

**PREFEITURA MUNICIPAL**

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA CRAS
Local: R JOSÉ ANTÔNIO F. DE ANDRADE - Centro Progresso /RS
Área: 49,80 m²
Data: 02/04/2026

BDI APLICADO = 22,78%

REFERÊNCIAS

SINAPI: 01/2026

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO PARA OBRA	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	PREÇO UNITÁRIO			PREÇOS TOTAIS C/ BDI			FONTE	CÓDIGO
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	Locação de Obra com gabarito de tábuas corridas	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	14,30	R\$ 65,13	R\$ 55,98	R\$ 23,99	R\$ 79,97	R\$ 800,51	R\$ 343,06	R\$ 1.143,57	SINAPI	99059
1.2	Fornecimento e Instalação de Placa de Obra 3,00 x 1,50 m	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	4,50	R\$ 462,96	R\$ 397,91	R\$ 170,53	R\$ 568,44	R\$ 1.790,60	R\$ 767,39	R\$ 2.557,99	SINAPI	103689
						TOTAL ITEM 1.			R\$ 2.591,11	R\$ 1.110,45	R\$ 3.701,56		
2	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO												
2.1	FUNDAÇÃO												
2.1.1	Escavação de sapatas	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,42	R\$ 106,47	R\$ 104,58	R\$ 26,15	R\$ 130,73	R\$ 148,50	R\$ 37,13	R\$ 185,63	SINAPI	96523
2.1.2	Formas para sapatas em madeira serrada	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,02	R\$ 77,81	R\$ 76,43	R\$ 19,11	R\$ 95,54	R\$ 918,69	R\$ 229,70	R\$ 1.148,39	SINAPI	96534
2.1.3	Armadura CA-50 Ø10,0 mm	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	61,60	R\$ 12,99	R\$ 12,76	R\$ 3,19	R\$ 15,95	R\$ 786,02	R\$ 196,50	R\$ 982,52	SINAPI	104919
2.1.4	Concretagem de Sapatas FCK = 30 Mpa	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,42	R\$ 820,89	R\$ 806,34	R\$ 201,58	R\$ 1.007,92	R\$ 1.145,00	R\$ 286,24	R\$ 1.431,24	SINAPI	96558
						SUBTOTAL ITEM 2.1			R\$ 2.998,21	R\$ 749,57	R\$ 3.747,78		
2.2	VIGAS DE BALDRAME												
2.2.1	Escavação de viga baldrame	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,90	R\$ 117,26	R\$ 115,18	R\$ 28,80	R\$ 143,98	R\$ 218,84	R\$ 54,72	R\$ 273,56	SINAPI	96527
2.2.2	Formas para vigas baldrame em madeira serrada	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	25,28	R\$ 67,11	R\$ 65,92	R\$ 16,48	R\$ 82,40	R\$ 1.666,46	R\$ 416,61	R\$ 2.083,07	SINAPI	96536
2.2.3	Armadura CA-60 Ø5,0 mm	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	31,60	R\$ 17,32	R\$ 17,02	R\$ 4,25	R\$ 21,27	R\$ 537,83	R\$ 134,30	R\$ 672,13	SINAPI	104916
2.2.4	Armadura CA-50 Ø12,5 mm	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	161,20	R\$ 10,99	R\$ 10,79	R\$ 2,70	R\$ 13,49	R\$ 1.739,35	R\$ 435,24	R\$ 2.174,59	SINAPI	104920
2.2.5	Concretagem de Vigas Baldrame FCK = 30 Mpa	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,90	R\$ 785,16	R\$ 771,24	R\$ 192,81	R\$ 964,05	R\$ 1.465,36	R\$ 366,34	R\$ 1.831,70	SINAPI	96557
						SUBTOTAL ITEM 2.2			R\$ 5.627,84	R\$ 1.407,21	R\$ 7.035,05		
2.3	PILARES												
2.3.1	Formas para vigas em madeira serrada	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	45,10	R\$ 67,11	R\$ 65,92	R\$ 16,48	R\$ 82,40	R\$ 2.972,99	R\$ 743,25	R\$ 3.716,24	SINAPI	96536
2.3.2	Armadura CA-60 Ø5,0 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	54,70	R\$ 14,40	R\$ 14,14	R\$ 3,54	R\$ 17,68	R\$ 773,46	R\$ 193,64	R\$ 967,10	SINAPI	92759
2.3.3	Armadura CA-50 Ø12,5 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	499,00	R\$ 9,32	R\$ 9,15	R\$ 2,29	R\$ 11,44	R\$ 4.565,85	R\$ 1.142,71	R\$ 5.708,56	SINAPI	92763
2.3.4	Concretagem de Vigas FCK = 30 Mpa	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	3,00	R\$ 710,33	R\$ 697,74	R\$ 174,43	R\$ 872,17	R\$ 2.093,22	R\$ 523,29	R\$ 2.616,51	SINAPI	103675
						SUBTOTAL ITEM 2.3			R\$ 10.405,52	R\$ 2.602,89	R\$ 13.008,41		
2.4	VIGAS DE TERREO E COBERTURA												
2.4.1	Formas para vigas em madeira serrada	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	62,73	R\$ 67,11	R\$ 65,92	R\$ 16,48	R\$ 82,40	R\$ 4.135,16	R\$ 1.033,79	R\$ 5.168,95	SINAPI	96536
2.4.2	Armadura CA-60 Ø5,0 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	500,00	R\$ 14,40	R\$ 14,14	R\$ 3,54	R\$ 17,68	R\$ 7.070,00	R\$ 1.770,00	R\$ 8.840,00	SINAPI	92759
2.4.3	Armadura CA-60 Ø6,3 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	64,30	R\$ 13,44	R\$ 13,20	R\$ 3,30	R\$ 16,50	R\$ 848,76	R\$ 212,19	R\$ 1.060,95	SINAPI	92760

**PREFEITURA MUNICIPAL**

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA CRAS
Local: R JOSÉ ANTÔNIO F. DE ANDRADE - Centro Progresso /RS
Área: 49,80 m²
Data: 02/04/2026

BDI APLICADO = 22,78%

REFERÊNCIAS

SINAPI: 01/2026

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO PARA OBRA	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	PREÇO UNITÁRIO			PREÇOS TOTAIS C/ BDI			FONTE	CÓDIGO	
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
2.4.4	Armadura CA-50 Ø10,0 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,20	R\$ 11,13	R\$ 10,94	R\$ 2,73	R\$ 13,67	R\$ 122,53	R\$ 30,58	R\$ 153,11	SINAPI	92762	
2.4.5	Armadura CA-50 Ø12,5 mm	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1000,00	R\$ 9,32	R\$ 9,15	R\$ 2,29	R\$ 11,44	R\$ 9.150,00	R\$ 2.290,00	R\$ 11.440,00	SINAPI	92763	
2.4.6	Concretagem de Vigas FCK = 30 Mpa	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	6,03	R\$ 710,33	R\$ 697,74	R\$ 174,43	R\$ 872,17	R\$ 4.207,37	R\$ 1.051,81	R\$ 5.259,18	SINAPI	103675	
						SUBTOTAL ITEM 2.4			R\$ 25.533,82	R\$ 6.388,37	R\$ 31.922,19			
2.5	TELHADO E LAJES													
2.5.1	Laje pré-moldada Unidirecional H final de 15 cm	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VÃOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	85,86	R\$ 176,54	R\$ 173,41	R\$ 43,35	R\$ 216,76	R\$ 14.888,98	R\$ 3.722,03	R\$ 18.611,01	SINAPI	106056	
2.5.2	Formas para laje em madeira serrada	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	14,46	R\$ 227,46	R\$ 223,42	R\$ 55,86	R\$ 279,28	R\$ 3.230,65	R\$ 807,74	R\$ 4.038,39	SINAPI	92484	
2.5.3	Armadura CA-50 Ø8,0 mm	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	125,10	R\$ 12,00	R\$ 11,78	R\$ 2,95	R\$ 14,73	R\$ 1.473,68	R\$ 369,05	R\$ 1.842,73	SINAPI	92770	
2.5.4	Concretagem de Lajes FCK = 30 Mpa	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	3,94	R\$ 710,33	R\$ 697,74	R\$ 174,43	R\$ 872,17	R\$ 2.749,10	R\$ 687,25	R\$ 3.436,35	SINAPI	103675	
2.5.5	Trama de madeira para telhado com telha ondulada	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	42,93	R\$ 25,93	R\$ 25,47	R\$ 6,37	R\$ 31,84	R\$ 1.093,43	R\$ 273,46	R\$ 1.366,89	SINAPI	92543	
2.5.6	Telhamento com telha ondulada de aluzinco	TELHA ALUZINCO 0.5	M2	100,00	R\$ 58,99	R\$ 57,94	R\$ 14,49	R\$ 72,43	R\$ 5.794,00	R\$ 1.449,00	R\$ 7.243,00	SINAPI	94213	
2.5.7	Capa metálica para platibanda	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	30,60	R\$ 45,90	R\$ 45,09	R\$ 11,27	R\$ 56,36	R\$ 1.379,75	R\$ 344,86	R\$ 1.724,61	SINAPI	101979	
2.5.8	Calha em aço galvanizado 70CM	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,30	R\$ 120,00	R\$ 117,87	R\$ 29,47	R\$ 147,34	R\$ 978,32	R\$ 244,60	R\$ 1.222,92	SINAPI	94227	
						SUBTOTAL ITEM 2.5			R\$ 31.587,91	R\$ 7.897,99	R\$ 39.485,90			
						TOTAL ITEM 2.			R\$ 76.153,30	R\$ 19.046,03	R\$ 95.199,33			
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO													
3.1	Alvenaria de vedação com blocos maciços 5x10x20 cm	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	22,25	R\$ 143,87	R\$ 123,65	R\$ 53,00	R\$ 176,65	R\$ 2.751,21	R\$ 1.179,25	R\$ 3.930,46	SINAPI	101159	
3.2	Alvenaria bloco de concreto maciço 19x19x39 cm	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	99,72	R\$ 141,06	R\$ 121,24	R\$ 51,96	R\$ 173,20	R\$ 12.090,05	R\$ 5.181,45	R\$ 17.271,50	SINAPI	103320	
3.3	Contra-verga em concreto moldado in loco	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	5,00	R\$ 58,58	R\$ 50,35	R\$ 21,58	R\$ 71,93	R\$ 251,75	R\$ 107,90	R\$ 359,65	SINAPI	93197	
3.4	Verga em concreto moldado in loco	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	9,00	R\$ 78,03	R\$ 67,07	R\$ 28,74	R\$ 95,81	R\$ 603,63	R\$ 258,66	R\$ 862,29	SINAPI	93187	
						TOTAL ITEM 3.			R\$ 15.696,64	R\$ 6.727,26	R\$ 22.423,90			
4	ESQUADRIAS													
4.1	02 PORTA INTERNA	PORTA INTERNA DE PRIMEIRA LINHA REVESTIDA EM PVC	M2	5,04	R\$ 1.000,00	R\$ 1.166,45	R\$ 61,39	R\$ 1.227,84	R\$ 5.878,91	R\$ 309,41	R\$ 6.188,32	SINAPI	91341	
4.2	Porta de alumínio 90x210 cm	PORTA DE ALUMÍNIO PADRÃO GOLD PERFIL 30X100 COM LAMBRI DUPLO	M2	1,89	R\$ 1.200,00	R\$ 1.399,73	R\$ 73,67	R\$ 1.473,40	R\$ 2.645,49	R\$ 139,24	R\$ 2.784,73	SINAPI	91341	
4.3	Janela de alumínio 140x120 cm	JANELA DE ALUMÍNIO PADRÃO GOLD LAMBRI PERFIL 30X100 COM VIDRO TEMPERADO 6MM	M2	4,80	R\$ 1.200,00	R\$ 1.399,73	R\$ 73,67	R\$ 1.473,40	R\$ 6.718,70	R\$ 353,62	R\$ 7.072,32	SINAPI	94570	
4.4	Janela tipo maxim-ar de alumínio 60x60 cm	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,36	R\$ 788,90	R\$ 920,21	R\$ 48,43	R\$ 968,64	R\$ 331,28	R\$ 17,43	R\$ 348,71	SINAPI	94569	
						TOTAL ITEM 4.			R\$ 15.574,38	R\$ 819,70	R\$ 16.394,08			
5	REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS													



PREFEITURA MUNICIPAL

Obra: **AMPLIAÇÃO E REFORMA CRAS**
 Local: **R JOSÉ ANTÔNIO F. DE ANDRADE - Centro Progresso /RS**
 Área: **49,80 m²**
 Data: **02/04/2026**

BDI APLICADO = 22,78%

REFERÊNCIAS

SINAPI: 01/2026

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO PARA OBRA	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	PREÇO UNITÁRIO			PREÇOS TOTAIS C/ BDI			FONTE	CÓDIGO
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
5.1	Revestimento cerâmico de piso com placas tipo esmaltada 45x45 cm	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023. PE	M2	42,93	R\$ 57,44	R\$ 56,42	R\$ 14,11	R\$ 70,53	R\$ 2.422,11	R\$ 605,74	R\$ 3.027,85	SINAPI	87251
5.2	Revestimento cerâmico de parede com placas tipo esmaltada 33x45 cm	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023. PE	M2	14,46	R\$ 71,50	R\$ 70,23	R\$ 17,56	R\$ 87,79	R\$ 1.015,53	R\$ 253,92	R\$ 1.269,45	SINAPI	87273
5.3	Camada de brita para o piso do subsolo, espessura de 10 centímetros	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	4,98	R\$ 178,70	R\$ 175,53	R\$ 43,88	R\$ 219,41	R\$ 874,14	R\$ 218,52	R\$ 1.092,66	SINAPI	100324
5.4	Contrapiso espessura de 6 cm para subsolo	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	49,80	R\$ 59,14	R\$ 58,09	R\$ 14,52	R\$ 72,61	R\$ 2.892,88	R\$ 723,10	R\$ 3.615,98	SINAPI	87700
5.5	Tela de aço Q-138 CA-60 Fio 4,2 mm malha 10x10 cm, para contrapiso armado	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	KG	109,56	R\$ 19,88	R\$ 19,53	R\$ 4,88	R\$ 24,41	R\$ 2.139,71	R\$ 534,65	R\$ 2.674,36	SINAPI	7155
5.6	Impermeabilização de banheiro com emulsão asfáltica, 2 demãos	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	16,71	R\$ 46,85	R\$ 46,02	R\$ 11,50	R\$ 57,52	R\$ 768,99	R\$ 192,17	R\$ 961,16	SINAPI	98557
5.7	Aluguel de andaime para execução de trabalho em altura	ALUGUEL DE ANDAIME	DIA	30,00	R\$ 80,00	R\$ 78,58	R\$ 19,65	R\$ 98,23	R\$ 2.357,40	R\$ 589,50	R\$ 2.946,90	MERCADO	
5.8	Chapisco para área externa e interna e pilares do subsolo	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	185,15	R\$ 8,85	R\$ 8,70	R\$ 2,17	R\$ 10,87	R\$ 1.610,81	R\$ 401,78	R\$ 2.012,59	SINAPI	87905
5.9	Reboco nas paredes com argamassa traço 1:2:8	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	185,15	R\$ 35,10	R\$ 34,48	R\$ 8,62	R\$ 43,10	R\$ 6.383,97	R\$ 1.595,99	R\$ 7.979,96	SINAPI	87535
5.10	Reboco no teto com argamassa traço 1:2:8	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	54,93	R\$ 46,66	R\$ 45,83	R\$ 11,46	R\$ 57,29	R\$ 2.517,44	R\$ 629,50	R\$ 3.146,94	SINAPI	90406
5.11	Massa fina para recebimento de pintura	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	4,80	R\$ 615,94	R\$ 605,02	R\$ 151,25	R\$ 756,27	R\$ 2.905,06	R\$ 726,24	R\$ 3.631,30	SINAPI	87287
5.12	Pintura Látex Acrílica, aplicação manual, duas demãos	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	185,15	R\$ 11,69	R\$ 11,48	R\$ 2,87	R\$ 14,35	R\$ 2.125,52	R\$ 531,38	R\$ 2.656,90	SINAPI	104642
5.13	Pintura Látex Acrílica, aplicação manual no teto, duas demãos	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,93	R\$ 14,23	R\$ 13,98	R\$ 3,49	R\$ 17,47	R\$ 767,92	R\$ 191,71	R\$ 959,63	SINAPI	104640
5.14	Soleira em granito largura de 15 cm	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,70	R\$ 117,93	R\$ 115,84	R\$ 28,96	R\$ 144,80	R\$ 196,93	R\$ 49,23	R\$ 246,16	SINAPI	98689
5.15	Pingadeira em granito largura de 15 cm	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,60	R\$ 184,23	R\$ 180,96	R\$ 45,24	R\$ 226,20	R\$ 832,42	R\$ 208,10	R\$ 1.040,52	SINAPI	101965
5.16	Execução de passeio em concreto moldado in loco, espessura de 6 cm, acabamento convencional	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	9,00	R\$ 81,45	R\$ 80,01	R\$ 20,00	R\$ 100,01	R\$ 720,09	R\$ 180,00	R\$ 900,09	SINAPI	94993
						TOTAL ITEM 5.			R\$ 30.530,92	R\$ 7.631,53	R\$ 38.162,45		
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS												
6.1	Ralo sifonado 150x150x50R	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 117,48	R\$ 115,40	R\$ 28,85	R\$ 144,25	R\$ 115,40	R\$ 28,85	R\$ 144,25	SINAPI	89491
6.2	Joelho 45° - 40 mm	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 15,42	R\$ 15,14	R\$ 3,79	R\$ 18,93	R\$ 15,14	R\$ 3,79	R\$ 18,93	SINAPI	89498
6.3	Joelho 45° - 50 mm	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 19,69	R\$ 19,34	R\$ 4,84	R\$ 24,18	R\$ 58,02	R\$ 14,52	R\$ 72,54	SINAPI	89502
6.4	Joelho 90° - 40 mm	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 15,35	R\$ 15,08	R\$ 3,77	R\$ 18,85	R\$ 30,16	R\$ 7,54	R\$ 37,70	SINAPI	89497
6.5	Joelho 90° - 50 mm	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 16,63	R\$ 16,34	R\$ 4,08	R\$ 20,42	R\$ 32,68	R\$ 8,16	R\$ 40,84	SINAPI	89501
6.6	Joelho 90° - 100 mm	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 30,62	R\$ 30,08	R\$ 7,52	R\$ 37,60	R\$ 90,24	R\$ 22,56	R\$ 112,80	SINAPI	89744

**PREFEITURA MUNICIPAL**

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA CRAS
Local: R JOSÉ ANTÔNIO F. DE ANDRADE - Centro Progresso /RS
Área: 49,80 m²
Data: 02/04/2026

BDI APLICADO = 22,78%

REFERÊNCIAS

SINAPI: 01/2026

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO PARA OBRA	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	PREÇO UNITÁRIO			PREÇOS TOTAIS C/ BDI			FONTE	CÓDIGO
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
6.7	Tê 90 - 50-50 mm	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 19,24	R\$ 18,90	R\$ 4,72	R\$ 23,62	R\$ 18,90	R\$ 4,72	R\$ 23,62	SINAPI	89825
6.8	Tubo rígido c/ ponta lisa - 40 mm	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	0,90	R\$ 24,37	R\$ 23,94	R\$ 5,98	R\$ 29,92	R\$ 21,55	R\$ 5,38	R\$ 26,93	SINAPI	89711
6.9	Tubo rígido c/ ponta lisa - 50 mm	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	3,90	R\$ 15,87	R\$ 15,59	R\$ 3,90	R\$ 19,49	R\$ 60,80	R\$ 15,21	R\$ 76,01	SINAPI	89798
6.10	Tubo rígido c/ ponta lisa - 100 mm	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,70	R\$ 33,31	R\$ 32,72	R\$ 8,18	R\$ 40,90	R\$ 415,54	R\$ 103,89	R\$ 519,43	SINAPI	89800
6.11	Terminal de ventilação 50 mm	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 13,19	R\$ 12,96	R\$ 3,24	R\$ 16,20	R\$ 12,96	R\$ 3,24	R\$ 16,20	SINAPI	104348
6.12	Lavatório louça branca com coluna	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 336,62	R\$ 330,65	R\$ 82,66	R\$ 413,31	R\$ 330,65	R\$ 82,66	R\$ 413,31	SINAPI	86902
6.13	Torneira de Lavatório - 25 mm - 1/2"	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 130,66	R\$ 128,34	R\$ 32,09	R\$ 160,43	R\$ 128,34	R\$ 32,09	R\$ 160,43	SINAPI	86906
6.14	Vaso Sanitário c/ cx. Acoplada - 1/2"	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 557,29	R\$ 547,41	R\$ 136,85	R\$ 684,26	R\$ 547,41	R\$ 136,85	R\$ 684,26	SINAPI	86888
6.15	Registro de gaveta bruto ABNT - 3/4"	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 51,46	R\$ 50,54	R\$ 12,64	R\$ 63,18	R\$ 50,54	R\$ 12,64	R\$ 63,18	SINAPI	89353
6.16	Tubos PVC - 25 mm	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	17,60	R\$ 6,42	R\$ 6,30	R\$ 1,58	R\$ 7,88	R\$ 110,88	R\$ 27,81	R\$ 138,69	SINAPI	89446
6.17	Joelho 90° soldável - 25 mm	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 8,34	R\$ 8,19	R\$ 2,05	R\$ 10,24	R\$ 40,95	R\$ 10,25	R\$ 51,20	SINAPI	89866
6.18	Tê 90 soldável - 25 mm	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R\$ 7,74	R\$ 7,60	R\$ 1,90	R\$ 9,50	R\$ 7,60	R\$ 1,90	R\$ 9,50	SINAPI	94688
						TOTAL ITEM 6:	R\$ 2.087,76	R\$ 522,06	R\$ 2.609,82				
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
7.1	Cabo de Cobre 1,50 mm²	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,90	R\$ 3,84	R\$ 3,77	R\$ 0,94	R\$ 4,71	R\$ 323,84	R\$ 80,75	R\$ 404,59	SINAPI	91925
7.2	Cabo de Cobre 2,50 mm²	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	303,80	R\$ 5,17	R\$ 5,08	R\$ 1,27	R\$ 6,35	R\$ 1.543,30	R\$ 385,83	R\$ 1.929,13	SINAPI	91927
7.3	Eletroduto leve 3/4"	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	74,10	R\$ 20,71	R\$ 20,34	R\$ 5,09	R\$ 25,43	R\$ 1.507,19	R\$ 377,17	R\$ 1.884,36	SINAPI	91834
7.4	Eletroduto leve 1"	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,50	R\$ 24,43	R\$ 24,00	R\$ 6,00	R\$ 30,00	R\$ 372,00	R\$ 93,00	R\$ 465,00	SINAPI	91836
7.5	Lâmpada compacta de LED 10 W	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	R\$ 15,72	R\$ 15,44	R\$ 3,86	R\$ 19,30	R\$ 46,32	R\$ 11,58	R\$ 57,90	SINAPI	97610
7.6	Disjuntor 10A	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 55,59	R\$ 54,61	R\$ 13,65	R\$ 68,26	R\$ 218,44	R\$ 54,60	R\$ 273,04	SINAPI	93660
7.7	Tomada hexagonal 10A	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R\$ 40,75	R\$ 40,02	R\$ 10,01	R\$ 50,03	R\$ 400,20	R\$ 100,10	R\$ 500,30	SINAPI	91996
7.8	Interruptores	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 58,88	R\$ 57,84	R\$ 14,46	R\$ 72,30	R\$ 231,36	R\$ 57,84	R\$ 289,20	SINAPI	92023
						TOTAL ITEM 7:	R\$ 4.642,65	R\$ 1.160,87	R\$ 5.803,52				
8	REFORMA PRÉDIO EXISTENTE												
8.1	Impermeabilização com tiras de manta asfáltica para fechamento de aberturas no ACM a cada 2 metros	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	5,50	R\$ 130,04	R\$ 127,74	R\$ 31,93	R\$ 159,67	R\$ 702,57	R\$ 175,62	R\$ 878,19	SINAPI	98546
8.2	Abertura no muro existente de 1,00 x 1,80 m, para conectar as edificações	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,80	R\$ 122,38	R\$ 30,05	R\$ 120,21	R\$ 150,26	R\$ 54,09	R\$ 216,38	R\$ 270,47	SINAPI	97624



PREFEITURA MUNICIPAL

Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA CRAS
Local: R JOSÉ ANTÔNIO F. DE ANDRADE - Centro Progresso /RS
Área: 49,80 m²
Data: 02/04/2026

BDI APLICADO = 22,78%

REFERÊNCIAS

SINAPI: 01/2026

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO PARA OBRA	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR	PREÇO UNITÁRIO			PREÇOS TOTAIS C/ BDI			FONTE	CÓDIGO
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
8.3	Recortar aproximadamente 50 cm do ACM existente para abrir espaço para a nova edificação	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 28,94	R\$ 7,11	R\$ 28,42	R\$ 35,53	R\$ 284,40	R\$ 1.136,80	R\$ 1.421,20	SINAPI	88323
8.4	Remoção das telhas existentes da escada	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	28,28	R\$ 5,15	R\$ 1,26	R\$ 5,06	R\$ 6,32	R\$ 35,63	R\$ 143,07	R\$ 178,70	SINAPI	97649
8.5	Estrutura metálica simples para cobertura da escada	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	M2	28,28	R\$ 54,21	R\$ 53,25	R\$ 13,31	R\$ 66,56	R\$ 1.505,64	R\$ 376,34	R\$ 1.881,98	SINAPI	92581
8.6	Telhamento com Aluzinco simples 0,5 mm para cobertura da escada	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	28,28	R\$ 58,99	R\$ 57,94	R\$ 14,49	R\$ 72,43	R\$ 1.638,25	R\$ 409,70	R\$ 2.047,95	SINAPI	94213
8.7	Reforma no portão metálico de acesso de veículos principal	REFORMA NO PORTÃO METÁLICO DE ACESSO DE VEÍCULOS PRINCIPAL	VB	1,00	R\$ 4.000,00	R\$ 982,27	R\$ 3.929,08	R\$ 4.911,35	R\$ 982,27	R\$ 3.929,08	R\$ 4.911,35	MERCADO	
8.8	Calha em aço galvanizado 60 cm	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120,00	R\$ 75,91	R\$ 74,57	R\$ 18,64	R\$ 93,21	R\$ 8.948,40	R\$ 2.236,80	R\$ 11.185,20	SINAPI	94227
8.9	Manutenção no telhado, reencaixe de telhas, fechamento de buracos, entre outros.	MANUTENÇÃO NO TELHADO, REENCAIXE DE TELHAS, FECHAMENTOS DE BURACOS, ETC	VB	1,00	R\$ 8.500,00	R\$ 2.087,32	R\$ 8.349,29	R\$ 10.436,61	R\$ 2.087,32	R\$ 8.349,29	R\$ 10.436,61	MERCADO	
8.10	Manutenção no banheiro PNE, sistema Hidráulico e Sanitário	MANUTENÇÃO NO BANHEIRO PNE, SISTEMA HIDRÁULICO E SANITÁRIO	VB	2,00	R\$ 2.000,00	R\$ 491,13	R\$ 1.964,54	R\$ 2.455,67	R\$ 982,26	R\$ 3.929,08	R\$ 4.911,34	MERCADO	
8.11	01 PORTA INTERNA	MADEIRA REVESTIDA EM PVC		1,00	R\$ 1.700,00	R\$ 2.087,32	R\$ 0,00	R\$ 2.087,32	R\$ 2.087,32	R\$ 0,00	R\$ 2.087,32	MERCADO	
8.12	DEMOLIÇÃO	DIVISÓRIA LEVE SALA DA ASSISTENCIA SOCIAL	VB	1,00	R\$ 400,00	R\$ 491,13	R\$ 0,00	R\$ 491,13	R\$ 491,13	R\$ 0,00	R\$ 491,13	MERCADO	
8.13	DEMOLIÇÃO DE GESSO	DEMOLIÇÃO E LIMPZA GESSO SAL DE GRUPOS	M2	24,00	R\$ 100,00	R\$ 122,78	R\$ 0,00	R\$ 122,78	R\$ 2.946,72	R\$ 0,00	R\$ 2.946,72	MERCADO	
8.14	Estrutura metálica para fixação do forro de PVC	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA FIXAÇÃO DE FORRO DE RÉGUAS DE PVC AF_10/2025	M2	30,00	R\$ 154,93	R\$ 190,23	R\$ 0,00	R\$ 190,23	R\$ 5.706,90	R\$ 0,00	R\$ 5.706,90	SINAPI	92577
8.15	INSTALAÇÃO DE FORRO PVC LARGURA 20CM ESPESSURA 10 MM COR AMADEIRADO JUNTA SECA	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	30,00	R\$ 92,10	R\$ 113,08	R\$ 0,00	R\$ 113,08	R\$ 3.392,40	R\$ 0,00	R\$ 3.392,40	SINAPI	96486
8.16	TOLDO METÁLICO	TOLDO METÁLICO EM FRENTE PORTA ASSISTENCIA SOCIAL 6 METROS COMPRIMENTO 1,20 LARGURA COM CALHA	M2	7,20	R\$ 200,00	R\$ 245,57	R\$ 0,00	R\$ 245,57	R\$ 1.768,10	R\$ 0,00	R\$ 1.768,10	MERCADO	
8.17	PORTA EXTERNA ALUMINIO SALA DE GRUPOS	PORTA LAUMINIO PADRÃO GOLD PERFIL 30X100 LAMBRI DUPLO	M2	1,86	R\$ 1.200,00	R\$ 1.473,40	R\$ 0,00	R\$ 1.473,40	R\$ 2.740,52	R\$ 0,00	R\$ 2.740,52	MERCADO	
8.18	ABERTURA D VÃO NA PAREDE SALA DE GRUPOS	ABERTURA DE VÃO 90X210 NA ALVENARIA DE BLOCOS ESPESSURA 25 CM	VB	1,00	R\$ 500,00	R\$ 613,92	R\$ 0,00	R\$ 613,92	R\$ 613,92	R\$ 0,00	R\$ 613,92	MERCADO	
8.19	Pintura externa com tinta Látex Acrílica premium, aplicação manual, duas demãos	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	307,32	R\$ 14,16	R\$ 13,91	R\$ 3,48	R\$ 17,39	R\$ 4.274,82	R\$ 1.069,47	R\$ 5.344,29	SINAPI	88489
						TOTAL ITEM 8.			R\$ 41.242,66	R\$ 21.971,63	R\$ 63.214,29		
9	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA FINAL DE OBRA												
9.1	Remoção de entulho classe A de obra	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	M3	2,00	R\$ 84,84	R\$ 20,83	R\$ 83,34	R\$ 104,17	R\$ 41,66	R\$ 166,68	R\$ 208,34	SINAPI	106122
9.2	Carga, manobra e descarga de entulho Classe A	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	2,00	R\$ 10,07	R\$ 2,47	R\$ 9,89	R\$ 12,36	R\$ 4,94	R\$ 19,78	R\$ 24,72	SINAPI	100981
9.3	Limpeza final de obra de piso	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M1	42,93	R\$ 3,35	R\$ 4,11	R\$ 0,00	R\$ 4,11	R\$ 176,44	R\$ 0,00	R\$ 176,44	SINAPI	99802
9.4	CALÇADA DE PASSEIO 26 X 1,5	CALÇADA DE PASSEIO CONCRETO ARMADO 10 CM	M2	39,00	R\$ 90,00	R\$ 22,10	R\$ 88,41	R\$ 110,51	R\$ 861,90	R\$ 3.447,99	R\$ 4.309,89	SINAPI	99803
						TOTAL ITEM 9.			R\$ 1.084,94	R\$ 3.634,45	R\$ 4.719,39		
						TOTAL GERAL			R\$ 189.604,36	R\$ 62.623,98	R\$ 252.228,34		