



GOVERNO MUNICIPAL

PINHEIRINHO DO VALE

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  Nosso povo merece o melhor!
Gestão 2025-2028

MEMORIAL DESCRITIVO - EXECUTIVO

Obra: Substituição da COBERTURA/APAE

Escola Municipal Roberto Leopoldo Marmitt

Local das Obras: Rua Rio Branco, nº. 1 – Centro - Pinheirinho do Vale/RS

Área Total: 219,94m²

Proponente: Município de Pinheirinho do Vale

1. DESCRIÇÃO

O presente memorial tem por finalidade descrever as obras, serviços e materiais para a substituição da cobertura da APAE, localizada na Rua Rio Branco, nº. 1, na cidade de Pinheirinho do Vale/RS. A área de interferência terá o total de 219,94m², seguindo conforme as descrições a seguir.

A referida obra será executada de acordo com a NBR 16.280/2015, que estabelece diretrizes e requisitos com objetivo de garantir a qualidade, durabilidade e por meio dessa os itens de segurança para garantir a integridade de todos os ocupantes do imóvel.



Foto 1: Vista de quem olha de frente da Esquerda p/ Direita



GOVERNO MUNICIPAL

PINHEIRINHO DO VALE

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  Nosso povo merece o melhor!

Gestão 2025-2028



Foto 2: Vista de quem olha de frente da Direita p/ Esquerda

2. EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

Caberá a Empresa contratada o fornecimento de todos os equipamentos necessários tanto para a execução dos serviços, quanto para a segurança dos funcionários envolvidos no trabalho.

3. REMOÇÃO DAS TELHAS

A cobertura de telhas cerâmicas será totalmente removida de forma manual, mantendo-se apenas a trama de madeira que receberá a nova cobertura. Deverão ser feitos os ajustes se necessários para o perfeito assentamento da telha sob a trama a ser executada. As telhas retiradas serão transportadas para o depósito da secretaria de obras e viação dista a cerca de 210,0m do local.

4. COBERTURA

4.1 Subcobertura

Após remoção do telhado existente será necessário a execução de limpeza sobre o forro com a utilização de equipamento de alta pressão(soprador) em seguida a colocação de guias em madeira na secção mínima de 2,5x10,0cm e sobre a estrutura de madeira será executado a subcobertura em manta plástica revestida por película de alumínio.

4.2 Telhas

Sobre a subcobertura será fixado a nova cobertura, serão utilizadas telhas de aço, revestidas com liga de alumínio e zinco, trapezoidais TP 40, na cor natural, espessura de 0,50mm, afixados conforme indicação do fabricante. Todas as cumeeiras deverão receber os devidos acabamentos confeccionados com mesmo material. Não serão



GOVERNO MUNICIPAL

PINHEIRINHO DO VALE

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  Nosso povo merece o melhor!

Gestão 2025-2028

aceitas em hipótese alguma, telhas desniveladas, desalinhadas, frouxas ou estarem fora do padrão das normas.



5. SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá antes da entrega, receber uma limpeza geral, ficando assim livres de entulhos ou resto de construções.

A obra deverá ser executada de acordo com as normas vigentes e aplicáveis à construção civil.

Pinheirinho do Vale/RS, Setembro de 2025.

Sadi de Souza
Engº. Civil – CREA/RS 136902

Elton Tatto
Prefeito Municipal