAS, EM MADEIRA SERIADA, 4 UTL, 2 UTL, 3 UTL	31,96	M2	90,00	110,94	88,75	22,19	2.836,45	709,18	3.545,64

06 04 91 79/0001 91
CONSTRUTORA E INCORPORADORA
BONATTO LTDA
Rua José Rodenese, 351
Vila Bussanense
95340-000 - Nova Bassano - RS

4.2	92759	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 5,0mm	46,10	KG	14,30	17,63	14,10	3,53	650,01	162,73	812,74
4.3	92761	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	23,10	KG	12,77	15,74	12,59	3,15	290,83	72,77	363,60
4.4	92762	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 10,0mm	63,30	KG	11,43	14,09	11,27	2,82	713,39	178,51	891,90
4.5	92763	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 12,5mm	71,50	KG	9,58	11,81	9,45	2,36	675,68	168,74	844,42
4.6	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,54	M3	634,49	762,14	625,71	156,43	1.589,30	397,33	1.986,63
5		VIGAS DE FORRO									10.141,29
5.1	92270	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA E = 25 MM, 2 UTL	30,29	M2	90,00	110,94	86,75	22,19	2.088,24	672,14	3.360,38
5.2	92759	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 5,0mm	40,80	KG	14,30	17,63	14,10	3,53	575,26	144,02	719,30
5.3	92762	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 10,0mm	75,30	KG	11,43	14,09	11,27	2,82	848,63	212,35	1.060,98
5.4	92763	ARMACÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 12,5mm	74,90	KG	9,58	11,81	9,45	2,36	707,81	176,76	884,57
5.5	42407 INS	TRELIÇA NERVURADA COM CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPa, USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	30,00	M	5,94	7,32	5,86	1,46	175,80	43,80	219,60
5.6	103674	PAVIMENTO E REVESTIMENTOS	4,63	M3	654,43	806,72	645,37	161,35	3.117,14	779,32	3.896,46
6		CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, 5cm	55,55	M2	51,28	63,21	50,57	12,64	2.809,16	702,15	3.511,31
6.1	87690	CALÇADAS EXTERNAS EM BASALTO SERRADO DE 30X30CM, ASSENTADO SOBRE BASE DE ARGAMASSA REAJUNTADO COM ARGAMASSA	47,88	M2	173,90	214,37	171,49	42,88	8.210,94	2.053,09	10.264,03
6.2	CMP-01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES	72,05	M2	123,00	151,82	121,30	30,32	8.739,67	2.184,56	10.924,23
6.3	87260	REDAPE CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO	98,80	M	7,06	8,70	6,96	1,74	687,65	171,91	859,56
6.4	88948	SOLEIRA EM GRANITO, PARA PORTAS, ESPESURA 2,0 CM	2,40	M	105,92	130,57	104,45	26,12	250,68	62,69	313,37
6.5	98689	PEITORIL LINEAR DE GRANITO, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	8,00	M	139,14	171,52	137,21	34,31	1.097,68	274,48	1.372,16
6.6	101965	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS									46.739,09
7		ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, ESPESURA DE 14 CM, PARA PAREDES COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	147,00	M2	81,27	100,18	80,15	20,03	11.782,05	2.944,41	14.726,46
7.1	89290	CONTRAVERGA E VERGA PORTAS E JANELAS DE CONCRETO IN LOCO COM ARMADURA	25,00	M	79,57	98,09	78,47	19,62	1.961,75	490,50	2.452,25
7.2	80187	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	387,56	M2	4,57	5,63	4,51	1,12	1.747,90	434,07	2.181,97
7.3	87879	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, ESPESURA DE 20MM	387,56	M2	37,78	46,57	37,26	8,31	14.440,49	3.608,18	18.048,67
7.4	87529	MASSA FINAL DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA E REBOCO TRISCAVO EXTERNO	170,00	M2	14,50	17,87	14,30	3,57	2.431,00	606,90	3.037,90
7.5	87947										

06 044279/0001 91
CONSTRUTORA BONATTO LTDA
Rua José Bonafante, 351
Vila Bassaneze
95340-000 - Nova Bassano - RS

7.0	90130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA INTERNA COM PRESENCIA DE VAZOS, LIMA DE MÃO	217,86	M2	23,46	28,82	23,14	8,78	5.034,34	1.257,50	8.291,84
8		COBERTURA E PISO									41.872,85
8.1	92550	1. APLICAÇÃO DE TESSOURA INTERNA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA METALICA, INCLUSO ICAMENTO	8,00	UN	600,00	736,82	591,70	147,82	2.908,50	739,60	3.648,10
8.2	92540	2. FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTERNA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 3 M, PARA TELHA METALICA, INCLUSO ICAMENTO	3,00	UN	550,00	616,35	403,08	123,27	1.479,24	368,81	1.848,05
8.3	92540	3. TESSOURA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA METALICA	64,60	M2	16,08	19,82	15,86	3,96	1.022,97	255,42	1.278,39
8.4	94213	4. TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO ALUMINIO E = 0,3 MM, COM ATÉ 2 AGUAS, INCLUSO ICAMENTO	64,60	M2	70,00	86,29	69,03	17,26	4.452,44	1.113,27	5.565,71
8.5	101050	5. LAJE PRE-ACORDADA UNIDIRECIONAL, BRANCA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+8)	71,80	M2	175,17	215,83	172,75	43,16	12.368,90	3.091,69	15.460,59
8.6	98554	6. APRESENTAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRILICA, 3 DEMAS	20,00	M2	48,85	60,22	48,17	12,05	963,40	241,00	1.204,40
8.7	94230	7. CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM	10,00	M	98,32	121,20	96,96	24,24	969,60	242,40	1.212,00
8.8	87879	8. CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	69,55	M2	4,57	5,63	4,51	1,12	403,67	100,30	504,17
8.9	87529	9. EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2 E PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 40L, ESPESURA DE 20MM	89,55	M2	37,78	46,57	37,26	9,31	3.336,63	803,71	4.140,34
8.10	87547	10. MASSA FINA DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA E REBOCO TRISCO EXTERNO	89,55	M2	14,50	17,87	14,30	3,57	1.280,57	319,69	1.600,26
8.11	100027	11. REBOCO EXTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 28, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO	65,15	M	66,37	81,81	65,45	16,36	4.204,07	1.065,85	5.269,92
9		ESQUADRIAS									17.278,73
9.1	91338	1. PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM LAMBEI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,89	M2	1.250,00	1.540,86	1.232,70	306,18	2.329,80	582,40	2.912,20
9.2	90750	2. KIT DE PORTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 60X210CM, COM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	UN	1.250,00	1.540,86	1.232,70	287,98	4.930,80	1.151,92	6.082,72
9.3	94570 + 94589	3. JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, COM VIDROS, BATENTE, COM CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9,80	M2	700,00	862,89	690,31	172,58	6.626,98	1.656,77	8.283,75
10		PINTURAS									38.707,28
10.1	89415	1. APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO	1.214,50	M2	4,09	4,93	3,94	0,75	4.785,13	910,88	5.696,01
10.2	90608	2. APLICAÇÃO DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAS	1.214,50	M2	20,00	24,65	19,72	4,82	23.949,94	5.489,54	29.439,48
10.3	90130	3. APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA INTERNA COM PRESENCIA DE VAZOS, UMA DEMAS	48,50	M2	28,00	34,52	27,61	6,90	1.339,09	334,65	1.673,74
10.4	102218	4. PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMAS	77,00	M2	20,00	24,05	19,72	4,90	1.510,44	379,61	1.890,05
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS									9.264,19
11.1	91925	1. CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	250,00	M	3,36	4,14	3,31	0,83	827,50	207,50	1.035,00

11.2	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	369,60	M	4,52	5,57	4,46	1,11	1.648,42	410,26	2.058,68
11.3	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	156,00	M	6,66	8,21	6,57	1,64	1.024,92	255,84	1.280,76
11.4	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4").	176,00	M	7,84	9,66	7,73	1,93	1.360,48	339,68	1.700,16
11.5	100004	LUMINÁRIA TIPO TUBULAR SLIM, DE SOBREPOR, COM LED DE 20 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7,00	UN	92,44	113,95	91,16	22,79	638,12	159,53	797,65
11.6	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	UN	55,62	68,56	54,85	13,71	219,40	54,84	274,24
11.7	91996	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	28,00	UN	38,90	47,95	38,96	9,59	1.074,08	258,52	1.342,60
11.8	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	4,00	UN	36,26	44,70	35,76	8,94	143,04	35,76	178,80
11.9	92868	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE	7,00	UN	13,35	16,46	13,17	3,29	92,19	23,03	115,22
11.10	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	5,00	UN	33,20	40,93	32,74	8,19	163,70	40,95	204,65
11.11	101980	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATE 40A	6,00	UN	15,38	18,96	15,17	3,79	91,02	22,74	113,76
11.12	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	UN	82,14	101,25	81,00	20,25	81,00	20,25	101,25
11.13	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	UN	41,71	51,42	41,13	10,29	41,13	10,29	51,42
12		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS									14.749,38
		ESGOTO									
12.1	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO ESGOTO SANITÁRIO.	30,00	M	22,13	27,28	21,82	5,46	854,50	163,80	818,40
12.2	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO ESGOTO SANITÁRIO.	50,00	M	30,00	36,98	28,58	7,40	1.479,00	370,00	1.849,00
12.3	89609	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM.	10,00	UN	28,29	36,11	28,88	7,23	288,80	72,30	361,10
12.4	89730	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM.	5,00	UN	15,40	18,98	15,19	3,79	75,95	18,95	94,90
12.5	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM.	3,00	UN	28,87	35,59	28,47	7,12	85,41	21,36	106,77
12.6	89693	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X100 MM, JUNTA SOLDÁVEL	2,00	UN	79,07	97,47	77,98	19,49	155,96	38,96	194,94
12.7	88316 + 88309	MÃO DE OBRA PARA RETIRADA E REINSTALAÇÃO DA FOSSA E FILTRO	20,00	H	49,46	60,97	0,00	60,97	0,00	1.219,40	1.219,40
12.8	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, VOLUME ÚTIL: 1.000 A 1.500L	1,00	UN	1.999,00	2.464,17	1.971,33	492,83	1.971,33	492,83	2.464,16
12.9	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, VOLUME ÚTIL: 1.000 A 1.500L	1,00	UN	2.000,00	2.465,40	1.972,32	493,08	1.972,32	493,08	2.465,40
12.10	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 1,4 X 2,5 M.	1,00	UN	2.000,00	2.465,40	1.972,32	493,08	1.972,32	493,08	2.465,40
		PLUVIAL									
12.11	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	30,00	M	38,91	47,96	38,37	9,59	1.151,10	287,70	1.438,80
12.12	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO	10,00	M	34,80	42,90	34,32	8,58	343,20	85,80	429,00

12.13	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	5,00	UN	29,29	36,11	28,88	7,23	144,40	36,15	180,55
12.14	89893	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X100 MM, JUNTA SOLDÁVEL	2,00	UN	79,16	97,58	78,06	19,52	155,12	39,04	195,16
12.15	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM,	4,00	UN	20,98	25,86	20,69	5,17	82,76	20,66	103,44
12.16	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40X0,40X0,40 M	1,00	UN	294,44	362,96	290,36	72,60	290,36	72,60	362,96
TOTAL									R\$ 210.524,66	R\$ 52.975,34	R\$ 263.500,00

OBS:

VALOR TOTAL E GLOBAL, INCLUINDO TODOS OS IMPOSTOS SOCIAIS E TRABALHISTAS É DE R\$263.500,00

* Todos os serviços acima serão por Regime de empreitada global. Na realização dos serviços deverão ser seguidos rigorosamente os projetos e o memorial descritivo.

* Todos os serviços foram baseados na Tabela SINAPI 02/2024 NÃO DESONERADO.

* Declaramos atender o Acordo do TCU n.º 3838 e Decreto n.º 7983/13 quanto a composição de encargos sociais, visto o detalhamento do orçamento atender ao SINAPI, unidade RS.

* Taxa de BDI : % 23,27% *Taxa Material: 80%

*Taxa M. Obra: 20%

NOVA BASSANO/RS, 13/05/2024.

06.044.279/0001-91
CONSTRUTORA E INCORPORADORA
BONATTO LTDA
Rua José Bonafente, 351
Vila Batearense
95340-000 - Nova Bassano - RS

PROPOSTA FINANCEIRA														
PLANILHA QUANTITATIVA E ORÇAMENTÁRIA														
MUNICÍPIO DE VILA FLORES/RS				CNPJ: 91.566.869/0001-53				 ÁREA TOTAL: 222,32 m2 ÁREA EXIST: 162,98 m2 ÁREA AMPLIAÇÃO: 59,34 m2						
OBRA:		REFORMA, AMPLIAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CRAS												
LOCAL:		RUA MAXIMO DETOGNI												
EMPRESA: CONSTRUTORA E INC. BONATTO LTDA														
Item	Fonte SINAPI	Descrição	Quantidade	Unid	VALOR UNIT.	SEM BDI	VALOR UNIT.	COM BDI	VALOR UNIT.	Material C/BDI	Mão De obra C/BDI	TOTAL C/BDI	Material	TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES												36.242,88
1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA	34,00	M		50,12		61,78		49,43	12,35		1.680,62	2.100,52
1.2	104895	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	6,00	M2		250,00		308,18		246,54	61,64		1.479,24	1.849,08
1.3	103689	PLACA DE OBRA CFE PADRÃO	4,00	M2		308,81		380,67		304,54	76,13		1.218,16	1.522,68
1.4	MERCADO	TOTEM PADRÃO	1,00	UN		3.500,00		4.314,45		3.451,56	862,89		3.451,56	4.314,45
1.5	96245+96246	MINIESCAVADEIRA SOBRE ESTEIRAS, POTENCIA LIQUIDA DE *30" HP, PESO OPERACIONAL DE *3.500" KG	24,00	H		192,47		237,26		189,81	47,45		4.555,44	5.694,24
1.6	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO (TELHADO DO PRÉDIO EXISTENTE)	169,50	M2		70,00		86,29		69,03	17,26		11.700,59	14.626,16
1.7	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	75,00	M		66,37		81,81		65,45	16,36		4.908,75	6.135,75
2		FUNDAÇÕES												3.411,67
2.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA	4,00	M3		42,29		52,13		41,70	10,43		166,80	208,52
2.2	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTIL.	8,21	M2		126,70		156,18		124,95	31,23		1.025,84	1.282,24
2.3	92761	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	48,00	KG		12,77		15,74		12,59	3,15		604,32	755,52
2.4	103672	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	1,49	M3		634,49		782,14		625,71	156,43		932,31	1.165,39
3		VIGAS BALDRAME												9.412,97
3.1	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM, 2 UTIL.	30,29	M2		90,00		110,94		88,75	22,19		2.688,24	3.360,38
3.2	92759	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 5,0mm	30,90	KG		14,30		17,63		14,10	3,53		435,69	544,77
3.3	92762	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 10mm	81,80	KG		11,43		14,09		11,27	2,82		921,89	1.152,57
3.4	92763	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 12,5mm	38,90	KG		9,58		11,81		9,45	2,36		367,61	459,41
3.5	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPa, USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	2,02	M3		654,43		806,72		645,37	161,35		1.303,65	1.629,58
3.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSAO ASFALTICA	36,40	M2		50,51		62,26		49,81	12,45		1.813,08	2.266,26
4		PILARES												8.444,93
4.1	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES.	31,96	M2		90,00		110,94		88,75	22,19		2.836,45	3.545,64

4.2	92759	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 5,0mm	46,10	KG	14,30	17,63	14,10	3,53	650,01	162,73	812,74
4.3	92761	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 8,0mm	23,10	KG	12,77	15,74	12,59	3,15	290,83	72,77	363,60
4.4	92762	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 10,0mm	63,30	KG	11,43	14,09	11,27	2,82	713,39	178,51	891,90
4.5	92763	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 12,5mm	71,50	KG	9,58	11,81	9,45	2,36	675,68	168,74	844,42
4.6	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,54	M3	634,49	782,14	625,71	156,43	1.589,30	397,33	1.986,63
5		VIGAS DE FORRO									10.141,29
5.1	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM, 2 UTIL.	30,29	M2	90,00	110,94	88,75	22,19	2.688,24	672,14	3.360,38
5.2	92759	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 5,0mm	40,80	KG	14,30	17,63	14,10	3,53	575,28	144,02	719,30
5.3	92762	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 10,0mm	75,30	KG	11,43	14,09	11,27	2,82	848,63	212,35	1.060,98
5.4	92763	ARMAÇÃO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO AÇO DE 12,5mm	74,90	KG	9,58	11,81	9,45	2,36	707,81	176,76	884,57
5.5	42407 INS	TRELIÇA NERVURADA 8CM	30,00	M	5,94	7,32	5,86	1,46	175,80	43,80	219,60
5.6	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPa, USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	4,83	M3	654,43	806,72	645,37	161,35	3.117,14	779,32	3.896,46
6		PAVIMENTO E REVESTIMENTOS									27.244,66
6.1	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, 5cm	55,55	M2	51,28	63,21	50,57	12,64	2.809,16	702,15	3.511,31
6.2	CMP-01	CALÇADAS EXTERNAS EM BASALTO SERRADO DE 36X36CM, ASSENTADO SOBRE BASE DE ARGAMASSA, REJUNTADO COM ARGAMASSA	47,88	M2	173,90	214,37	171,49	42,88	8.210,94	2.053,09	10.264,03
6.3	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES	72,05	M2	123,00	151,62	121,30	30,32	8.739,67	2.184,56	10.924,23
6.4	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO	98,80	M	7,06	8,70	6,96	1,74	687,65	171,91	859,56
6.5	98689	SOLEIRA EM GRANITO, PARA PORTAS, ESPESSURA 2,0 CM	2,40	M	105,92	130,57	104,45	26,12	250,68	62,69	313,37
6.6	101965	PEITORIL LINEAR DE GRANITO, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	8,00	M	139,14	171,52	137,21	34,31	1.097,68	274,48	1.372,16
7		ALVENARIAS E REVESTIMENTOS									46.739,09
7.1	89290	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), PARA PAREDES C/ ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	147,00	M2	81,27	100,18	80,15	20,03	11.782,05	2.944,41	14.726,46
7.2	93197	CONTRAVERGA E VERGA PORTAS E JANELAS DE CONCRETO IN LOCO COM ARMADURA	25,00	M	79,57	98,09	78,47	19,62	1.961,75	490,50	2.452,25
7.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	387,56	M2	4,57	5,63	4,51	1,12	1.747,90	434,07	2.181,97
7.4	87529	EMBOCO PARA RECEBIMENTO DE PINTURA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, ESPESSURA DE 20MM.	387,56	M2	37,78	46,57	37,26	9,31	14.440,49	3.608,18	18.048,67
7.5	87547	MASSA FINA, DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA FINA E REBOCO "RISCADO" EXTERNO	170,00	M2	14,50	17,87	14,30	3,57	2.431,00	606,90	3.037,90

[illegible]

12.11	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	30,00	M	38,91	47,96	38,37	9,59	1.151,10	287,70	1.438,80	
12.12	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO	10,00	M	34,80	42,90	34,32	8,58	343,20	85,80	429,00	
12.13	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	5,00	UN	29,29	36,11	28,88	7,23	144,40	36,15	180,55	
12.14	89693	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X100 MM, JUNTA SOLDÁVEL	2,00	UN	79,16	97,58	78,06	19,52	156,12	39,04	195,16	
12.15	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM,	4,00	UN	20,98	25,86	20,69	5,17	82,76	20,68	103,44	
12.16	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40X0,40X0,40 M	1,00	UN	294,44	362,96	290,36	72,60	290,36	72,60	362,96	
OBS:									TOTAL	R\$ 210.524,66	R\$ 52.975,34	R\$ 263.500,00

VALOR TOTAL E GLOBAL, INCLUINDO TODOS OS IMPOSTOS SOCIAIS E TRABALHISTAS É DE R\$263.500,00

* Todos os serviços acima serão por Regime de empreitada global. Na realização dos serviços deverão ser seguidos rigorosamente os projetos e o memorial descritivo.

* Todos os serviços foram baseados na Tabela SINAPI 02/2024 NÃO DESONERADO;

* Declaramos atender o Acordão do TCU n.º 3938 e Decreto n.º 7983/13 quanto a composição de encargos sociais, visto o detalhamento do orçamento atender ao SINAPI, unidade RS.

* Taxa de BDI : % 23,27% *Taxa Material: 80% *Taxa M. Obra: 20%

NOVA BASSANO/RS, 13/05/2024.