

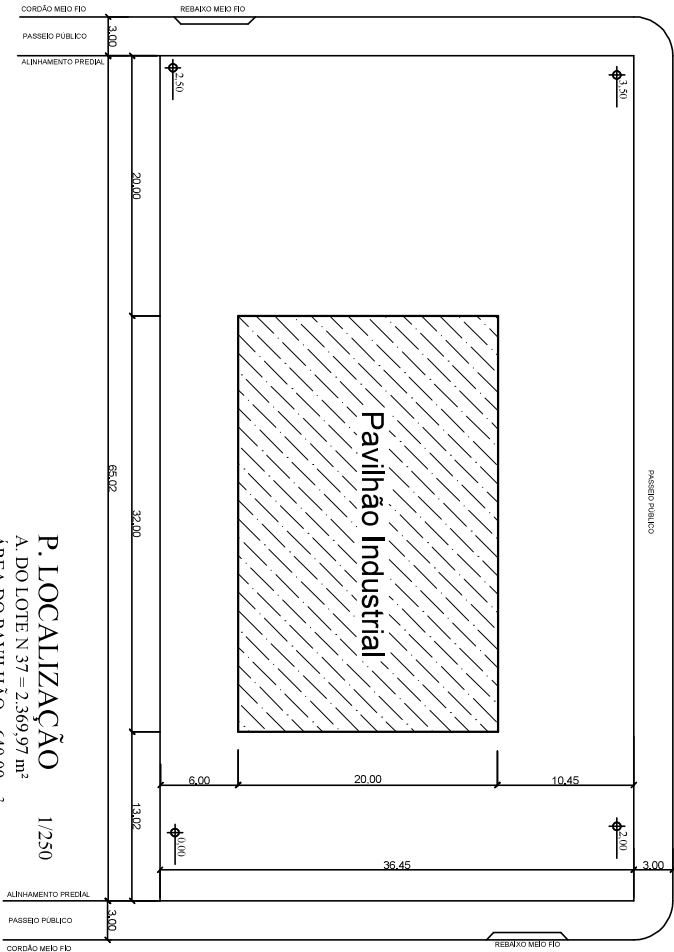
RUA 15 DE DEZEMBRO

AV. PERIMETRAL LESTE

RUA DOS EUCALIPTOS

P. SITUAÇÃO
LOTEAMENTO INDUSTRIAL
LOTE URBANO N 37.
A = 2.369,97 m²
Munc. DR. MAURÍCIO CARDOSO-RS.

P. LOCALIZAÇÃO
A. DO LOTE N 37 = 2.369,97 m²
ÁREA DO PAVILHÃO = 640,00 m²
Tx. de Ocupação = 27,02 %

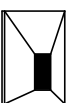
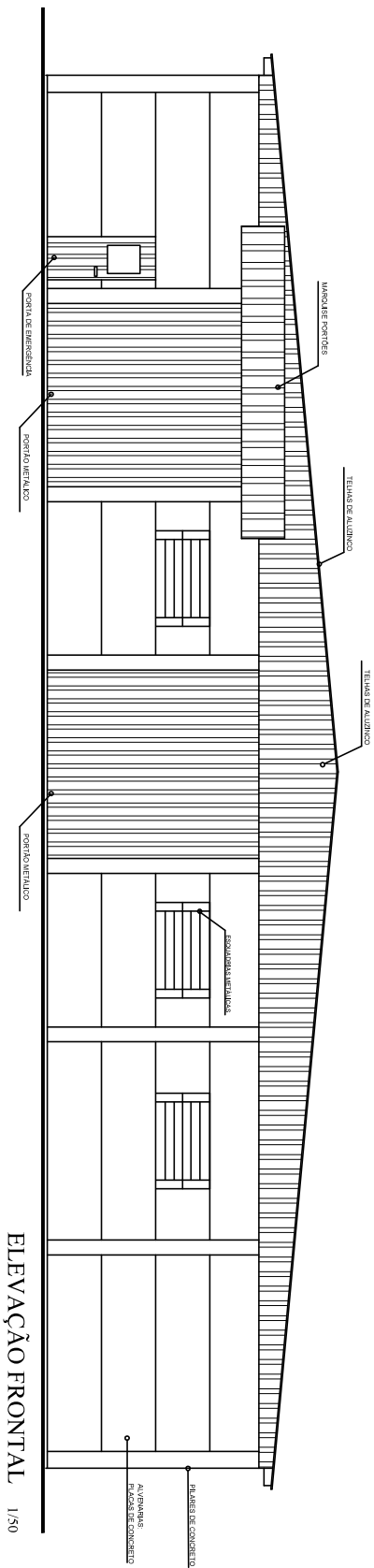
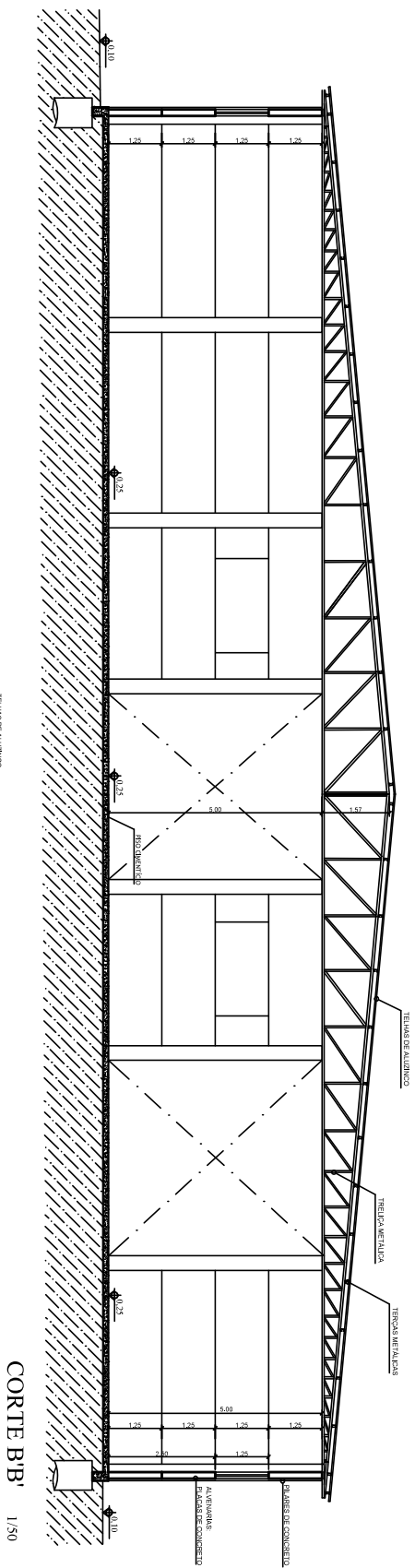
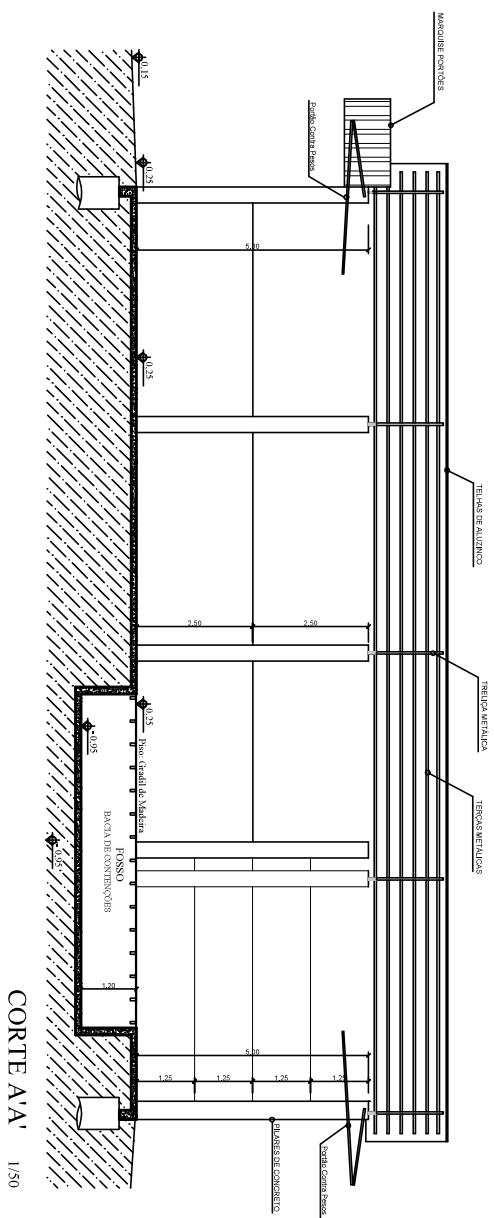


QUADRO DE ÁREAS	
TERRENO - Lote urbano Industrial n. 37	2.369,97 m²
PAVILHÃO INDUSTRIAL	640,00 m²
ÁREA PERMEÁVEL = 60,00 %	
TX. DE OCUPAÇÃO = 27,02 %	

JOSÉ CARLOS SCHIRMER
ARQUITETO
ara.schirmer@oi.com.br

APROVADO
Município de Doutor Maurício Cardoso-RS
Secretaria de Arquitetura e Urbanismo
VENHENTES34468
608068
Arquiteto e Urbanista CREA 30.150-4
ANDRÉ YERNIER
Documento assinado digitalmente
JUNIOR CEZAR VANZAN
Data: 21/07/2026 13:12:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br
Documento assinado digitalmente
JOSE CARLOS SCHIRMER
Data: 21/07/2026 11:09:32-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PAVILHÃO INDUSTRIAL Rua 15 de Novembro s/n - Loteamento Industrial - Dr. Maurício Cardoso -RS.	
Proprietário: JC CARRETTAS LTDA CNPJ: 48.509.969/0001-19	ARQUITETÊNICO 01.
Projeto e Execução: JOSE CARLOS SCHIRMER ME AAD CAD ALISTAS	PRIMEIRA SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO 1/1.000 e 1/250
ÁREA TOTAL: 640,00 m²	DATA: Julho/2026



JOSÉ CARLOS SCHIRMER
AQUITETO
arq.schirmer@uol.com.br

gov.br

Documento assinado digitalmente
JUNIOR CEZAR VANZAN
Data: 21/07/2026 13:12:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

gov.br

Documento assinado digitalmente
JOSE CARLOS SCHIRMER
Data: 21/07/2026 11:09:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

APROVADO
Município de Doutor Maurício Cardoso/RS
Setor de Arquitetura e Engenharia
ANDRÉ
VERNIER-634
49609068
Assinatura digitalizada por ANDRÉ
VERNIER-634 em 12/06/2012 às 14:05:00
Assinatura digitalizada por ANDRÉ
VERNIER-634 em 12/06/2012 às 14:05:00
Assinatura digitalizada por ANDRÉ
VERNIER-634 em 12/06/2012 às 14:05:00

ANDRÉ VERNIER
Arquiteto e Urbanista CAU 30.160-1

PAVILHÃO INDUSTRIAL
Rua 15 de Novembro s/n - Loteamento Industrial - Dr. Maurício Cardoso - RS.

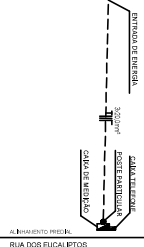
PROPRIETARIO:
JC CARRETAS LTDA

JOSE CARLOS SCHIRAZER MBE
AMQ CAD: A13519-5

FRANCHA:
Cortes A e B
Elevação Frontal
1/50

ÁREA TOTAL: 640,00 m²

DESENHO: DATA: Julho/2026

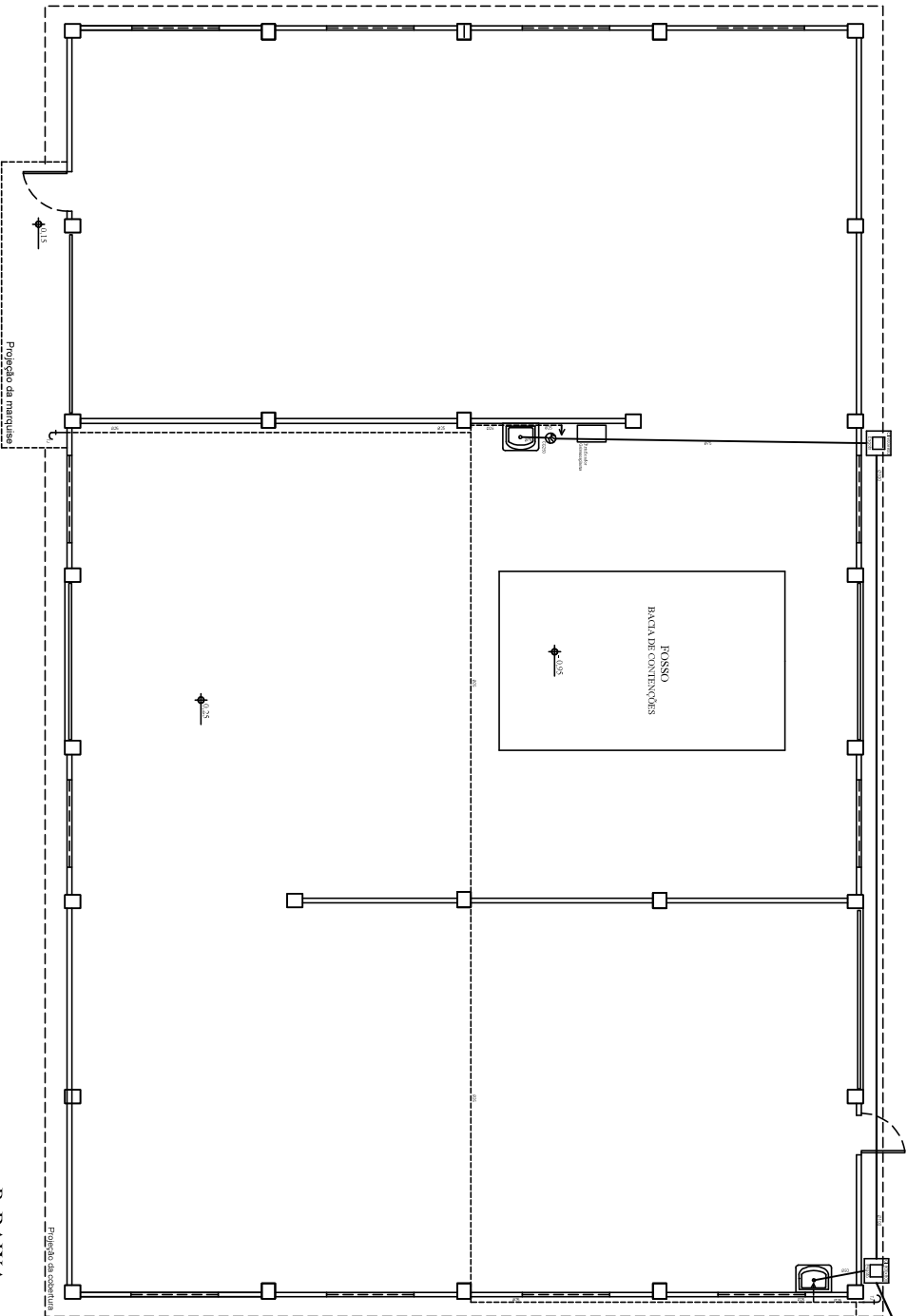


Documento assinado digitalmente
JOSE CARLOS SCHIRMER
 Data: 21/07/2026 11:09:32-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

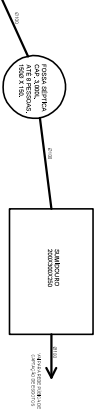
P. BAIXA 1/50
Pavilhão Industrial

Todos os condutores do manual de entrada devem estar identificados. A identificação por cor, o número deve ser na cor azul/claro (o desenvolvimento identificado) e as lâminas em cores distintas. Qualquer que seja o método de identificação a ser utilizado, o isolamento ou cobertura das lâminas não poderá ter as cores azul/claro, verde e verde-amarlo.

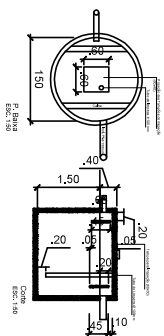
PAVILHÃO INDUSTRIAL Rua 15 de Novembro s/n - Loteamento Industrial - Dr. Maurício Cardoso - 85, Curitiba - PR - 81.100-000	
P. ELÉTRICO E01	Pintura Branca Quatro Cores Detalhadas 1/90
PREÇO/ÁREA R\$ 12.345.678,90 CNPJ: 12.345.678/0001-10 Insc. Est.: 123.456.789 2008 - C.A.L.O.S. PINTURAS S.A.R.L. Av. 15 de Novembro	ÁREA TOTAL 640,00 m ² DESPESAS R\$ 123.456,78 DATA Junho/2006



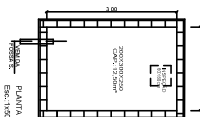
P. BAIXA 1/50
Pavilhão Industrial



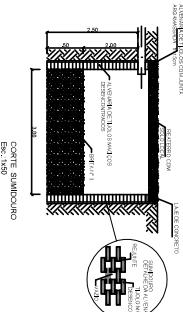
Fossa Sética.



Sumidouro.



Documento assinado digitalmente
JOSE CARLOS SCHIRMER
Data: 21/07/2026 11:09:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



LEGENDA

	Fossa Sética
	Sumidouro
	Fossa Sética (Detalhe)
	Sumidouro (Detalhe)
	Fossa Sética (Detalhe)
	Sumidouro (Detalhe)
	Fossa Sética (Detalhe)
	Sumidouro (Detalhe)
	Fossa Sética (Detalhe)
	Sumidouro (Detalhe)

APROVADO
Município de Doutor Maurício Cardoso/RS
Sócio de Arquitetura e Engenharia
ANDRE VERNIER-634
49609068
ANDRE VERNIER
Arquiteto e Urbanista CNU 30.166-4

PAVILHÃO INDUSTRIAL

Rua 15 de Novembro s/n - Loteamento Industrial - D^o Maurício Cardoso-RS

P. HIROSSANT'ARIO 101.

P. BAIXA
Detalhes

ÁREA TOTAL: 640,00 m²
CONTÊNER: 101
DATA: Julho/2026

JOSE CARLOS SCHIRMER
ARQUITETO
PROF. SCHIRMER@GMAIL.COM.BR

Documento assinado digitalmente
JUNIOR CEZAR VANZAN
Data: 21/07/2026 13:12:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

gov.br