

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO ESTIMADO

Obra: **PROJETO REFORMA / CONSTRUÇÃO - CENTRO CULTURAL DE BARÃO**

Área Total: **533,70m²**

Local: **Rua da Estação - Centro**

Município: **Barão/RS**

BDI UTILIZADO: 25,00% - BASE SINAPI: 07/2024 NÃO DESONERADO

Item	Código	Fonte	Descrição	Quantidade	Un	Valor Unitário		Valor Total		Total
						Material (R\$)	Mão-de-obra(R\$)	Material (R\$)	Mão-de-obra(R\$)	
1			INSTALAÇÃO DA OBRA							
1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	55,94	m³	58,76	14,69	3.287,03	821,76	4.108,79
1.2	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	17,40	m³	206,79	51,70	3.598,15	899,54	4.497,68
1.3	4813	SINAPI insumos	Placa de obra - pintada/fixada entrutura de madeira 2,40x1,20	2,88	m²	250,00	62,50	720,00	180,00	900,00
1.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	20,40	m²	25,36	6,34	517,34	129,34	646,68
			Total do Grupo					8.122,52	2.030,64	10.153,16
2			MOVIMENTO DE TERRA							
2.1	101233	SINAPI	Escavação mecanizada de vala com profundidade maior que 1,50m até 3,00m com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26m³, potência 88 HP), largura menor que 0,80m, em solo de 1ª. categoria, locais com baixo nível de interferência - Blocos de Fundação	5,29	m³	9,36	2,34	49,51	12,38	61,89
			Total do Grupo					49,51	12,38	61,89
3			INFRAESTRUTURA (fundaç.:sapatas, pil. e vigas)							
3.1			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - SAPATAS DE FUNDAÇÃO							
3.1.1	96617	SINAPI	Lastro de concreto, espes. 3,00cm, preparo mecânico	10,58	m²	19,90	4,98	210,54	52,64	263,18
3.1.2	96535	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para sapata em madeira serrada, espessura 25mm, 04 utilizações	18,40	m²	127,94	31,99	2.354,10	588,52	2.942,62
3.1.3	96546	SINAPI	Armação de fundações e estruturas de concreto armado (Sapatas), edificação multiplos pavimentos/térrea/sobrado, utilizando aço CA-50 de 10,00mm - Fornecim./corte/dobra/colocação - montagem	103,66	kg	13,89	3,47	1.439,84	359,96	1.799,80
3.1.4	94965	SINAPI	Concreto fck=25MPa-inclui fornecimento, lançamento nas formas, adensamento, desempenho e preparo das juntas de concretagem	5,29	m³	528,98	132,25	2.798,30	699,58	3.497,88
3.2			CONCRETO ARMADO - PILARES FUNDAÇÃO - Alt. Média: 1,00m							
3.2.1	92419	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações (fabricação, montagem e desmontagem)	6,40	m²	99,16	24,79	634,62	158,66	793,28
3.2.2	92763	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado de uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 12,50mm, montagem	30,82	kg	9,17	2,29	282,62	70,65	353,27
3.2.3	92759	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado de uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,00mm - montagem	15,68	kg	13,86	3,47	217,32	54,33	271,66
3.2.4	94965	SINAPI	Concreto fck=25MPa-inclui fornecimento, lançamento nas formas, adensamento, desempenho e preparo das juntas de concretagem	0,32	m³	528,98	132,25	169,27	42,32	211,59
			Total do Grupo					8.106,62	2.026,66	10.133,28

4			SUPRAESTRUTURA							
4.1			CONCRETO ARMADO - PILARES SUPERIORES - Dimensões: 20X20cm - Altura Total: 3,20m							
4.1.1	92419	SINAPI	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações (fabricação, montagem e desmontagem)	15,36	m²	99,16	24,79	1.523,10	380,77	1.903,87
4.1.2	92763	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado de uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 12,50mm, montagem	73,95	kg	9,17	2,29	678,12	169,53	847,65
4.1.3	92759	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado de uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,00mm - montagem	37,63	kg	13,86	3,47	521,55	130,39	651,94
4.1.4	94965	SINAPI	Concreto fck=25MPa-inclui fornecimento, lançamento nas formas, adensamento, desempenho e preparo das juntas de concretagem	0,77	m³	528,98	132,25	407,31	101,83	509,14
4.2			VERGAS E CONTRAVERGAS EM CONCRETO							
4.2.1	93187	SINAPI	Verga pré moldada para portas com mais de 1,50m de vão	20,00	m	69,41	17,35	1.388,20	347,05	1.735,25
4.2.2	93197	SINAPI	Contra-verga pré moldada em concreto para vãos com mais de 1,50m de comprimento	18,00	m	52,79	13,20	950,22	237,56	1.187,78
			Total do Grupo					5.468,51	1.367,13	6.835,64
5			COBERTURAS							
5.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2	453,78	m²	60,31	15,08	27.367,47	6.841,87	34.209,34
5.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	45,38	m²	56,81	14,20	2.578,04	644,51	3.222,55
5.3	C1004	SEINFRA	Cumeeira em perfil ondulado de aço zincado	33,00	m	56,12	14,03	1.851,96	462,99	2.314,95
5.4	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	453,78	m²	3,65	0,91	1.656,30	414,07	2.070,37
5.5		MERCADO	PERGOLADO EM ESTRUTURA METÁLICA EM ALUMÍNIO PRETO PARA COBERTURA, conforme projeto	185,08	m²	453,86	113,47	84.000,41	21.000,10	105.000,51
			Total do Grupo					117.454,18	29.363,54	146.817,72
6			PAREDES EM GERAL							
6.1	101159	SINAPI	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos maciços, de 5,00 x 10,00 x 20,00cm (espessura de 14,00cm, bloco deitado), à vista, liso, com junta limpa - CONTORNO PILARES	30,72	m²	139,41	34,85	4.282,68	1.070,67	5.353,34
6.2	103325	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9,00x14x19cm (tijolo 06 furos deitados espess. 14cm) com preparo em betoneira	6,53	m²	77,33	19,33	504,96	126,24	631,21
			Total do Grupo					4.787,64	1.196,91	5.984,55
7			REVESTIMENTOS							
7.1	87893	SINAPI	Chapisco ci-ar 1:3 preparo em misturador e aplicação com colher de pedreiro	38,26	m²	7,38	1,85	282,36	70,59	352,95
7.2	90408	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 litros. aplicada manualmente, com espessura de 20mm	38,26	m²	31,65	7,91	1.210,93	302,73	1.513,66
			Total do Grupo					1.493,29	373,32	1.866,61
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
8.1	93673	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar (americano) 10 a 50-240V-forn. e inst.	12,00	un	92,47	23,12	1.109,64	277,41	1.387,05
8.2	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	180,00	m	28,72	7,18	5.169,60	1.292,40	6.462,00
8.3	91926	SINAPI	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 2,5MM2 resist. a chama - fornec.e inst.	720,00	m	4,18	1,05	3.009,60	752,40	3.762,00
8.4	91928	SINAPI	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 4,00MM2 resist. a chama - fornec.e inst.	240,00	m	6,46	1,62	1.550,40	387,60	1.938,00

8.5	91930	SINAPI	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 6,00MM2 resist. a chama - fornec.e inst.	80,00	m	9,01	2,25	720,80	180,20	901,00
8.6	92868	SINAPI	Caixa metálica octogonal 2X4" fundo móvel SOBREPOR APARENTE	11,00	pt	17,52	4,38	192,72	48,18	240,90
8.7	92007	SINAPI	Tomada dupla baixa de embutir 2P+T 20A c/ placa - fornecim. e instalação	5,00	pt	45,35	11,34	226,75	56,69	283,44
8.8	91991	SINAPI	Tomada especial alta de embutir 2P+T 20A c/ placa - fornecim. e instalação	6,00	pt	38,62	9,66	231,72	57,93	289,65
8.9	91946	SINAPI	Suporte parafusado com placa de encaixe 4" X 2" médio (1,30m do piso), ponto elétrico-forn. inst.	11,00	pt	11,87	2,97	130,57	32,64	163,21
8.10	101659	SINAPI	Refletor retangular fechado, com lampada LED 200w - fornecimento e instalação	14,00	un	587,69	146,92	8.227,66	2.056,92	10.284,58
8.11	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	12,00	un	91,03	22,76	1.092,36	273,09	1.365,45
8.12	101878	SINAPI	Quadro distribuição chapa metálica de embutir para até 18 disjuntores	1,00	un	510,76	127,69	510,76	127,69	638,45
			Total do Grupo					22.172,58	5.543,15	27.715,73
9			ESQUADRIAS							
9.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR	48,00	m²	555,26	138,82	26.652,48	6.663,12	33.315,60
9.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	23,04	m²	787,74	196,94	18.149,53	4.537,38	22.686,91
9.3	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	26,40	m²	907,11	226,78	23.947,70	5.986,93	29.934,63
9.4	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE	116,74	kg	19,03	4,76	2.221,56	555,39	2.776,95
9.5	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE	131,33	kg	20,74	5,19	2.723,78	680,95	3.404,73
9.6	98689	SINAPI	Soleira de granito preto, largura de 20,00cm, espessura 3,00cm, assentada sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	22,20	m	106,13	26,53	2.356,09	589,02	2.945,11
9.7	101965	SINAPI	Peitoril em granito preto, largura de 20,00cm, assentamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual da argamassa	12,00	m	139,71	34,93	1.676,52	419,13	2.095,65
			Total do Grupo					77.727,66	19.431,92	97.159,58
10			PINTURAS							
10.1	88415	SINAPI	Aplicação de fundo selador latex PVA em paredes argamassadas, uma demão	541,41	m²	4,10	1,03	2.219,78	554,95	2.774,73
10.2	102218	SINAPI	Pintura em esmlte sintético em tesouras de madeira - 2 demãos	150,00	m²	16,32	4,08	2.448,00	612,00	3.060,00
10.3	88489	SINAPI	Pintura látex PVA sobre massa única - 02 demão - int. e ext.	541,41	m²	13,65	3,41	7.390,25	1.847,56	9.237,81
			Total do Grupo					12.058,03	3.014,51	15.072,54
11			INSTALAÇÕES PPCI							
11.1	37539	SINAPI INSUMOS	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti - chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de saída de emergência , conforme código normativo NBR 16820 nº. 29/Dimensão: 24cmx12cm	6,00	un	12,00	3,00	72,00	18,00	90,00
11.2	37556	SINAPI INSUMOS	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti - chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de extintor de incêndio , conforme código normativo NBR 16820 nº. 23/Dimensão: 20cmx20cm	3,00	un	13,88	3,47	41,64	10,41	52,05
11.3	37556	SINAPI INSUMOS	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti - chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de proibido fumar , conforme código normativo NBR 16820 nº. 01/Dimensão: 20cmx20cm	3,00	un	13,88	3,47	41,64	10,41	52,05
11.4	97599	SINAPI	Iluminação de emergência bloco autônomo tipo farolete 2x55w	8,00	un	19,80	4,95	158,40	39,60	198,00
11.5	101910	SINAPI	Extintor PQS 8Kg - Fornecimento e instalação	3,00	un	301,12	75,28	903,36	225,84	1.129,20
			Total do Grupo					1.217,04	304,26	1.521,30
12			SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS							

12.1	4813	SINAPI insumos	Placa metálica fachada - 2,00 x 4,50m	9,00	m²	250,00	62,50	2.250,00	562,50	2.812,50
12.2	93590	SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante 10m³	10,00	m³	1,00	0,25	10,00	2,50	12,50
			Total do Grupo					2.260,00	565,00	2.825,00
			TOTAL GERAL					260.917,58	65.229,42	326.147,00

BDI UTILIZADO = 25,00%
BASE SINAPI: 07/2024

Barão, 10 de Setembro de 2024

Silviane Käfer
Arquiteta e Urbanista - CAU A62499-3

Jefferson Schuster Born
Prefeito Municipal

