

LAUDO AVALIATIVO DE SUCATA DE VEÍCULOS

Veículos inservíveis, baixados no Detran, avaliados por peso estimado

VALOR ESTIMADO PARA LANCE INICIAL

R\$ 1.900,00

Objeto	Sucata de veículos considerados inservíveis, baixados no Detran, composta por ferro, lataria, vidros e demais componentes remanescentes.
Finalidade	Avaliação estimativa para fins de referência patrimonial e eventual alienação em leilão público, por peso aproximado.
Base documental	Documento de avaliação encaminhado, fotografias dos bens e análise visual do estado aparente das carcaças.
Metodologia	Avaliação por estimativa de peso e valor de sucata por quilograma, com redução do valor unitário em razão da composição mista dos veículos e da presença de materiais não ferrosos.

Observação: os bens foram tratados como sucata/inservíveis, sem avaliação individual por tabela FIPE, ano/modelo ou condição de circulação, pois a venda indicada se dá por peso aproximado e no estado em que se encontram.

1. DO OBJETO DA AVALIAÇÃO

O presente laudo tem por objeto a avaliação de um conjunto de sucatas de veículos considerados inservíveis e baixados no Detran, composto por carcaças veiculares, latarias, vidros, partes metálicas e demais componentes remanescentes. Conforme a documentação encaminhada, os bens serão avaliados e eventualmente alienados por peso, em quilogramas.

As fotografias apresentadas demonstram veículos em avançado estado de deterioração, com ausência de componentes mecânicos e de acabamento, avarias estruturais, sinais de oxidação, pneus ausentes ou avariados e características compatíveis com destinação exclusiva à sucata, sem condição aparente de circulação ou recuperação econômica ordinária.

Campo	Informação
Descrição do lote	Sucata de veículos inservíveis, baixados no Detran.
Composição	Ferro, lataria, vidros e componentes diversos remanescentes.
Critério de venda	Venda por peso estimado, em quilogramas.
Peso aproximado indicado	3.800 kg (3,8 toneladas)
Estado visual	Carcaças incompletas, deterioradas, com avarias, ausência de peças e exposição às intempéries.
Condição operacional	Inservível, sem condição aparente de circulação.

2. METODOLOGIA ADOTADA

A avaliação foi realizada com base em critério de sucata por peso, considerando o peso aproximado dos veículos indicados, o valor de referência por quilograma e a necessidade de redução do valor unitário em razão da composição dos veículos, que não são constituídos integralmente por ferro aproveitável.

Em razão do estado de inservibilidade, ausência de componentes, deterioração das carcaças e inexistência de condição de circulação, não se mostrou adequado utilizar avaliação individual por valor de mercado de veículos em funcionamento. O parâmetro adotado foi o valor residual dos materiais, com foco no aproveitamento como sucata.

Critério	Aplicação ao caso concreto
Valor-base informado de sucata	R\$ 1,20/kg
Peso aproximado do conjunto	3.800 kg kg
Redução técnica do valor unitário	Aplicada porque os veículos não são compostos exclusivamente por ferro, contendo vidros, plásticos, borrachas, estofamentos, partes ausentes e materiais de baixo aproveitamento.
Valor unitário efetivamente adotado	R\$ 0,50/kg
Valor final estimado	R\$ 1.900,00

3. CÁLCULO DA AVALIAÇÃO

Para a definição do valor de avaliação, considerou-se o peso aproximado de 3,8 toneladas, equivalente a 3.800 kg. Embora o valor de sucata informado seja de R\$ 1,20/kg, foi adotado o valor reduzido de R\$ 0,50/kg, considerando que os veículos possuem materiais diversos e não são integralmente compostos de ferro aproveitável.

Descrição	Cálculo	Valor
Peso estimado do conjunto	3.800 kg	-
Valor de referência bruto	3.800 kg x R\$ 1,20/kg	R\$ 4.560,00
Valor unitário ajustado	R\$ 0,50/kg	-
Valor final sugerido para lance inicial	3.800 kg x R\$ 0,50/kg	R\$ 1.900,00

O valor final de R\$ 1.900,00 representa a estimativa conservadora para alienação do lote em leilão público, considerando o estado aparente dos bens, a venda no estado em que se encontram e a natureza de sucata/inservível.

4. ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FATORES DE DEPRECIAÇÃO

Fator observado	Impacto na avaliação
Veículos baixados/inservíveis	Afastam a avaliação por mercado de veículos em funcionamento e direcionam a análise para valor residual de sucata.
Carcaças incompletas	Reduzem o aproveitamento de peças e aumentam a incerteza sobre o peso líquido de material reciclável.
Presença de vidros, plásticos e borrachas	Justifica redução do valor unitário, pois nem todo o peso corresponde a ferro aproveitável.
Oxidação e exposição ao tempo	Reduzem a qualidade do material e a atratividade comercial do lote.
Venda em leilão público	Recomenda lance inicial conservador, sem garantia de aproveitamento integral dos materiais.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO DOS BENS

As fotografias abaixo demonstram a condição visual do conjunto de sucatas, evidenciando veículos inservíveis, carcaças incompletas, peças removidas e deterioração por exposição.

Vista geral do conjunto de sucatas veiculares, com carcaças empilhadas e componentes removidos.



Detalhe de carcaças de veículos em estado de inservibilidade, com ausência de peças e deterioração visível.



Vista geral do conjunto de sucatas, com veículos sem condições aparentes de circulação.



Vista lateral de veículo Fiat Uno Way/Similar utilizado como sucata, com sinais de oxidação e baixa liquidez operacional.



Vista traseira/lateral de carcaça veicular, com sinais de avaria, peças removidas e desgaste por exposição.



Vista lateral de veículo Fiat Uno Way/Similar, demonstrando estado externo de conservação e condição de sucata/inservível.



6. CONCLUSÃO

Considerando a documentação encaminhada, as fotografias dos bens, o estado aparente de inservibilidade, a baixa possibilidade de recuperação econômica como veículos, a venda por peso e a composição mista dos materiais, conclui-se que o valor estimado para lance inicial do lote é de R\$ 1.900,00 (mil e novecentos reais).

O valor decorre da aplicação do peso aproximado de 3.800 kg pelo valor unitário ajustado de R\$ 0,50/kg, em substituição ao valor bruto de R\$ 1,20/kg, diante da constatação de que os veículos não são constituídos exclusivamente por ferro e apresentam materiais de menor aproveitamento econômico.

VALOR FINAL ESTIMADO

R\$ 1.900,00

Nada mais.

Gustavo Turani
Leiloeiro Público Oficial
JUCISRS nº 392/19

7. FONTES E ELEMENTOS UTILIZADOS

- Documento-base encaminhado, contendo descrição do lote, critério de venda por peso, valor de referência por quilograma, peso aproximado e valor final sugerido.
- Fotografias do conjunto de sucatas, com metadados visíveis de latitude/longitude, data e hora, demonstrando o estado físico dos bens.
- Análise visual das carcaças veiculares, considerando ausência de peças, deterioração, materiais mistos e condição de inservibilidade.

Observação: a avaliação é estimativa e não substitui pesagem em balança certificada. Caso haja pesagem efetiva no momento da retirada, recomenda-se que eventual diferença de peso seja considerada nos termos do edital ou das condições de alienação.