

Obra
BANHEIROS - PRAÇA DO TRABALHADOR

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Rio
Grande do Sul
AGESUL - 01/2026 -
Mato Grosso do Sul
EMBASA - 06/2025 -
sem_encargos
EMOP - 02/2026 - Rio de

B.D.I.
20,73%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%	100,00%			
		13.811.31	13.811.31			
2	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%			
		3.062.49	3.062.49			
3	ESTACAS	100,00%	100,00%			
		32.770.32	32.770.32			
4	BLOCOS	100,00%	100,00%			
		17.214.73	17.214.73			
5	VIGA BALDRAME	100,00%	100,00%			
		19.074.78	19.074.78			
6	RESERVATÓRIO	100,00%	20,00%	80,00%		
		9.282.70	1.856.54	7.426.16		
7	ESTRUTURA COBERTURA	100,00%	20,00%	80,00%		
		33.960.34	6.792.07	27.168.27		
8	ALVENARIA DE EMBASAMENTO	100,00%	100,00%			
		2.200.31	2.200.31			
9	PAREDES	100,00%			100,00%	
		39.249.98			39.249.98	
10	CONTRAPISO	100,00%		50,00%	50,00%	
		16.726.57		8.363.29	8.363.29	
11	RAMPA ACESSÍVEL	100,00%	100,00%			
		392.83	392.83			
12	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	100,00%		40,00%	20,00%	40,00%
		6.395.83		2.558.33	1.279.17	2.558.33
13	REVESTIMENTO CERÂMICO	100,00%		40,00%	20,00%	40,00%
		40.143.42		16.057.37	8.028.68	16.057.37
14	ESQUADRIAS	100,00%				100,00%
		26.810.87				26.810.87
15	PINTURA	100,00%				100,00%
		6.001.28				6.001.28
16	PINTURA ESQUADRIAS	100,00%				100,00%
		1.516.67				1.516.67
17	FORRO	100,00%			70,00%	30,00%
		8.888.43			6.221.90	2.666.53
18	COBERTURA	100,00%		60,00%	40,00%	
		27.158.21		16.294.93	10.863.28	
19	DRENAGEM PLUVIAL	100,00%			100,00%	
		7.872.73			7.872.73	
20	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		10.119.86	2.529.97	2.529.97	2.529.97	2.529.97
21	INSTALAÇÕES DE ÁGUA	100,00%	20,00%	40,00%	40,00%	
		12.758.55	2.551.71	5.103.42	5.103.42	
22	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	100,00%	20,00%	40,00%	40,00%	
		28.525.55	5.705.11	11.410.22	11.410.22	
23	LOUÇAS E EQUIPAMENTOS	100,00%				100,00%
		35.094.97				35.094.97
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00%				100,00%
		390.72				390.72
Porcentagem			27,03%	24,26%	25,27%	23,44%
Custo			107.962,16	96.911,94	100.922,63	93.626,70
Porcentagem Acumulado			27,03%	51,29%	76,56%	100,0%
Custo Acumulado			107.962,16	204.874,10	305.796,73	399.423,45

PAULA BERNARDES WIRTH
Setor de Engenharia