

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA
AVISO DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO
EDITAL Nº 012-2025
 O PREFEITO MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA – RS, comunica que estarão abertas as inscrições para o Processo Seletivo Simplificado, regido pelo Edital nº 012/2025, para seleção de Tutor de Contabilidade, Tutor de Administração e Tutor de Educação Ambiental. As inscrições serão recebidas nos dias 29, 30 e 31 de janeiro, e nos dias 03 e 04 de fevereiro de 2025, das 8h às 11h e das 13h30min às 17h, na Secretaria Municipal de Educação – Anexo Educacional, situada na Avenida 25 de Julho, nº 202, Centro, Serafina Corrêa, RS. O Edital completo encontra-se disponível no site oficial do município: www.serafinacorrea.rs.gov.br. Para mais informações, entre em contato pelo telefone (54) 3444-8115.
 Serafina Corrêa, RS, 27 de janeiro de 2025
Daniel Morandi - Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Farroupilha
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2025
 Objeto: Registro de preços para a realização de serviço de controle de pragas nos prédios públicos municipais, referente à desinsetização e desratização. Data da sessão: 10/02/2025, às 13h30min.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2025
 Objeto: Permissão de uso onerosa de uma fração de terras localizada no Parque da Imigração Italiana, em Nova Milano, com área aproximada de 3.560,00m², com benfeitoria de 182,00m²; Data da sessão: 19/02/2025, às 08h30min.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2025
 Objeto: Execução de obra de reconstrução do Pontilhão da AV. Perimetral Sul (FR-17) - Linha Machadinho. Data da sessão: 11/02/2025, às 13h30min.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025
 Objeto: Execução de obra de reconstrução do pontilhão da FR-174 - Linha Caçador. Data da sessão: 11/02/2025, às 08h30min. Maiores informações através do telefone (54) 2131-5302 ou através do Portal da Transparência no site: www.farroupilha.rs.gov.br.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO 01/2025
 O Presidente da Central Metropolitana de Cooperativas da Agricultura Familiar, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca (em condições de votar) suas quatro associadas, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se na sede da Cooperativa Coopernatural, junto a Rua Heinrich Buschen nº 355, Bairro Floresta em Picada Café/RS às 10h (dez horas), com a presença de no mínimo 2/3 (dois terços) das associadas com direito a voto, em primeira convocação; às 11h (onze horas), com a presença de metade mais um dos associados, em segunda convocação; ou às 12h (doze horas), com a presença de qualquer número de associadas, em terceira convocação, no dia 10 (dez) de fevereiro de 2025, para deliberar sobre os seguintes assuntos: **ORDEM DO DIA:** a) Informes e prestação de contas dos órgãos de administração, compreendendo: relatórios da gestão, balanço 2024, demonstrativos das sobras apuradas ou as perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da CENTRAL; b) Parecer do Conselho Fiscal; c) Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da CENTRAL, deduzindo-se, no primeiro caso, as parcelas para os Fundos Estatutários; d) Saída de associada do conselho da Central Metropolitana; e) Eleição e posse dos membros do Conselho Fiscal; f) Fixação do valor de honorários e gratificações do Conselho de Administração e cédulas de presença dos delegados e dos membros do Conselho Fiscal; g) Plano de Atividades para o exercício de 2025; h) Assuntos gerais.
 Canoas, 24 de janeiro de 2025.
 Huli Marcos Zang
 (Presidente - Central Metropolitana)

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** **MILAN LEILÕES**
"LEILÃO ONLINE" **LEILÕES OFICIAIS**
1º LEILÃO: 13/02/2025 Às 15h. 2º LEILÃO: 17/02/2025 Às 15h.
 Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenças e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **CACHOEIRINHA – RS, BAIRRO VILA VISTA ALEGRE.** Av. José Brambilla, nº 372. Apto nº 202 (1º andar) do Cond. Selau. Área Priv. 43,53m². Matr. 58.119 do 1º RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 13/02/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 193.861,81** e 2º Leilão: 17/02/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 137.130,03** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
 Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE PAULA
 O Município de SÃO FRANCISCO DE PAULA torna público que está procedendo a **PUBLICAÇÃO DOS SEGUINTES PROCESSOS LICITATÓRIOS:**
Licitação nº 01/2025, Pregão Eletrônico nº 01/2025 – Data de abertura: 12/02/2025, às 09h30min – Registro de Preço para aquisição de gêneros alimentícios necessários à merenda escolar para o ano letivo de 2025, que será distribuída nas creches e escolas vinculadas a rede municipal de educação, bem como no Centro de Abrigo Social, no Centro Integrado Social e na Secretaria de Desenvolvimento Social de São Francisco de Paula/RS. **Licitação nº 07/2025, Pregão Eletrônico nº 06/2025** – Data de abertura: 17/02/2025, às 09h30min – Registro de Preço para medicamentos para uso na Farmácia Básica Municipal para futuras e eventuais aquisições, por meio de proposta mais vantajosa para o Registro de Preços, destinados a necessidade da Secretaria de Saúde, conforme normas e exigências legais. **Licitação nº 04/2025, Pregão Eletrônico nº 04/2025** – Data de abertura: 19/02/2025, às 09h30min – Registro de Preço para aquisição de materiais e instrumentos odontológicos, destinados a necessidade da Secretaria de Saúde, conforme normas e exigências legais. As sessões serão realizadas através do Portal de Compras Públicas, no link: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. Informações disponíveis no site: www.saofranciscodepaula.rs.gov.br 28 de janeiro de 2025. Thiago Carniel Teixeira, Prefeito.

ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LA VISTARA
CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL
MODALIDADE PRESENCIAL
 Convocamos a todos os associados da ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LA VISTARA para a Assembleia Geral, que se realizará no dia, horário e local abaixo, na sala de convenções do Cond. Ed. Pinho Executive, sito a Rua Bento Gonçalves, 165, centro, Torres/RS, com a primeira chamada com a presença da totalidade dos Associados e, em seguida, em segunda chamada, com qualquer número de presentes, para apreciação e deliberação das seguintes ordens do dia abaixo citadas.
 Ficam NOTIFICADOS os Senhores(as) Associados(as), que: 1º – O não comparecimento à Assembleia em apreço, implicará na ausência das decisões dos presentes, as quais se tornarão obrigatórias a todos; 2º – Os Associados(as) poderão fazer-se representar por Procuradores. O documento de PROCURAÇÃO, deverá ser datado e constar a que se destina e a extensão dos poderes estabelecidos.
DATAS e HORÁRIOS
 Data: 08/02/2025 (sábado)
 1ª chamada: 08h45min
 2ª chamada: 09h00min
ORDEM DO DIA
 1) Apreciação das contas; 2) Deliberação sobre realização de orçamentos para móveis, eletrodomésticos e demais itens para área de uso comum; 3) Atualização das questões jurídicas; 3.1 – Deliberação sobre pedido de ingresso na associação; 3.2 – Consolidação do quadro de associados; 3.3 – Análise e deliberação para encerramento das questões que envolvem o requisito da alínea "C", do artigo 7, do estatuto da associação, para consolidação do quadro associativo; 3.4 – Informação sobre as ações judiciais e os trâmites jurídicos da associação e da incorporação do empreendimento; 3.5 – Análise e deliberação acerca dos valores relativos ao saldo dos contratos firmados com o incorporador e que serão adimplidos pelos associados a associação e os critérios de pagamento; 3.6 – Apresentação e deliberação das medidas a serem tomadas para a entrega da obra e unidades aos associados e os trâmites de regularização final; 4) Assuntos Gerais
 ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LA VISTARA
 Carlos Alberto Silva- Presidente

Gatos ultrapassam cães em crescimento do mercado de rações

Diretor comercial da PremierPet, empresa brasileira de alimentos para cães e gatos, Fernando Jun Suzuki tem em casa um rottweiler e um minipitbull. “Agora vou ter um gato”, afirma. O mercado pet no Brasil apresenta crescimento contínuo. Segundo Suzuki, a média anual varia entre 5% e 7%.

Mas há uma mudança nestes dados. O índice no aumento da venda de produtos para gatos é maior do que para cães. É uma inversão de tendência. Dona das marcas Golden, Premier e Vita Natural, a empresa é a líder no País no segmento de alimentos premium especial e superpremium para cães e gatos, assim chamados por causa do alto valor nutricional.

Setor de alimentos para pets é fragmentado no País

O segmento de alimentos para pets é fragmentado no Brasil. Considerados todos os tipos de rações, não apenas premium, as cinco principais empresas ocupam cerca de 30% do setor.

Além da PremierPet, estão na lista ADM, BRF Global, Mass Incorporated e Nestlé, segundo dados da Mordor Intelligence, que elabora pesquisas de diferentes mercados.

Segundo dados divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), em 2019 o Brasil tinha 54 milhões de cães e 24 milhões de gatos. A

“Em outros países, o mercado par gatos já é maior, mas, no Brasil, sempre foi o cão que vendeu mais. É bem provável que isso se equipare no futuro”, acredita o diretor. “O gato tem ganhado cada vez mais importância nos lares brasileiros.”

Apoiado no crescimento do segmento e no fato de que o Brasil é o terceiro país que mais consome artigos para bichos de estimação no mundo, a PremierPet fez investimento de R\$ 1,1 bilhão para construir novo polo industrial de 92 mil metros quadrados em Porto Amazonas, no Paraná. São gerados 400 empregos diretos e 700 indiretos.

O novo complexo terá capacidade para produzir 120 mil toneladas neste ano. O incremento será

de 20%. Toda produção no complexo é feito com uso de energia solar, assim como acontece nas unidades de Dourados, no interior de São Paulo, onde são feitos alimentos secos, úmidos e cookies.

A indústria também espera a certificação LEED, sistema de classificação internacional que reconhece a sustentabilidade ambiental de edifícios. “Quando todas as linhas estiverem em operação, teremos a capacidade produtiva de até 1 milhão de toneladas por ano”, afirmou Fabio Maluf, vice-presidente executivo.

A indústria vê os gatos como animais de paladar mais exigente (comparado ao dos cães), o que exige um cuidado especial. O faturamento do setor pulou 16,4% entre 2022 e 2021.

FGV (Fundação Getúlio Vargas), em associação com a Comac (Comissão de Animais de Companhia) do Sindicato Nacional da Indústria de Produtos para Saúde Animal, projeta aumento de 26% até 2030.

Se confirmadas as previsões e nas mesmas proporções, serão 70,9 milhões de cães e 41,6 milhões de gatos. Os números podem ser maiores, porém.

A Abinpet (Associação Brasileira da Indústria de Produtos para Animais de Estimação) estima que em 2023 o número de cães já era de 68 milhões. Seriam

34 milhões de gatos.

“O pet não é mais cão de guarda. Ele entra na casa, sobe na cama, entra no quarto. A gente não dorme com os filhos, mas dorme com os pets. O mercado tem uma taxa de crescimento robusta e continua dessa forma”, analisa Suzuki.

O movimento brasileiro só é menor que o dos Estados Unidos e da China. A Abinpet projeta que a indústria tenha girado R\$ 77 milhões no País em 2024, evolução de 12% em relação a 2023, considerado um recorde histórico. O segmento de alimentos chegou a R\$ 42 bilhões.

Dentro deste universo, os alimentos para gatos são alvos de pesquisas detalhadas, já que levam em conta aspectos diferentes em relação ao cão, como condição do pelo, por exemplo.

O investimento bilionário da PremierPet vem apoiado também na explosão do mercado durante a Covid-19. Pesquisa do Sebrae apontou que 31% dos entrevistados adquiriram um cão na pandemia e 50%, um gato.

MUNICÍPIO DE COXILHA
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 03/2025
 O Município torna público que está realizando despesa no valor total de R\$ 12.564,73 (doze mil quinhentos e sessenta e quatro reais com setenta e três centavos), c/ a contratação de empresa especializada c/ fornecimento de peças e mão de obra para manutenção do veículo Pá Carregadeira CAT 924HZ (Pa Carregadeira - Marca Caterpillar), da Parana Equipamentos S/A, CNPJ: 76.527.951/37-96 representada por Maurílio Muller, c/ todas as justificativas e condições já citadas cfe. informações contidas no processo supra mencionado. Publicação deste processo nos termos da Lei Federal nº 14.133/21 consolidada. Coxilha, 27 de janeiro de 2024.

MUNICÍPIO DE COXILHA
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024
 O Município torna público que está realizando despesa no valor total estimado em R\$ 6.850,00 (seis mil oitocentos e cinquenta reais, com noventa e três centavos), c/ a contratação de pessoa jurídica especializada p/ prestação de serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual de Assessoria e Consultoria Jurídica, Cavasola e Oro Advogados Associados, CNPJ: 07.995.367/0001-31, c/ todas as justificativas e condições já citadas conforme informações contidas no processo supra mencionado. Publicação deste processo nos termos da Lei Federal nº 14.133/21 consolidada. Coxilha, 27 de janeiro de 2024.

MUNICÍPIO DE COXILHA
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 04/2025
 Contratante: Prefeitura Municipal de Coxilha/RS. Contratada: Vox Telecom Ltda. Fundamento: Art. 75, II Lei nº 14.133/21. Objeto: Contratação De Empresa Especializada Para O Fornecimento De 10 (Dez) Linhas Telefônicas Fixas, Destinadas À Comunicação Institucional Dos Setores Administrativos. Valor unitário: R\$ 65,00 Valor total: R\$ 7.800.
 Coxilha/RS, 27 de janeiro de 2025.
 João Eduardo Oliveira Manica, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE COXILHA
Edital de Chamamento Público para Credenciamento Nº 01/2025 - Proc. Nº 14/2025
 Objeto: Credenciamento de pessoas jurídicas interessadas em firmar contrato com Administração Pública Municipal na prestação de serviços de acolhimento de pessoas em residencial terapêutico Tipo I e Tipo II. Edital: www.pmcocilha.rs.gov.br Link "Licitações". Entrega dos envelopes: de 28/01/2025 a 28/01/2026 na sede da Prefeitura. Informações na Secretaria Municipal de Administração em horário normal de expediente. Gabinete do Prefeito Municipal de Coxilha, em 27 de janeiro de 2025.
 João Eduardo Oliveira Manica, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE SERTÃO SANTANA
EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2025
 O Prefeito Municipal de Sertão Santana torna público que objetiva a aquisição de alimento escolar, e que serão recebidas as propostas nos dias 18 e 19/02/2025, das 9 às 12, 13 às 16 horas e a abertura dos envelopes dia 20/02/2025 às 10 horas. O Edital encontra-se a disposição dos interessados na sede da Prefeitura de Sertão Santana, sito a Rua 24 de Março, 1890. Informações pelo fone (51)23490062, ou no site www.sertaosantana-rs.com.br.
 Sertão Santana, 27 de janeiro de 2025.
 Irio Miguel Stein
 Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ITATIBA DO SUL
EDITAL Nº 001/2025
CHAMADA PÚBLICA
 O Município de Itatiba do Sul, torna público que está aberta a CHAMADA PÚBLICA n. 001/2025, para fins de habilitação e recebimento das propostas para fornecimento de gêneros alimentícios da agricultura familiar para alimentação escolar, em conformidade com a Lei nº 11.947/09 e Resolução FNDE nº 26/13 e alterações posteriores. O período de entrega dos envelopes será de 24 de janeiro a 11 de fevereiro de 2025, em horário de expediente, junto a Secretaria de Administração, na sede da Prefeitura Municipal. Maiores informações e cópia do Edital e retificações poderão ser obtidos pelo site www.itatibadosul.rs.com.br ou junto a Prefeitura Municipal, sito a Avenida Antônio Angelo Tozzo, 845, Fone (54)3528-1170 em horário de expediente. Itatiba do Sul, 21 de janeiro de 2025. VALDEMAR CIBULSKI, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ERVAL GRANDE
PREGÃO PRESENCIAL Nº 01/2025
ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
 O Prefeito Municipal de Erval Grande – RS HOMOLOGA o Processo Licitatório Pregão presencial nº 01/2025. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços odontológicos com disponibilidade de um profissional para atendimento junto a estratégia de saúde da família – ESF na unidade básica de saúde com uma carga horária de (40) quarenta horas semanais. Tudo conforme mapa de apuração de resultados.
 Erval Grande, 27 de janeiro de 2025.
 SUZINEI SCHNEIDERI – Prefeito.

Prefeitura Municipal de Getúlio Vargas
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO Nº 86/2025. EDITAL: REGISTRO DE PREÇO - Pregão. MODALIDADE: Pregão Nº 11/2025. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PERFURAÇÃO E DETONAÇÃO DE ROCHAS. Entrega dos Envelopes: 09:00 horas do dia 11 de fevereiro de 2025. Abertura dos Envelopes: 09:00 horas do dia 11 de fevereiro de 2025. O Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos no seguinte endereço e horário: Av. Firmino Girardello, 85, setordelicitacoes@pmgv.rs.gov.br, fone (54) 3341-1600 ramal: 235 ou pelo site: www.pmgv.rs.gov.br. Getúlio Vargas, 27 de janeiro de 2025. PEDRO PAULO VAREZOTTO, Prefeito Municipal.