

MEMÓRIA DE CÁLCULO QUANTITATIVOS REFORMA GINÁSIO SOL NASCENTE

OBS: Textos em preto representam valores totais e em cinza valores parciais

		Quantidade	Unidades	Altura	Largura	Profundidade	Área	Perímetro	Descontos	Acréscimos
REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES										
ok	Remoção manual de piso sem aproveitamento	6 m ²					0,1			
	Banheiro Feminino	3 m ²						3		
	Cozinha	3 m ²						3		
OK	Remoção de telha cerâmica sem reaproveitamento	56 m ²								
	Vestiário e sanitário masculino	56 m ²						56		
ok	Demolição de parede de alvenaria	4,86 m ³								
	Vão portas de saída	4,86 m ³	3	2,7	3	0,2		24,3		
ok	Remoção manual de piso de madeira	150,68 m ²								
	Cancha de bocha	130,68 m ²						130,68		
	Tacos danificados quadra	20 m ²								
?	Remoção painel de controle	1 un.								
?	Remoção/Recorte de estrutura metálica	6,16 m ²							6,16	
FUNDAÇÕES LAJE ELEMENTOS EM CONCRETO										
?	Laje pré-moldada	10 m ²						10		
ok	Vergas	12,9 m								
	Janela Depósito	1,9 m	1		1,3					0,6
	Porta Depósito	1,4 m	1		0,8					0,6
	Portas Saída	9,6 m	3		3					0,6
ok	Contravergas	1,9 m								
	Janela Depósito	1,9 m	1		1,3					0,6

ALVENARIAS

ok	Alvenaria 14cm	18,92 m ²								
	Banheiro Feminino	18,92 m ²								
ok	Alvenaria 20cm	27,29 m ²								
	Depósito	27,29 m ²	2,7	2	5,4	10,8	9,4	3,24	5,145	

PISOS E REVESTIMENTOS

?	Contrapiso	10 m ²								
	Depósito	10 m ²				10				
ok	Piso cerâmico	16 m ²								
	Banheiro feminino	3 m ²				3				
	Cozinha	3 m ²				3				
	Depósito	10 m ²								
ok	Rodapé Cerâmico 7 ou 10cm	13,2 m ²								
	Depósito	13,2 m ²					14	0,8		
	Nivelamento de piso em cimento polido	130,08 m ²								
	Cancha de bocha	130,08 m ²				130,08				
	Seviço de politriz adicionado, falta o piso em concreto (varia espessura)									
?	Limpeza e manutenção granilite	100 m ²								
	Entorno da cancha	100 m ²								
ok	Tacos reparo quadra esportiva	20 m ²								
	Chapisco Reboco Interno	103,55 m ²								
	Interno	103,55 m ²	2,7			37,8	14	3,24	4,725	
	Chapisco Reboco Externo	88,09 m ²								
	Interno	88,09 m ²	2,7			32,076	11,88	3,24	4,725	

COBERTURA

ok	Telha metálica	77,4 m ²					
	Vestiário, sanitário masculino e ampliação	77,4 m ²				77,4	
ok	Estrutura/Trama para telhado metálico	77,4 m ²				77,4	

ESQUADRIAS E VIDROS

OK	Porta em madeira 0,70x2,10 (interna)	2 un.				2,94	
	Banheiro Feminino	2 un.	2	2,1	0,7	1,47	
OK	Porta em madeira 0,80x2,10 (interna)	1 un.				1,68	
	Banheiro Feminino	1 un.	1	2,1	0,8	1,68	
ok	Porta em ferro Externa	1,68 m ²				1,68	
	Depósito	1,68 m ²	1	2,1	0,8	1,68	
	Composição de alumínio						
?	Porta metálica de giro com vidro (total)	14,58 m ²					
	Parte metálica	14,58 m ²	3	2,7	3	8,1	3,24
	Vidro	9,72 m ²	3	2,7	3	8,1	4,86
?	Esquadria alumínio abertura tipo sanfona 3,50x1,20	4,2 m ²					
	Dispensa	4,2 m ²	1	1,2	3,5	4,2	
OK	Janela basculante em ferro	0,23 m ²				1,56	
	Parte metálica	0,23 m ²	1	1,2	1,3	1,56	5 1,33
	Vidro	1,33 m ²	1	1,2	1,3	1,56	0,23
?	Remoção de pintura dos vidros	52,81 m ²					
	Janelas superiores lado oeste	52,81	7	2,5	3,55	8,88	1,33
?	Pintura ou película dos vidros	104,44 m ²					
	Janelas superiores padrão	98,07 m ²	13	2,5	3,55	8,88	1,33
	Janela superior dimensão diferente	6,38 m ²	1	2,5	3	7,50	1,13
ok	Vidros Novos	11,05 m ²					
	Porta metálica de giro com vidro	9,72 m ²					
	Janela basculante em ferro	1,33 m ²					

PINTURAS

ok	Lixação e pintura madeira	63 m²					
ok	Portas novas sanitário feminino	4,62 m ²					
	Portas existentes sanitários	15,12 m ²	12	2,1	0,6		1,26
	Portas existentes entradas sanit./Cozinha/Despensa	11,76 m ²	7	2,1	0,8		1,68
	Lixação e pintura ferro (cor conhaque)	42,17 m²					
	Janelas superiores padrão	17,31 m ²	13	2,5	3,55		8,88
	Janela superior dimensão diferente	1,13 m ²	1	2,5	3		7,50
	Portas saída de emergência novas	14,58 m ²					
	Porta acesso principal existente	6,30 m ²	1	3,5	3		10,50
	Porta depósito nova	1,01 m ²	1	2,1	0,8		1,68
	Porta acesso secundário / copa	1,01 m ²	1	2,1	0,8		1,68
	Janela Copa	0,24 m ²	1	1	1,6		1,60
	Janelas Despensa e Cozinha	0,38 m ²	2	1	2,5		2,50
	Janela Banheiro Feminino	0,23 m ²	1	0,6	2,5		1,50
	Janela Banheiro Vestiários	0,18 m ²	1	0,6	2		1,20
	Janela Banheiro Masculino	0,11 m ²	1	0,6	1,2		0,72
	Janela Depósito	0,23 m ²	1	1,2	1,3		1,56
	Pintura externa	861,9 m²					
	Ginásio	861,9 m ²					
	Pintura Interna	780 m²					
	Ginásio	780 m ²					
	Lixação e pintura Piso de madeira	600 m²					
	Quadra esportiva	600 m ²					
ok	Demarcação de quadra poliesportiva padrão	443,05 m					

HIDRÁULICA

ok	Registro	1 un.
ok	Adaptador registro	2 un.
ok	Joelho com bucha de latão 3/4	1 un.
ok	Joelho com bucha de latão 1/2	3 un.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

ok	Ralo	1 un.
	Cozinha	1 un.
ok	Ralo seco	1 un.
	Box chuveiro / banheiro feminino	1 un.
	Tubulação Ø100mm	2 un.
	Kit para saída de vaso sanitário	2 un.
	Tubulação Ø40mm	1 un.
	Saída esgoto pia PNE	1 un.

LOUÇAS | METAIS | ACABAMENTOS | ACESSÓRIOS

ok	Vaso Sanitário Caixa de descarga alta	1 un.
	Banheiro Feminino	1 un.
ok	Vaso Sanitário PCD	1 un.
	Banheiro Feminino	1 un.
ok	Chuveiro Elétrico	1 un.
	Banheiro Feminino	1 un.
ok	Cuba PCD com torneira cromada	1 un.
	Banheiro Feminino	1 un.
ok	Barras de apoio 80cm	2 un.
	Banheiro Feminino	2 un.

	Mictório 40cm de profundidade	1,85 m						
	Vestiário e sanitário masculino	1,85 m		1,85		0,4	0,74	
ok	Placa de saída de emergência	4 un.						
	Saídas	4 un.						
	Tampão Churrasqueira fixado com ganchos							
	Tampão em MDF	5,93 m ²		0,6	9,88		5,93	
	Ganchos (considerando 1 a cada metro aprox.)	11 un.						
ok	Goleira 3,00x2,00x0,50m com redes	2 un.						
	Rede para quadra poliesportiva	1200 m ²						
	Plano vertical	600 m ²	1	6	30	20		100
	Plano horizontal superior	600 m ²	1	6	30	20	600	
	*INATIVO NO SINAPI							

RAFAEL ALEX
SEHNEM:0035252
1031

Assinado de forma digital por
 RAFAEL ALEX
 SEHNEM:00352521031
 Dados: 2026.04.30 14:53:02
 -03'00'