



Estado do Rio Grande do Sul *Município de Progresso*

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. SOLICITANTE

Secretaria de Educação e Cultura

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO/NECESSIDADE/PROBLEMA A SER RESOLVIDO

A contratação de uma empresa especializada para a execução das obras de ampliação de duas salas de aula totalizando a metragem de 81,82 na EMEI Gente Miúda, onde se justifica pela necessidade de adequação da infraestrutura escolar às demandas atuais, uma vez que, atualmente a referida escola possui 73 (setenta e três) alunos.

Com o aumento no número de alunos e a expansão das atividades pedagógicas têm gerado uma sobrecarga nos espaços existentes.

Portanto, essa demanda crescente inclui, sobretudo, o interesse para o período integral, ou seja, que as crianças permanecem durante todo o dia na escola. Diante dessa realidade, torna-se imprescindível a ampliação do espaço físico, uma vez que as salas de aula atualmente disponíveis não são suficientes para atender de maneira adequada às necessidades das famílias e crianças matriculadas.

Tal iniciativa visa melhorar a infraestrutura para proporcionar um ambiente acolhedor, inclusivo e de qualidade para todos os alunos.

Assim, a contratação de empresa especializada para essa finalidade se alinha com o compromisso da administração pública em promover o bem-estar e o desenvolvimento educacional da população local.

3. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL.

A contratação pretendida não está prevista no Plano de Contratações Anual do Município de Progresso, tendo em vista que não possui PCA, entretanto está alinhada com o planejamento desta Administração.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO.

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar os documentos a título habilitação, nos termos do art. 62, 66, 68 e 69, da Lei nº 14.133/2021, e demais dispositivos legais a serem definidos com o auxílio do Setor de Licitações.

O objeto a ser contratado exige requisitos específicos ou condições indispensáveis para atender à prestação contratual?

(x) Sim () Não

Caso a resposta seja sim, preencher os dados abaixo:

O objeto a ser contratado exige o atendimento aos seguintes requisitos:



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Progresso

Condições de execução:

(x) Atender às seguintes exigências técnicas e/ou padrões mínimos de qualidade e/ou aceitabilidade e/ou marcas(descrever e justificar): deve-se padronizar a execução conforme projeto realizado pelo setor de engenharia, seguindo os critérios e especificações constantes na planilha orçamentária.

() Observar os seguintes requisitos de qualidade, rendimento, compatibilidade, durabilidade e segurança (descrever e justificar): _____

() Apresentar carta de solidariedade (descrever e justificar): _____

() Atender aos seguintes padrões de mercado (descrever e justificar): _____

() Atender às seguintes regras e normativas específicas (descrever e justificar): _____

() Outros: _____

Se há condições especiais de pagamento, preencher nos campos abaixo:

() Pagamento antecipado - maior vantajosidade ou condição indispensável (justificar): _____

() Exigência de garantia para pagamento antecipado.

() Recurso financiado.

(x) Recurso MDE.

() Dependerá de comprovação e quitação das obrigações trabalhistas vencidas relativas ao contrato (em caso de inadimplemento, efetuar diretamente o pagamento das verbas trabalhistas, que serão deduzidas do pagamento devido ao contratado).

() O objeto admite alteração da ordem cronológica de pagamentos (justificar): _____

() Pagamento em conta vinculada.

() Pagamento pela efetiva comprovação do fato gerador.

() Prazo: 60 (sessenta) dias.

() Remuneração variável vinculada ao desempenho do contratado, com base em metas, padrões de qualidade, critérios de sustentabilidade ambiental e prazos de entrega (justificar): _____

() Outros: _____

Se há Garantias a serem exigidas, preencher:

() Exigência de garantia para a proposta, como requisito de pré-habilitação.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Progresso

() Garantia técnica para produtos e/ou serviços, com prazo mínimo.

() Serviços de manutenção e assistência técnica a serem prestados mediante deslocamento de técnico ou disponibilizados em unidade de prestação de serviços localizada em distancia compatível com as necessidades administrativas (justificar): _____

() Exigência caução em dinheiro, seguro-garantia, fiança bancária ou título de capitalização para a execução do contrato.

() O objeto a ser contratado que implica na entrega de bens pela Administração, dos quais o contratado ficará depositário.

Outros: _____

Se há Condições de recebimento preencher:

Recebimento provisório e definitivo (para compras e serviços)

Exigência de ensaios, os testes e demais provas para aferição da boa execução do objeto do contrato.

Outros: _____

Indicação de marcas ou modelos

A administração pretende indicar marcas ou modelos para os bens a serem eventualmente adquiridos.

() Sim (x) Não

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO.

A solução como um todo abrange a ampliação de 2 (duas) novas salas de aula na EMEI Gente Miúda, visto que, para o atendimento do interesse público, é a melhor solução.

A locação de espaços também não se torna uma solução viável, tampouco, a transferência de turmas para outra unidade escolar.

Desta forma, será ampliada a creche existente, através de prestação de serviço, sob demanda, com fornecimentos de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida na planilha orçamentária, para a construção de duas salas de aula.

ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES, DESCRIÇÃO DOS ITENS E MEMÓRIA DE CÁLCULO DO VALOR DE REFERÊNCIA DA CONTRATAÇÃO.

Os quantitativos estimados para a contratação pretendida têm como parâmetro as últimas contratações com o mesmo objeto, realizadas por esta Administração, e pesquisa de preços realizada. Segue em anexo, descrição dos itens e valores conforme planilha orçamentária.

Estima-se para a contratação almejada o valor total de R\$ 147.365,00 (cento e quarenta e sete mil reais e trezentos e sessenta e cinco centavos).

Tais referências foram obtidas por meio de pesquisa, efetuadas com base no Decreto Municipal n.º 2510.09/2023, que "Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e



Estado do Rio Grande do Sul *Município de Progresso*

serviços de engenharia no âmbito do Município de Progresso, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021".

O valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente?

☒ (x) Sim ☐ () Não

O valor estimado da contratação deve ser mantido sob sigilo?

☒ (x) Não, pois não houve assimetria relevante nos valores de mercado encontrados para formar o preço de referência.

☐ () Sim, pois houve assimetria nos valores de mercado encontrados em face das variáveis do objeto licitado, de modo que a melhor contratação pode ser obtida se não houver divulgação prévia do custo estimado, permitindo a aquisição de bens/serviços pelo melhor preço.

Quanto à entrega dos produtos ou prestação dos serviços ser realizada por apenas um ou por mais de um fornecedor, o objeto que se pretende licitar:

☐ () Admite o parcelamento, visto que o objeto pode ser prestado em lotes ou de maneira periódica, aproveitando as peculiaridades do mercado local com vistas à economicidade e manutenção dos parâmetros de qualidade, sem que isso afete a competição ou haja concentração de mercado (menor preço ou maior desconto unitário).

☒ (x) Não Admite o parcelamento visto que não haverá economia de escala, muito menos ocorrerá redução de custos da gestão dos contratos, havendo possibilidade de risco ao conjunto do objeto pretendido caso seja executado por mais de um fornecedor (menor preço ou maior desconto global).

6. RESULTADOS PRETENDIDOS.

O demonstrativo dos resultados pretendidos visa garantir economicidade e o melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis. Através do certame, buscamos selecionar o fornecedor mais qualificado para a prestação dos serviços, assegurando que a proposta escolhida seja a mais vantajosa para a Administração. Os resultados esperados incluem:

- a) Assegurar que todos os prazos estabelecidos sejam rigorosamente cumpridos para possibilitar o início oportuno das obras complementares.
- b) Implementar um controle de qualidade rigoroso sobre os serviços prestados, garantindo que todos os padrões técnicos e exigências contratuais sejam atendidos.
- c) Identificar e mitigar riscos de forma proativa, corrigindo quaisquer falhas com a máxima agilidade para assegurar a continuidade e qualidade dos serviços.
- d) Garantir que a contratação resulte na melhor prática de execução dos serviços, mantendo altos padrões de qualidade em todas as etapas do projeto.

Além disso, buscamos oferecer aos nossos alunos um local adequado.

7. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO.

São indicados os seguintes servidores, para atuarem como fiscal e gestor do contrato:

Fiscal: Gabriela Zuffo

Gestor: Rosângela Cristina Zuffo Agostini

Fiscal técnico: Israel de Oliveira



Estado do Rio Grande do Sul

Município de Progresso

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES.

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

Os bens/serviços que se pretende, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES.

(x) No caso específico desta contratação, não haverá impacto socioambiental, visto que, após consulta ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (<https://www.gov.br/agu/pt-br/composicao/cgu/cgu/guias/guia-de-contratacoes-sustentaveis-set-2023.pdf>), não foi identificado o objeto na parte específica do referido guia.

() No caso específico desta contratação, haverá impacto socioambiental, com as seguintes possibilidades:

- () Consumo de energia (luz, combustível, água, dentre outros).
- () Aquisição de bens descartáveis e pouco duráveis.
- () Poda ou desbaste de árvores ou outras plantas.
- () Outras (descrever): _____

Poderão ser adotadas as seguintes medidas mitigadoras:

- () Redução do consumo de energia (luz, combustível, água, dentre outros).
- () Redução de outros recursos, conforme particularidades do objeto.
- () Realização de logística reversa com destinação adequada dos refugos e/ou dejetos;
- () Realização de logística reversa com reciclagens dos bens e refugos.
- () Outras (descrever): _____

Nos termos do Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (<https://www.gov.br/agu/pt-br/composicao/cgu/cgu/guias/guia-de-contratacoes-sustentaveis-set-2023.pdf>), ainda devem ser adotadas as seguintes medidas (descrever): _____

10. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.

Progresso/RS, 24 de outubro de 2025.



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Progresso

Agostini

Rosângela Cristina Zuffo Agostini

Secretária de Educação e Cultura

Gabriela Zuffo

Gabriela Zuffo

Responsável pela elaboração do ETP