

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0000000-00	<b>Nº TRANSFEREGOV</b> 040906/2025	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE BARÃO DO TRIUNFO
----------------------------------	---------------------------------------	--

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**  
CASA POPULAR FHNIS SUB-50 / CASA POPULAR FHNIS SUB-50

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

**BDI 1**

**TIPO DE OBRA**  
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,17%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,25%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,20%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>20,34%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BARÃO DO TRIUNFO/RS  
Local

quinta-feira, 4 de setembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: IGOR BORGES ROCHA  
CREA/CAU: 229943  
ART/RRT: 13986589