



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL	Apelido do Empreendimento AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE EMEI GENTE MIÚDA	MUNICÍPIO / UF PROGRESSO-RS	BDI 1 22,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
EMEI GENTE MIÚDA									159.893,15	
1.			AMPLIAÇÃO					-	159.893,15	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	3.489,20	
1.1.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	44,00	64,88	BDI 1	79,30	3.489,20	OU
1.2.			CALCULO ESTRUTURAL					-	6.639,60	
1.2.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	135,80	BDI 1	165,99	6.639,60	OU
1.3.			INFRAESTRUTURA					-	936,24	
1.3.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	4,20	104,38	BDI 1	127,58	535,84	OU
1.3.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	2,85	114,94	BDI 1	140,49	400,40	OU
1.4.			SAPATAS					-	13.556,30	
1.4.1.	Composição	104488	COMPOSICAO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	4,20	2.640,67	BDI 1	3.227,69	13.556,30	OU
1.5.			VIGAS BALDRAME					-	14.814,28	
1.5.1.	Composição	104488	COMPOSICAO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,85	2.640,67	BDI 1	3.227,69	9.198,92	OU
1.5.2.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	37,87	121,31	BDI 1	148,28	5.615,36	OU
1.6.			PILARES					-	6.487,66	
1.6.1.	Composição	104488	COMPOSICAO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,01	2.640,67	BDI 1	3.227,69	6.487,66	OU
1.7.			VIGAS DE COBERTURA					-	8.779,32	
1.7.1.	Composição	104488	COMPOSICAO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	2,72	2.640,67	BDI 1	3.227,69	8.779,32	RA
1.8.			LAJE COBERTURA					-	19.875,82	
1.8.1.	Composição	104690	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VÃOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA. ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 20 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (16+4). AF_08/2025	M2	75,33	215,86	BDI 1	263,85	19.875,82	OU
1.9.			TELHADO					-	17.321,38	
1.9.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	75,33	60,32	BDI 1	73,73	5.554,08	OU
1.9.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	75,33	22,68	BDI 1	27,72	2.088,15	OU
1.9.3.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	21,00	196,34	BDI 1	239,99	5.039,79	OU
1.9.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,00	59,31	BDI 1	72,49	4.639,36	OU

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL	Apelido do Empreendimento AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 09-25 (N DES.)	Descrição do Lote EMEI GENTE MIÚDA	Município / UF PROGRESSO-RS	BDI 1 22,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
EMEI GENTE MIÚDA									159.893,15	
1.10.			ALVENARIAS					-	24.101,38	
1.10.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M2	55,00	142,77	BDI 1	174,51	9.598,05	RA
1.10.2.	SINAPI	105038	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	20,00	70,58	BDI 1	86,27	1.725,40	RA
1.10.3.	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	75,33	46,56	BDI 1	56,91	4.287,03	OU
1.10.4.	SINAPI	104203	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETOR TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANCIM MANUAL. AF 08/2022	M2	110,00	63,15	BDI 1	77,19	8.490,90	OU
1.11.			ESQUADRIAS					-	12.528,15	
1.11.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	12,75	735,50	BDI 1	899,00	11.462,25	OU
1.11.2.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	7,50	116,27	BDI 1	142,12	1.065,90	RA
1.12.			PINTURAS					-	5.487,03	
1.12.1.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	75,33	17,05	BDI 1	20,84	1.569,88	OU
1.12.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	185,33	3,97	BDI 1	4,85	898,85	OU
1.12.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	110,00	14,55	BDI 1	17,78	1.955,80	OU
1.12.4.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	M2	17,00	51,13	BDI 1	62,50	1.062,50	OU
1.13.			PISOS					-	19.340,27	
1.13.1.	SINAPI	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 08/2019	M3	3,88	522,24	BDI 1	638,33	2.476,72	OU
1.13.2.	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M2	77,50	129,17	BDI 1	157,88	12.235,70	OU
1.13.3.	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF 09/2020	M	55,25	54,02	BDI 1	66,03	3.648,16	OU
1.13.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 01/2024	M3	3,87	207,11	BDI 1	253,15	979,69	OU
1.14.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	3.636,49	
1.14.1.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	27,50	11,27	BDI 1	13,78	378,95	OU
1.14.2.	Cotação	01	Luminaria Painel Led Sobrepor 36w 20x120cm	UN	6,00	239,00	BDI 1	292,13	1.752,78	OU
1.14.3.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	27,50	3,19	BDI 1	3,90	107,25	OU
1.14.4.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	34,40	BDI 1	42,05	84,10	OU

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE EMEI GENTE MIÚDA	MUNICÍPIO / UF PROGRESSO-RS	BDI 1 22,23%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
EMEI GENTE MIÚDA									159.893,15	
1.14.5.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	51,62	BDI 1	63,10	252,40	OU
1.14.6.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	15,00	7,55	BDI 1	9,23	138,45	OU
1.14.7.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	31,45	BDI 1	38,44	922,56	OU
1.15.			TROCA DE TELHADO METÁLICO					-	2.677,60	
1.15.1.	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	29,17	BDI 1	35,65	1.426,00	OU
1.15.2.	SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	25,60	BDI 1	31,29	1.251,60	OU
1.16.			COMPLEMENTOS					-	222,43	
1.16.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	M2	77,50	2,35	BDI 1	2,87	222,43	OU

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PROGRESSO-RS
Local
quarta-feira, 22 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: ISRAEL DE OLIVEIRA
CREA/CAU: RPN 17230877793
ART/RRT: 0