



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	-	UNIDADES HABITACIONAIS	UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26
1.	CASAS	143.744,26	% Período:	11,76%	26,30%		35,42%	17,45%	9,07%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.903,56	% Período:	100,00%											
1.2.	BALDRAME	8.005,12	% Período:	100,00%											
1.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.444,40	% Período:		100,00%										
1.4.	SUPRAESTRUTURA	12.666,82	% Período:		100,00%										
1.5.	PAREDES E PAINÉIS / ALVENARIA E FE	11.803,02	% Período:		100,00%										
1.6.	ESQUADRIAS METÁLICAS	8.886,04	% Período:		100,00%										
1.7.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	4.177,26	% Período:				100,00%								
1.8.	VIDROS E ESQUADRIAS ESPECIAIS/ C/	27.006,10	% Período:				100,00%								
1.9.	IMPERMEABILIZAÇÕES/ REVESTIMENT	5.620,80	% Período:				100,00%								
1.10.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	1.952,26	% Período:				100,00%								
1.11.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	4.355,44	% Período:				100,00%								
1.12.	FORROS	3.514,25	% Período:				100,00%								
1.13.	PINTURA INTERNAS	2.215,37	% Período:				100,00%								
1.14.	PINTURA EXTERNAS	1.175,27	% Período:				100,00%								
1.15.	PINTURA ESQUADRIAS	897,75	% Período:				100,00%								
1.16.	ESPECIAIS/ELEMENTOS E FACHADAS	10.715,57	% Período:					100,00%							
1.17.	CARPETES CIMENTADOS	1.213,48	% Período:					100,00%							
1.18.	RODAPÉS SOLEIRAS E PEITORIS	2.384,84	% Período:					100,00%							
1.19.	PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS/ INSTALA	2.332,27	% Período:					100,00%							
1.20.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	2.315,09	% Período:					100,00%							
1.21.	FIOS E CABOS	5.412,63	% Período:					100,00%							
1.22.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO / TUBU	714,88	% Período:					100,00%							
1.23.	REGISTROS	839,13	% Período:						100,00%						
1.24.	ENTRADA/ ALIMENTAÇÃO	527,87	% Período:						100,00%						
1.25.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	1.243,30	% Período:						100,00%						
1.26.	SANITÁRIOS / PLUVIAL/ TUBULAÇÕES I	2.661,45	% Período:						100,00%						
1.27.	ACESSÓRIOS / CAIXAS	4.151,26	% Período:						100,00%						
1.28.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	2.995,53	% Período:						100,00%						
1.29.	ELEVADORES / BOMBA/ CLIMATIZAÇÃ	613,50	% Período:						100,00%						

Total: R\$ 143.744,26		%:	11,76%	26,30%	0,00%	35,42%	17,45%	9,07%							
Período:	Repasso:	16.468,24	36.815,66	-	49.588,27	24.435,25	12.692,58								
	Contrapartida:	440,44	984,62	-	1.326,23	653,51	339,46								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	16.908,68	37.800,28	-	50.914,50	25.088,76	13.032,04								
Acumulado:	%:	11,76%	38,06%	38,06%	73,48%	90,93%	100,00%								
	Repasso:	16.468,24	53.283,90	53.283,90	102.872,17	127.307,42	140.000,00								
	Contrapartida:	440,44	1.425,06	1.425,06	2.751,29	3.404,80	3.744,26								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	16.908,68	54.708,96	54.708,96	105.623,46	130.712,22	143.744,26								
Administração Local:															

MORMAÇO/RS  
Local

Responsável Técnico  
Nome: TULIO SCHUSTER MARODIN



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	-	UNIDADES HABITACIONAIS	UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
quinta-feira, 25 de setembro de 2025				10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26
Data				CREA/CAU: RS 265.565 ART/RRT: 14022592											