

PLANILHA ORÇAMENTARIA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRIA/RS

OBRA:	REFORMA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ALEGRIA
--------------	--

DATA ORÇAMENTO:
22/01/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO ESTIMATIVA DE VALORES:	MARIANA A. R. FERREIRA
REPONSÁVEL MUNICÍPIO DE ALEGRIA:	FÁBIO LUCIANO SCHAKOFSKI
REFERÊNCIA TÉCNICA:	SINAPI 12

REPONSÁVEL MUNICÍPIO DE ALEGRIA:	FÁBIO LUCIANO SCHAKOFSKI
REFERÊNCIA TÉCNICA:	SINAPI 12

REFERÊNCIA TÉCNICA:	SINAPI 12
---------------------	-----------

BDI 1	BDI 2
20,18%	

BDI 1	BDI 2
20,18%	

20,18%	
--------	--

Fonte	Código	Item	Descrição Serviço	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor c/BDI	Total Subitem	Item
		1.00	REFORMA DO PISO						R\$ 41.737,52
Sinapi C	97633	1.01	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	576,04	R\$ 25,53	R\$ 30,68	R\$ 17.672,91	
Sinapi C	97632	1.02	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	438,00	R\$ 2,92	R\$ 3,51	R\$ 1.537,38	
Proprio	1	1.03	INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO 29 X 119 CM. APENAS MÃO DE OBRA.	m²	602,32	R\$ 19,28	R\$ 23,17	R\$ 13.955,75	
Proprio	3	1.04	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. APENAS MÃO DE OBRA.	m²	576,04	R\$ 12,38	R\$ 14,88	R\$ 8.571,48	
		2.00	PINTURA						R\$ 7.449,60
Proprio	2	2.01	APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, DUAS DEMÃOS. APENAS MÃO DE OBRA.	m²	970,00	R\$ 6,39	R\$ 7,68	R\$ 7.449,60	
		3.00	REPARO DO SISTEMA DE ESGOTO						R\$ 249,48
Sinapi C	90446	3.01	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	m	4,00	R\$ 29,57	R\$ 35,54	R\$ 142,16	
Proprio	4	3.02	REPARO DE INSTALAÇÃO DE ESGOTO. APENAS MÃO DE OBRA.	m	4,00	R\$ 14,17	R\$ 17,03	R\$ 68,12	
Proprio	5	3.03	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. APENAS A MÃO DE OBRA	m	4,00	R\$ 8,16	R\$ 9,80	R\$ 39,20	
		4.00	LIMPEZA DE OBRA						R\$ 4.837,90
Sinapi C	99810	4.01	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	m²	575,94	R\$ 6,99	R\$ 8,40	R\$ 4.837,90	

	TOTAL	R\$	54.274,50
--	-------	-----	-----------

	TOTAL	R\$	54.274,50
--	-------	-----	-----------

Encargos Sociais 112,84% Horista 69,95% Mensalista	Responsável Técnico: _____
--	--

112,84% Horista
69,95% Mensalista

Responsável Técnico: _____

69,95% Mensalista

Responsável Técnico:

69,95% Mensalista

Responsável Técnico:

Município de Alegria/RS: _____