



MUNICÍPIO DE NOVA PRATA
Secretaria de urbanismo e mobilidade urbana



MEMORIAL DESCRITIVO
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

OBJETO: Reforma do CRAS

AUTOR: Eng. Civil Jonas Eduardo Martini –
CREA RS224409

NOVA PRATA

2026

SUMÁRIO

1.	INFORMAÇÕES GERAIS.....	3
2.	DESCRIÇÃO DA OBRA	3
3.	RELAÇÃO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS.....	3
4.	DESCRIÇÃO DO PROJETO	3
5.	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA.....	4
5.1.	ALIMENTAÇÃO	4
5.2.	MATERIAIS E MONTAGEM	4
6.	INSTALAÇÕES DE ESGOTO CLOACAL	4
6.1.	DIMENSIONAMENTO E MATERIAIS.....	4
7.	TRATAMENTO DE EFLUENTES	4
8.	ENCERRAMENTO	5



1. **INFORMAÇÕES GERAIS**

- Responsável técnico: Eng. Civil Jonas E. Martini
- Anotação de responsabilidade técnica (ART): 14204922
- Contratante: Município de Nova Prata
- Local da obra: Rua Coroados, n.200, bairro Santa Cruz

2. **DESCRIÇÃO DA OBRA**

Trata-se da reforma de edificação com área útil de 172 m², com dois pavimentos, estrutura em concreto armado, destinada a atividades de assistência social (CRAS).

3. **RELAÇÃO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS**

- a) Memorial Descritivo de Instalações Hidrossanitárias (presente documento);
- b) Projeto de instalações hidrossanitárias (esgoto cloacal e água fria):
 - Folha 01/01 – Esgoto cloacal;
 - Folha 02/02 - Água fria;
- c) ART do responsável técnico.



4. **DESCRIÇÃO DO PROJETO**

Este projeto básico contempla:

- a) Instalações de água fria: traçado das redes de alimentação e de distribuição (com indicação dos pontos de utilização) e posição das respectivas colunas. Indicação da posição e volume dos reservatórios;
- b) Instalações de esgoto cloacal: traçado das tubulações (ramal primário, secundário e ventilação), tubos e caixa de gordura e posicionamento das colunas.

5. INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

5.1. ALIMENTAÇÃO

A alimentação de água fria será feita a partir do reservatório e tubulações existentes, sendo realizadas adaptações pontuais das tubulações para adequação às mudanças do projeto arquitetônico.

5.2. MATERIAIS E MONTAGEM

O projeto das instalações de água fria foi feito de acordo com todas as prescrições da ABNT NBR 5626/2020. Os materiais utilizados também seguirão todas as prescrições das normas aplicáveis ao seu fim. As redes de água fria serão executadas com tubos de PVC soldável na cor marrom com diâmetros conforme indicações em planta. Todas as extremidades de tubos e conexões deverão ser limpas, lixadas e coladas com adesivo plástico para PVC. As tubulações enterradas deverão ser assentadas sobre vala de fundo livre de detritos ou materiais pontiagudos e envoltas em uma cama de areia ou pó de brita.



6. INSTALAÇÕES DE ESGOTO CLOACAL

6.1. DIMENSIONAMENTO E MATERIAIS

O projeto das instalações de esgoto sanitário foi feito de acordo com todas as prescrições da ABNT NBR 8160/1999. Os materiais utilizados também seguirão todas as prescrições das normas aplicáveis ao seu fim.

As tubulações de esgotamento sanitário serão de PVC, inclusive as conexões, ambos de primeira qualidade e executados conforme o projeto sanitário. Todo o esgoto da edificação será encaminhado em caixas de inspeção, o esgoto proveniente da pia da cozinha deverá ser lançado previamente em casa de gordura e ambos lançados nos sistemas de tratamento de esgoto, conforme locado em planta.

7. TRATAMENTO DE EFLUENTES

As instalações de esgoto sanitário serão ligadas a sistema de tratamento existente (ver fotografia abaixo), conforme anteriormente aprovado. Tal medida se

justifica por ter permanecido inalterada a área total do edifício, que efetivamente abrigará a mesma população do projeto original.



Fotografia 1

8. ENCERRAMENTO

Sem mais, subscrevo-me.

Nova Prata, 16 de janeiro de 2026

**JONAS
EDUARDO
MARTINI:029
33992043**

Assinado digitalmente por JONAS
EDUARDO MARTINI:02933992043
DN: CN=JONAS EDUARDO
MARTINI:02933992043, OU=RFB e-
CPF A3, OU=ARIN VIA, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=07808224000173, OU=presencial,
O=ICP-Brasil, C=BR
Razão: Eu sou o autor deste documento
Data: 16/01/2026 08:44
Versão PDFgear: 2.1.14

JONAS EDUARDO MARTINI

Engenheiro Civil – CREA RS224409





Município de Nova Prata
Secretaria Municipal de Urbanismo e Mobilidade Urbana



INFORMAÇÕES DO PROJETO
adu-zmpf-jrg

Aprovação de Projeto de Acessibilidade

ACESSO EM

Para consultar acesse: <https://novaprataurb.sislam.com.br/transparencia/empreendimentos>

Digite o código: adu-zmpf-jrg

Chave de acesso: pS1tz2Ly

DEFERIDO POR

Letícia Bortoluzzi 22/04/2026 11:01

APROVADO POR

Letícia Bortoluzzi Aprovado 22/04/2026 10:49

