

Obra
Centro Comunitário - Nova Hartz

B.D.I.
20,73%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro									
Item	Descrição	Total Por Etapa	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7
1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	6.863,06	6863,06 100%						
2	CANTEIRO DE OBRAS	14.994,56	14994,56 100%						
3	FECHAMENTO COM TAPUME	17.438,85	871,94 5,00%	1046,33 6,00%	1743,89 10,00%	2615,83 15,00%	3836,55 22,00%	4708,49 27,00%	2615,83 15,00%
4	SERVIÇOS INICIAIS	6.802,94	3401,47 50%	3401,47 50%					
5	DEMOLIÇÕES	44.869,31	22434,65 50%	22434,65 50%					
6	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	322.690,14		32269,01 10%	112941,55 35%	112941,55 35%	64538,03 20%		
7	PAREDES E MUROS	91.294,08			4564,70 5%	27388,22 30%	31952,93 35%	27388,22 30%	
8	REVESTIMENTO E PINTURA DE PAREDES	74.363,73				14872,75 20%	26027,31 35%	26027,31 35%	7436,37 10%
9	REVESTIMENTO DE TETOS	32.823,01						16411,50 50%	16411,50 50%
10	REVESTIMENTO DE PISOS	56.353,57						28176,79 50%	28176,79 50%
11	IMPERMEABILIZAÇÕES	15.912,71		10343,26 65%			5569,45 35%		
12	ESQUADRIAS	99.928,84						49964,42 50%	49964,42 50%
13	PINTURA DE ESQUADRIAS	6.189,03						3094,51 50%	3094,51 50%
14	MOBILIÁRIO FIXO	22.931,97						11465,99 50%	11465,99 50%
15	ITENS DE SERRALHERIA	45.510,51						22755,25 50%	22755,25 50%
16	COBERTURA	195.050,90					78020,36 40%	97525,45 50%	19505,09 10%
17	INSTALAÇÕES DE ÁGUA	26.314,61		2631,46 10%	3947,19 15%	5262,92 20%	6578,65 25%	5262,92 20%	2631,46 10%
18	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	78.093,65		7809,37 10%	11714,05 15%	15618,73 20%	19523,41 25%	15618,73 20%	7809,37 10%
19	INSTALAÇÕES DE GÁS	2.728,08					1364,04 50%	1091,23 40%	272,81 10%
20	CLIMATIZAÇÃO	12.884,66					6442,33 50%	5153,86 40%	1288,47 10%
21	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	89.347,08		8934,71 10%	13402,06 15%	17869,42 20%	22336,77 25%	17869,42 20%	8934,71 10%
22	ABRIGO PARA GÁS	1.070,85						963,77 90%	107,09 10%
23	LIMPEZA FINAL	776,40							776,40 100%
24	ÁREA COBERTA DE EVENTOS / PLAYGROUND	99.079,44						49539,72 50%	49539,72 50%
TOTAL DA OBRA		R\$ 1.364.311,97							
ACUMULADO MENSAL			R\$ 48.565,68	R\$ 88.870,26	R\$ 148.313,44	R\$ 196.569,41	R\$ 266.189,82	R\$ 383.017,58	R\$ 232.785,77
% MENSAL			3,56%	6,51%	10,87%	14,41%	19,51%	28,07%	17,06%
ACUMULADO TOTAL			R\$ 48.565,68	R\$ 137.435,95	R\$ 285.749,39	R\$ 482.318,80	R\$ 748.508,62	R\$ 1.131.526,20	R\$ 1.364.311,97
% TOTAL			3,56%	10,07%	20,94%	35,35%	54,86%	82,94%	100,00%