

2º Caderno

PUBLICIDADE LEGAL

Nº 132 - Ano 93

RECANTO DA AMIZADE
LOTEAMENTO, ESPORTE E LAZER LTDA.
 CNPJ/MF 87.186.441/0001-08, NIRE nº 43206646742, na JUCERGS, em 28/05/2010, convoca seus sócios para assembleia geral Ordinária e Extraordinária, a se realizar na rua Uruguaí, 287, cj. 81 nesta capital, em vista da impossibilidade do atual endereço sede, às 17:00 horas do dia 08 de dezembro de 2025, com a seguinte ordem do dia: 1. Exame e votação das contas de administração ref. Exercícios de 2011 a 2024. 2. Destinação dos resultados dos exercícios fndos; 3. Mudança do endereço sede da sociedade; 4. Dissolução da sociedade e aprovação do estado de liquidação com eleição do liquidante; 5. Assuntos de Interesse Social. Porto Alegre, 19 de novembro de 2025. Paulo Ernani Laitano Lionello - Diretor

Prefeitura Municipal de Bom Princípio
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 31/2025
 Objeto: Registro de preços p/ aquisição de materiais elétricos p/ manutenção e melhorias da iluminação pública e instalações elétricas de prédios públicos municipais. Sessão Pública: 11/12/2025 às 9h, no <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>. Edital e informações: <https://www.gov.br/pncp/pt-br/ouwww.bomprincípio.rs.gov.br>. VASCO ALEXANDRE BRANDT, Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Bom Princípio
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 05/2025
 Objeto: Contratação de empresa especializada p/ execução de obra de construção de Pavilhão Centro de Reciclagem. Sessão Pública: 15/12/2025 às 14h, no <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>. Edital e informações: <https://www.gov.br/pncp/pt-br/ouwww.bomprincípio.rs.gov.br>. VASCO ALEXANDRE BRANDT, Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Áurea
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025
OBJETO: Aquisição de Equipamentos e Material Permanente para a Unidade Básica de Saúde João Paulo II de Áurea/RS, conforme nº Proposta 12441542000125005 - Emenda Parlamentar 43530005 junto ao Ministério da Saúde. **DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO: 09 de dezembro de 2025 - 09:01 horas.** **EDITAL:** Pelo site: www.portaldecompraspublicas.com.br ou junto a Prefeitura Municipal pelo fone (54) 3527-1141, ou junto ao site: www.aurea.com.br. Áurea/RS, Capital Polonesa dos Brasileiros e do Brasil, 26 de novembro de 2025. GILMAR CARLOS MUSTEFAGA, Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Muliterno
Retificação de Edital de Licitação
 O Município de Muliterno/RS torna público a **RETIFICAÇÃO** do item 04 do Edital de Pregão Eletrônico 012/2025 - Sessão Pública - 15/12/2025 às 09:00 horas; A sessão será realizada via Plataforma www.bll.org.br, informações pelo fone (54) 9.9974-3244 ou ainda por e-mail: compras@muliterno-rs.com.br. Edital disponíveis no site www.muliterno.rs.gov.br. Muliterno, 26 de novembro de 2025. Cleucir Vidi, Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE GAURAMA
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº023/2025
 ELIEZER VAGNER ZANATTA, Prefeito Municipal de Gaurama-RS, ratifica a inexigibilidade de licitação, nos seguintes termos: **OBJETO:** Prestação de serviços de natureza profissional-apresentação artística - Banda ROSA'S - Festividade de Natal 2025, do Município de Gaurama/RS. **FUNDAMENTO LEGAL:** Art. 74, inc. II, da Lei nº 14.133/2021. **VALOR CONTRATUAL:** R\$ 16.500,00. **CONTRATADO:** Fernando Klafki. **PRAZO:** 13 de dezembro de 2025. Gaurama/RS, 25 de novembro de 2025. ELIEZER VAGNER ZANATTA, Prefeito Municipal

SINDICATO DA INDÚSTRIA DE CALÇADOS DO ESTADO DO RS – SICERGS
EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
 No uso de atribuições estatutárias, **CONVOCO** as empresas integrantes da categoria econômica representada, localizadas em todos os municípios do Estado do Rio Grande do Sul em que o Sindicato da Indústria de Calçados do Estado do Rio Grande do Sul tem base territorial, para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no próximo dia 05 de dezembro de 2025, na sede da entidade, localizada na cidade de Novo Hamburgo, na Rua Júlio de Castilhos, 561, em Primeira Convocação, às 10 horas, ou em segunda convocação, às 10:30 horas, para deliberar sobre a seguinte:

ORDEM DO DIA

1. Deliberar sobre a prorrogação do mandato da atual Diretoria, com o exercício da Presidência pelo Vice-Presidente até que realizada nova eleição;
2. Deliberar sobre a nova data para eleição;
3. Outros assuntos.

Novo Hamburgo/RS, 27 de novembro de 2025.
Analdo Slavinski Moraes
 Vice-Presidente no exercício da Presidência

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 17/12/2025, às 10:05h / 2º Público Leilão: 19/12/2025, às 10:05h
 FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: O apartamento 705, Edifício Firenze/Torre II, localizado no sétimo pavimento, possuindo 60,84m² de área real privativa, 27,70m² de área real de uso comum e 88,54m² de área total, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002593 no terreno e nas coisas de uso comum do edifício; BOX 35, localizado no 1º pavimento, coberto, com área real privativa de 10,81m², área real de uso comum de 3,74m² e área real total de 14,55m², correspondendo-lhe individualmente a fração ideal equivalente a 0,000351 no terreno e nas coisas de uso comum do edifício. Integrantes do Residencial Toscana, com entrada pelo nº 129 da Av. Ceres, Bairro São José, Porto Alegre/RS. Imóveis objetos respectivamente da Matrícula CNM: 099267.2.0100066-29 trasladada da Matrícula nº 100.066 e Matrícula CNM: 099267.2.0100113-82 trasladada da Matrícula nº 100.113 do Registro de Imóveis da 3ª Zona - Porto Alegre/RS. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 493.882,73 (quatrocentos e noventa e três mil, oitocentos e oitenta e dois reais e setenta e três centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 246.941,36 (duzentos e quarenta e seis mil, novecentos e quarenta e um reais e trinta e seis centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficom os Fiduciários: CELESTE MARIA BIRNFELD COTTA REIS, brasileira, Aposentada, nascida em 17/02/1955, C.I.: 2003374457 SSP/RS, CPF: 221.654.280-68, casada sob o regime de separação obrigatória de bens com WALFREDO FERREIRA REIS, brasileiro, Aposentado, nascido em 04/11/1943, C.I.: 2004281651 SSP/RS, CPF: 141.010.680-20, residentes e domiciliados na Rua Professor Cristiano Fischer, nº 2062 - Apto 705, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, CEP: 91410-001. COORBRIGADO(S)/ AVALISTA(S): FLAVIO COTTA RICCI, brasileiro, Publicitário, nascido em 09/11/1979, solteiro, RG: 5069854247 SSP/DI/RS, CPF: 803.779.120-34 e FRANCIELI ZIBETTI, brasileira, Analista de RH, nascida em 07/08/1985, solteira, C.I.: 4095435071 SSP/RS, CPF: 011.681.190-06, ambos declaram conviver em união estável entre si, residentes e domiciliados na Rua Baltazar Lisboa, nº 148, Apto 501, Bairro Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP: 04110-060. INTERVENIENTE(S) ANUENTE(S): WALFREDO FERREIRA REIS, já qualificado anteriormente, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei nº 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

ESCRITÓRIO DE DEPÓSITO
Rod. RS 118, km 036, nº 3.131, Tarumã, Viamão/RS.
Fones: (51) 3485-3411 / (51) 3045-4747 / (51) 98017-7477
 site: www.santoseborinleiloes.com.br
 e-mail: atendimento@santoseborinleiloes.com.br

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO E INTIMAÇÃO DE: PAULO JORGE PRESTES BRAZ (SUCESSÃO), ALICE AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR), ESTHER AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR) E PAULO AUGUSTO AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR). DEVEDORES. HIPOTECÁRIOS: CRISTINO AZEVEDO BRAGA. AVALISTA: MARIA DE AZEVEDO BRAGA, SELÇO DA SILVA BRAGA. CESSIONÁRIO: ENERFIN DO BRASIL SOCIEDADE DE ENERGIA LTDA
LEILÃO PRESENCIAL E ELETRÔNICO
DATA: 04/12/2025 E 15/12/2025.
HORÁRIO: 14 horas.
LOCAL: ROD. RS 118, KM 036, nº 3131, Tarumã, Viamão/RS e através do site www.santoseborinleiloes.com.br

GILMAR SANTOS, Leiloeiro Rural e Oficial, ou seu Preposto GERSON BORIN NETO, devidamente autorizado(s) pelo(a) Exmª(º). Sr.(a). Dr.(a). Juiz(a) da Vara Judicial da Comarca de Palmares do Sul/RS, venderá em público Leilão em dia, hora e local acima mencionado o(s) seguinte(s) bem(ns): - **Uma fração de 74,8630ha dentro de um todo maior, no terreno de campos de criar, de forma irregular, pertencente ao imóvel denominado Fazenda de Palmares, neste município de Palmares do Sul, com a área de três milhões quinhentos e setenta e oito mil quatrocentos e cinquenta metros quadrados, fazendo frente, ao Rio Palmares; fundos para campos de sucessores de Joaquim Marques de Azevedo e pelo último lado ainda com sucessores de Augusto de Oliveira Braz Filho, avaliado em dois mil oitocentos e sessenta e oito cruzeiros novos, somente uma parte ou quinhão no valor de mil e duzentos cruzeiros. Matrícula nº 10.001, fls. 01, lvr. nº 02 – Registro Geral do Registro de Imóveis de Palmares do Sul/RS. AVALIADO EM R\$ 1.500.000,00. - Hipoteca Censual de Segundo Grau em favor do Banco Bradesco S.A., Devedor: Cristino Azevedo Braga, AVALISTAS/Garantidores: Maria de Azevedo Braga e seu marido Selço da Silva Braga e Alice Azevedo Braz e seu marido Paulo Jorge Prestes Braz, conforme descrito no R.80/10001 e AV.91/10001. - Hipoteca Censual de Terceiro Grau em favor do Banco Bradesco S.A., Proprietários Maria de Azevedo Braga e seu marido Selço da Silva Braga e Alice Azevedo Braz e seu marido Paulo Jorge Prestes Braz, conforme descrito no R.81/10001, AV.88/10001 E AV. 92/1001. - Contrato de cessão de uso de imóvel rural; Cessionário: Enerfin do Brasil Sociedade de Energia LTDA, conforme descrito no R.56/10.001 e AV.61/10.001. Caso não haja licitantes em 1º Leilão o(s) bem(ns) acima irá(ão) a 2º Leilão a quem mais oferecer, admitindo preço vil. O valor da arrematação poderá ser parcelado conforme Art. 895 e seguintes do CPC. Comissão do Leiloeiro a cargo do comprador. **Processo Cumprimento de Sentença nº. 5000086-34.2015.8.21.0151 que ROGER HONÓRIO MREGALLI DA SILVA promove contra PAULO JORGE PRESTES BRAZ (SUCESSÃO), ALICE AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR), ESTHER AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR) E PAULO AUGUSTO AZEVEDO BRAZ (SUCESSOR).** Fica(m) o(s) devedor(es), credor(es) hipotecário(s) e esposa(s) se casado(s) for(em) intimado(s) através do presente caso não seja(m) encontrado(s) pelo Sr. Oficial de Justiça. **EDITAL COMPLETO NO SITE www.santoseborinleiloes.com.br. MAIORES INFORMAÇÕES COM O LEILOEIRO PELOS FONES: (51) 3485-3411, (51) 3045-4747 E CELULAR 98017-7477, e-mail: atendimento@santoseborinleiloes.com.br****

MUNICÍPIO DE BARÃO
PUBLICAÇÃO DE EDITAL
AVISO DE LICITAÇÕES
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 049/2025
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR
DATA: 12/12/2025
HORÁRIO: 08:30 HRS
LOCAL: www.pregaobanrisul.com.br
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 050/2025
OBJETO: AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS
DATA: 16/12/2025
HORÁRIO: 08:30 HRS
LOCAL: www.pregaobanrisul.com.br
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025
OBJETO: SELEÇÃO DE ORGANIZAÇÕES CIVIS – PROJETO MUSICALIZAÇÃO
DATA: 20/01/2026
HORÁRIO: 08:30 HRS
LOCAL: Prefeitura Municipal de Barão, Rua da Estação, 1085, Centro
Informações: Fone: (51) 3696-1200 - Site: www.barao.rs.gov.br; ou pelo e-mail: licitacoes@barao.rs.gov.br
JEFFERSON SCHUSTER BORN
 Prefeito Municipal

SENA Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
 Administração Regional do Rio Grande do Sul
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 20/2025
Objeto: Serviços de Alimentação Coletiva para o CFPR Campanha.
Data da disputa: 28/11/2025 (sexta-feira), às 09h30min.
 O processamento se dará pelo portal <https://licitacoes-e2.bb.com.br>, onde os interessados deverão se cadastrar.
 O Edital na íntegra poderá ser obtido nos portais: <https://www.senar-rs.com.br/index.php/transparencia>; ou <https://app3.cna.org.br/transparencia/?gestaoLicitacaoAndamento-RS-2025-0>.
 Outras informações pelo e-mail: cpl@senar-rs.com.br
Eduardo de Mércio Figueira Condorelli
 Superintendente

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE GUAÍBA E REGIÃO
EDITAL PARA NEGOCIAÇÕES COLETIVAS
SINDICATO DOS TRABALHADORES EM TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE GUAÍBA E REGIÃO, entidade sindical de cunho laboral, com base territorial nos municípios de Guaíba, Camaquã e Eldorado do Sul, com representação legal de seu Presidente – 1. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte coletivo de passageiros urbano dos municípios de Guaíba e Eldorado do Sul, data base 1º de fevereiro, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 08.01.2026, as 18h e 19h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 2. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte coletivo de passageiros urbanos, suburbanos e intermunicipais de CAMAQUÃ, data base 1º de fevereiro, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Camaquã, na Rua Guilherme Krüger nº 62, no dia 15.01.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 3. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte de carga, carga internacional, carga derivada de petróleo, inflamável e motorista de terraplanagem e, diferenciado de carga que exercem suas atividades em estabelecimentos comerciais e indústrias em geral (condutores e ajudantes de condutores por categoria diferenciada), data base 1º de maio, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 05.03.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 3.1. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte de carga, carga internacional, carga derivada de petróleo, inflamável e motorista de terraplanagem e, diferenciado de carga que exercem suas atividades em estabelecimentos comerciais e indústrias em geral (condutores e ajudantes de condutores por categoria diferenciada), data base 1º de maio, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Camaquã, Rua Guilherme Krüger, n. 62, no dia 12.03.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 3.2. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte de carga líquida, data base 1º de agosto, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 11.06.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 4. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento que exerce suas atividades em empresas de transportes rodoviários de passageiros suburbanos da área metropolitana, data base 1º de junho, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 14.05.2026, as 19h e 20h horas, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 5. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte escolar de Guaíba, data base 1º de junho, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 02.04.2026, as 19h e 20h horas, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 5.1. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte escolar de Camaquã, data base 1º de junho, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Camaquã, no dia 16.04.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 7. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte coletivo por turismo e fretamento, data base 1º de junho, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Guaíba, Bairro Centro, na Avenida Sete de Setembro, 547, no dia 19.03.2026, as 18h30min e 19:30min., respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; 7.1. CONVOCO aos trabalhadores representados, associados ou não, pertencentes ao segmento do transporte coletivo do turismo e fretamento, data base 1º de junho, para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que fará realizar em sua sede social em Camaquã, na Rua Guilherme Krüger, 62, no dia 26.03.2026, as 19h e 20h, respectivamente, em 1ª e 2ª chamada; para deliberar em TODAS, sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1 – Autorizar, ou não, o encaminhamento de tentativa de negociação com vistas à convenção coletiva ou acordos coletivos, com as entidades que representam as categorias econômicas envolvidas, bem como sobre a conveniência de opção pelo arbitramento, mediação, ou diretamente com empresas pertencentes a representação dos sindicatos supra. 2 – Em caso de malogro das negociações, decidir, ou não, sobre a conveniência ou não de instauração de Processo de Dissídio Coletivo e ou de Revisão de Dissídio Coletivo de natureza jurídica e econômica. 3 – Em qualquer das hipóteses supra, fixar as bases das propostas e/ou dos pedidos. 4 – Deliberar, em respeito à autonomia da vontade coletiva, quanto a instituição de contribuição assistencial, em favor da entidade sindical, nos termos do artigo 8º da CRFB, da alínea “e” do artigo 513 da CLT, da Súmula 86 do E.TRT4ª Região e, do Tema 935/STF; 5 – DIREITO DE OPINIÃO: deliberar, em respeito à autonomia da vontade coletiva, sobre a forma, ocasião e prazo do exercício do direito de oposição, com informações claras e expressas, conforme as bases estabelecidas pelo Julgamento do ARE 1018459/STF; 6 – Conceder, ou não, poderes ao Presidente do Sindicato para negociar com a categoria econômica e/ou propor ação de Dissídio Coletivo, ou de Revisão, podendo aceitar ou rejeitar propostas de acordo, inclusive de acordos aditivos, formar condições diferenciadas por empresas para o cumprimento da decisão normativa, constituir procuradores e firmar acordos. 7 – Conceder, ou não, poderes à Diretoria do Sindicato e ao seu Departamento jurídico para propor ações em juízo como substituto processual dos integrantes da categoria profissional, individual ou coletivamente, e no seu interesse. 8 - Deliberar por manter a Assembleia prorrogada, em aberto, em caráter permanente até decisão final, devendo sua reconvocação ser feita através de convocação por boletins volantes com ampla circulação na categoria. Ideraldo Souza da Silva – Presidente do STTR Guaíba e Região.